価格別紙参照

建築条件なし

北区植木町岩野 全18区画
【人気の山東小学校校区！】

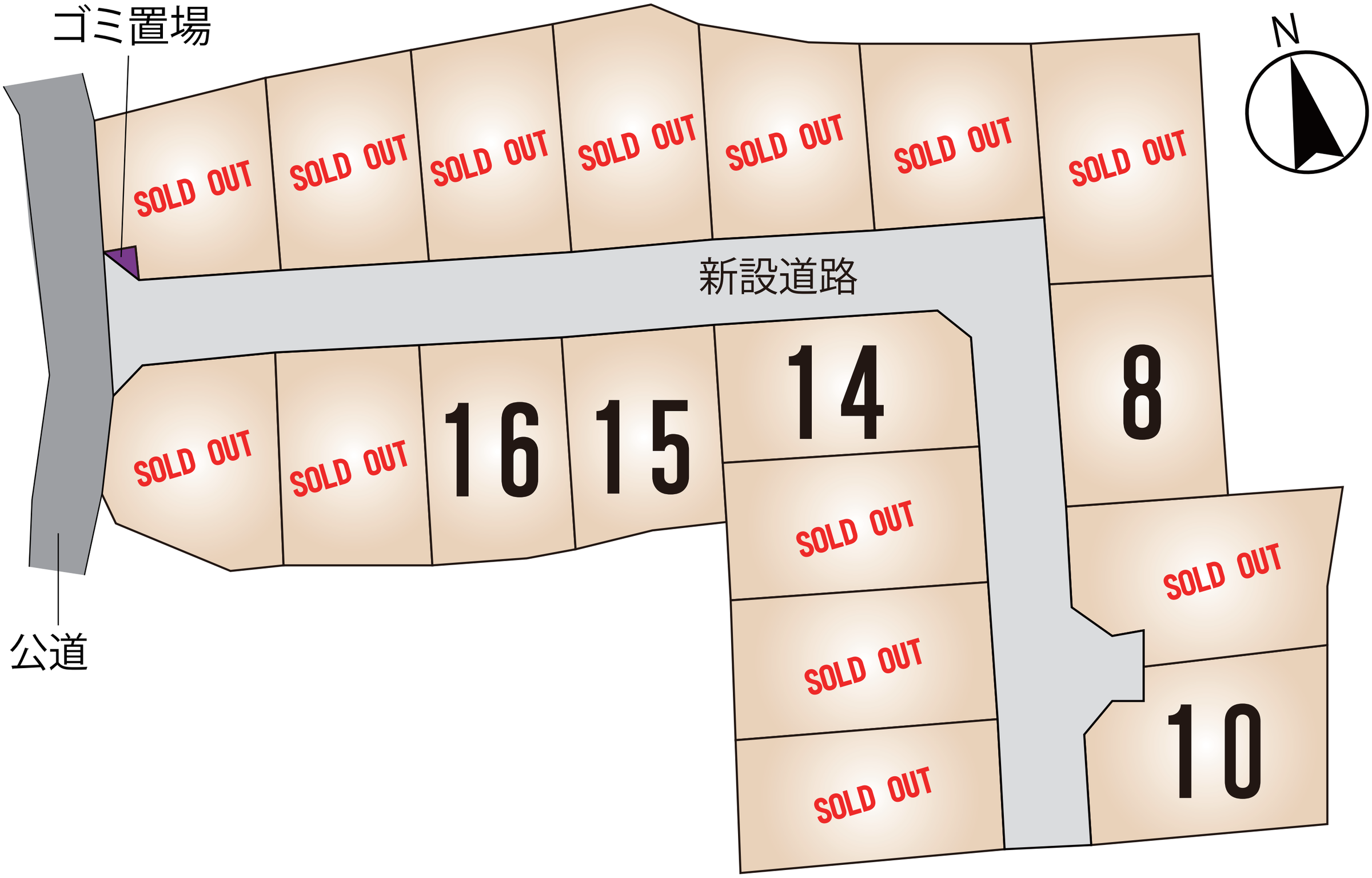
所在地	熊本市北区植木町岩野941-1 付近 【ナビ検索】		水道加入金	一律 69,500円	無料査定受付中！
区域区分	市街化区域		受益者負担金	㎡×200円	
用途地域	第2種中高層住居専用地域		仲介手数料	売買代金×3%＋6万円×1.1(税)	
接道	西側:公道		電柱位置	⑧⑩⑬⑱	
交通	産交バス:植木駐車場　徒歩約4分		小学校 中学校	山東小学校/ 五霊中学校	
建蔽/容積	60%／100%	地目 宅地	引渡時期	相談	
上水	宅内	下水 宅内	取引形態/ 広告有効期限	媒介/令和8年5月31日	

備考	・境界ブロックの設置取決めがあります。 ・現況渡しになります。(現況更地) ・盛土規制法による規制対象区域内です。

不動産売買専門店

不動産に価値を見出す
CLEVER TREND
株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868
熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550
担当(前田)080-2759-4383


ゴミ置場
N
SOLD OUT
SOLD OUT
SOLD OUT
SOLD OUT
SOLD OUT
SOLD OUT
SOLD OUT
新設道路
SOLD OUT
SOLD OUT
16
15
14
8
SOLD OUT
SOLD OUT
SOLD OUT
10
SOLD OUT
公道

～熊本市北区植木町岩野　全18区画　価格表～

区画	面積	坪数	価格
ご成約ありがとうございました。			
ご成約ありがとうございました。			
ご成約ありがとうございました。			
ご成約ありがとうございました。			
ご成約ありがとうございました。			
ご成約ありがとうございました。			
ご成約ありがとうございました。			
8	191.01 ㎡	57.78 坪	9,240,000 円
ご成約ありがとうございました。			
10	207.13 ㎡	62.65 坪	10,020,000 円
ご成約ありがとうございました。			
ご成約ありがとうございました。			
ご成約ありがとうございました。			
14	182.68 ㎡	55.26 坪	8,840,000 円
15	162.65 ㎡	49.20 坪	7,870,000 円
16	162.74 ㎡	49.22 坪	7,880,000 円
ご成約ありがとうございました。			
ご成約ありがとうございました。			

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。
※完成前分譲地の場合は、記載㎡が若干誤差が生じる場合があります。
実測清算なし。

