

価格別紙参照

建築条件なし

# 宇土市岩古曾町 全19区画

## 【建築条件なし！好評分譲中！】

|       |                        |     |    |                |                    |                                      |                                      |
|-------|------------------------|-----|----|----------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 所 在 地 | 宇土市岩古曾町2159-5 付近【ナビ検索】 |     |    | 水 道 加 入 金      | 33,000円            | 無<br>料<br>査<br>定<br>受<br>付<br>中<br>！ | 不<br>動<br>産<br>売<br>買<br>専<br>門<br>店 |
| 区域区分  | 非線引区域                  |     |    | 受益者負担金         | ㎡×150円             |                                      |                                      |
| 用途地域  | 工業地域                   |     |    | 仲 介 手 数 料      | 売買代金×3%+6万円×1.1(税) |                                      |                                      |
| 接 道   | 北側:市道                  |     |    | 小 学 校          | 花園小学校              |                                      |                                      |
| 交 通   | 【バス】クロス21 UTO 停歩約9分    |     |    | 中 学 校          | 鶴城中学校              |                                      |                                      |
| 建蔽/容積 | 60%/200%               | 地 目 | 宅地 | 引渡時期           | 即時                 |                                      |                                      |
| 上 水   | 宅内                     | 下 水 | 宅内 | 取引形態/<br>情報公開日 | 媒介/令和8年8月14日       |                                      |                                      |
| 備 考   | ・分譲地完成済み。即建築可能です！      |     |    |                |                    |                                      |                                      |



不動産に価値を見出す

**CLEVER TREND**

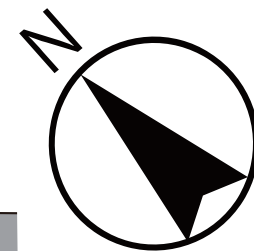
株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868  
 熊本市中央区八王寺町48番15-103号  
 TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550  
 担当(後藤)080-3377-7116

ゴミ置場

防火水槽

市道



公園

水路

19

18

17

16

15

1

SOLD OUT

11

SOLD OUT

SOLD OUT

14

新設道路

SOLD OUT

SOLD OUT

3

4

5

6

7

8

## ～宇土市岩古曾町 全19区画 価格表～

| 区画              | 面積                    | 坪数      | 価格          |
|-----------------|-----------------------|---------|-------------|
| 1               | 178.74 m <sup>2</sup> | 54.07 坪 | 8,850,000 円 |
| ご成約ありがとうございました。 |                       |         |             |
| 3               | 180.78 m <sup>2</sup> | 54.69 坪 | 8,850,000 円 |
| 4               | 180.79 m <sup>2</sup> | 54.69 坪 | 8,850,000 円 |
| 5               | 180.78 m <sup>2</sup> | 54.69 坪 | 8,850,000 円 |
| 6               | 180.78 m <sup>2</sup> | 54.69 坪 | 8,850,000 円 |
| 7               | 180.79 m <sup>2</sup> | 54.69 坪 | 8,850,000 円 |
| 8               | 180.78 m <sup>2</sup> | 54.69 坪 | 8,850,000 円 |
| ご成約ありがとうございました。 |                       |         |             |
| ご成約ありがとうございました。 |                       |         |             |
| 11              | 172.91 m <sup>2</sup> | 52.31 坪 | 8,850,000 円 |
| ご成約ありがとうございました。 |                       |         |             |
| ご成約ありがとうございました。 |                       |         |             |
| 14              | 175.91 m <sup>2</sup> | 53.21 坪 | 8,850,000 円 |
| 15              | 184.45 m <sup>2</sup> | 55.80 坪 | 8,850,000 円 |
| 16              | 172.04 m <sup>2</sup> | 52.04 坪 | 8,850,000 円 |
| 17              | 172.83 m <sup>2</sup> | 52.28 坪 | 8,850,000 円 |
| 18              | 172.06 m <sup>2</sup> | 52.05 坪 | 8,850,000 円 |
| 19              | 170.98 m <sup>2</sup> | 51.72 坪 | 8,850,000 円 |

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。

※完成前分譲地の場合は、記載m<sup>2</sup>が若干誤差が生じる場合があります。

実測清算なし。

最終更新日：令和8年5月17日

熊本市中央区八王寺町48番15-103

[TEL:096-234-9770](tel:096-234-9770)

[FAX:096-234-9550](tel:096-234-9550)



不動産に価値を見出す

**CLEVER TREND**

株式会社 クレバートレンド





|       |                   |       |
|-------|-------------------|-------|
| 地番    | 2157番3 乃至 2157番25 | 地積測量図 |
| 土地の所在 | 宇土市岩古曾町字潤川        |       |

2  
6

|       |                        |                      |                                           |         |       |            |
|-------|------------------------|----------------------|-------------------------------------------|---------|-------|------------|
| 地番    | ㊸ 2157-4               |                      |                                           |         |       |            |
| 境界点   | X座標(X <sub>n</sub> )   | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離                                      | 境界標種別   | 座標値種別 | 備考         |
| Y536  | -34300.852             | -30299.242           | 2.381<br>2.014<br>8.309<br>4.387<br>8.314 | 金属プレート標 | 実測値   |            |
| K597  | -34302.773             | -30297.835           |                                           | 金属プレート標 | 実測値   |            |
| K577  | -34304.398             | -30296.645           |                                           | 金属プレート標 | 実測値   |            |
| K578  | -34309.305             | -30303.350           |                                           | 金属プレート標 | 実測値   |            |
| K579  | -34305.769             | -30305.946           |                                           | 金属プレート標 | 実測値   |            |
| Y536  | -34300.852             | -30299.242           |                                           | 金属プレート標 | 実測値   |            |
| 計算法   | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |                      |                                           |         |       |            |
| 倍面積   |                        |                      |                                           |         |       | -72.989670 |
| 面積(㎡) |                        |                      |                                           |         |       | 36.4948350 |
| 地積    |                        |                      |                                           |         |       | 36.49 ㎡    |

