

価格別紙参照

建築条件なし

上益城郡嘉島町上仲間 全2区画

【人気の嘉島西小学校校区！】

所 在 地	上益城郡嘉島町上仲間51 付近 【ナビ検索】			水 道 加 入 金	無し	無 料 査 定 受 付 中 ！	不 動 産 売 買 専 門 店
区 域 区 分	市街化調整区域(集落内開発区域)			受益者負担金	無し		
用途地域	無指定			仲 介 手 数 料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)		
接 道	北側・南側:町道			電柱位置	未定		
交 通	熊本バス:高田 徒歩約8分			小 学 校 中 学 校	嘉島西小学校/ 嘉島中学校		
建蔽/容積	70%/200%	地 目	宅地	引渡時期	相談		
上 水	井戸	下 水	宅内	取引形態/ 情報公開日	媒介/令和8年8月14日		
備 考	・43条申請必要です。(買主負担) ・井戸工事必要です。(北側が1本あり) ・分筆済 一括なら価格交渉可です。						



不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868
 熊本市中央区八王寺町48番15-103号
 TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550
 担当(後藤)080-3377-7116

ゴミ置場

町道

1

2

町道



～上益城郡嘉島町上仲間 全2区画 価格表～

区画	面積	坪数	価格
1	200.24 m ²	60.57 坪	13,600,000 円
2	256.75 m ²	77.67 坪	14,750,000 円

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。

※完成前分譲地の場合は、記載m²が若干誤差が生じる場合があります。

実測清算なし

最終更新日：令和7年10月6日

熊本市中央区八王寺町48番15-103

[TEL:096-234-9770](tel:096-234-9770)

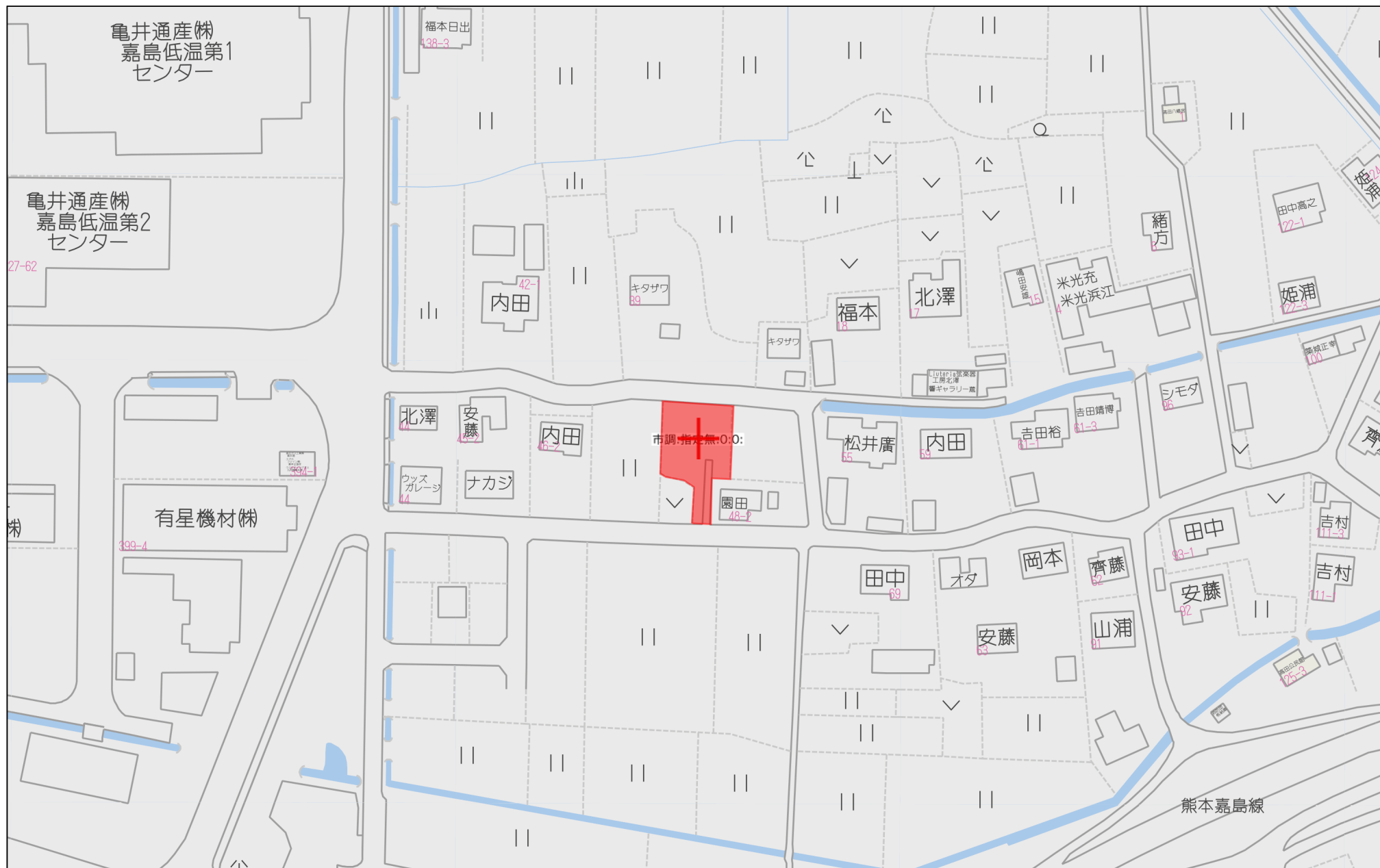
[FAX:096-234-9550](tel:096-234-9550)