最終更新日：令和8年11月20日

熊本市中央区八王寺町48番15-103

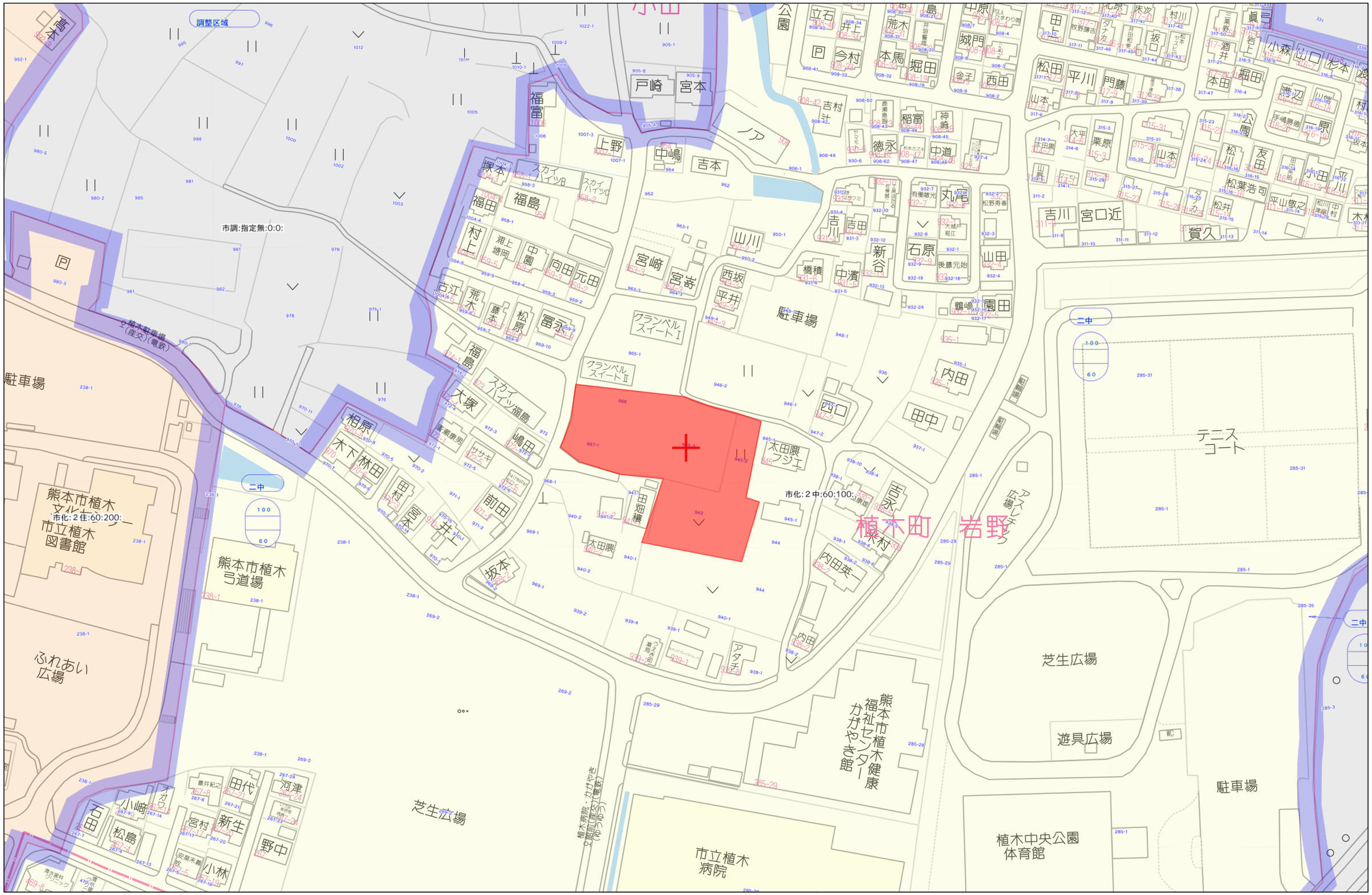
TEL:096-234-9770

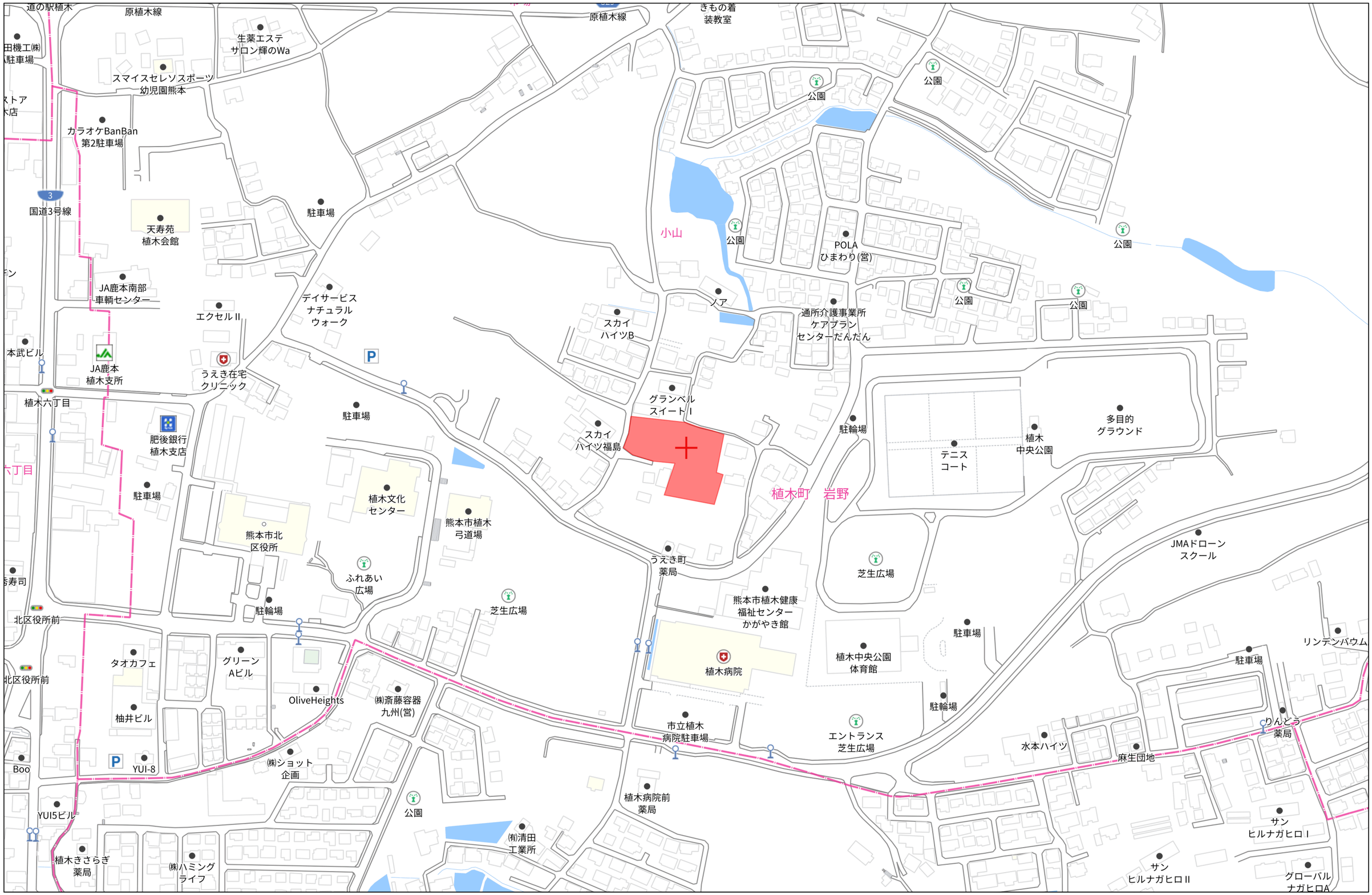
FAX:096-234-9550

不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド


植木町
岩野
調整区域
市調:指定無:0:0:
市化:2住:60:200:
市化:2中:60:100:
熊本市植木
文化センター
市立植木
図書館
熊本市植木
弓道場
ふれあい
広場
芝生広場
遊具広場
テニス
コート
駐車場
植木中央公園
体育館
市立植木
病院
熊本市
植木健康
福祉センター
かがやき館
植木町岩野
植木町岩野(一部)
植木町岩野(一部)
植木町岩野(一部)