|        |                      |                      |                                                                |         |       |                        |
|--------|----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------|---------|-------|------------------------|
| 地番     | ㊤ 2157-5             |                      |                                                                |         |       |                        |
| 境界点    | X座標(X <sub>n</sub> ) | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離                                                           | 境界標種別   | 座標値種別 | 備考                     |
| K580   | -34300.877           | -30309.537           | 6.069<br>4.387<br>1.188<br>15.887<br>10.463<br>0.589<br>16.478 | 金属プレート標 | 実測値   |                        |
| K579   | -34305.769           | -30305.946           |                                                                | 金属プレート標 | 実測値   |                        |
| K578   | -34309.305           | -30303.350           |                                                                | 金属プレート標 | 実測値   |                        |
| S533   | -34310.007           | -30304.309           |                                                                | 金属プレート標 | 実測値   |                        |
| K581   | -34319.405           | -30317.118           |                                                                | 金属プレート標 | 実測値   |                        |
| KK4    | -34310.966           | -30323.303           |                                                                | 金属プレート標 | 実測値   |                        |
| KK68   | -34310.617           | -30322.828           |                                                                | 金属プレート標 | 実測値   |                        |
| K580   | -34300.877           | -30309.537           |                                                                | 金属プレート標 | 実測値   |                        |
| 計算法    |                      |                      |                                                                |         |       | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |
| 倍面積    |                      |                      |                                                                |         |       | -357.086582            |
| 面積 (㎡) |                      |                      |                                                                |         |       | 178.5432910            |
| 地積     |                      |                      |                                                                |         |       | 178.54 ㎡               |

|        |                        |                      |                                               |         |       |             |
|--------|------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|---------|-------|-------------|
| 地番     | ㊦ 2157-6               |                      |                                               |         |       |             |
| 境界点    | X座標(X <sub>n</sub> )   | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離                                          | 境界標種別   | 座標値種別 | 備考          |
| K581   | -34319.405             | -30317.118           | 5.006<br>15.776<br>10.467<br>20.854<br>10.463 | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| S541   | -34322.366             | -30321.154           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| KK6    | -34331.692             | -30333.878           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| KK7    | -34323.293             | -30340.124           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| KK4    | -34310.966             | -30323.303           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| K581   | -34319.405             | -30317.118           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| 計算法    | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |                      |                                               |         |       |             |
| 倍面積    |                        |                      |                                               |         |       | -435.742784 |
| 面積 (㎡) |                        |                      |                                               |         |       | 217.8713920 |
| 地積     |                        |                      |                                               |         |       | 217.87 ㎡    |

| 地 番     | ㊤ 2157-3                                                     |                      |                                               |         |       |     |
|---------|--------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|---------|-------|-----|
| 界 点     | X座標(X <sub>n</sub> )                                         | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離                                          | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考 |
| K599    | -34303.831                                                   | -30285.501           | 0.153<br>20.991<br>10.474<br>3.007<br>9.910   | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K598    | -34303.808                                                   | -30285.652           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S555    | -34316.221                                                   | -30302.579           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S556    | -34322.418                                                   | -30311.023           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S557    | -34325.391                                                   | -30311.471           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K596    | -34333.384                                                   | -30305.612           | 9.910<br>11.743<br>11.744<br>9.928<br>3.019   | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K595    | -34342.855                                                   | -30298.669           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K594    | -34352.327                                                   | -30291.726           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S560    | -34360.334                                                   | -30285.856           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S549    | -34360.785                                                   | -30282.871           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S550    | -34354.607                                                   | -30274.455           | 10.440<br>3.019<br>9.915<br>10.573<br>1.170   | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S551    | -34351.624                                                   | -30273.993           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K593    | -34343.627                                                   | -30279.855           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S552    | -34335.100                                                   | -30286.107           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K592    | -34334.155                                                   | -30286.797           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K591    | -34324.683                                                   | -30293.739           | 11.744<br>9.923<br>3.009<br>10.292<br>3.015   | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S554    | -34316.680                                                   | -30299.605           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S555    | -34316.221                                                   | -30302.579           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S526    | -34310.135                                                   | -30294.279           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S523    | -34313.114                                                   | -30294.745           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K590    | -34322.194                                                   | -30288.089           | 11.258<br>13.329<br>10.257<br>3.193<br>13.447 | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K589    | -34332.944                                                   | -30280.208           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S521    | -34341.216                                                   | -30274.144           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K588    | -34343.793                                                   | -30272.259           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S519    | -34354.645                                                   | -30264.319           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K587    | -34357.018                                                   | -30267.555           | 4.013<br>14.596<br>3.015<br>2.887<br>6.011    | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S548    | -34365.648                                                   | -30279.326           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S547    | -34368.627                                                   | -30279.789           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S546    | -34370.957                                                   | -30278.084           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S543    | -34374.515                                                   | -30282.929           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K586    | -34369.168                                                   | -30286.851           | 6.631<br>11.727<br>11.665<br>0.687<br>10.917  | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K585    | -34359.713                                                   | -30293.788           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K584    | -34350.307                                                   | -30300.687           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S542    | -34349.753                                                   | -30301.094           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K583    | -34340.946                                                   | -30307.545           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K582    | -34331.632                                                   | -30314.367           | 11.545<br>11.486<br>5.006<br>15.887<br>1.188  | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S541    | -34322.366                                                   | -30321.154           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K581    | -34319.405                                                   | -30317.118           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S533    | -34310.007                                                   | -30304.309           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K578    | -34309.305                                                   | -30303.350           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K577    | -34304.398                                                   | -30296.645           | 8.309<br>6.796<br>2.469<br>0.082<br>6.182     | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K576    | -34300.384                                                   | -30291.161           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| KK56    | -34298.926                                                   | -30289.168           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| KK55    | -34298.845                                                   | -30289.156           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K599    | -34303.831                                                   | -30285.501           |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| 計 算 方 法 | 2F=Σ [Y <sub>n</sub> (X <sub>n+1</sub> - X <sub>n</sub> -1)] |                      |                                               |         |       |     |
| 倍 面 積   | -2036.459816                                                 |                      |                                               |         |       |     |
| 面 積 (㎡) | 1018.2299080                                                 |                      |                                               |         |       |     |
| 地 積     | 1018.22                                                      |                      |                                               |         |       |     |

