

価格別紙参照

建築条件なし

中央区帯山2丁目 全4区画

【人気の帯山西小学校校区！】

所 在 地	熊本市中央区帯山2丁目8-20 【ナビ検索】			水 道 加 入 金	一律 69,500円	無 料 査 定 受 付 中 ！	不 動 産 売 買 専 門 店
区域区分	市街化区域			受益者負担金	㎡×200円		
用途地域	第2種中高層住居専用地域			仲 介 手 数 料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)		
接 道	東側:私道 幅員約4m			電柱位置	－		
交 通	都市バス:帯山中学前 徒歩約5分			小 学 校 中 学 校	帯山西小学校/ 帯山中学校		
建蔽/容積	60%/200%	地 目	宅地	引渡時期	相談		
上 水	宅内	下 水	宅内	取引形態/ 情報公開日	媒介/令和8年8月30日		
備 考	・10月31日までの期間限定で、建築条件なしで販売中！ ・完成宅地渡しとなります。 ・盛土規制法による規制対象区域内です。						

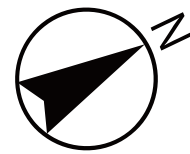


不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868
熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550
担当(後藤)080-3377-7116



1

2

3

4

法第42条1項5号道路 位置指定道路

～熊本市中央区帯山2丁目 全4区画 価格表～

区画	面積	坪数	価格
1	146.72 m ²	44.38 坪	24,980,000 円
2	148.92 m ²	45.04 坪	25,980,000 円
3	147.77 m ²	44.70 坪	26,980,000 円
4	145.94 m ²	44.14 坪	27,980,000 円

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。

※完成前分譲地の場合は、記載㎡が若干誤差が生じる場合があります。
実測清算なし。

最終更新日：令和8年8月30日

熊本市中央区八王寺町48番15-103

[TEL:096-234-9770](tel:096-234-9770)

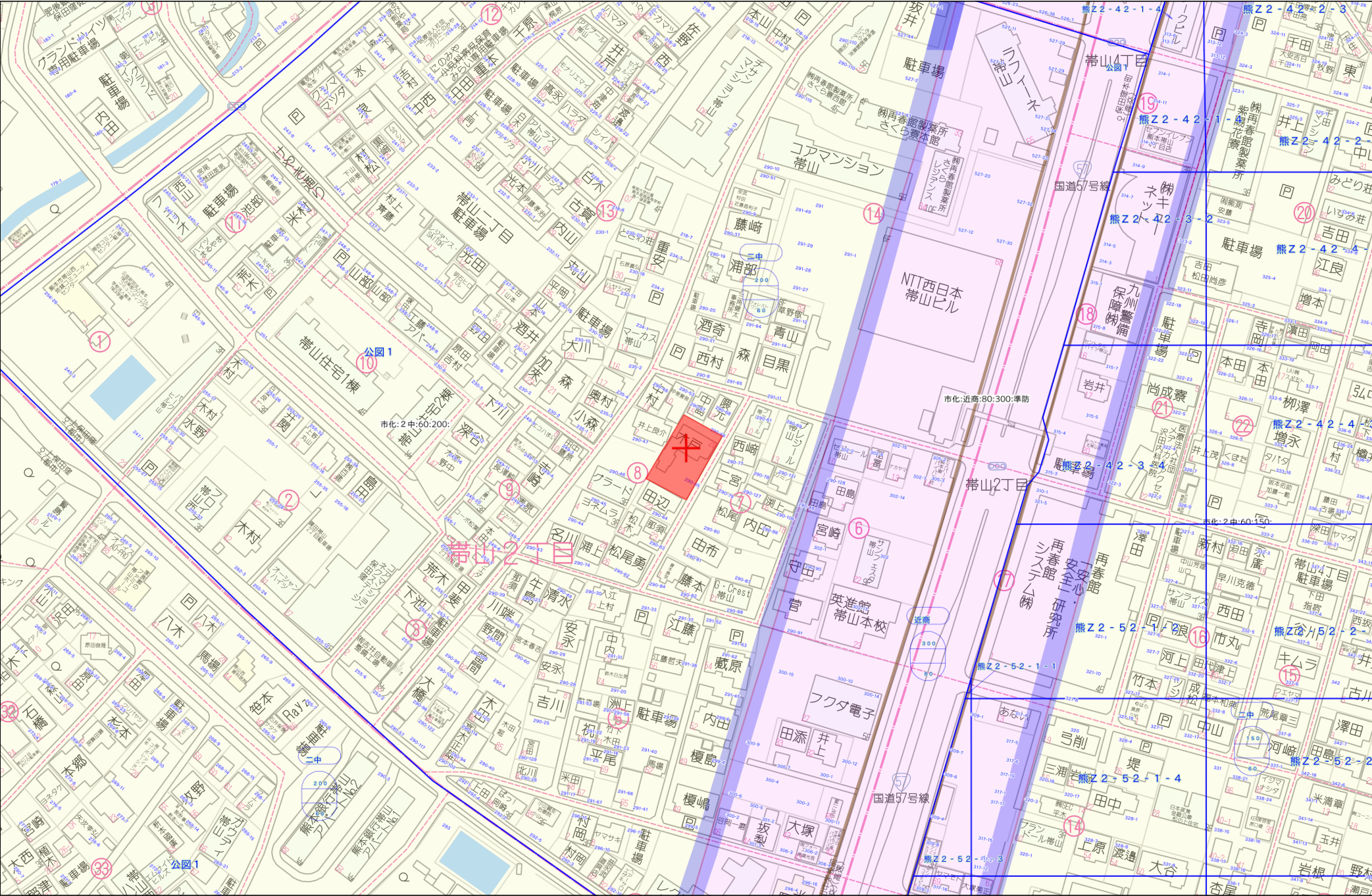
[FAX:096-234-9550](tel:096-234-9550)