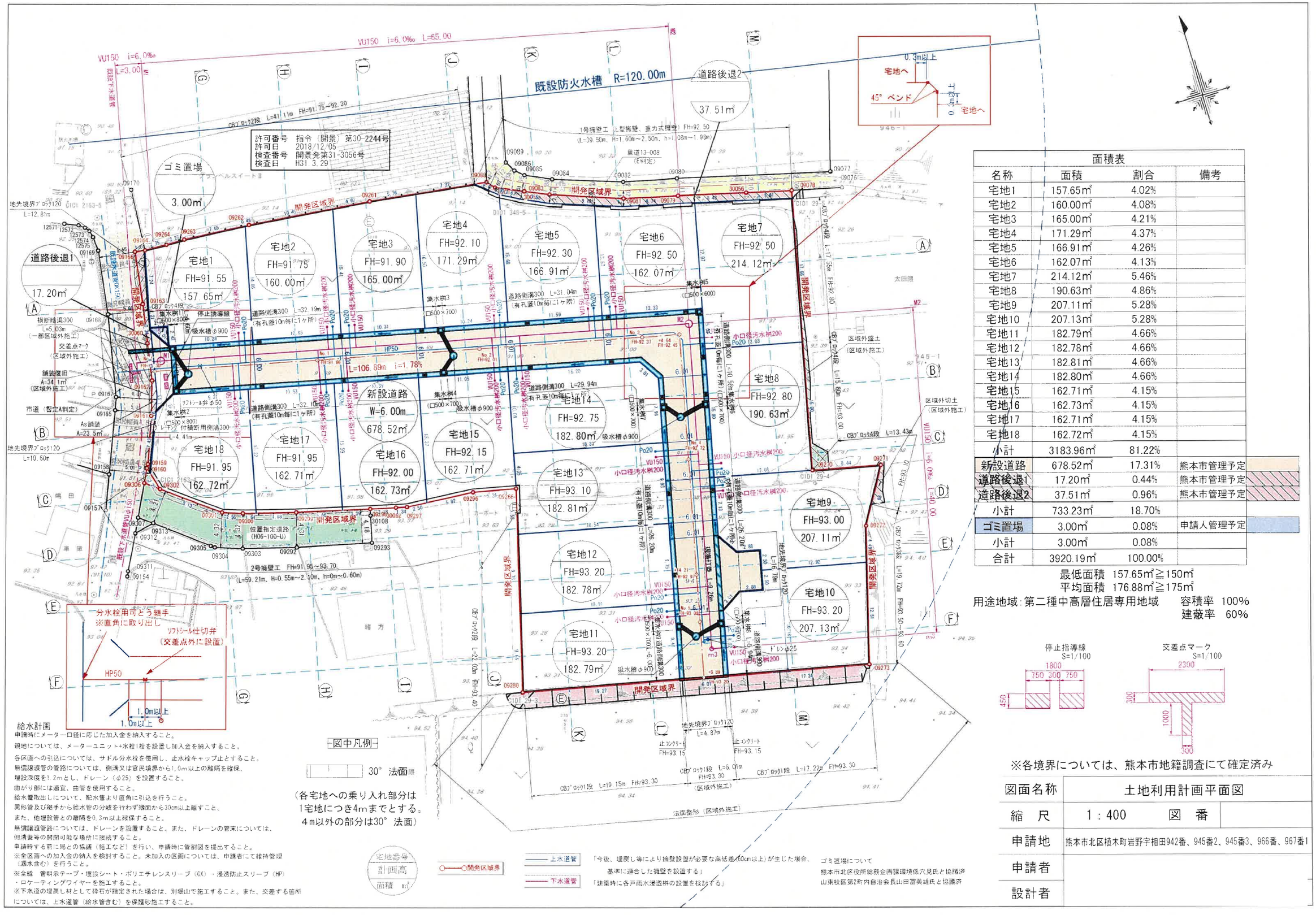


140m

1:3000

Copyright(C)2026 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
株式会社クレバートレンド
P250043150-20260315161017



面積表			
名称	面積	割合	備考
宅地1	157.65㎡	4.02%	
宅地2	160.00㎡	4.08%	
宅地3	165.00㎡	4.21%	
宅地4	171.29㎡	4.37%	
宅地5	166.91㎡	4.26%	
宅地6	162.07㎡	4.13%	
宅地7	214.12㎡	5.46%	
宅地8	190.63㎡	4.86%	
宅地9	207.11㎡	5.28%	
宅地10	207.13㎡	5.28%	
宅地11	182.79㎡	4.66%	
宅地12	182.78㎡	4.66%	
宅地13	182.81㎡	4.66%	
宅地14	182.80㎡	4.66%	
宅地15	162.71㎡	4.15%	
宅地16	162.73㎡	4.15%	
宅地17	162.71㎡	4.15%	
宅地18	162.72㎡	4.15%	
小計	3183.96㎡	81.22%	
新設道路	678.52㎡	17.31%	熊本市管理予定
道路後退1	17.20㎡	0.44%	熊本市管理予定
道路後退2	37.51㎡	0.96%	熊本市管理予定
小計	733.23㎡	18.70%	
ゴミ置場	3.00㎡	0.08%	申請人管理予定
小計	3.00㎡	0.08%	
合計	3920.19㎡	100.00%	

最低面積　157.65㎡≧150㎡
平均面積　176.88㎡≧175㎡

用途地域：第二種中高層住居専用地域　　容積率　100%
建蔽率　60%

停止指導線 S=1/100

交差点マーク S=1/100

※各境界については、熊本市地籍調査にて確定済み

給水計画

申請時にメーター口径に応じた加入金を納入すること。
現地については、メーターユニット+水栓1栓を設置し加入金を納入すること。
各区画への引込については、サドル分水栓を使用し、止水栓キャップ止とすること。
無償譲渡管の管路については、側溝又は官民境界から1.0m以上の離隔を確保、
埋設深度を1.2mとし、ドレーン（φ25）を設置すること。
曲がり部には適宜、曲管を使用すること。
給水管取出しについて、配水管より直角に引込を行うこと。
異形管及び継手から給水管の分岐を行わず躯面から30cm以上離すこと。
また、他埋設管との離隔を0.3m以上確保すること。
無償譲渡管路については、ドレーンを設置すること。また、ドレーンの管末については、
側溝妻等の開閉可能な場所に接続すること。
申請時する前に局との協議（施工など）を行い、申請時に管割図を提出すること。
※全区画への加入金の納入を検討すること。未加入の区画については、申請者にて維持管理（漏水含む）を行うこと。
※全線　管明示テープ・埋設シート・ポリエチレンスリーブ（6X）・浸透防止スリーブ（HP）・ロケーティングワイヤーを施工すること。
※下水道の埋戻し材として砕石が指定された場合は、別堀山で施工すること。また、交差する箇所については、上水道管（給水管含む）を保護砂施工すること。