|     |                                                                                 |    |    |     |  |    |    |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|----|----|-----|--|----|----|
| 作成者 | 熊本市中央区大江四丁目13番28号<br>土地家屋調査士法人アシスト調査測量<br>土地家屋調査士 北岡 忠 勇<br>(令和 6 年 7 月 11 日作成) | 縮尺 | 1/ | 申請人 |  | 縮尺 | 1/ |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|----|----|-----|--|----|----|

|           |                   |           |
|-----------|-------------------|-----------|
| 地 番       | 2157番3 乃至 2157番25 | 地 積 測 量 図 |
| 土 地 の 所 在 | 宇土市岩古曾町字潤川        |           |

3  
6

|         |            |            |                                      |         |       |                        |  |
|---------|------------|------------|--------------------------------------|---------|-------|------------------------|--|
| 地 番     | ㊦ 2157-10  |            |                                      |         |       |                        |  |
| 境 界 点   | X座標(X n)   | Y座標(Y n)   | 点間距離                                 | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考                    |  |
| K584    | -34350.307 | -30300.687 | 11.665<br>15.449<br>11.665<br>15.526 | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| K585    | -34359.713 | -30293.788 |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| KK15    | -34368.845 | -30306.249 |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| KK13    | -34359.484 | -30313.210 |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| K584    | -34350.307 | -30300.687 |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| 計 算 方 法 |            |            |                                      |         |       | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |  |
| 倍 面 積   |            |            |                                      |         |       | -361.318734            |  |
| 面 積 (㎡) |            |            |                                      |         |       | 180.6593670            |  |
| 地 積     |            |            |                                      |         |       | 180.65 ㎡               |  |

|         |                      |                      |                                      |         |       |                        |  |
|---------|----------------------|----------------------|--------------------------------------|---------|-------|------------------------|--|
| 地 番     | ① 2157-11            |                      |                                      |         |       |                        |  |
| 境 界 点   | X座標(X <sub>n</sub> ) | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離                                 | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考                    |  |
| K585    | -34359.713           | -30293.788           | 11.727<br>15.374<br>11.728<br>15.449 | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| K586    | -34369.168           | -30286.851           |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| KK17    | -34378.256           | -30299.251           |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| KK15    | -34368.845           | -30306.249           |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| K585    | -34359.713           | -30293.788           |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| 計 算 方 法 |                      |                      |                                      |         |       | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |  |
| 倍 面 積   |                      |                      |                                      |         |       | -361.461663            |  |
| 面 積 (㎡) |                      |                      |                                      |         |       | 180.7308315            |  |
| 地 積     |                      |                      |                                      |         |       | 180.73 ㎡               |  |

|          |                        |                      |                                                      |         |       |     |  |
|----------|------------------------|----------------------|------------------------------------------------------|---------|-------|-----|--|
| 地 番      | ㊶ 2157-12              |                      |                                                      |         |       |     |  |
| 境 界 点    | X座標(X <sub>n</sub> )   | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離                                                 | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考 |  |
| K586     | -34369.168             | -30286.851           | 6.631<br>5.478<br>12.749<br>4.625<br>8.263<br>15.374 | 金属プレート標 | 実測値   |     |  |
| S543     | -34374.515             | -30282.929           |                                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |  |
| KK19     | -34378.934             | -30279.691           |                                                      | プラスチック杭 | 実測値   |     |  |
| KK20     | -34386.470             | -30289.974           |                                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |  |
| H10-316P | -34384.887             | -30294.320           |                                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |  |
| KK17     | -34378.256             | -30299.251           |                                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |  |
| K586     | -34369.168             | -30286.851           |                                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |  |
| 計 算 方 法  | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |                      |                                                      |         |       |     |  |
| 倍 面 積    | -361.574799            |                      |                                                      |         |       |     |  |
| 面 積 (㎡)  | 180.7873995            |                      |                                                      |         |       |     |  |
| 地 積      | 180.78 ㎡               |                      |                                                      |         |       |     |  |

|         |                        |            |                                      |         |       |             |
|---------|------------------------|------------|--------------------------------------|---------|-------|-------------|
| 地 番     | ㊦ 2157-7               |            |                                      |         |       |             |
| 境 界 点   | X座標(X n)               | Y座標(Y n)   | 点間距離                                 | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考         |
| S541    | -34322.366             | -30321.154 | 11.486<br>15.692<br>11.485<br>15.776 | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| K582    | -34331.632             | -30314.367 |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| KK9     | -34340.908             | -30327.024 |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| KK6     | -34331.692             | -30333.878 |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| S541    | -34322.366             | -30321.154 | 金属プレート標                              | 実測値     |       |             |
| 計 算 方 法 | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |            |                                      |         |       |             |
| 倍 面 積   |                        |            |                                      |         |       | -361.420762 |
| 面 積 (㎡) |                        |            |                                      |         |       | 180.7103810 |
| 地 積     |                        |            |                                      |         |       | 180.71 ㎡    |

