価格別紙参照

建築条件なし

益城町馬水 全2区画
【人気の広安小学校校区】

所在地	熊本県上益城郡益城町馬水692 付近 【ナビ検索】			水道加入金	66,000円
区域区分	市街化区域			受益者負担金	㎡×370円
用途地域	第1種中高層住居専用地域			仲介手数料	売買代金×3%＋6万円×1.1(税)
接道	位置指定道路 幅員4.02m～4.12m			電柱位置	－
交通	産交バス:上野添　徒歩約4分			小学校 中学校	広安小学校/ 益城中学校
建蔽/容積	60%／150%	地目	宅地	引渡時期	相談
上水	宅内	下水	宅内	取引形態/ 情報公開日	媒介/令和8年7月31日

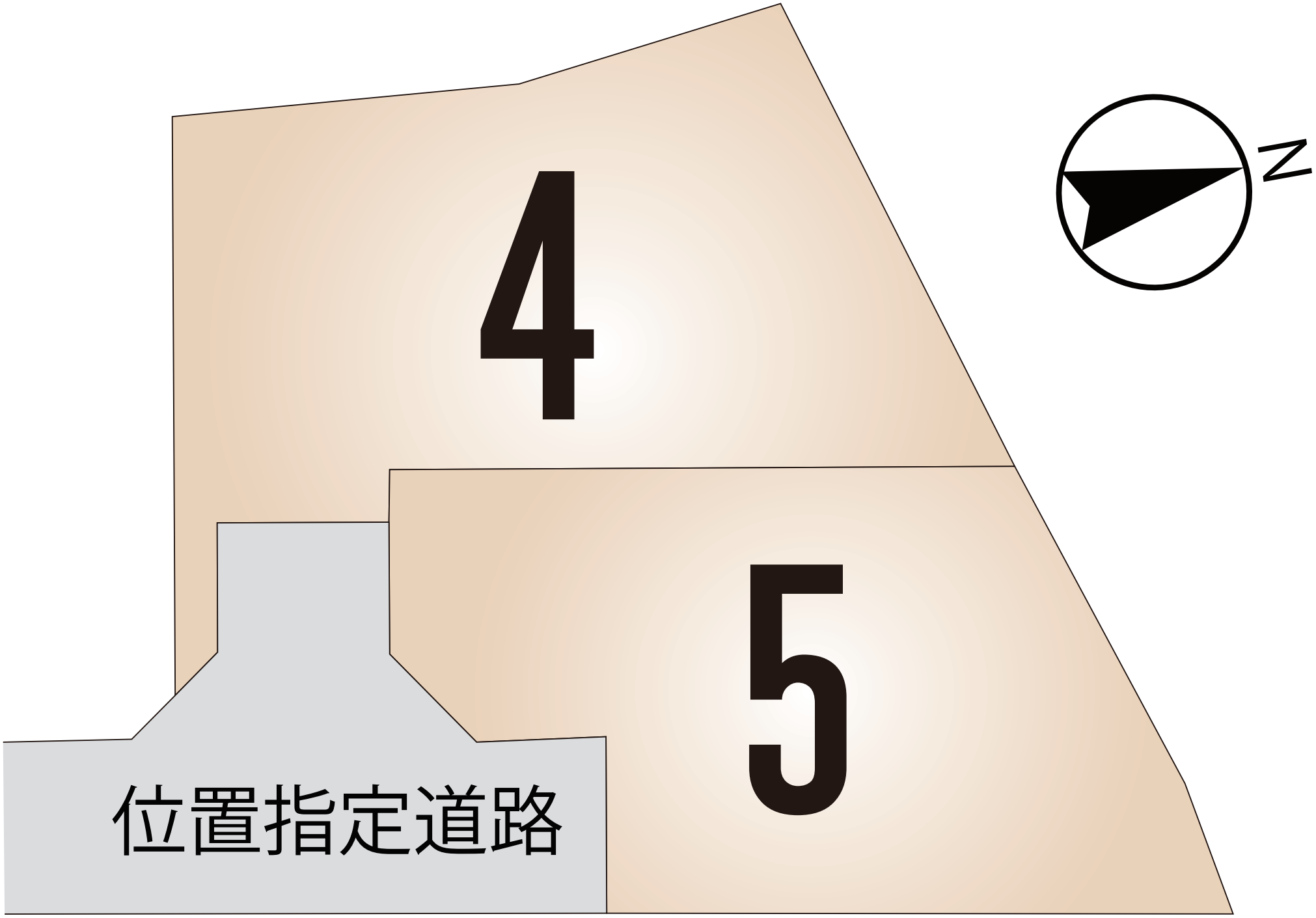
無料査定受付中！

不動産売買専門店

備考	・完成宅地渡しになります。 ・盛土規制法による規制対象区域内です。 ・9月30日までの期間限定で、建築条件なしで販売中！ ・図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

不動産に価値を見出す
CLEVER TREND
株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868
熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550
担当(前田)080-2759-4383