図中凡例

30° 法面

（各宅地への乗り入れ部分は
1宅地につき4mまでとする。
4m以外の部分は30° 法面）

宅地番号
計画高
面積 ㎡

開発区域界

上水道管

下水道管

「今後、埋戻し等により擁壁設置が必要な高低差（100cm以上）が生じた場合、基準に適合した擁壁を設置する」
「建築時に各戸雨水浸透桝の設置を検討する」

ゴミ置場について
熊本市北区役所総務企画課環境係穴見氏と協議済
山東校区第2町内自治会長山田富美雄氏と協議済

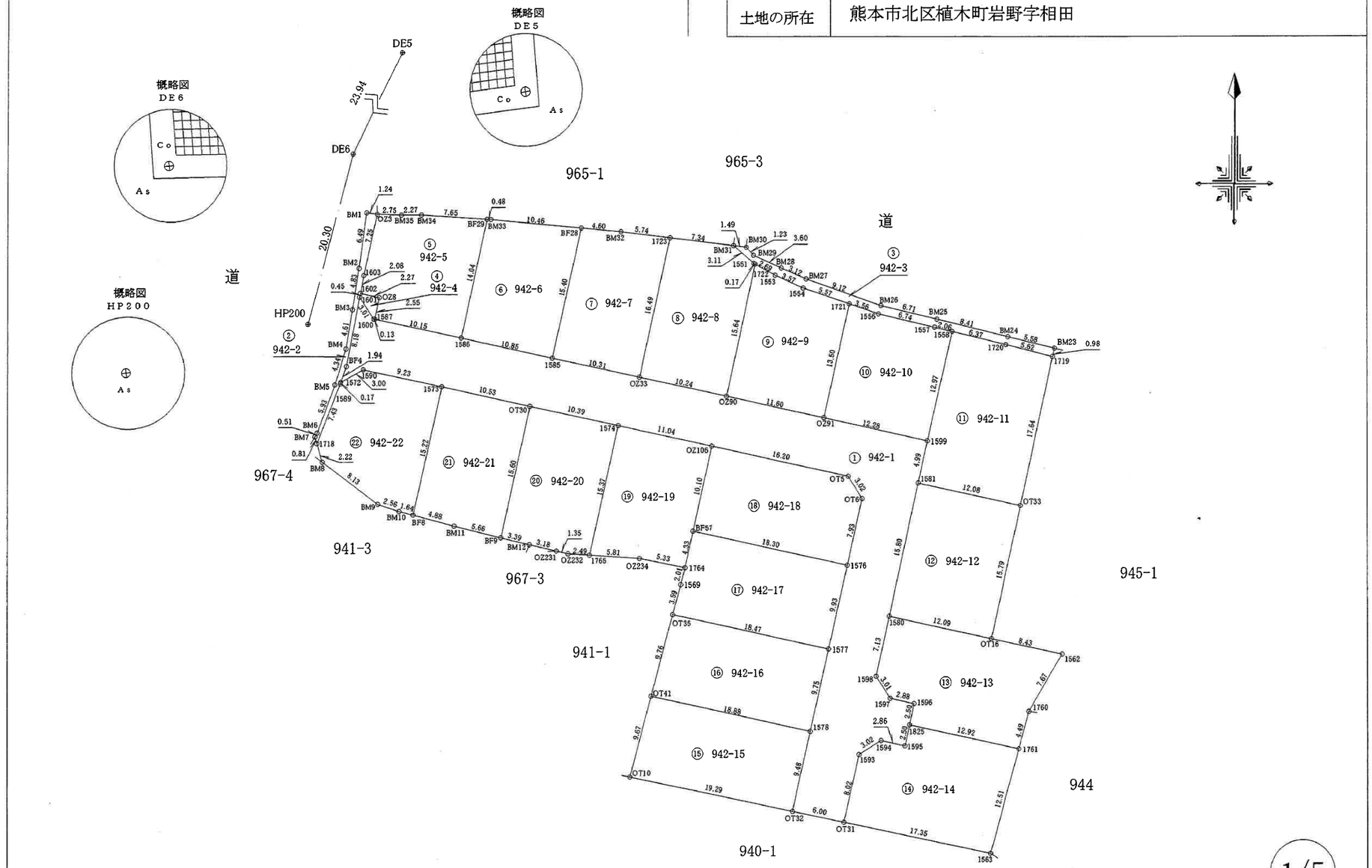
図面名称	土地利用計画平面図
縮　尺	1：400　　図　番
申請地	熊本市北区植木町岩野字相田942番、945番2、945番3、966番、967番1
申請者	
設計者	

登記年月日： 令和7年7月11日

表示年月日：2025/07/22

地積測量図

地番	942-1ないし942-22
土地の所在	熊本市北区植木町岩野字相田



1/5

作製者	熊本市東区保田窪本町４番３２号 土地家屋調査士　原　本　尚　泰 （令和７年７月７日測量） （令和７年７月８日作製）		申請人		１／５００

地　番	942-1ないし942-22
土地の所在	熊本市北区植木町岩野字相田

地積測量図

求積表

地　番		① 942-1			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
1601	新・普・金属標	−10566.562	−28272.509	5.517	−155979.432153
1600	新・普・金属標	−10569.084	−28270.863	−2.550	72090.700650
1587	新・普・金属標	−10569.112	−28270.736	−2.213	62563.138768
1586	新・普・金属標	−10571.297	−28260.819	−4.530	128021.510070
1585	新・普・金属標	−10573.642	−28250.221	−4.566	128990.509086
0Z33	新・普・金属標	−10575.863	−28240.150	−4.428	125047.384200
0Z90	新・普・金属標	−10578.070	−28230.150	−4.703	132766.395450
0Z91	新・普・金属標	−10580.566	−28218.821	−5.158	145552.678718
1599	新・普・金属標	−10583.228	−28206.829	−7.545	212820.524805
1581	新・普・金属標	−10588.111	−28207.899	−20.322	573240.923478
1580	新・普・金属標	−10603.550	−28211.287	−22.409	632186.730383
1598	新・普・金属標	−10610.520	−28212.819	−9.503	268106.418957
1597	新・普・金属標	−10613.053	−28211.188	−3.156	89034.509328
1596	新・普・金属標	−10613.676	−28208.374	−3.070	86599.708180
1825	新・普・金属標	−10616.123	−28208.910	−4.888	137885.152080
1595	新・普・金属標	−10618.564	−28209.456	−1.826	51510.466656
1594	新・普・金属標	−10617.949	−28212.256	−1.000	28212.256000
1593	新・普・金属標	−10619.564	−28214.810	−9.452	266686.384120
0T31	新・普・金属標	−10627.401	−28216.538	−6.598	186172.717724
0T32	新・普・金属標	−10626.162	−28222.413	10.504	−296448.226152
1578	新・普・金属標	−10616.897	−28220.381	18.796	−530430.281276
1577	新・普・金属標	−10607.366	−28218.286	19.238	−542863.386068
1576	新・普・金属標	−10597.659	−28216.150	17.455	−492512.898250
0T6	新・普・金属標	−10589.911	−28214.439	10.320	−291173.010480
0T5	新・普・金属標	−10587.339	−28216.026	6.065	−171130.197690
0Z106	新・普・金属標	−10583.846	−28231.851	5.872	−165777.429072
1574	新・普・金属標	−10581.467	−28242.637	4.624	−130593.953488
0T30	新・普・金属標	−10579.222	−28252.786	4.510	−127420.064860
1573	新・普・金属標	−10576.957	−28263.079	4.256	−120287.664224
1590	新・普・金属標	−10574.966	−28272.092	0.529	−14955.936668
1572	新・普・金属標	−10576.428	−28274.719	0.365	−10320.272435
BF4	新・普・金属釘	−10574.601	−28274.047	9.866	−278951.747702
倍面積					−1356.391865
面　積					678.1959325
地　積					678.19 ㎡