|         |            |            |                                      |         |       |                        |  |
|---------|------------|------------|--------------------------------------|---------|-------|------------------------|--|
| 地 番     | ㊦ 2157-8   |            |                                      |         |       |                        |  |
| 境 界 点   | X座標(X n)   | Y座標(Y n)   | 点間距離                                 | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考                    |  |
| K582    | -34331.632 | -30314.367 | 11.545<br>15.609<br>11.545<br>15.692 | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| K583    | -34340.946 | -30307.545 |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| KK11    | -34350.172 | -30320.135 |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| KK9     | -34340.908 | -30327.024 |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| K582    | -34331.632 | -30314.367 |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| 計 算 方 法 |            |            |                                      |         |       | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |  |
| 倍 面 積   |            |            |                                      |         |       | -361.359844            |  |
| 面 積 (㎡) |            |            |                                      |         |       | 180.6799220            |  |
| 地 積     |            |            |                                      |         |       | 180.67 ㎡               |  |

|         |            |            |                                               |         |       |                        |  |
|---------|------------|------------|-----------------------------------------------|---------|-------|------------------------|--|
| 地 番     | ㊿ 2157-9   |            |                                               |         |       |                        |  |
| 境 界 点   | X座標(X n)   | Y座標(Y n)   | 点間距離                                          | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考                    |  |
| K583    | -34340.946 | -30307.545 | 10.917<br>0.687<br>15.526<br>11.605<br>15.609 | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| S542    | -34349.753 | -30301.094 |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| K584    | -34350.307 | -30300.687 |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| KK13    | -34359.484 | -30313.210 |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| KK11    | -34350.172 | -30320.135 |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| K583    | -34340.946 | -30307.545 |                                               | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| 計 算 方 法 |            |            |                                               |         |       | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |  |
| 倍 面 積   |            |            |                                               |         |       | -361.281204            |  |
| 面 積 (㎡) |            |            |                                               |         |       | 180.6406020            |  |
| 地 積     |            |            |                                               |         |       | 180.64 ㎡               |  |

|       |                                                                                  |    |     |       |  |    |     |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|----|-----|-------|--|----|-----|
| 作 成 者 | 熊本市中央区大江四丁目13番28号<br>土地家屋調査士法人アシスト調査測量<br>土地家屋調査士 北 岡 忠 勇<br>(令和 6 年 7 月 11 日作成) | 縮尺 | 1 / | 申 請 人 |  | 縮尺 | 1 / |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|----|-----|-------|--|----|-----|

|       |                                                             |                      |        |         |       |    |  |
|-------|-------------------------------------------------------------|----------------------|--------|---------|-------|----|--|
| 地番    | ㊸ 2157-16                                                   |                      |        |         |       |    |  |
| 境界点   | X座標(X <sub>n</sub> )                                        | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離   | 境界標種別   | 座標値種別 | 備考 |  |
| K592  | -34334.155                                                  | -30286.797           | 1.170  | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| S552  | -34335.100                                                  | -30286.107           |        | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| K593  | -34343.627                                                  | -30279.855           | 10.573 | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| K594  | -34352.327                                                  | -30291.726           | 14.718 | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| K595  | -34342.855                                                  | -30298.669           | 11.744 | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| K592  | -34334.155                                                  | -30286.797           | 14.719 | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| 計算法   | 2F=Σ{Y <sub>n</sub> (X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> )} |                      |        |         |       |    |  |
| 倍面積   | -345.668686                                                 |                      |        |         |       |    |  |
| 面積(㎡) | 172.8343430                                                 |                      |        |         |       |    |  |
| 地積    | 172.83㎡                                                     |                      |        |         |       |    |  |

|       |                                                             |                      |        |         |       |    |  |
|-------|-------------------------------------------------------------|----------------------|--------|---------|-------|----|--|
| 地番    | ㊹ 2157-17                                                   |                      |        |         |       |    |  |
| 境界点   | X座標(X <sub>n</sub> )                                        | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離   | 境界標種別   | 座標値種別 | 備考 |  |
| K593  | -34343.627                                                  | -30279.855           | 9.915  | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| S551  | -34351.624                                                  | -30273.993           |        | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| S550  | -34354.607                                                  | -30274.455           | 3.019  | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| S549  | -34360.785                                                  | -30282.871           | 10.440 | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| S560  | -34360.334                                                  | -30285.856           | 3.019  | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| K594  | -34352.327                                                  | -30291.726           | 9.928  | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| K593  | -34343.627                                                  | -30279.855           | 14.718 | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| 計算法   | 2F=Σ{Y <sub>n</sub> (X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> )} |                      |        |         |       |    |  |
| 倍面積   | -345.646783                                                 |                      |        |         |       |    |  |
| 面積(㎡) | 172.8233915                                                 |                      |        |         |       |    |  |
| 地積    | 172.82㎡                                                     |                      |        |         |       |    |  |

|       |                                                             |                      |        |         |       |    |  |
|-------|-------------------------------------------------------------|----------------------|--------|---------|-------|----|--|
| 地番    | ㊺ 2157-18                                                   |                      |        |         |       |    |  |
| 境界点   | X座標(X <sub>n</sub> )                                        | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離   | 境界標種別   | 座標値種別 | 備考 |  |
| K587  | -34357.018                                                  | -30267.555           | 10.835 | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| KK38  | -34365.757                                                  | -30261.150           |        | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| KB139 | -34366.873                                                  | -30262.745           | 1.947  | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| KB140 | -34374.664                                                  | -30273.865           | 13.578 | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| KK22  | -34375.375                                                  | -30274.836           | 1.203  | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| S546  | -34370.957                                                  | -30278.084           | 5.483  | プラスチック杭 | 実測値   |    |  |
| S547  | -34368.627                                                  | -30279.789           | 2.887  | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| S548  | -34365.648                                                  | -30279.326           | 3.015  | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| K587  | -34357.018                                                  | -30267.555           | 14.596 | 金属プレート標 | 実測値   |    |  |
| 計算法   | 2F=Σ{Y <sub>n</sub> (X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> )} |                      |        |         |       |    |  |
| 倍面積   | -351.956529                                                 |                      |        |         |       |    |  |
| 面積(㎡) | 175.9782645                                                 |                      |        |         |       |    |  |
| 地積    | 175.97㎡                                                     |                      |        |         |       |    |  |