4
5
位置指定道路
N

～益城町馬水　全2区画　価格表～

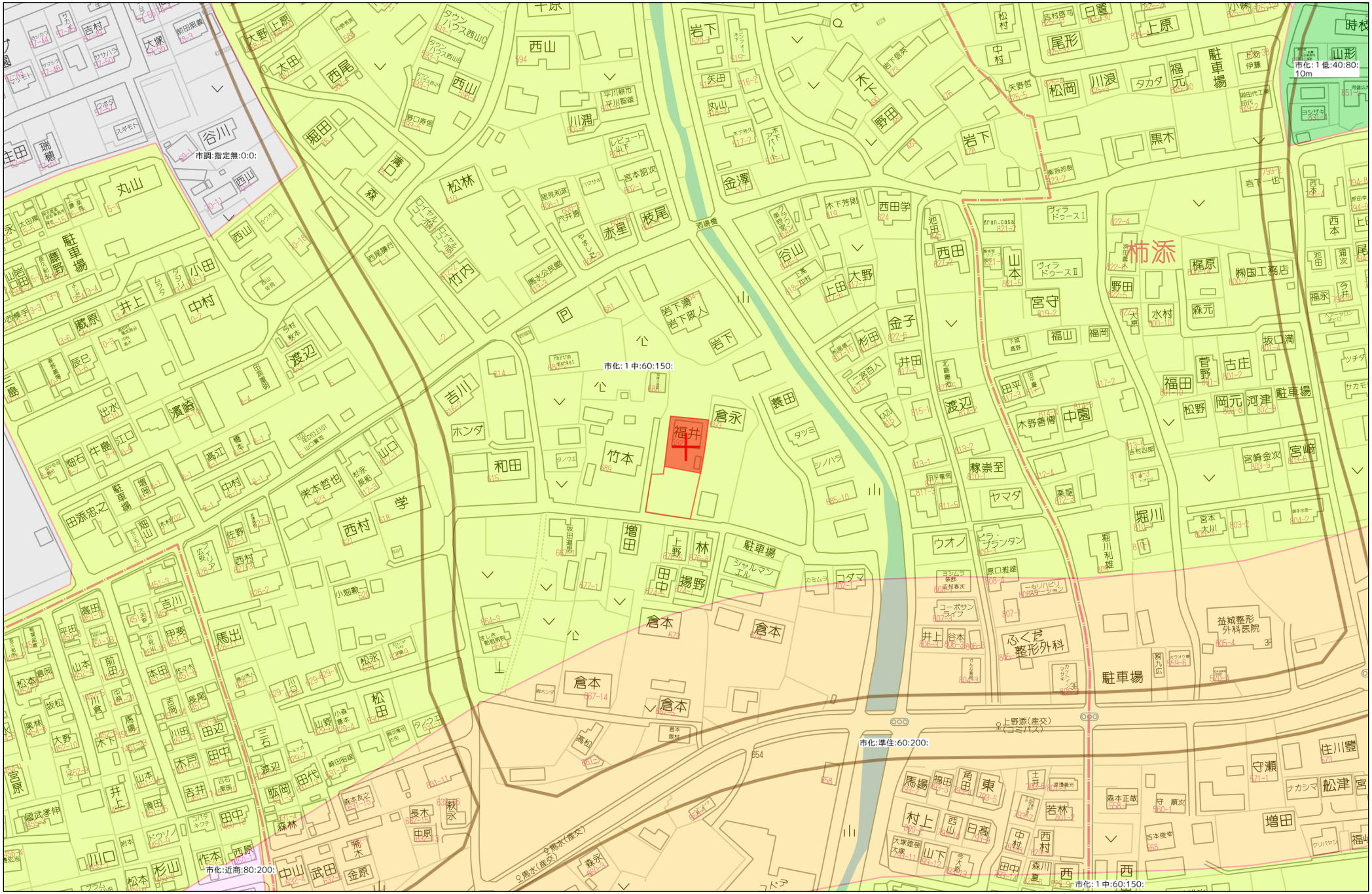
区画	面積	坪数	価格
4	171.35 ㎡	51.83 坪	14,980,000 円
5	158.42 ㎡	47.92 坪	15,980,000 円

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。
※完成前分譲地の場合は、記載㎡が若干誤差が生じる場合があります。
実測清算なし。

