

売買価格

8,900万

熊本市北区植木町岩野 【事業用地】

所在地	熊本市北区植木町岩野182-3 付近 【ナビ検索】			土地面積	1,664㎡(503.36坪)	無料 査定 受付 中 ！	不動産 売買 専門 店
区域区分	市街化区域			坪単価	約17.6万		
用途地域	準工業地域			その他	埋蔵地包蔵地内		
接道	北側：市道			仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)		
交通	産交バス：平田機工(徒歩約3分)			小学校 中学校	山東小学校/ 五霊中学校		
建蔽/容積	60%/200%	地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	前面	下水	前面	取引形態/ 情報公開日	媒介/令和8年10月11日		
備考	・確定測量後の現況渡しになります。 ・盛土規制法による規制対象区域内です。 ・敷地内に使用していない配管が埋設されています。						



不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868

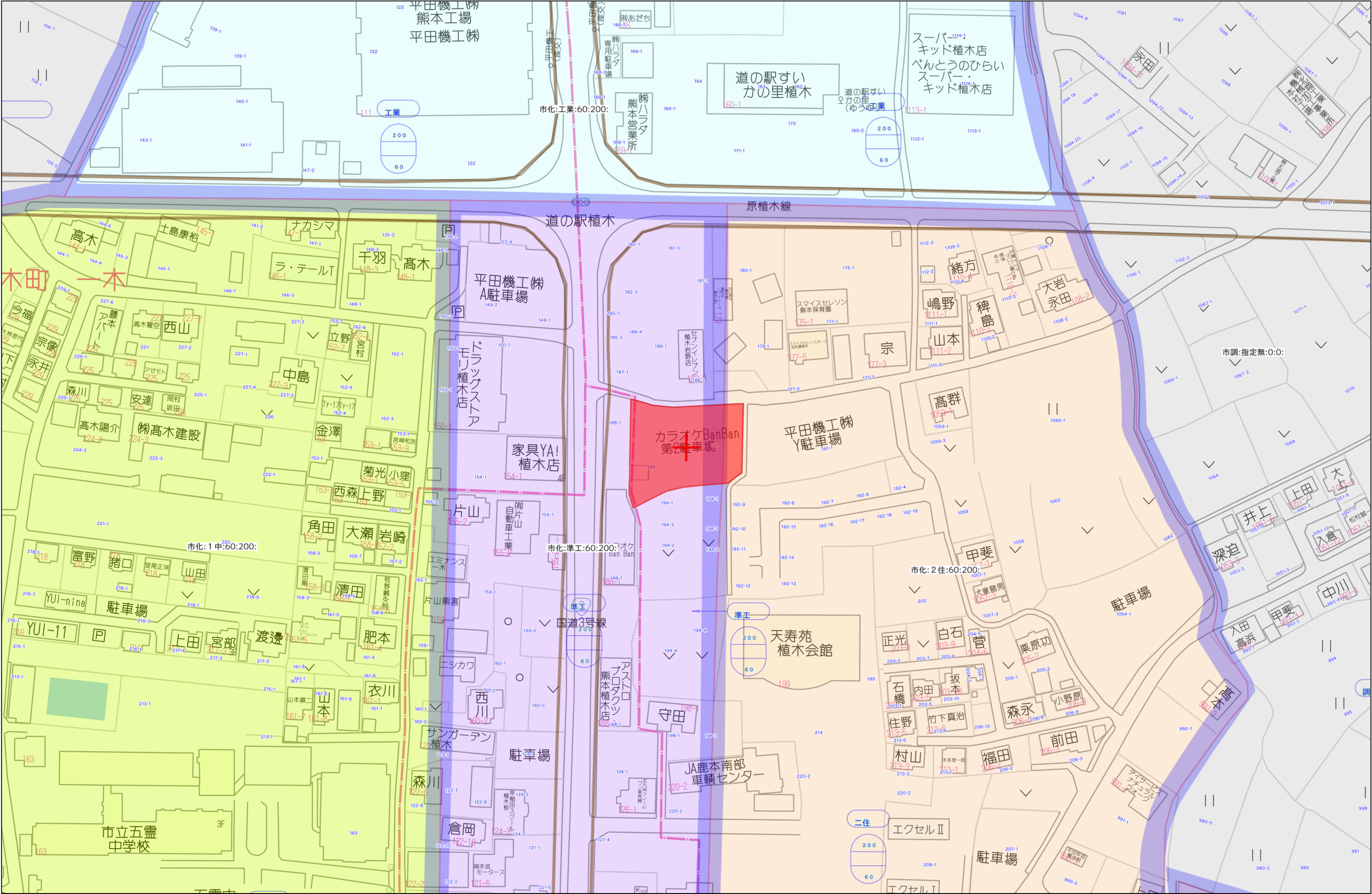
熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550