作成者

熊本市中央区大江四丁目1番28号  
土地家屋調査士法人アシスト調査測量  
土地家屋調査士 北岡 忠 勇  
(令和 6 年 7 月 11 日作成)

縮尺

1/

地番

2157番3 乃至 2157番25

地積測量図

土地の所在

宇土市岩古曾町字潤川

4  
6

|         |                                                             |                      |        |         |         |     |  |
|---------|-------------------------------------------------------------|----------------------|--------|---------|---------|-----|--|
| 地番      | ㊻ 2157-13                                                   |                      |        |         |         |     |  |
| 境界点     | X座標(X <sub>n</sub> )                                        | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離   | 境界標種別   | 座標値種別   | 備考  |  |
| S546    | -34370.957                                                  | -30278.084           | 5.483  | 金属プレート標 | 実測値     |     |  |
| KK22    | -34375.375                                                  | -30274.836           |        | 1.203   | プラスチック杭 | 実測値 |  |
| KB140   | -34374.664                                                  | -30273.865           | 17.456 | 金属プレート標 | 実測値     |     |  |
| KM232   | -34389.214                                                  | -30264.220           |        | 7.794   | 金属プレート標 | 実測値 |  |
| H10-318 | -34393.674                                                  | -30270.612           | 3.190  | 金属プレート標 | 実測値     |     |  |
| H10-317 | -34392.449                                                  | -30273.557           |        | 17.472  | 金属プレート標 | 実測値 |  |
| KK20    | -34386.470                                                  | -30289.974           | 12.749 | 金属プレート標 | 実測値     |     |  |
| KK19    | -34378.934                                                  | -30279.691           |        | 5.478   | プラスチック杭 | 実測値 |  |
| S543    | -34374.515                                                  | -30282.929           | 6.011  | 金属プレート標 | 実測値     |     |  |
| S546    | -34370.957                                                  | -30278.084           |        | 金属プレート標 | 実測値     |     |  |
| 計算法     | 2F=Σ{Y <sub>n</sub> (X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> )} |                      |        |         |         |     |  |
| 倍面積     | -544.094729                                                 |                      |        |         |         |     |  |
| 面積(㎡)   | 272.0473645                                                 |                      |        |         |         |     |  |
| 地積      | 272.04                                                      |                      |        |         |         |     |  |

|       |                      |                      |        |         |       |                                                             |  |
|-------|----------------------|----------------------|--------|---------|-------|-------------------------------------------------------------|--|
| 地番    | ㊼ 2157-14            |                      |        |         |       |                                                             |  |
| 境界点   | X座標(X <sub>n</sub> ) | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離   | 境界標種別   | 座標値種別 | 備考                                                          |  |
| S555  | -34316.221           | -30302.579           | 3.009  | 金属プレート標 | 実測値   |                                                             |  |
| S554  | -34316.680           | -30299.605           |        | 金属プレート標 | 実測値   |                                                             |  |
| K591  | -34324.683           | -30293.739           | 9.923  | 金属プレート標 | 実測値   |                                                             |  |
| K596  | -34333.384           | -30305.612           | 14.720 | 金属プレート標 | 実測値   |                                                             |  |
| S557  | -34325.391           | -30311.471           | 9.910  | 金属プレート標 | 実測値   |                                                             |  |
| S556  | -34322.418           | -30311.023           | 3.007  | 金属プレート標 | 実測値   |                                                             |  |
| S555  | -34316.221           | -30302.579           | 10.474 | 金属プレート標 | 実測値   |                                                             |  |
| 計算法   |                      |                      |        |         |       | 2F=Σ{Y <sub>n</sub> (X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> )} |  |
| 倍面積   |                      |                      |        |         |       | -345.623136                                                 |  |
| 面積(㎡) |                      |                      |        |         |       | 172.8115680                                                 |  |
| 地積    |                      |                      |        |         |       | 172.81㎡                                                     |  |

|         |            |            |        |         |       |                        |  |
|---------|------------|------------|--------|---------|-------|------------------------|--|
| 地 番     | ㊾ 2157-15  |            |        |         |       |                        |  |
| 境 界 点   | X座標(X n)   | Y座標(Y n)   | 点間距離   | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考                    |  |
| K591    | -34324.683 | -30293.739 | 11.744 | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| K592    | -34334.155 | -30286.797 |        | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| K595    | -34342.855 | -30298.669 | 14.719 | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| K596    | -34333.384 | -30305.612 | 11.743 | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| K591    | -34324.683 | -30293.739 | 14.720 | 金属プレート標 | 実測値   |                        |  |
| 計 算 方 法 |            |            |        |         |       | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |  |
| 倍 面 積   |            |            |        |         |       | -345.707210            |  |
| 面 積 (㎡) |            |            |        |         |       | 172.8536050            |  |
| 地 積     |            |            |        |         |       | 172.85 ㎡               |  |

申請人

縮尺

1/

|           |                   |           |
|-----------|-------------------|-----------|
| 地 番       | 2157番3 乃至 2157番25 | 地 積 測 量 図 |
| 土 地 の 所 在 | 宇土市岩古曾町字潤川        |           |