最終更新日：令和8年7月31日

熊本市中央区八王寺町48番15-103
TEL:096-234-9770
FAX:096-234-9550

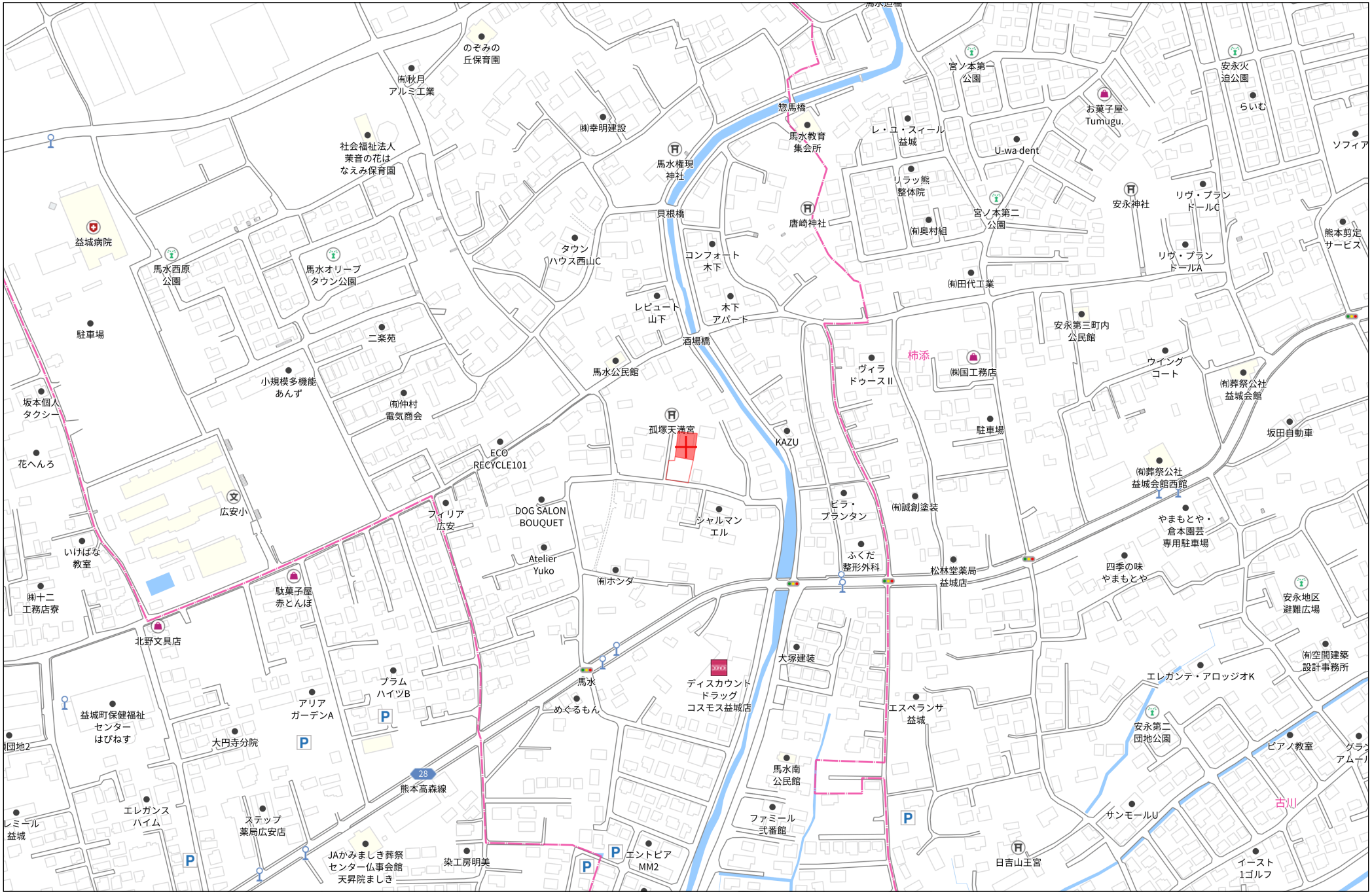
不動産に価値を見出す
CLEVER TREND
株式会社 クレバートレンド

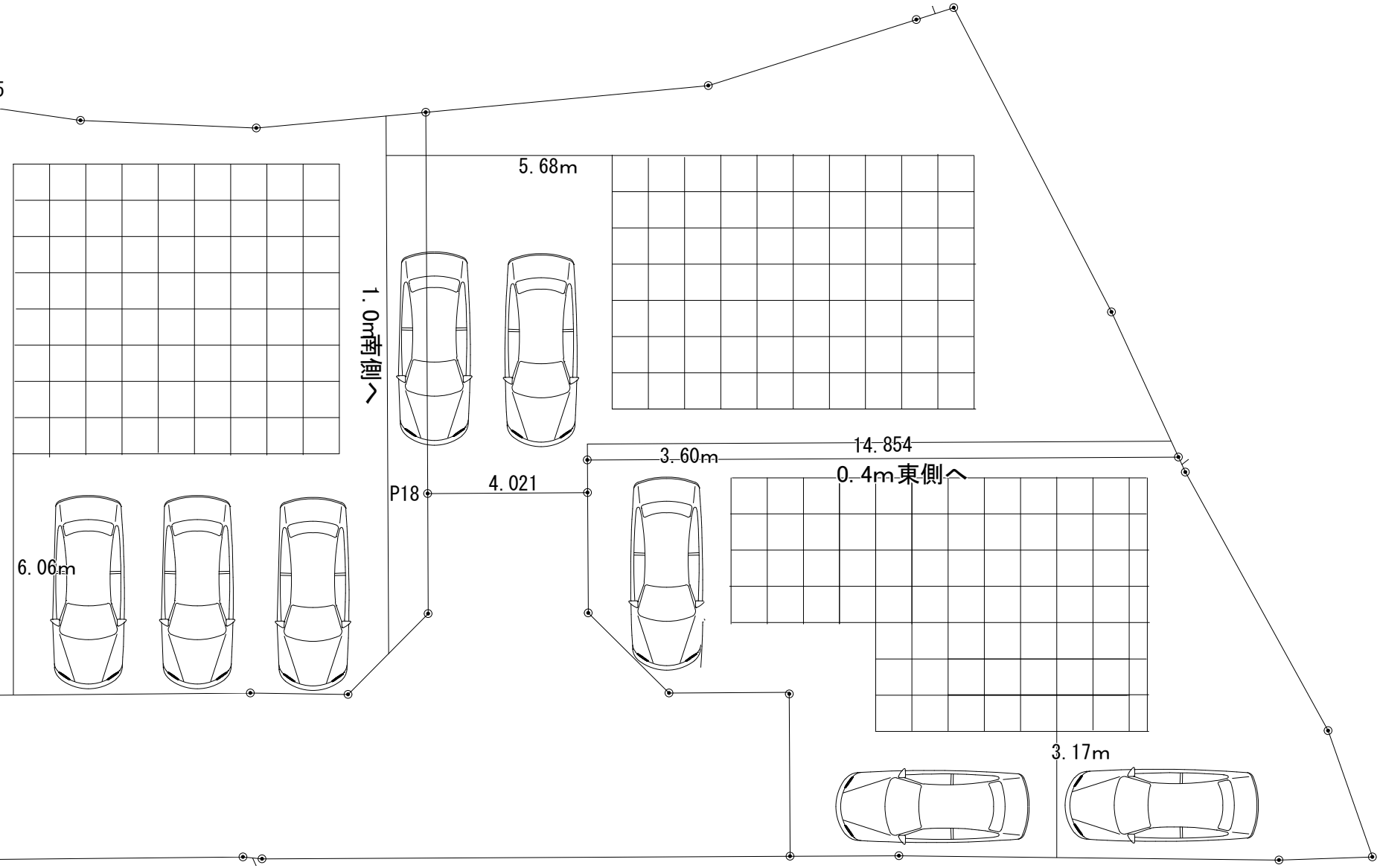


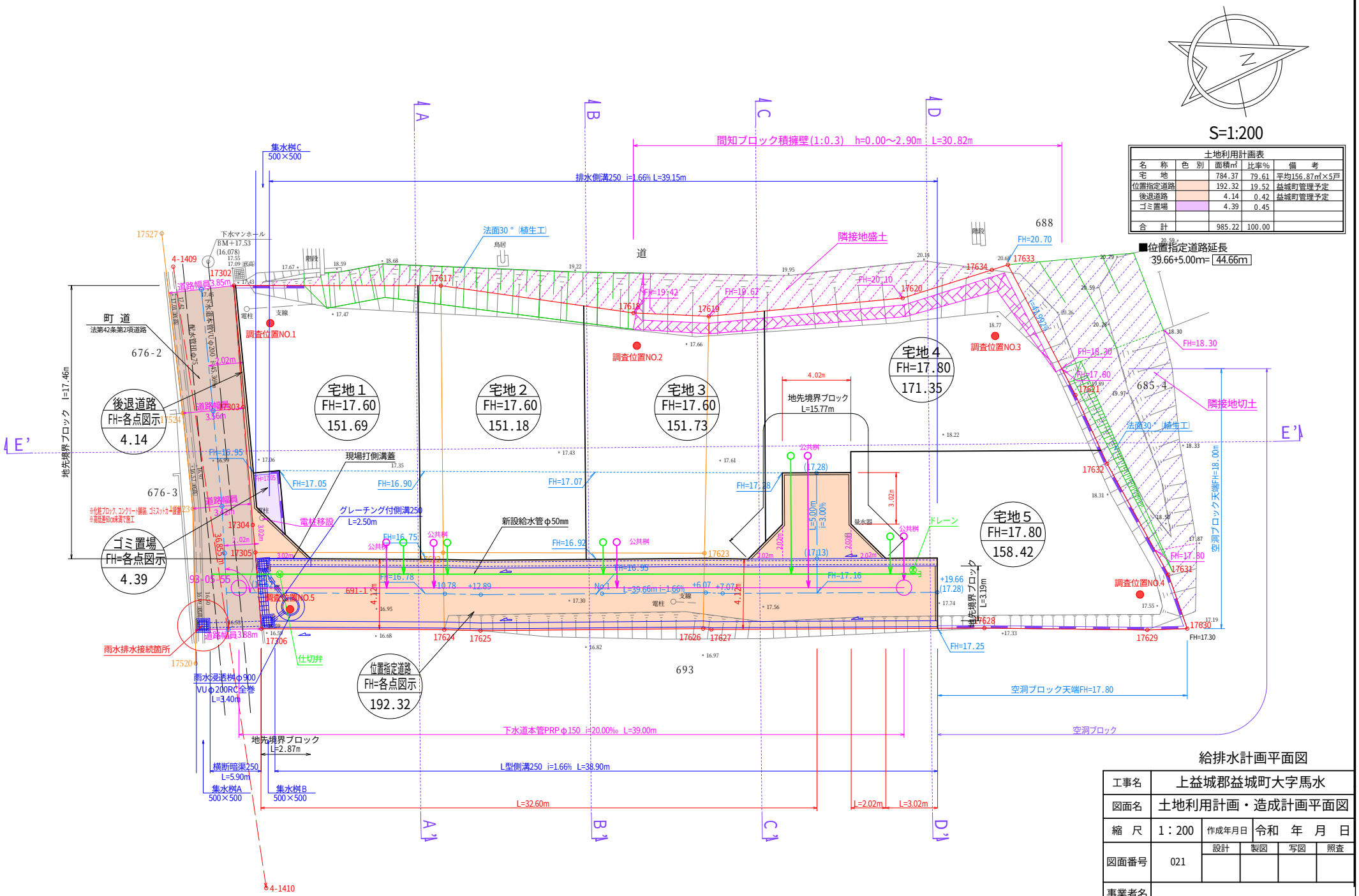
60m

1:1500

Copyright(C)2026 ZENRIN CO., LTD.
禁無断複写複製
株式会社クレバートレンド
P250043150-20260731105715


のぞみの
丘保育園
㈲秋月
アルミ工業
社会福祉法人
茉音の花は
なえみ保育園
㈱幸明建設
惣馬橋
馬水教育
集会所
馬水権現
神社
貝根橋
唐崎神社
タウン
ハウス西山C