地　番		② 942-2			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
BM1	新・普・金属標	−10556.811	−28271.688	6.256	−176867.680128
0Z3	新・普・金属標	−10556.985	−28270.457	−7.253	205045.624621
1603	新・普・金属標	−10564.064	−28272.021	−9.130	258123.551730
1602	新・普・金属標	−10566.115	−28272.413	−2.498	70624.487674
1601	新・普・金属標	−10566.562	−28272.509	−8.486	239920.511374
BF4	新・普・金属釘	−10574.601	−28274.047	−9.866	278951.747702
1572	新・普・金属標	−10576.428	−28274.719	−1.990	56266.690810
1589	新・普・金属標	−10576.591	−28274.769	−7.084	200298.463596
1718	新・普・金属標	−10583.512	−28277.489	−6.136	173510.672504
BM7	新・普・金属釘	−10582.727	−28277.718	1.232	−34838.148576
BM6	新・普・金属釘	−10582.280	−28277.463	6.011	−169975.830093
BM5	新・普・金属釘	−10576.716	−28275.397	9.714	−274667.206458
BM4	新・普・金属釘	−10572.566	−28274.101	8.705	−246126.049205
BM3	新・普・金属釘	−10568.011	−28273.355	9.325	−263649.035375
BM2	新・普・金属釘	−10563.241	−28272.574	11.200	−316652.828800
倍面積					−35.028624
面　積					17.5143120
地　積					17.51 ㎡

地　番		③ 942-3			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
BM31	新・普・金属標	−10560.674	−28229.328	1.843	−52026.651504
BM30	新・普・金属釘	−10560.861	−28227.842	−1.100	31050.626200
BM29	新・普・金属釘	−10561.774	−28227.004	−2.375	67039.134500
BM28	新・普・金属釘	−10563.236	−28223.704	−2.729	77022.488216
BM27	既・普・プラ杭	−10564.503	−28220.843	−4.336	122365.575248
BM26	既・普・プラ杭	−10567.572	−28212.248	−4.647	131102.316456
BM25	既・普・プラ杭	−10569.150	−28205.724	−3.603	101625.223572
BM24	既・普・プラ杭	−10571.175	−28197.552	−3.368	94969.355136
BM23	新・普・金属釘	−10572.518	−28192.132	−2.305	64982.864260
1719	新・普・金属釘	−10573.480	−28192.342	0.414	−11671.629588
1720	新・普・金属標	−10572.104	−28197.795	2.908	−81999.187860
1558	新・普・金属標	−10570.572	−28203.980	2.028	−57197.671440
1557	新・普・金属標	−10570.076	−28205.984	2.035	−57399.177440
1556	新・普・金属標	−10568.537	−28212.546	2.702	−76230.299292
1721	新・普・金属標	−10567.374	−28215.915	2.981	−84111.642615
1554	新・普・金属標	−10565.556	−28221.181	3.307	−93327.445567
1553	新・普・金属標	−10564.067	−28224.433	2.768	−78125.230544
1722	新・普・金属標	−10562.788	−28226.806	1.363	−38473.136578
1551	新・普・金属標	−10562.704	−28226.961	2.114	−59671.795554
倍面積					−76.284394
面　積					38.1421970
地　積					38.14 ㎡

プラ杭・・・プラスチック杭

2/5

作製者	熊本市東区保田窪本町４番３２号 土地家屋調査士　原　本　尚　泰 (令和７年７月７日測量) (令和７年７月８日作製)		申請人		

登記年月日：令和7年7月11日

表示年月日：2025／07／22

地　番	942-1ないし942-22
土地の所在	熊本市北区植木町岩野字相田

地積測量図

地　番		④ 942-4			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	Xn+1−Xn−1	Y(Xn+1−Xn−1)
1601	新・普・金属標	−10566.562	−28272.509	2.969	−83941.079221
1602	新・普・金属標	−10566.115	−28272.413	−0.054	1526.710302
0Z8	新・普・金属標	−10566.616	−28270.199	−2.997	84725.786403
1587	新・普・金属標	−10569.112	−28270.736	−2.468	69772.176448
1600	新・普・金属標	−10569.084	−28270.863	2.550	−72090.700650
倍面積					−7.106718
面　積					3.5533590
地　積					3.55 ㎡

地　番		⑤ 942-5			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	Xn+1−Xn−1	Y(Xn+1−Xn−1)
0Z3	新・普・金属標	−10556.985	−28270.457	6.978	−197271.248946
BM35	新・普・金属標	−10557.086	−28267.709	−0.100	2826.770900
BM34	新・普・金属標	−10557.085	−28265.431	−0.496	14019.653776
BF29	新・普・金属標	−10557.582	−28257.790	−14.212	401599.711480
1586	新・普・金属標	−10571.297	−28260.819	−11.530	325847.243070
1587	新・普・金属標	−10569.112	−28270.736	4.681	−132335.315216
0Z8	新・普・金属標	−10566.616	−28270.199	2.997	−84725.786403
1602	新・普・金属標	−10566.115	−28272.413	2.552	−72151.197976
1603	新・普・金属標	−10564.064	−28272.021	9.130	−258123.551730
倍面積					−313.721045
面　積					156.8605225
地　積					156.86 ㎡

地　番		⑥ 942-6			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	Xn+1−Xn−1	Y(Xn+1−Xn−1)
BF29	新・普・金属標	−10557.582	−28257.790	13.684	−386679.598360
BM33	新・普・金属標	−10557.613	−28257.311	−1.017	28737.685287
BF28	新・普・金属標	−10558.599	−28246.898	−16.029	452769.528042
1585	新・普・金属標	−10573.642	−28250.221	−12.698	358721.306258
1586	新・普・金属標	−10571.297	−28260.819	16.060	−453868.753140
倍面積					−319.831913
面　積					159.9159565
地　積					159.91 ㎡