不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド



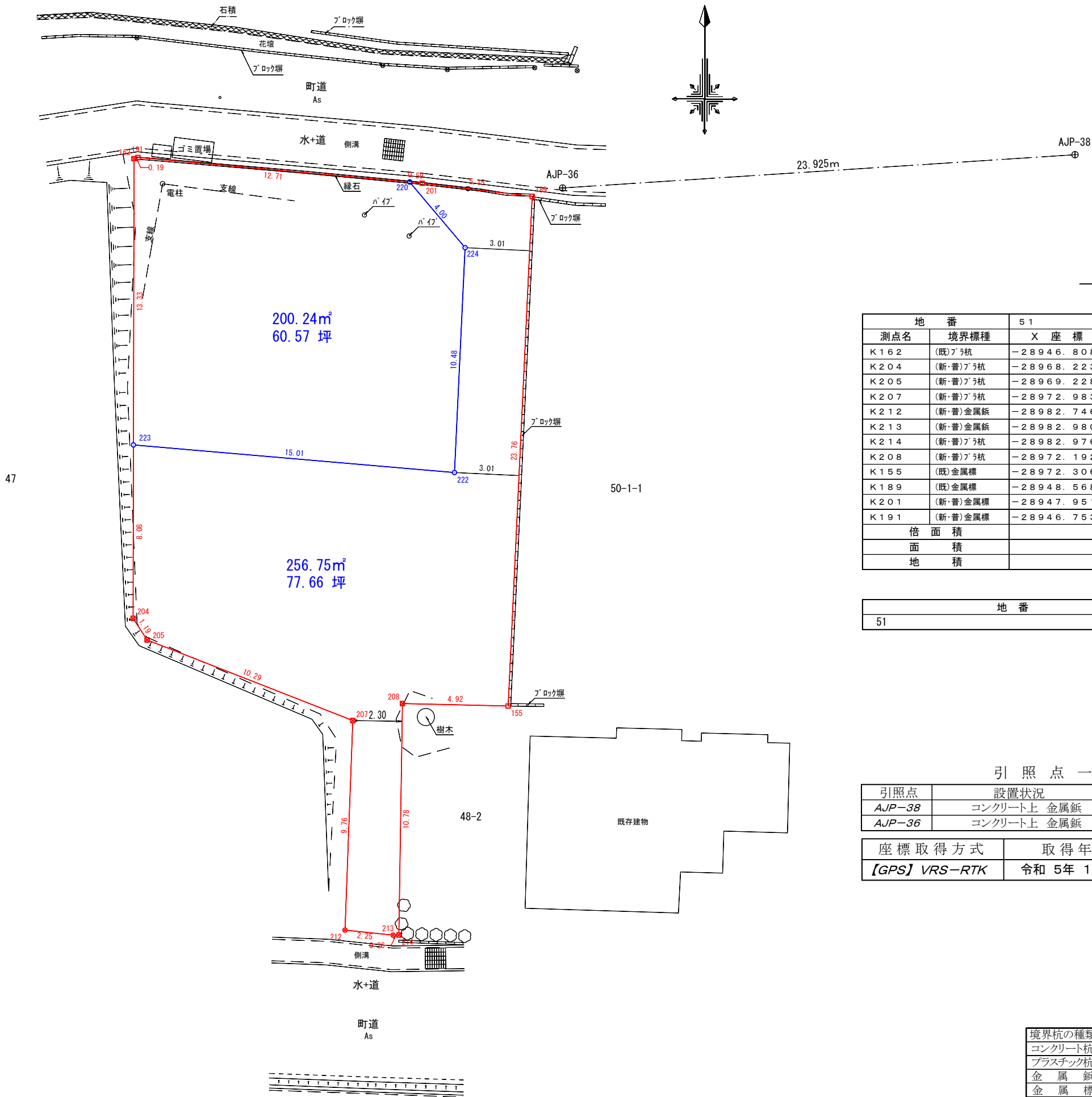
60m

1:1500



140m

1:3000



求積表

地 番		51			
測点名	境界標種	X 座 標	Y 座 標	X n + 1 - X n - 1	Y (X n + 1 - X n - 1)
K162	(既)ブ杭	-28946.808	-24816.641	-21.470	532813.282270
K204	(新・普)ブ杭	-28968.223	-24816.684	-22.420	556390.055280
K205	(新・普)ブ杭	-28969.228	-24816.031	-4.760	118124.307560
K207	(新・普)ブ杭	-28972.983	-24806.448	-13.518	335333.564064
K212	(新・普)金属鉋	-28982.746	-24806.811	-9.997	247993.689567
K213	(新・普)金属鉋	-28982.980	-24804.568	-0.230	5705.050640
K214	(新・普)ブ杭	-28982.976	-24804.303	10.788	-267588.820764
K208	(新・普)ブ杭	-28972.192	-24804.134	10.670	-264660.109780
K155	(既)金属標	-28972.306	-24799.209	23.624	-585856.513416
K189	(既)金属標	-28948.568	-24798.089	24.355	-603957.457595
K201	(新・普)金属標	-28947.951	-24803.211	1.815	-45017.827965
K191	(新・普)金属標	-28946.753	-24816.459	1.143	-28365.212637
倍 面 積		914.007224			
面 積		457.0036120			
地 積		457.00 m			

地 番	面 積
51	457.0036120 m

引 照 点 一 覧 表

引照点	設置状況	X座標	Y座標
AJP-38	コンクリート上 金属鉋	-28946.624	-24772.797
AJP-36	コンクリート上 金属鉋	-28948.174	-24796.672

座 標 取 得 方 式	取 得 年 月 日
【GPS】VRS-RTK	令和 5年 11月 9日

立会年月日 令和5年11月17日
測量年月日 令和5年11月17日

図面名称	実測平面図		
図面番号		縮 尺	1 / 200
場 所	上益城郡益城町大字上仲間字居屋敷51番		
作成年月日	令和5年11月17日		

境界杭の種類	測点マーク
コンクリート杭	田
プラスチック杭	区
金 属 鉋	⊗
金 属 標	□
真 鍮 標	⊕
そ の 他	○