コンフォート
木下
レピュート
山下
木下
アパート
酒場橋
馬水公民館
孤塚天満宮
KAZU
ECO
RECYCLE101
ヴィラ
ドゥースⅡ
柿添
㈱国工務店
駐車場
㈲誠創塗装
ビラ・
プランタン
シャルマン
エル
ふくだ
整形外科
松林堂薬局
益城店
㈲ホンダ
Atelier
Yuko
DOG SALON
BOUQUET
フィリア
広安
大塚建装
馬水
めぐるもん
ディスカウント
ドラッグ
コスモス益城店
エスペランサ
益城
馬水南
公民館
ファミール
弐番館
エントピア
MM2
染工房明美
JAかみましき葬祭
センター仏事会館
天昇院ましき
日吉山王宮
サンモールU
古川
イースト
1ゴルフ
エレガンテ・アロッジオK
㈲空間建築
設計事務所
安永地区
避難広場
四季の味
やまもとや
やまもとや・
倉本園芸
専用駐車場
㈲葬祭公社
益城会館西館
㈲葬祭公社
益城会館
坂田自動車
ウイング
コート
安永第三町内
公民館
㈲田代工業
リヴ・プラン
ドールA
リヴ・プラン
ドールC
安永神社
㈲奥村組
リラッ熊
整体院
宮ノ本第二
公園
U-wa dent
レ・ユ・スィール
益城
宮ノ本第一
公園
お菓子屋
Tumugu.
安永火
迫公園
らいむ
ソフィア
熊本剪定
サービス
益城病院
馬水西原
公園
馬水オリーブ
タウン公園
駐車場
二楽苑
小規模多機能
あんず
㈲仲村
電気商会
坂本個人
タクシー
花へんろ
広安小
いけばな
教室
㈱十二
工務店寮
北野文具店
駄菓子屋
赤とんぼ
プラム
ハイツB
アリア
ガーデンA
益城町保健福祉
センター
はぴねす
大円寺分院
熊本高森線
28
エレガンス
ハイム
レミール
益城
ステップ
薬局広安店
団地2
140m
1:3000
Copyright(C)2026 ZENRIN CO., LTD.
禁無断複写複製
株式会社クレバートレンド
P250043150-20260731105752