担当(前田)080-2759-4383

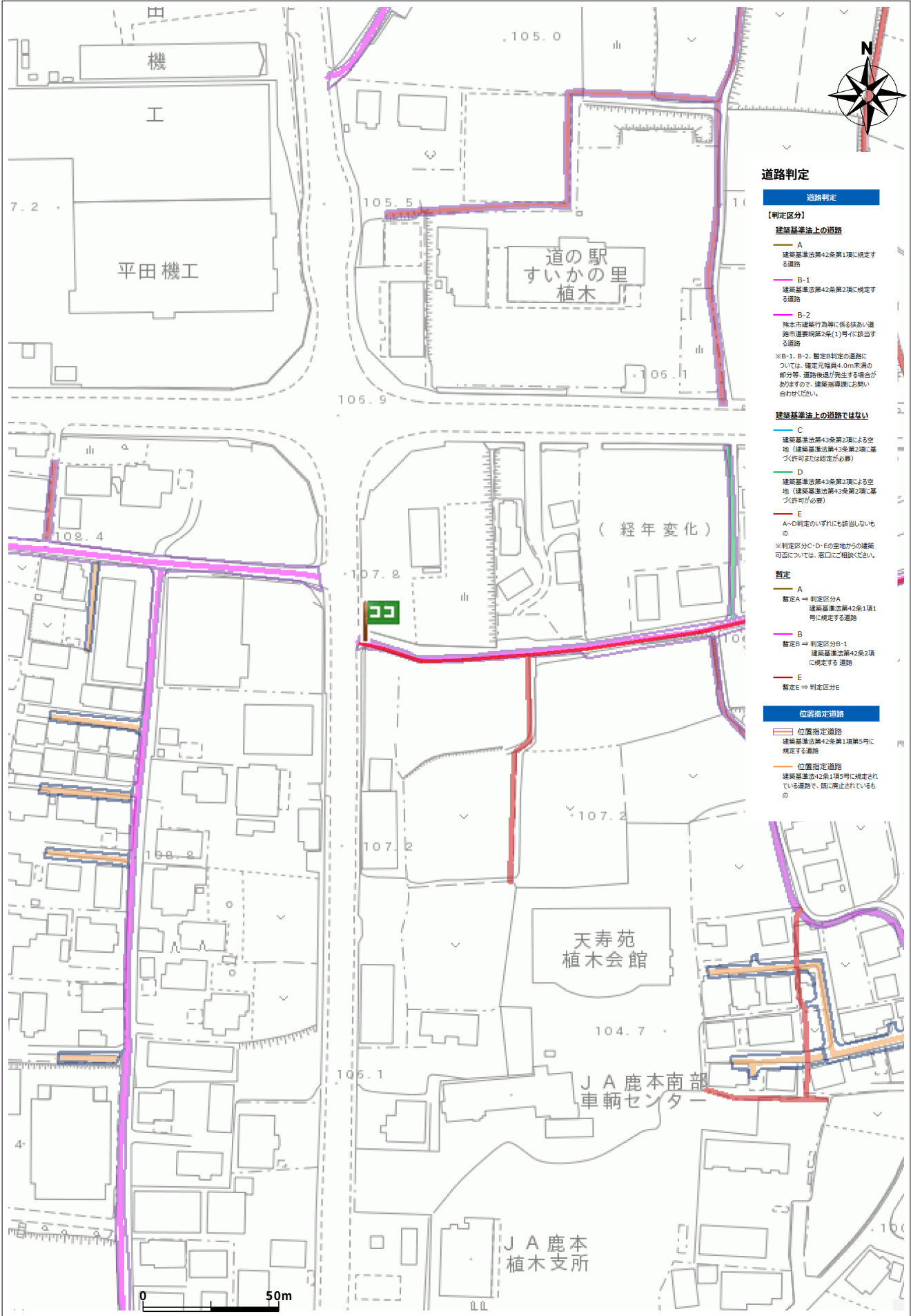
公道



対象地

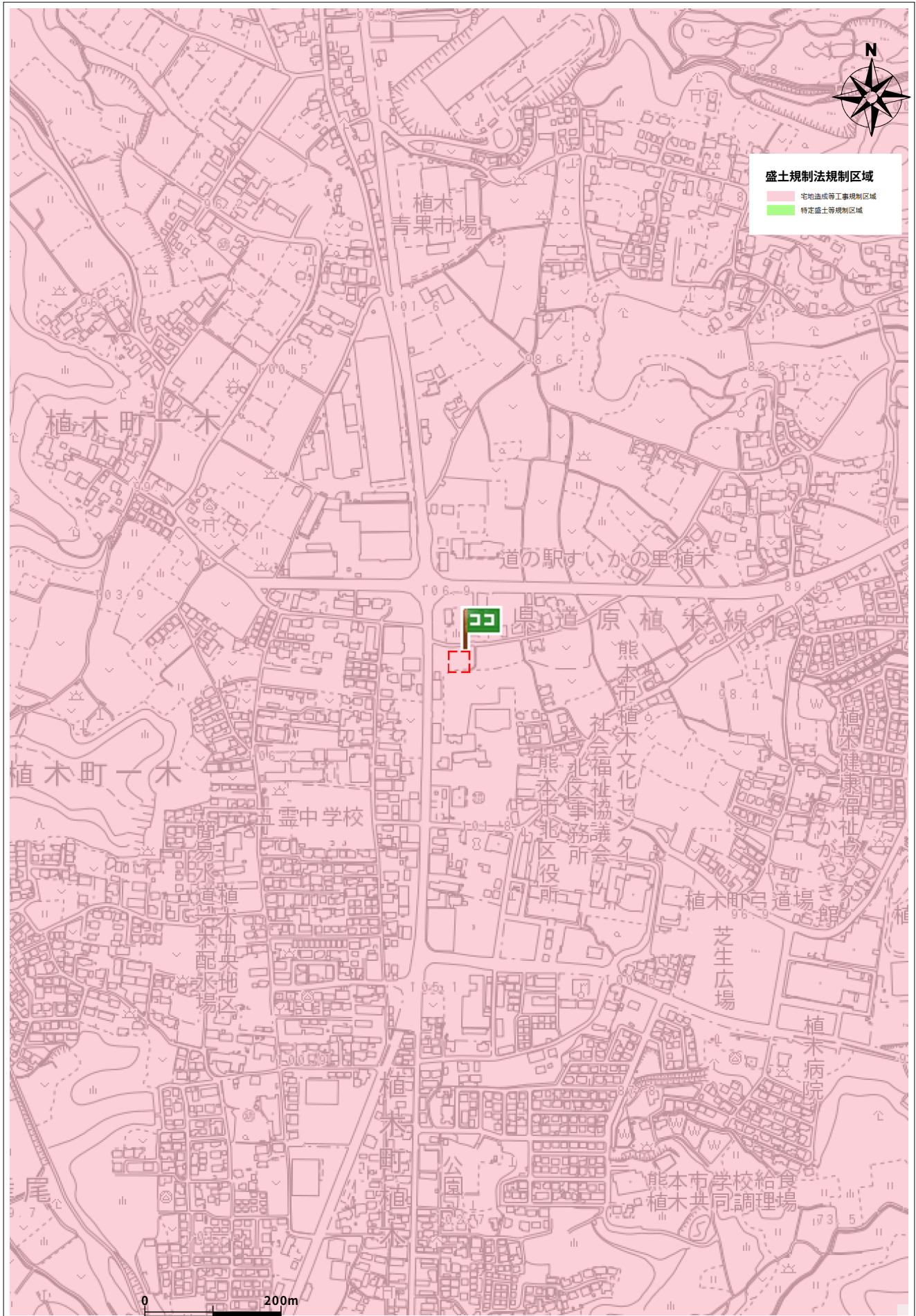


建築基準法（道路判定、建築協定）



台帳名	道路判定台帳
番号	11-359
判定区間	イ区間
判定区分	B-2
道種の種類	市道
地名地番	植木町岩野字茶臼塚188番1地先～字市場後1102番3地先