地　番		⑦ 942-7			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	Xn+1−Xn−1	Y(Xn+1−Xn−1)
BF28	新・普・金属標	−10558.599	−28246.898	14.609	−412658.932882
BM32	新・普・金属標	−10559.033	−28242.315	−1.154	32591.631510
1723	新・普・金属標	−10559.753	−28236.618	−16.830	475222.280940
0Z33	新・普・金属標	−10575.863	−28240.150	−13.889	392227.443350
1585	新・普・金属標	−10573.642	−28250.221	17.264	−487711.815344
倍面積					−329.392426
面　積					164.6962130
地　積					164.69 ㎡

地　番		⑧ 942-8			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	Xn+1−Xn−1	Y(Xn+1−Xn−1)
1723	新・普・金属標	−10559.753	−28236.618	15.189	−428885.990802
BM31	新・普・金属標	−10560.674	−28229.328	−2.951	83304.746928
1551	新・普・金属標	−10562.704	−28226.961	−2.114	59671.795554
1722	新・普・金属標	−10562.788	−28226.806	−15.366	433733.100996
0Z90	新・普・金属標	−10578.070	−28230.150	−13.075	369109.211250
0Z33	新・普・金属標	−10575.863	−28240.150	18.317	−517274.827550
倍面積					−341.963624
面　積					170.9818120
地　積					170.98 ㎡

地　番		⑨ 942-9			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	Xn+1−Xn−1	Y(Xn+1−Xn−1)
1722	新・普・金属標	−10562.788	−28226.806	14.003	−395259.964418
1553	新・普・金属標	−10564.067	−28224.433	−2.768	78125.230544
1554	新・普・金属標	−10565.556	−28221.181	−3.307	93327.445567
1721	新・普・金属標	−10567.374	−28215.915	−15.010	423520.884150
0Z91	新・普・金属標	−10580.566	−28218.821	−10.696	301828.509416
0Z90	新・普・金属標	−10578.070	−28230.150	17.778	−501875.606700
倍面積					−333.501441
面　積					166.7507205
地　積					166.75 ㎡

地　番		⑩ 942-10			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	Xn+1−Xn−1	Y(Xn+1−Xn−1)
1721	新・普・金属標	−10567.374	−28215.915	12.029	−339409.241535
1556	新・普・金属標	−10568.537	−28212.546	−2.702	76230.299292
1557	新・普・金属標	−10570.076	−28205.984	−2.035	57399.177440
1558	新・普・金属標	−10570.572	−28203.980	−13.152	370938.744960
1599	新・普・金属標	−10583.228	−28206.829	−9.994	281899.049026
0Z91	新・普・金属標	−10580.566	−28218.821	15.854	−447381.188134
倍面積					−323.158951
面　積					161.5794755
地　積					161.57 ㎡

地　番		⑪ 942-11			
測点名	境界標種	X座標	Y座標	Xn+1−Xn−1	Y(Xn+1−Xn−1)
1558	新・普・金属標	−10570.572	−28203.980	11.124	−313741.073520
1720	新・普・金属標	−10572.104	−28197.795	−2.908	81999.187860
1719	新・普・金属釘	−10573.480	−28192.342	−18.613	524744.061646
0T33	新・普・金属標	−10590.717	−28196.103	−14.631	412537.182993
1581	新・普・金属標	−10588.111	−28207.899	7.489	−211248.955611
1599	新・普・金属標	−10583.228	−28206.829	17.539	−494719.573831
倍面積					−429.170463
面　積					214.5852315
地　積					214.58 ㎡

3/5

作製者	熊本市東区保田窪本町４番３２号 土地家屋調査士　原　本　尚　泰 (令和７年７月７日測量) (令和７年７月８日作製)		申請人		

登記年月日：令和7年7月11日

表示年月日：2025/07/22

地　番	942-1ないし942-22
土地の所在	熊本市北区植木町岩野字相田

地積測量図

地　番		⑫ 942-12			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
1581	新・普・金属標	-10588.111	-28207.899	12.833	-361991.967867
0T33	新・普・金属標	-10590.717	-28196.103	-18.037	508573.109811
0T16	新・普・金属標	-10606.148	-28199.471	-12.833	361883.811343
1580	新・普・金属標	-10603.550	-28211.287	18.037	-508846.983619
倍面積					-382.030332
面　積					191.0151660
地　積					191.01 ㎡

地　番		⑬ 942-13			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
1580	新・普・金属標	-10603.550	-28211.287	4.372	-123339.746764
0T16	新・普・金属標	-10606.148	-28199.471	-4.393	123880.276103
1562	新・普・金属標	-10607.943	-28191.230	-8.415	237229.200450
1760	新・普・金属標	-10614.563	-28195.106	-10.958	308961.971548
1761	新・普・金属標	-10618.901	-28196.283	-1.560	43986.201480
1825	新・普・金属標	-10616.123	-28208.910	5.225	-147391.554750
1596	新・普・金属標	-10613.676	-28208.374	3.070	-86599.708180
1597	新・普・金属標	-10613.053	-28211.188	3.156	-89034.509328
1598	新・普・金属標	-10610.520	-28212.819	9.503	-268106.418957
倍面積					-414.288398
面　積					207.1441990
地　積					207.14 ㎡

地　番		⑭ 942-14			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
1825	新・普・金属標	-10616.123	-28208.910	-0.337	9506.402670
1761	新・普・金属標	-10618.901	-28196.283	-14.860	418996.765380
1563	新・普・金属標	-10630.983	-28199.560	-8.500	239696.260000
0T31	新・普・金属標	-10627.401	-28216.538	11.419	-322204.647422
1593	新・普・金属標	-10619.564	-28214.810	9.452	-266686.384120
1594	新・普・金属標	-10617.949	-28212.256	1.000	-28212.256000
1595	新・普・金属標	-10618.564	-28209.456	1.826	-51510.466656
倍面積					-414.326148
面　積					207.1630740
地　積					207.16 ㎡

地　番		⑮ 942-15			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
0T41	新・普・金属標	-10612.824	-28238.818	5.282	-149157.436676
1578	新・普・金属標	-10616.897	-28220.381	-13.338	376403.441778
0T32	新・普・金属標	-10626.162	-28222.413	-5.282	149070.785466
0T10	新・普・金属標	-10622.179	-28241.293	13.338	-376682.366034
倍面積					-365.575466
面　積					182.7877330
地　積					182.78 ㎡

地　番		⑯ 942-16			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
0T35	新・普・金属標	-10603.382	-28236.326	5.458	-154113.867308
1577	新・普・金属標	-10607.366	-28218.286	-13.515	381370.135290
1578	新・普・金属標	-10616.897	-28220.381	-5.458	154026.839498
0T41	新・普・金属標	-10612.824	-28238.818	13.515	-381647.625270
倍面積					-364.517790
面　積					182.2588950
地　積					182.25 ㎡