5.68m
1.0m南側へ
14.854
3.60m
0.4m東側へ
P18
4.021
6.06m
3.17m

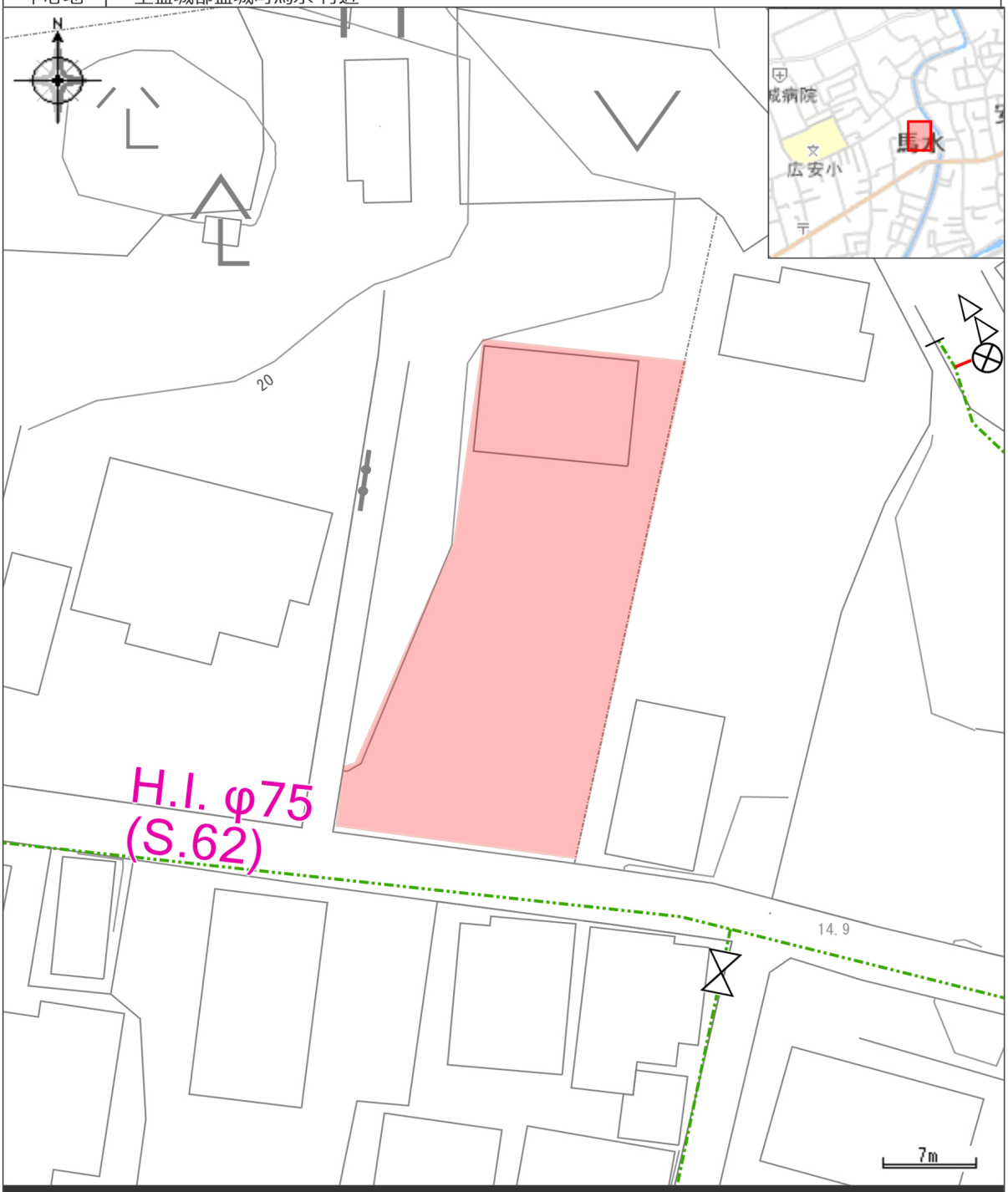


給排水計画平面図

工事名	上益城郡益城町大字馬水				
図面名	土地利用計画・造成計画平面図				
縮尺	1：200	作成年月日	令和 年 月 日		
図面番号	021	設計	製図	写図	照査
事業者名					
会社名					