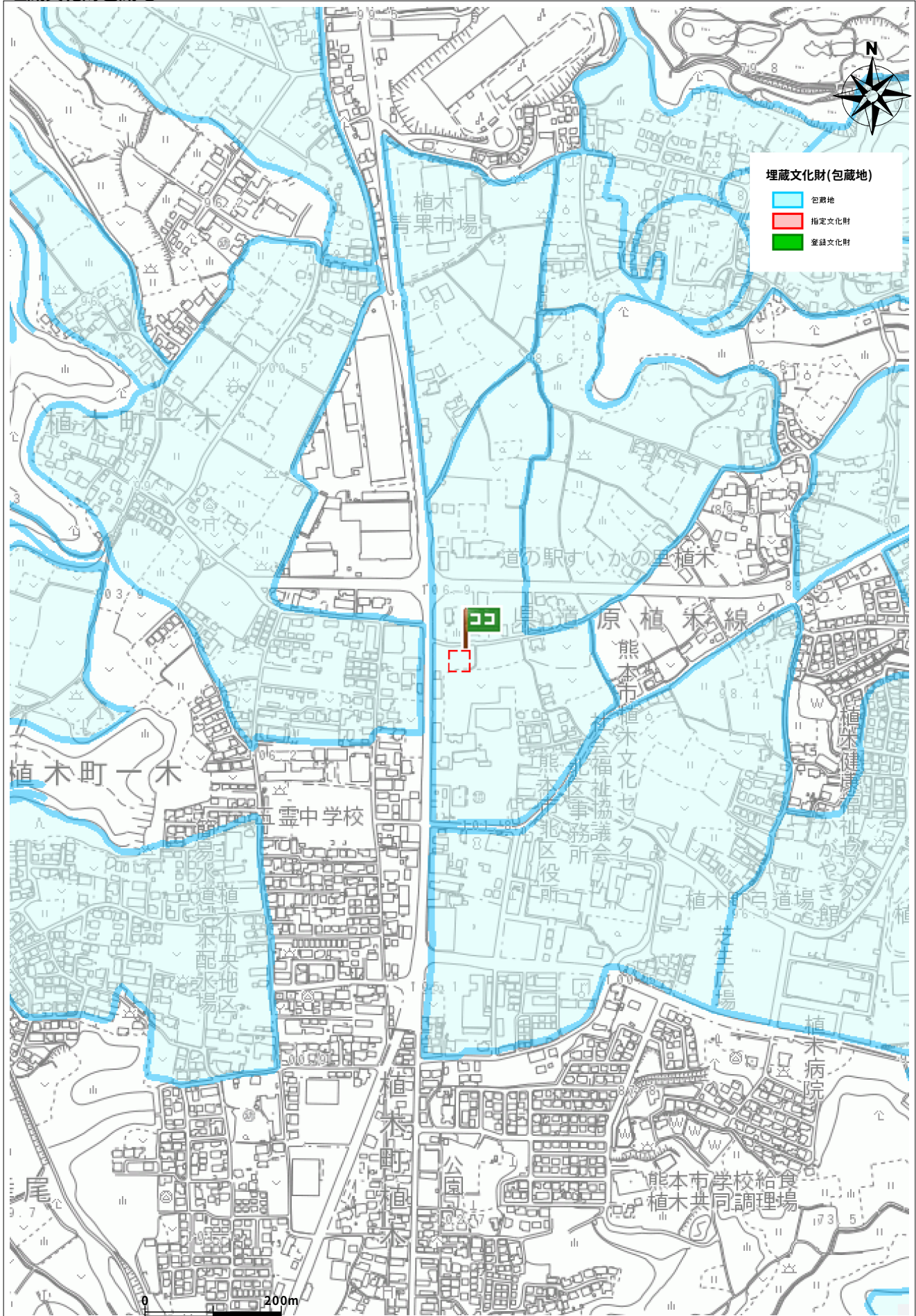
盛土規制法



住所	北区植木町岩野189
----	------------

埋蔵文化財(包蔵地)