5  
6

|         |                                                             |                      |                                      |         |       |     |
|---------|-------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------|-------|-----|
| 地 番     | ㊦ 2157-22                                                   |                      |                                      |         |       |     |
| 境 界 点   | X座標(X <sub>n</sub> )                                        | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離                                 | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考 |
| KK47    | -34314.548                                                  | -30277.655           | 13.329<br>12.875<br>13.329<br>12.936 | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| KK45    | -34325.333                                                  | -30269.823           |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K589    | -34332.944                                                  | -30280.208           |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K590    | -34322.194                                                  | -30288.089           |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| KK47    | -34314.548                                                  | -30277.655           |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| 計 算 方 法 | 2F=Σ{Y <sub>n</sub> (X <sub>n+1</sub> - X <sub>n</sub> -1)} |                      |                                      |         |       |     |
| 倍 面 積   | -344.035203                                                 |                      |                                      |         |       |     |
| 面 積 (㎡) | 172.0176015                                                 |                      |                                      |         |       |     |
| 地 積     | 172.01 ㎡                                                    |                      |                                      |         |       |     |

|          |            |            |                                    |         |       |                                    |
|----------|------------|------------|------------------------------------|---------|-------|------------------------------------|
| 地 番      | ㊦ 2157-23  |            |                                    |         |       |                                    |
| 境 界 点    | X座標(X n)   | Y座標(Y n)   | 点間距離                               | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考                                |
| K598     | -34303.808 | -30285.652 | 0.153<br>11.953<br>1.330<br>12.936 | 金属プレート標 | 実測値   |                                    |
| K599     | -34303.831 | -30285.501 |                                    | 金属プレート標 | 実測値   |                                    |
| H10-296P | -34313.472 | -30278.436 |                                    | 金属プレート標 | 実測値   |                                    |
| KK47     | -34314.548 | -30277.655 |                                    | 金属プレート標 | 実測値   |                                    |
| K590     | -34322.194 | -30288.089 | 11.258<br>3.015<br>10.698          | 金属プレート標 | 実測値   |                                    |
| S523     | -34313.114 | -30294.745 |                                    | 金属プレート標 | 実測値   |                                    |
| S526     | -34310.135 | -30294.279 |                                    | 金属プレート標 | 実測値   |                                    |
| K598     | -34303.808 | -30285.652 |                                    | 金属プレート標 | 実測値   |                                    |
| 計 算 方 法  |            |            |                                    |         |       | $2F=\sum \{Y_n(X_{n+1} - X_n-1)\}$ |
| 倍 面 積    |            |            |                                    |         |       | -341.972977                        |
| 面 積 (㎡)  |            |            |                                    |         |       | 170.9864885                        |
| 地 積      |            |            |                                    |         |       | 170.98 ㎡                           |

|         |                        |            |                                           |         |       |     |
|---------|------------------------|------------|-------------------------------------------|---------|-------|-----|
| 地 番     | ㊦ 2157-24              |            |                                           |         |       |     |
| 境 界 点   | X座標(X n)               | Y座標(Y n)   | 点間距離                                      | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考 |
| K575    | -34297.672             | -30290.015 | 2.518<br>1.523<br>2.469<br>0.082<br>1.454 | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| CB504   | -34299.150             | -30292.053 |                                           | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K576    | -34300.384             | -30291.161 |                                           | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| KK56    | -34298.926             | -30289.168 |                                           | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| KK55    | -34298.845             | -30289.156 |                                           | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K575    | -34297.672             | -30290.015 |                                           | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| 計 算 方 法 | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |            |                                           |         |       |     |
| 倍 面 積   | 7.651071               |            |                                           |         |       |     |
| 面 積 (㎡) | 3.8255355              |            |                                           |         |       |     |
| 地 積     | 3.82 ㎡                 |            |                                           |         |       |     |

| 地 番     | ㊩ 2157-19              |                      |                                    |         |       |             |
|---------|------------------------|----------------------|------------------------------------|---------|-------|-------------|
| 境 界 点   | X座標(X <sub>n</sub> )   | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離                               | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考         |
| KK41    | -34347.099             | -30254.018           | 8.574<br>2.627<br>16.613<br>10.835 | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| H10-155 | -34354.037             | -30248.980           |                                    | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| KP138   | -34356.233             | -30247.538           |                                    | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| KK38    | -34365.757             | -30261.150           |                                    | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| K587    | -34357.018             | -30267.555           | 4.013<br>12.769                    | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| S519    | -34354.645             | -30264.319           |                                    | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| KK41    | -34347.099             | -30254.018           |                                    | 金属プレート標 | 実測値   |             |
| 計 算 方 法 | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |                      |                                    |         |       |             |
| 倍 面 積   |                        |                      |                                    |         |       | -368.962835 |
| 面 積 (㎡) |                        |                      |                                    |         |       | 184.481475  |
| 地 積     |                        |                      |                                    |         |       | 184.48 ㎡    |

|         |                                                             |                      |                                      |         |       |     |
|---------|-------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------|-------|-----|
| 地 番     | ㊪ 2157-20                                                   |                      |                                      |         |       |     |
| 境 界 点   | X座標(X <sub>n</sub> )                                        | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離                                 | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考 |
| KK43    | -34336.216                                                  | -30261.920           | 13.449<br>12.769<br>13.447<br>12.818 | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| KK41    | -34347.099                                                  | -30254.018           |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S519    | -34354.645                                                  | -30264.319           |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K588    | -34343.793                                                  | -30272.259           |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| KK43    | -34336.216                                                  | -30261.920           |                                      | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| 計 算 方 法 | 2F=Σ{Y <sub>n</sub> (X <sub>n+1</sub> - X <sub>n</sub> -1)} |                      |                                      |         |       |     |
| 倍 面 積   | -344.094483                                                 |                      |                                      |         |       |     |
| 面 積 (㎡) | 172.0472415                                                 |                      |                                      |         |       |     |
| 地 積     | 172.04 ㎡                                                    |                      |                                      |         |       |     |