不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド





FLウォール H=3,000
(製品カタログあり)
L=31.0m

▽底版 W=2,150

591.72m²

1号棟

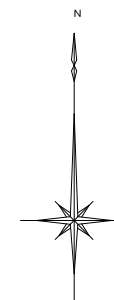
2号棟

3号棟

4号棟

4,000

4,000

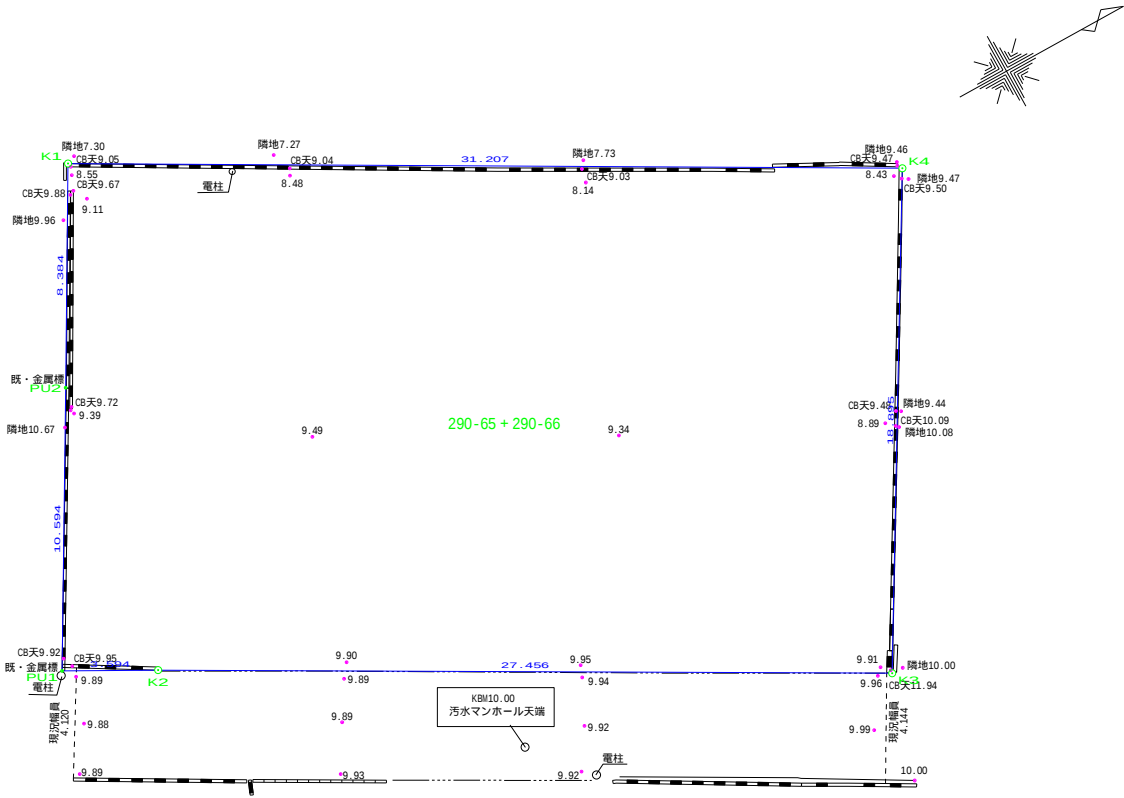


S=1/150

座 標 求 積 表

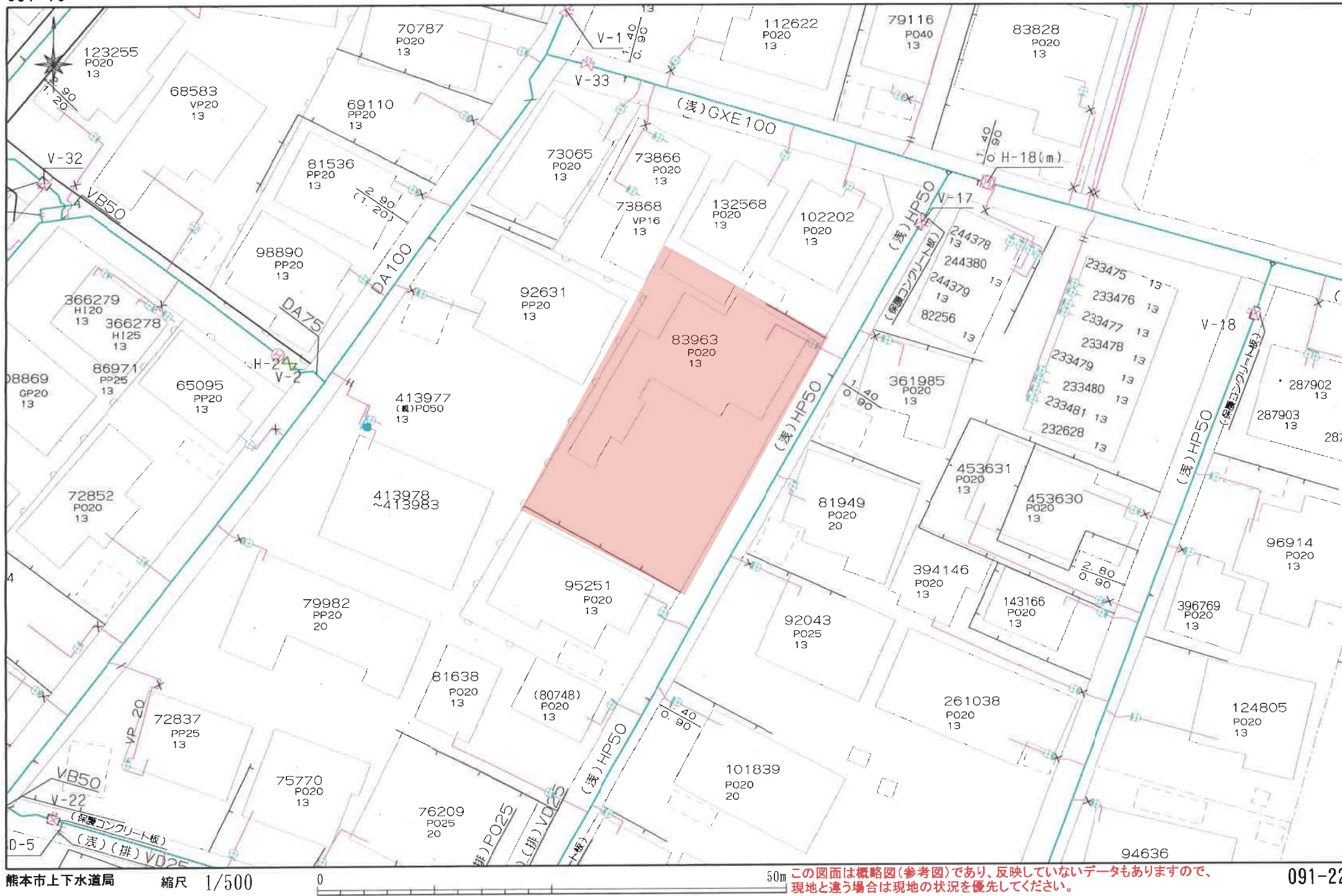
地 番	290-65 + 290-66		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn
PU1	-21819.731	-23842.467	-49902.283431
PU2	-21814.481	-23851.669	-224038.726917
K1	-21810.338	-23858.958	-748073.769132
K4	-21783.127	-23843.679	-422557.679238
K3	-21792.616	-23827.339	796953.007533
K2	-21816.574	-23840.749	646441.909135
	倍 面 積		-1177.542050
	面 積		588.7710250
	地 積		588.77 m ²
	坪 数		178.10

