

好評販売中！

建築条件なし

菊池市泗水町豊水 【アパート用地】

所 在 地	熊本県菊池市泗水町豊水3569 付近 【ナビ検索】			売 買 代 金	2,700万円	無 料 査 定 受 付 中 ！	不 動 産 売 買 専 門 店
区域区分	非線引き区域			土 地 面 積	977㎡ (295.54坪)		
用途地域	無指定			坪 単 価	約9.14万		
接 道	西側:公道 幅員約18.0m 北側:公道 幅員約6.0m			仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)		
交 通	電鉄バス:バイパス高江 徒歩1分			小学校/中 学 校	泗水小学校/ 泗水中学校		
建蔽/容積	70%/200%	地 目	宅地	引渡時期	相談		
上 水	前面	下 水	浄化槽	取引形態/ 情報公開日	媒介/令和8年10月25日		
備 考	・敷地内一部遺跡区域内(麦田遺跡) ・現況渡しになります。(現況更地) ・盛土規制法に基づく規制区域内です。						



不動産に価値を見出す

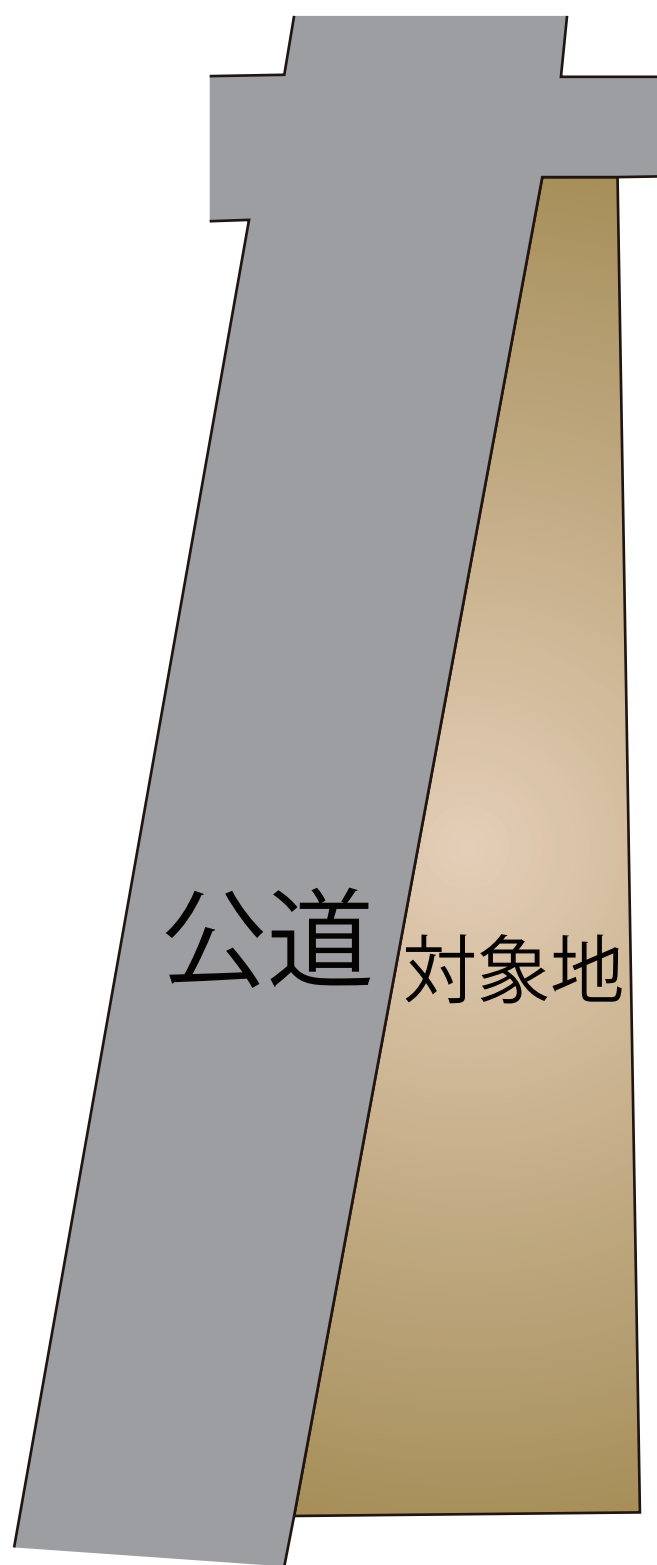
CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868

熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550

担当(後藤)080-3377-7116





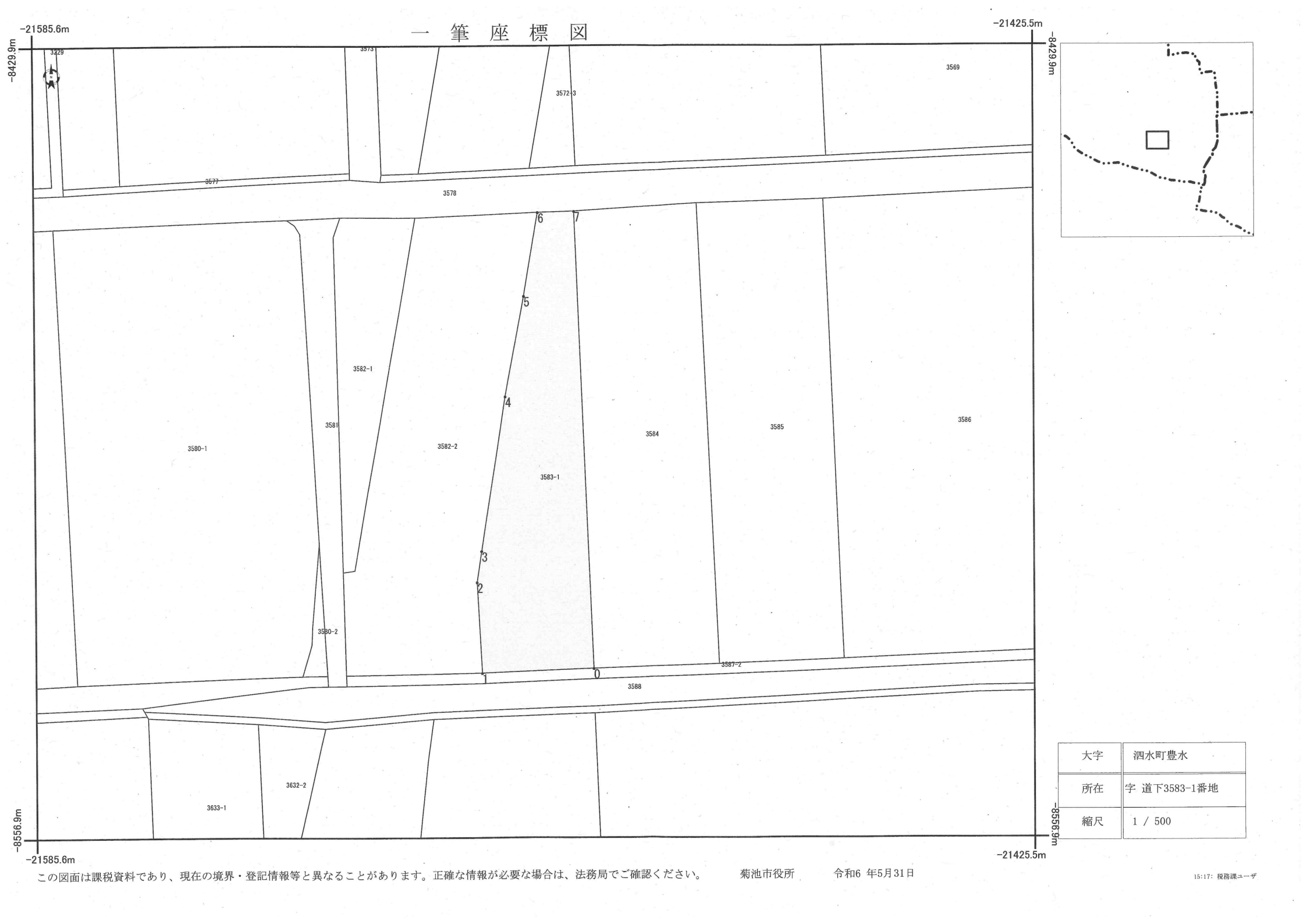
60m

1:1500

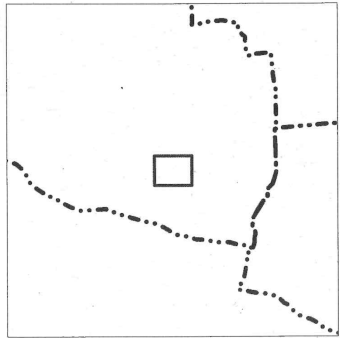


140m

1:3000



一筆座標図



大字	泗水町豊水
所在	字 道下3583-1番地
縮尺	1 / 500

この図面は課税資料であり、現在の境界・登記情報等と異なることがあります。正確な情報が必要な場合は、法務局でご確認ください。

菊池市役所

令和6 年5月31日

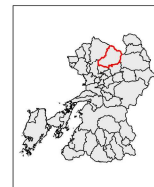
一筆座標一覧表 泗水町豊水道下3583-1 番地

点番号	X座標	Y座標
0	-8529.715	-21496.219
1	-8530.415	-21514.159
2	-8515.840	-21514.932
3	-8510.851	-21514.157
4	-8486.094	-21510.261
5	-8469.996	-21507.245
6	-8456.611	-21504.934
7	-8456.449	-21499.103

本座標値は、国土調査等の成果を読み取りしものを世界測地系に変換しています。(H28熊本地震後)
測量の参考資料として提供しているもので、現地での座標を保証するものではありません。
令和6年05月31日

規制区域

菊池市



凡例

- 宅地造成等工事規制区域
- 特定盛土等規制区域

測量法に基づく国土地理院基準図(標高)8.6m 125
本図表を複製する場合は、国土地理院の表の承認
を得なければなりません。