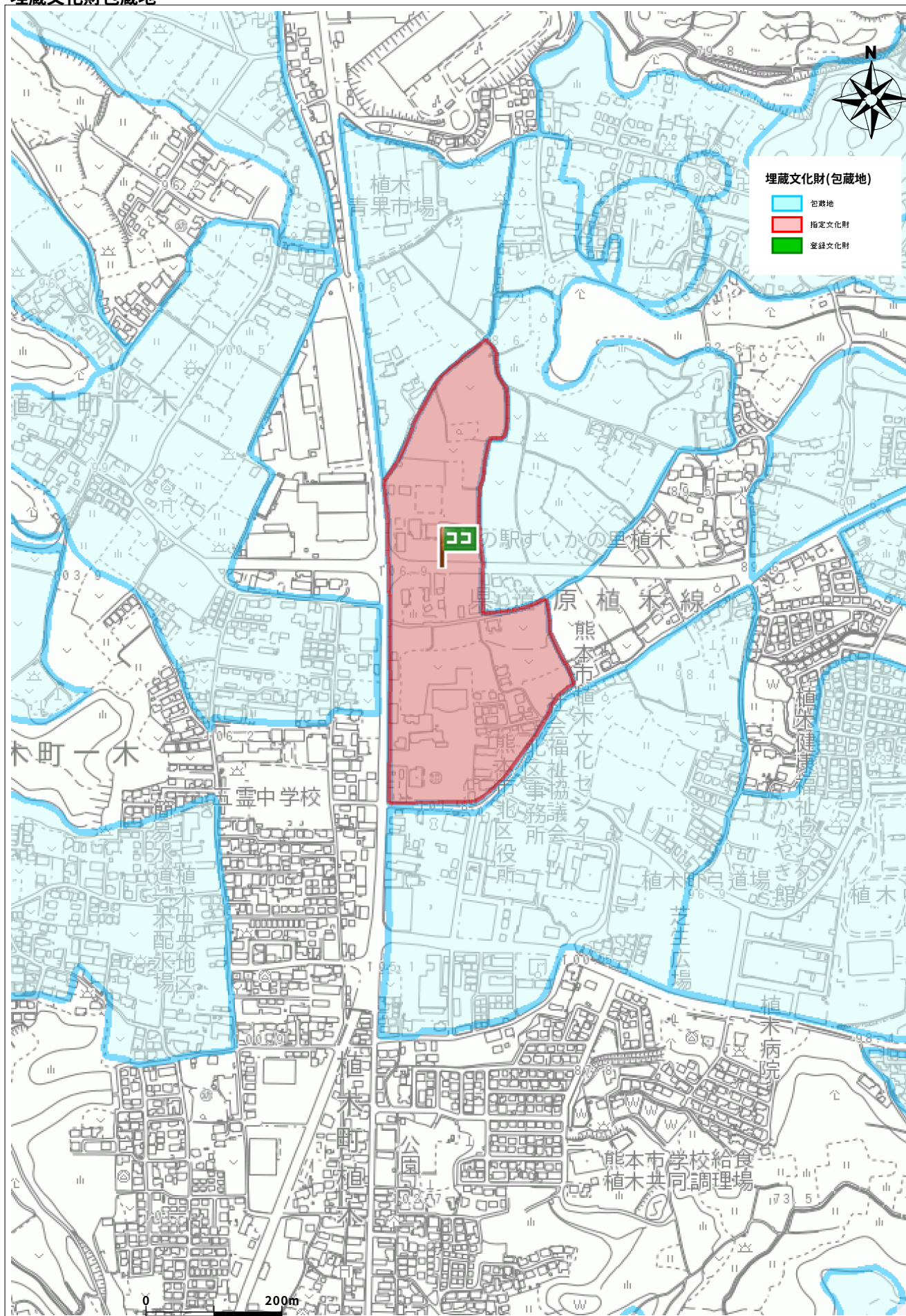
埋蔵文化財包蔵地



住所	北区植木町岩野189
----	------------

埋藏文化財(包蔵地)

埋藏文化財包蔵地



遺跡名称	茶臼塚遺跡
遺跡種類	包蔵地
時代	縄文～弥生・奈良～平安

