

価格別紙参照

建築条件なし

東区榎町 全2区画

【人気の東町小学校校区】

所在地	熊本市東区榎町24-102 【ナビ検索】			水道加入金	一律 69,500円	無料 査定 受付 中 ！	不動産 売買 専門 店
区域区分	市街化区域			受益者負担金	㎡×200円		
用途地域	第2種中高層住居専用地域			仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)		
接道	南東側:位置指定道路 幅員約4m			電柱位置	-		
交通	都市バス:小峯三丁目 徒歩約4分			小学校 中学校	東町小学校/ 東町中学校		
建蔽/容積	60%/150%	地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	前面	下水	前面	取引形態/ 情報公開日	媒介/令和8年8月3日		
備考	・解体更地での引渡となります。 ・盛土規制法による規制対象区域内です。 ・8月31日までの期間限定で、建築条件なしで販売中！ ・図面と現況が異なる場合は現況優先となります。						

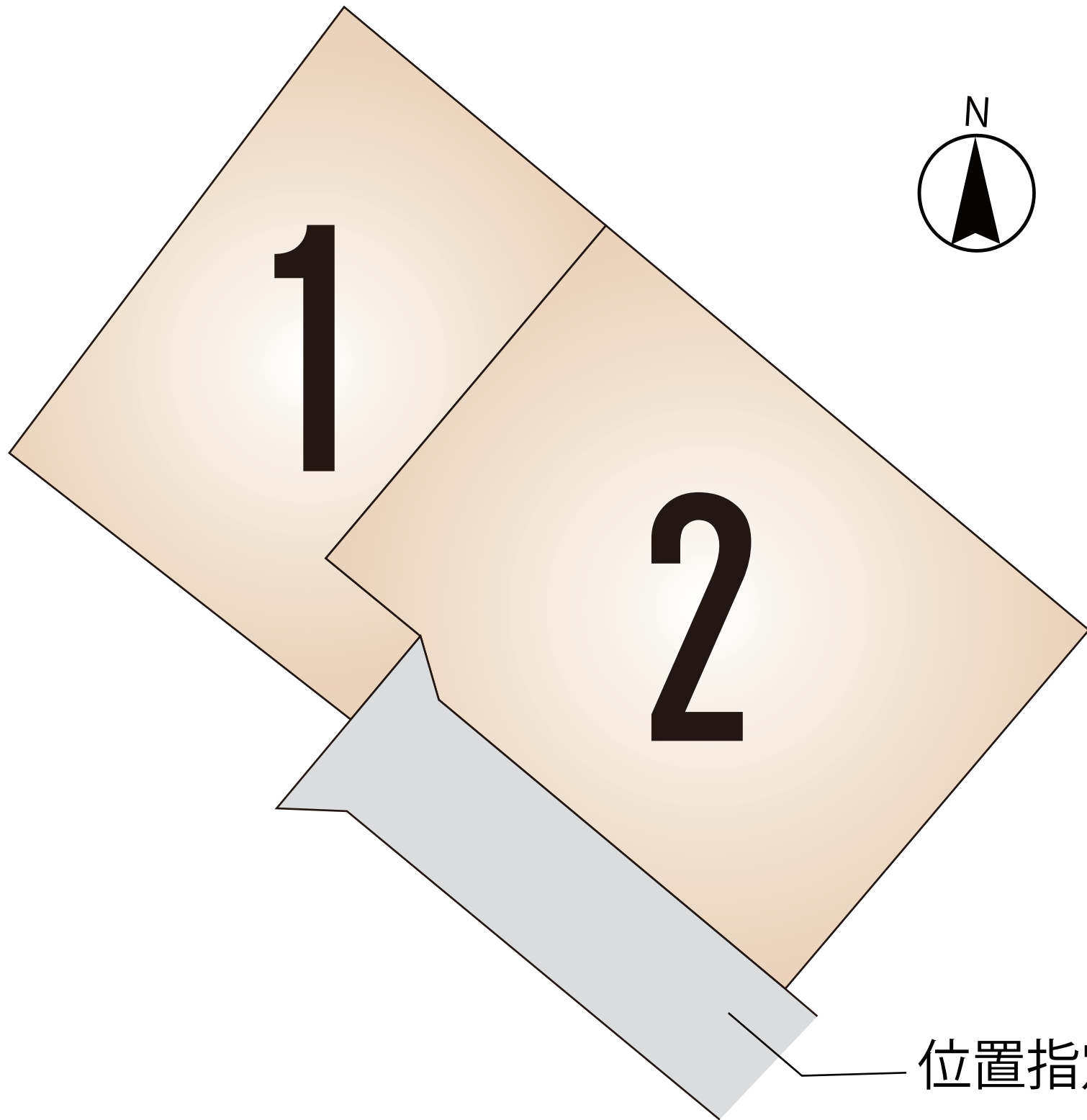


不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868
熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550
担当(前田)080-2759-4383