|         |                        |                      |                                     |         |       |     |
|---------|------------------------|----------------------|-------------------------------------|---------|-------|-----|
| 地 番     | ㊫ 2157-21              |                      |                                     |         |       |     |
| 境 界 点   | X座標(X <sub>n</sub> )   | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離                                | 境界標種別   | 座標値種別 | 備 考 |
| KK45    | -34325.333             | -30269.823           | 13.450<br>12.818<br>3.193<br>10.257 | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| KK43    | -34336.216             | -30261.920           |                                     | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K588    | -34343.793             | -30272.259           |                                     | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| S521    | -34341.216             | -30274.144           |                                     | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| K589    | -34332.944             | -30280.208           | 12.875                              | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| KK45    | -34325.333             | -30269.823           |                                     | 金属プレート標 | 実測値   |     |
| 計 算 方 法 | 2F=Σ {Yn(Xn+1 - Xn-1)} |                      |                                     |         |       |     |
| 倍 面 積   | -345.532864            |                      |                                     |         |       |     |
| 面 積 (㎡) | 172.7664320            |                      |                                     |         |       |     |
| 地 積     | 172.76 ㎡               |                      |                                     |         |       |     |

|       |                                                                                  |    |    |       |  |    |    |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|----|----|-------|--|----|----|
| 作 成 者 | 熊本市中央区大江四丁目13番28号<br>土地家屋調査士法人アシスト調査測量<br>土地家屋調査士 北 岡 忠 勇<br>(令和 6 年 7 月 11 日作成) | 縮尺 | 1/ | 申 請 人 |  | 縮尺 | 1/ |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|----|----|-------|--|----|----|

|       |                   |       |
|-------|-------------------|-------|
| 地番    | 2157番3 乃至 2157番25 | 地積測量図 |
| 土地の所在 | 宇土市岩古曾町字潤川        |       |

6  
6

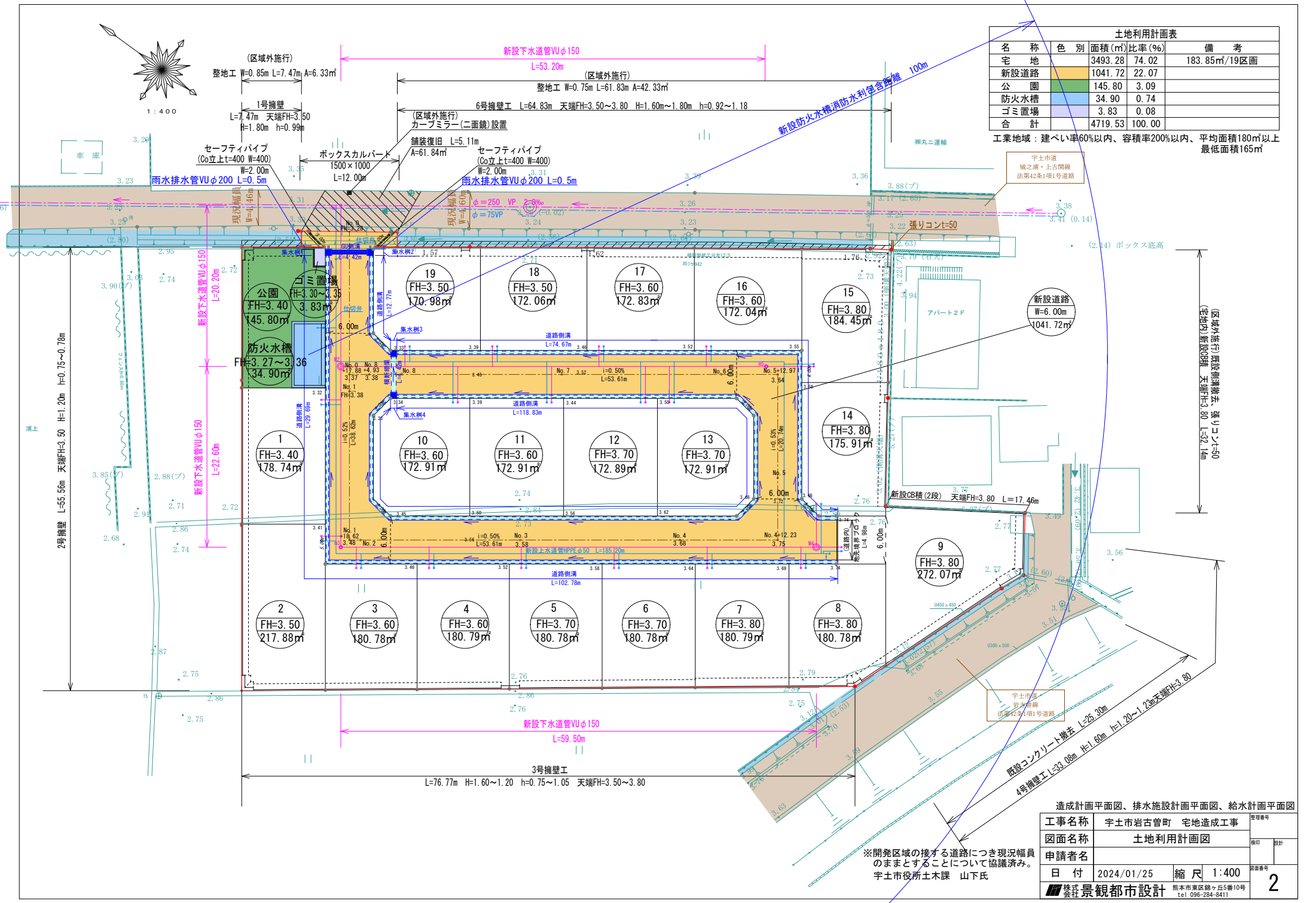
| 測 量 の 基 準 |       |      | 引 照 点 の 名 称 及 び 座 標 値 |            |            |     |    |
|-----------|-------|------|-----------------------|------------|------------|-----|----|
| 測地系       | 引照点   | 座標変換 | 点名                    | X座標        | Y座標        | 標識  | 備考 |
|           | 恒久的地物 | 無    | IN2                   | -34276.989 | -30296.564 | 金属鈹 |    |
|           | 恒久的地物 | 無    | IN3                   | -34351.812 | -30242.452 | 金属鈹 |    |
|           | 恒久的地物 | 無    | T104                  | -34340.851 | -30300.738 | 金属鈹 |    |