地　番		⑰ 942-17			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
BF57	新・普・金属釘	-10593.712	-28234.024	0.290	-8187.866960
1576	新・普・金属標	-10597.659	-28216.150	-13.654	385263.312100
1577	新・普・金属標	-10607.366	-28218.286	-5.723	161493.250778
0T35	新・普・金属標	-10603.382	-28236.326	7.459	-210614.755634
1569	新・普・金属標	-10599.907	-28235.408	5.433	-153402.971664
1764	新・普・金属標	-10597.949	-28234.929	6.195	-174915.385155
倍面積					-364.416535
面　積					182.2082675
地　積					182.20 ㎡

地　番		⑱ 942-18			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
0Z106	新・普・金属標	-10583.846	-28231.851	6.373	-179921.586423
0T5	新・普・金属標	-10587.339	-28216.026	-6.065	171130.197690
0T6	新・普・金属標	-10589.911	-28214.439	-10.320	291173.010480
1576	新・普・金属標	-10597.659	-28216.150	-3.801	107249.586150
BF57	新・普・金属釘	-10593.712	-28234.024	13.813	-389996.573512
倍面積					-365.365615
面　積					182.6828075
地　積					182.68 ㎡

地　番		⑲ 942-19			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
1574	新・普・金属標	-10581.467	-28242.637	12.635	-356845.718495
0Z106	新・普・金属標	-10583.846	-28231.851	-12.245	345699.015495
BF57	新・普・金属釘	-10593.712	-28234.024	-14.103	398184.440472
1764	新・普・金属標	-10597.949	-28234.929	-3.159	89194.140711
0Z234	新・普・金属釘	-10596.871	-28240.149	1.468	-41456.538732
1765	新・普・金属標	-10596.481	-28245.952	15.404	-435100.644608
倍面積					-325.305157
面　積					162.6525785
地　積					162.65 ㎡

4/5

作製者	熊本市東区保田窪本町４番３２号 土地家屋調査士　原　本　尚　泰 (令和７年７月７日測量) (令和７年７月８日作製)		申請人		

地　番	942-1ないし942-22
土地の所在	熊本市北区植木町岩野字相田

地 積 測 量 図

地　番		⑳ 942-20			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
0T30	新・普・金属標	−10579.222	−28252.786	12.993	−367088.448498
1574	新・普・金属標	−10581.467	−28242.637	−17.259	487439.671983
1765	新・普・金属標	−10596.481	−28245.952	−14.847	419367.649344
0Z232	新・普・金属標	−10596.314	−28248.437	0.487	−13756.988819
0Z231	新・普・金属標	−10595.994	−28249.756	1.042	−29436.245752
BM12	既・普・金属釘	−10595.272	−28252.855	1.534	−43339.879570
BF9	新・普・金属標	−10594.460	−28256.153	16.050	−453511.255650
倍面積					−325.496962
面　積					162.7484810
地　積					162.74 ㎡

地　番		㉑ 942-21			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
1573	新・普・金属標	−10576.957	−28263.079	12.600	−356114.795400
0T30	新・普・金属標	−10579.222	−28252.786	−17.503	494508.513358
BF9	新・普・金属標	−10594.460	−28256.153	−13.885	392336.684405
BM11	既・普・金属標	−10593.107	−28261.652	2.638	−74554.237976
BF8	新・普・金属標	−10591.822	−28266.362	16.150	−456501.746300
倍面積					−325.581913
面　積					162.7909565
地　積					162.79 ㎡

地　番		㉒ 942-22			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	Xn+1−Xn−1	Y (Xn+1−Xn−1)
1590	新・普・金属標	−10574.966	−28272.092	−0.529	14955.936668
1573	新・普・金属標	−10576.957	−28263.079	−16.856	476402.459624
BF8	新・普・金属標	−10591.822	−28266.362	−14.431	407911.870022
BM10	既・普・金属釘	−10591.388	−28267.952	1.265	−35758.959280
BM9	既・普・金属釘	−10590.557	−28270.375	5.739	−162243.682125
BM8	既・普・金属標	−10585.649	−28276.866	7.045	−199210.520970
1718	新・普・金属標	−10583.512	−28277.489	9.058	−256137.495362
1589	新・普・金属標	−10576.591	−28274.769	7.084	−200298.463596
1572	新・普・金属標	−10576.428	−28274.719	1.625	−45946.418375
倍面積					−325.273394
面　積					162.6366970
地　積					162.63 ㎡

任意座標

本測量に使用した与点一覧表

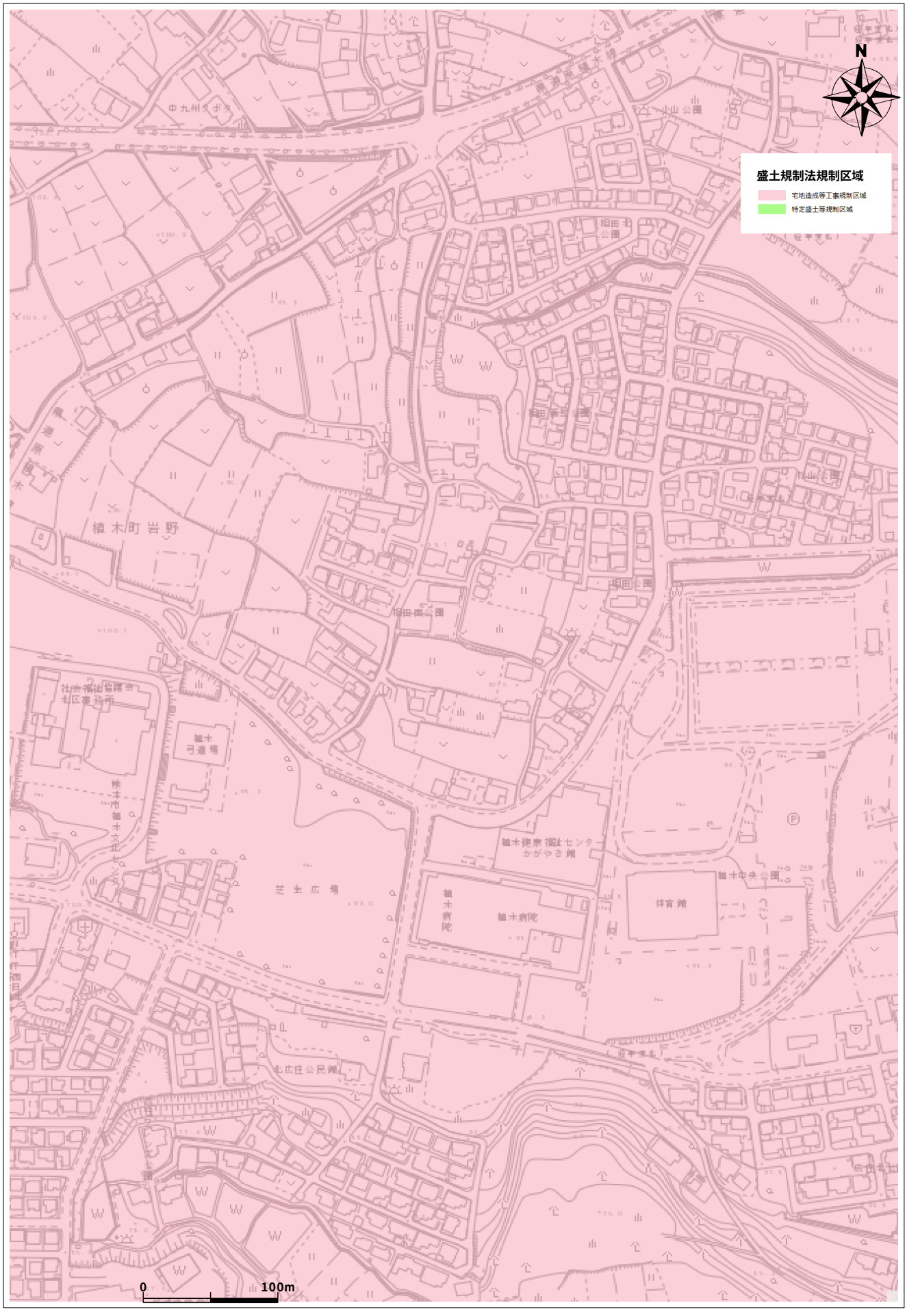
図示記号	名　称	標　識	座　標		備　考
⊕	DE5	金属釘	X	−10528.482	引照点
			Y	−28262.866	
⊕	DE6	金属釘	X	−10550.040	引照点
			Y	−28273.287	
⊕	HP200	金属釘	X	−10569.665	引照点
			Y	−28278.497	