本図面は現況測量の成果であり境界を証明する図面ではありません



図面名称	現況平面図		
現場所在	熊本市中央区帯山二丁目		
申請者名			
日 付	令和8年3月30日	縮 尺	1 : 100
作成者			

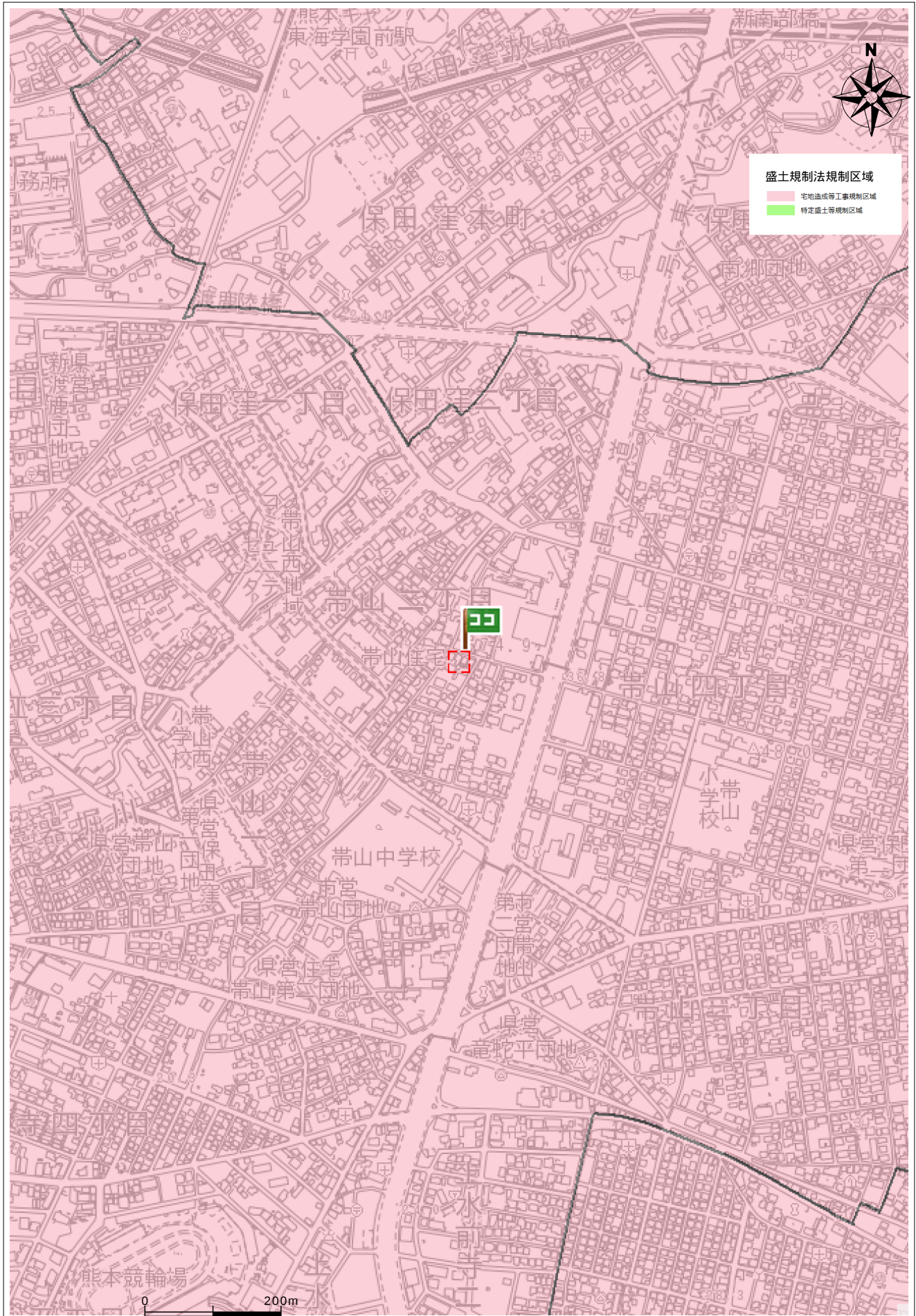
上下水道施設管理図



上下水道施設管理図



盛土規制法



住所	中央区常山2丁目8-10
----	--------------