上水道情報

中心地　|　上益城郡益城町馬水 付近



凡例

配水管：φ５０mm　配水管：φ７５mm　ドレン　仕切弁（右廻し）

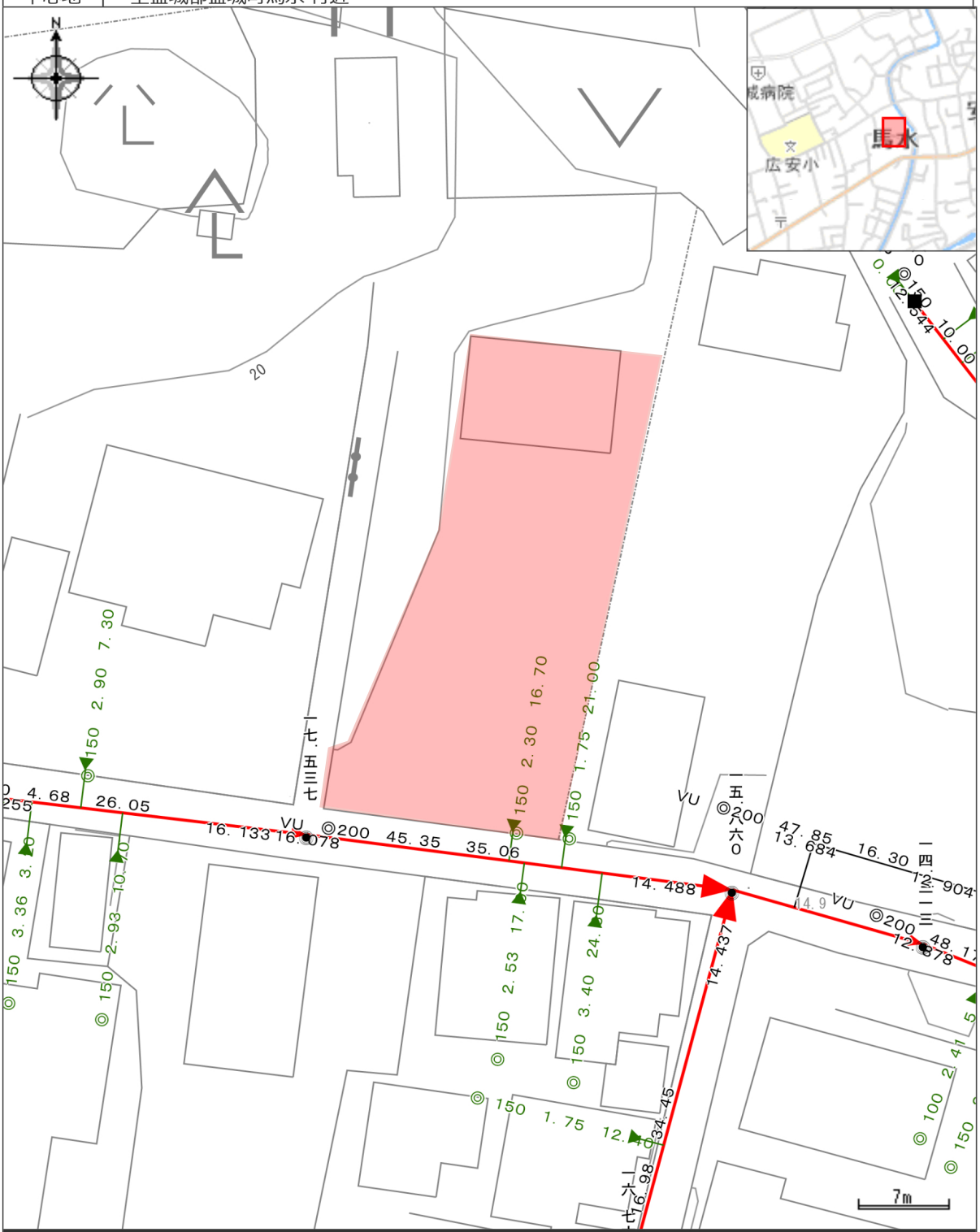
泥吐弁　管末

この図面は概略図（参考図）であり、反映していないデータもありますので、現地と違う場合は現地の状況を優先してください。

印刷日時:2026/05/04 10:07:15

下水道情報

中心地 | 上益城郡益城町馬水 付近

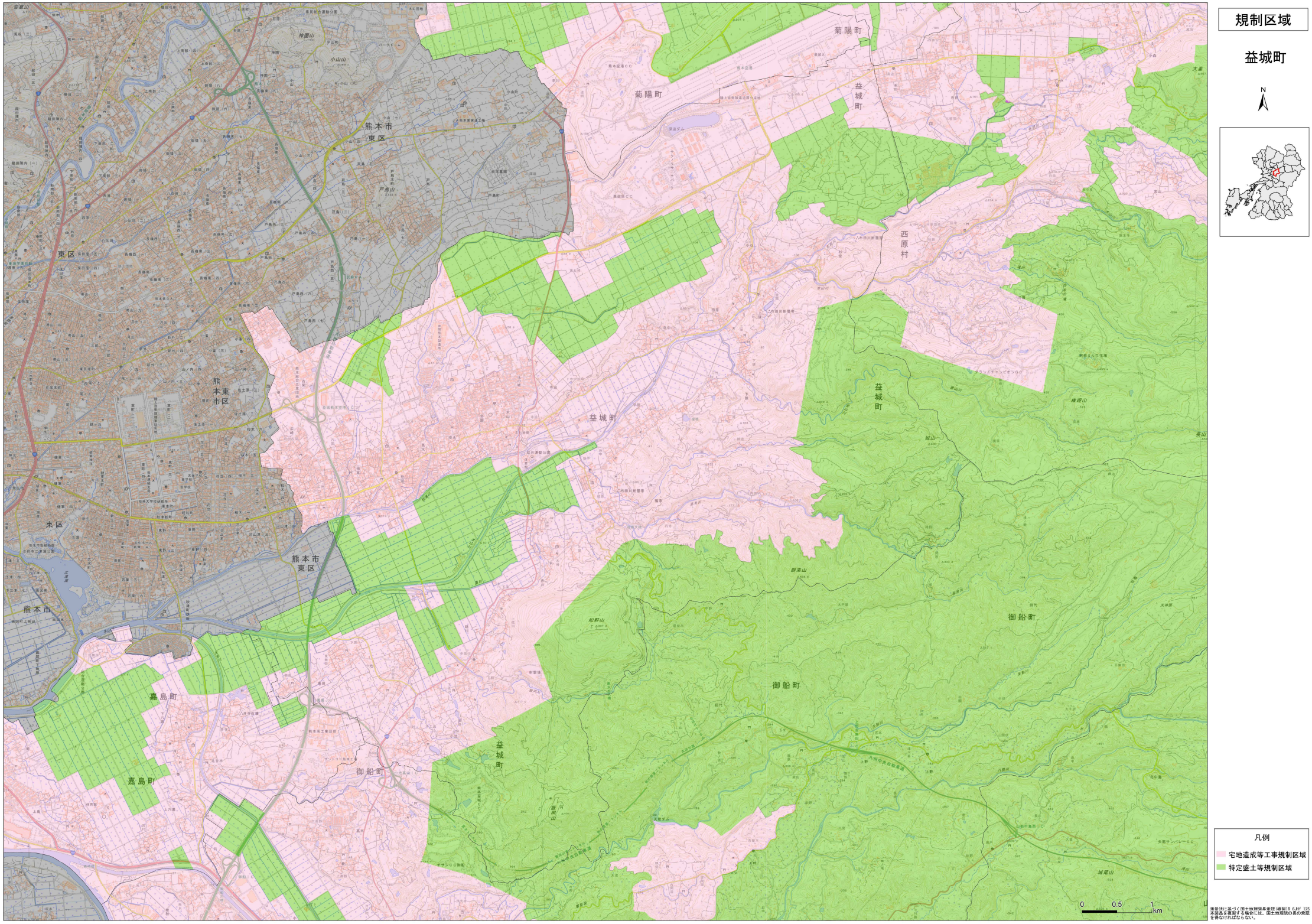


凡例

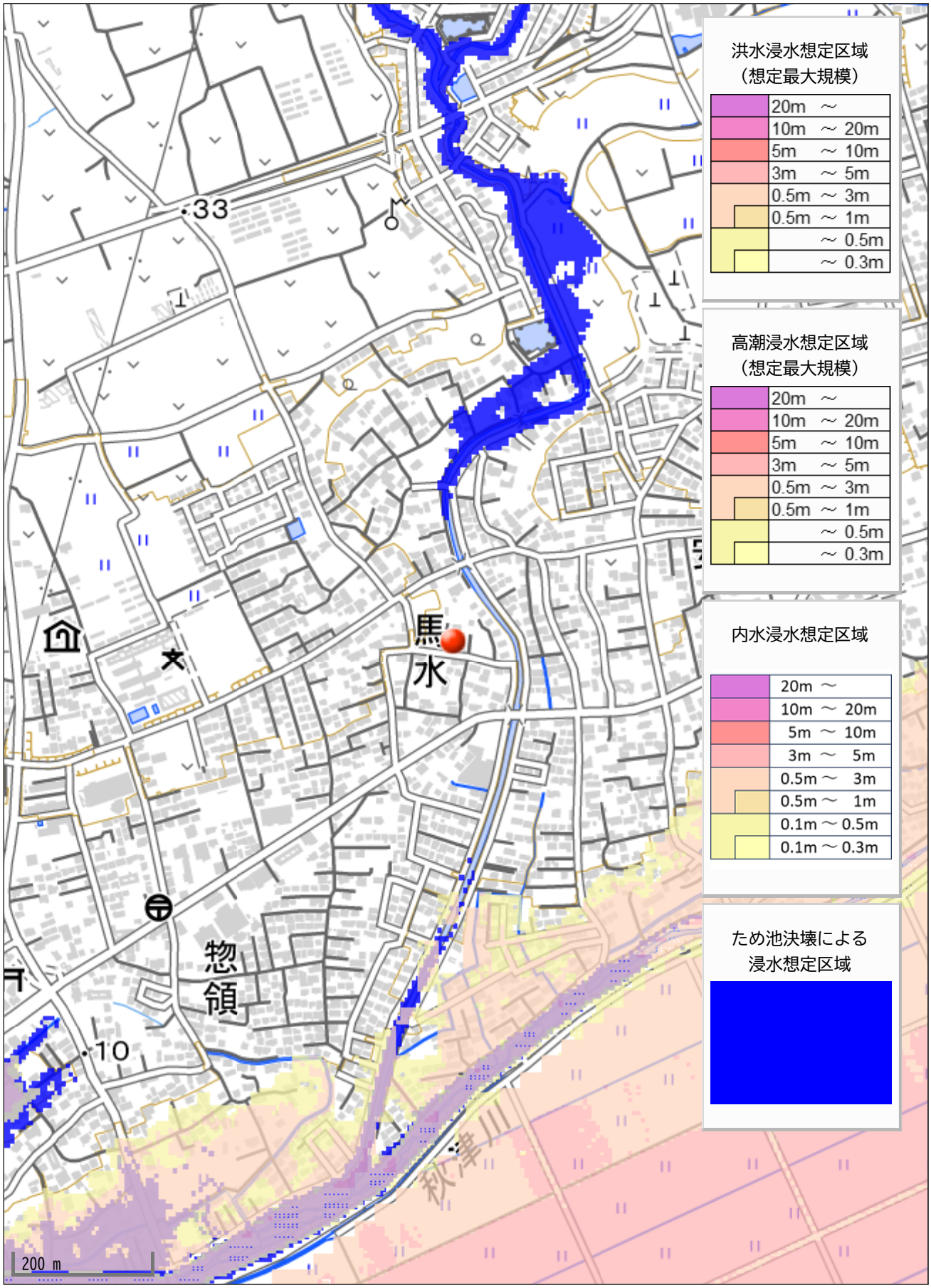
1号マンホール　桝マンホール(300)　枝線,-　枝線,副管付き

小口径桝　取付管

印刷日時:2026/05/04 10:06:29



測量法に基づく国土地理院長承認（複製）令 6JHT 125
本製品を複製する場合には、国土地理院の長の承認を得なければならない。


洪水浸水想定区域
（想定最大規模）
20m ～
10m ～ 20m
5m ～ 10m
3m ～ 5m
0.5m ～ 3m
0.5m ～ 1m
～ 0.5m
～ 0.3m
高潮浸水想定区域
（想定最大規模）
20m ～
10m ～ 20m
5m ～ 10m
3m ～ 5m
0.5m ～ 3m
0.5m ～ 1m
～ 0.5m
～ 0.3m
内水浸水想定区域
20m ～
10m ～ 20m
5m ～ 10m
3m ～ 5m
0.5m ～ 3m
0.5m ～ 1m
0.1m ～ 0.5m
0.1m ～ 0.3m
ため池決壊による
浸水想定区域
馬水
惣領
秋津川
33
10
200 m