測量方法：ＶＲＳ−ＲＴＫ
観測日：令和５年８月２４日
データ配信：（株）ジェノバ

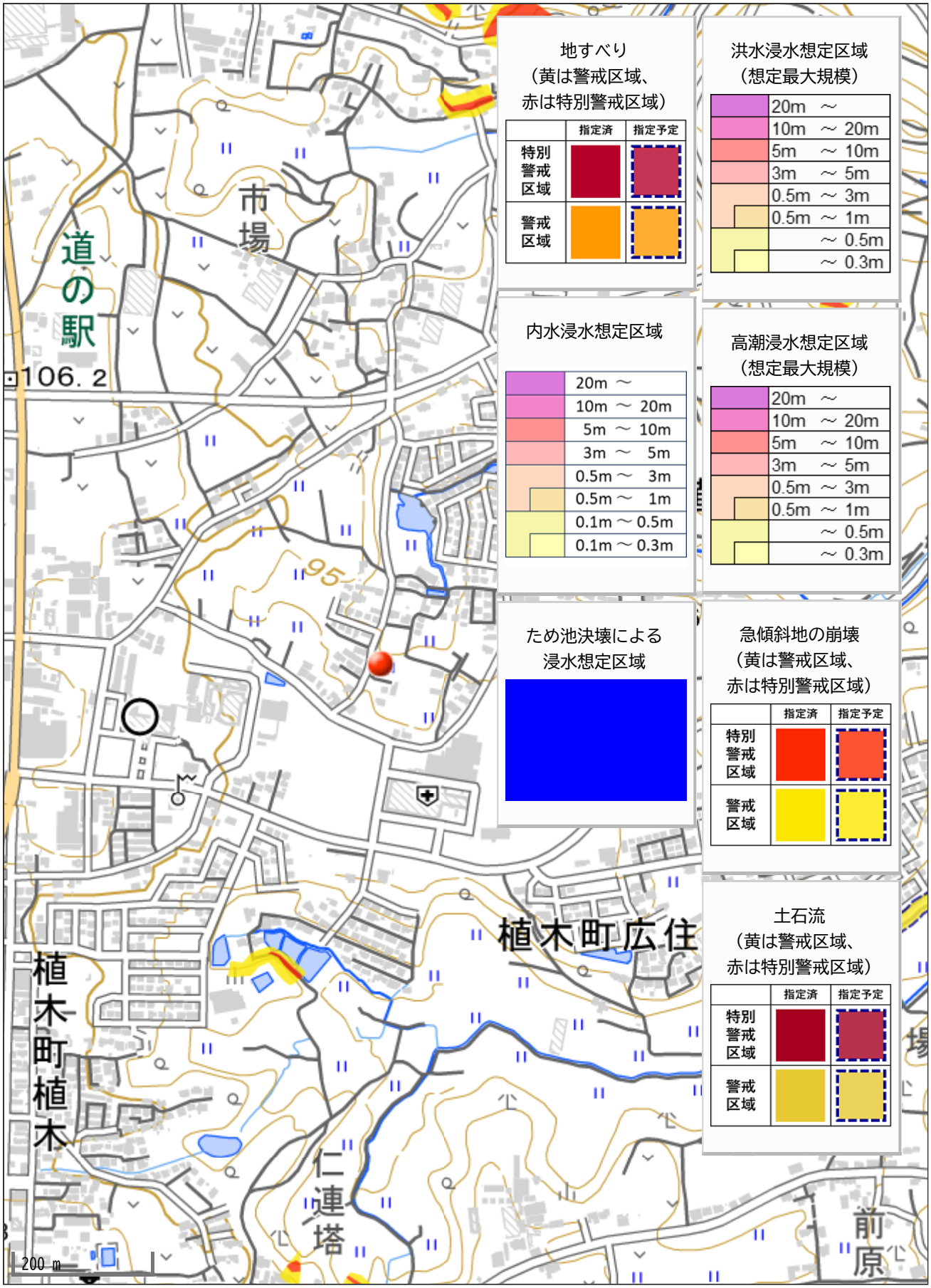
5/5

作製者	熊本市東区保田窪本町４番３２号 土地家屋調査士　原　本　尚　泰 （令和７年７月７日測量） （令和７年７月８日作製）		申請人		

盛土規制法



出図日時: 2026-03-15 16:24:13


地すべり
（黄は警戒区域、
赤は特別警戒区域）
指定済
指定予定
特別警戒区域
警戒区域
洪水浸水想定区域
（想定最大規模）
20m ～
10m ～ 20m
5m ～ 10m
3m ～ 5m
0.5m ～ 3m
0.5m ～ 1m
～ 0.5m
～ 0.3m
内水浸水想定区域
20m ～
10m ～ 20m
5m ～ 10m
3m ～ 5m
0.5m ～ 3m
0.5m ～ 1m
0.1m ～ 0.5m
0.1m ～ 0.3m
高潮浸水想定区域
（想定最大規模）
20m ～
10m ～ 20m
5m ～ 10m
3m ～ 5m
0.5m ～ 3m
0.5m ～ 1m
～ 0.5m
～ 0.3m
ため池決壊による
浸水想定区域
急傾斜地の崩壊
（黄は警戒区域、
赤は特別警戒区域）
指定済
指定予定
特別警戒区域
警戒区域
土石流
（黄は警戒区域、
赤は特別警戒区域）
指定済
指定予定
特別警戒区域
警戒区域
道の駅
106. 2
市場
植木町広住
植木町植木
仁連塔
前原
200 m