VRS-RTK方式により令和5年2月27日座標取得 配信事業者ｼﾞｪﾊﾟﾆｱ 任意座標  
最終観測日 令和6年7月10日

| 地番      | ㊄ 2157-25                                                    |                      |        |         |       |    |
|---------|--------------------------------------------------------------|----------------------|--------|---------|-------|----|
| 境界点     | X座標(X <sub>n</sub> )                                         | Y座標(Y <sub>n</sub> ) | 点間距離   | 境界標種別   | 座標値種別 | 備考 |
| KK53    | -34290.449                                                   | -30295.308           | 8.955  | 金属プレート標 | 実測値   |    |
| K575    | -34297.672                                                   | -30290.015           | 2.518  | 金属プレート標 | 実測値   |    |
| CB504   | -34299.150                                                   | -30292.053           | 1.523  | 金属プレート標 | 実測値   |    |
| K576    | -34300.384                                                   | -30291.161           | 6.796  | 金属プレート標 | 実測値   |    |
| K577    | -34304.398                                                   | -30296.645           | 2.014  | 金属プレート標 | 実測値   |    |
| K597    | -34302.773                                                   | -30297.835           | 2.381  | 金属プレート標 | 実測値   |    |
| Y536    | -34300.852                                                   | -30299.242           | 8.314  | 金属プレート標 | 実測値   |    |
| K579    | -34305.769                                                   | -30305.946           | 6.069  | 金属プレート標 | 実測値   |    |
| K580    | -34300.877                                                   | -30309.537           | 17.641 | 金属プレート標 | 実測値   |    |
| KK53    | -34290.449                                                   | -30295.308           |        | 金属プレート標 | 実測値   |    |
| 計 算 方 法 | 2F=Σ [Y <sub>n</sub> (X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> )] |                      |        |         |       |    |
| 倍 面 積   | -288.348124                                                  |                      |        |         |       |    |
| 面 積 (㎡) | 144.1740620                                                  |                      |        |         |       |    |
| 地 積     | 144.17 ㎡                                                     |                      |        |         |       |    |

| 地番        | 面 積            |
|-----------|----------------|
| ㉠ 2157-3  | 1018.2299080 ㎡ |
| ㉡ 2157-4  | 36.4948350 ㎡   |
| ㉢ 2157-5  | 178.5432910 ㎡  |
| ㉣ 2157-6  | 217.8713920 ㎡  |
| ㉤ 2157-7  | 180.7103810 ㎡  |
| ㉥ 2157-8  | 180.6799220 ㎡  |
| ㉦ 2157-9  | 180.6406020 ㎡  |
| ㉧ 2157-10 | 180.6593670 ㎡  |
| ㉨ 2157-11 | 180.7308315 ㎡  |
| ㉩ 2157-12 | 180.7873995 ㎡  |
| ㉪ 2157-13 | 272.0473645 ㎡  |
| ㉫ 2157-14 | 172.8115680 ㎡  |
| ㉬ 2157-15 | 172.8536050 ㎡  |
| ㉭ 2157-16 | 172.8343430 ㎡  |
| ㉮ 2157-17 | 172.8233915 ㎡  |
| ㉯ 2157-18 | 175.9782645 ㎡  |
| ㊀ 2157-19 | 184.4814175 ㎡  |
| ㊁ 2157-20 | 172.0472415 ㎡  |
| ㊂ 2157-21 | 172.7664320 ㎡  |
| ㊃ 2157-22 | 172.0176015 ㎡  |
| ㊄ 2157-23 | 170.9864885 ㎡  |
| ㊅ 2157-24 | 3.8255355 ㎡    |
| ㊆ 2157-25 | 144.1740620 ㎡  |
| 総 合 計 面 積 | 4694.9952440 ㎡ |

|     |                                                                                 |    |     |     |  |    |     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|----|-----|-----|--|----|-----|
| 作成者 | 熊本市中央区大江四丁目13番28号<br>土地家屋調査士法人アシスト調査測量<br>土地家屋調査士 北岡 忠 勇<br>(令和 6 年 7 月 11 日作成) | 縮尺 | 1 / | 申請人 |  | 縮尺 | 1 / |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|----|-----|-----|--|----|-----|



| 土地利用計画表 |    |         |        |              |
|---------|----|---------|--------|--------------|
| 名称      | 色別 | 面積(㎡)   | 比率(%)  | 備考           |
| 宅地      |    | 3493.28 | 74.02  | 183.85㎡/19区画 |
| 新設道路    |    | 1041.72 | 22.07  |              |
| 公園      |    | 145.80  | 3.09   |              |
| 防火水槽    |    | 34.90   | 0.74   |              |
| ゴミ置場    |    | 3.83    | 0.08   |              |
| 合計      |    | 4719.53 | 100.00 |              |

工業地域：建ぺい率60%以内、容積率200%以内、平均面積180㎡以上最低面積165㎡

宇土市道  
城之端・上古間線  
法第42条1項1号道路

宇土市道  
岩式路線  
法第42条1項1号道路

造成計画平面図、排水施設計画平面図、給水計画平面図

|             |               |                  |       |
|-------------|---------------|------------------|-------|
| 工事名称        | 宇土市岩古町 宅地造成工事 | 整理番号             |       |
| 図面名称        | 土地利用計画図       | 図印               | 設計    |
| 申請者名        |               | 図面番号             |       |
| 日付          | 2024/01/25    | 縮尺               | 1:400 |
| 株式会社 景観都市設計 |               | 熊本市東区錦ヶ丘5番10号    | 2     |
|             |               | tel 096-284-8411 |       |

※開発区域の接する道路につき現況幅員のままとすることについて協議済み。  
宇土市役所土木課 山下氏

2023/12/05

※開発区域の接する道路につき現況幅員のままとすることについて協議済み。  
宇土市役所土木課 山下氏