位置指定道路

～熊本市東区榎町 全2区画 価格表～

区画	面積	坪数	価格
1	148.30 m ²	44.86 坪	24,980,000 円
2	220.80 m ²	66.79 坪	27,980,000 円

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。

※完成前分譲地の場合は、記載㎡が若干誤差が生じる場合があります。
実測清算なし。

最終更新日：令和8年8月3日

熊本市中央区八王寺町48番15-103

[TEL:096-234-9770](tel:096-234-9770)

[FAX:096-234-9550](tel:096-234-9550)



不動産に価値を見出す

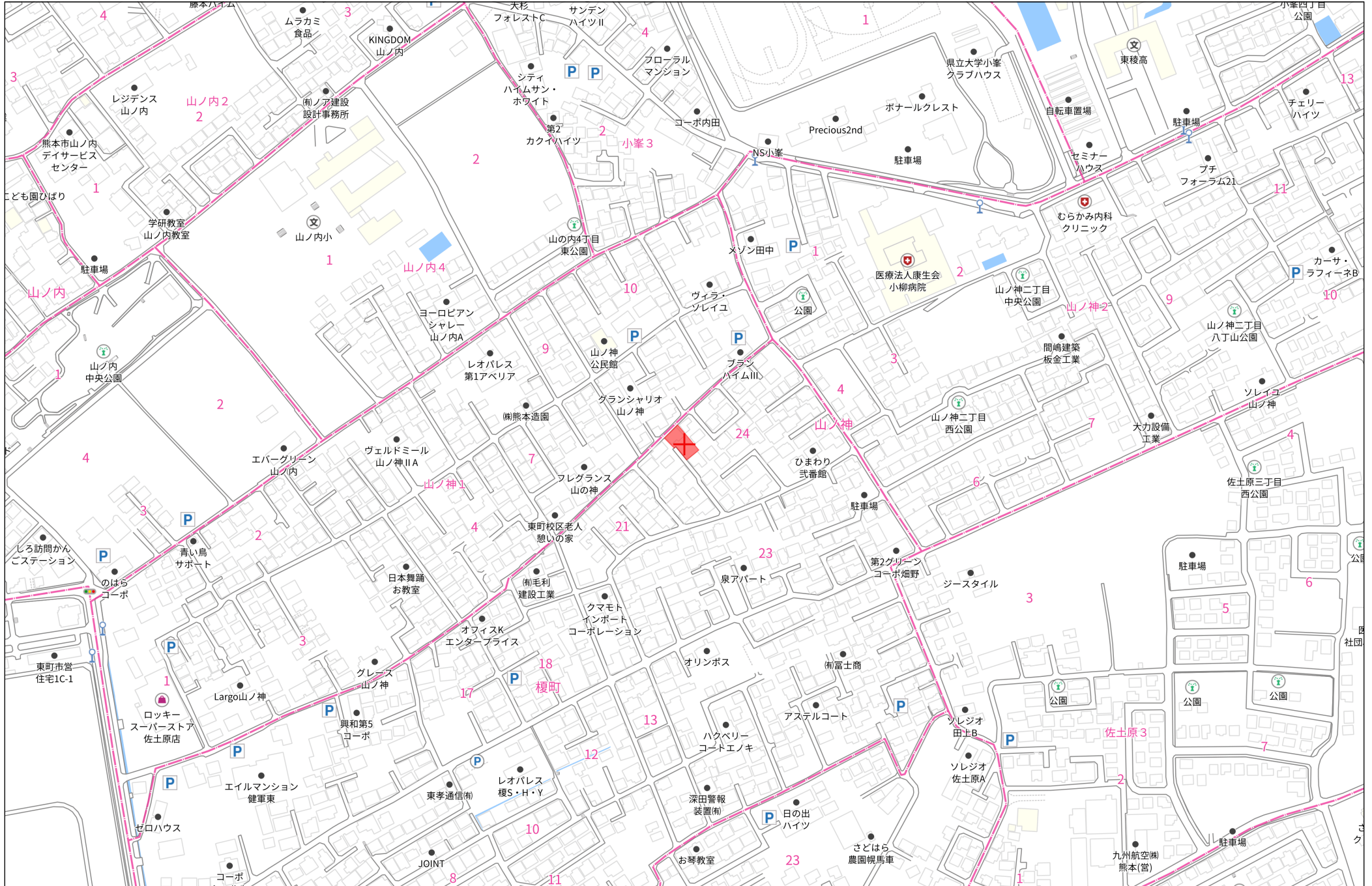
CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド



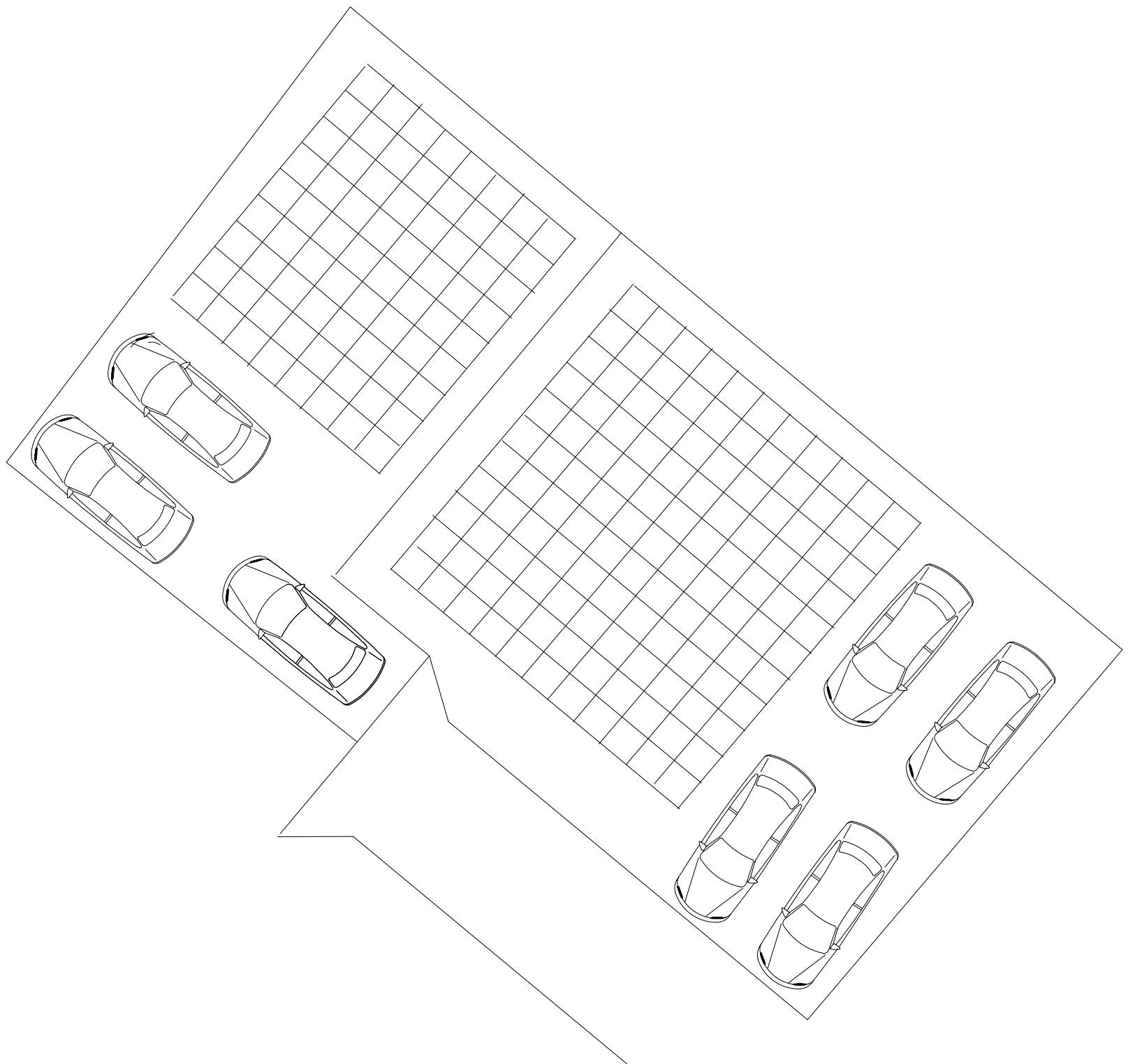
60m

1:1500

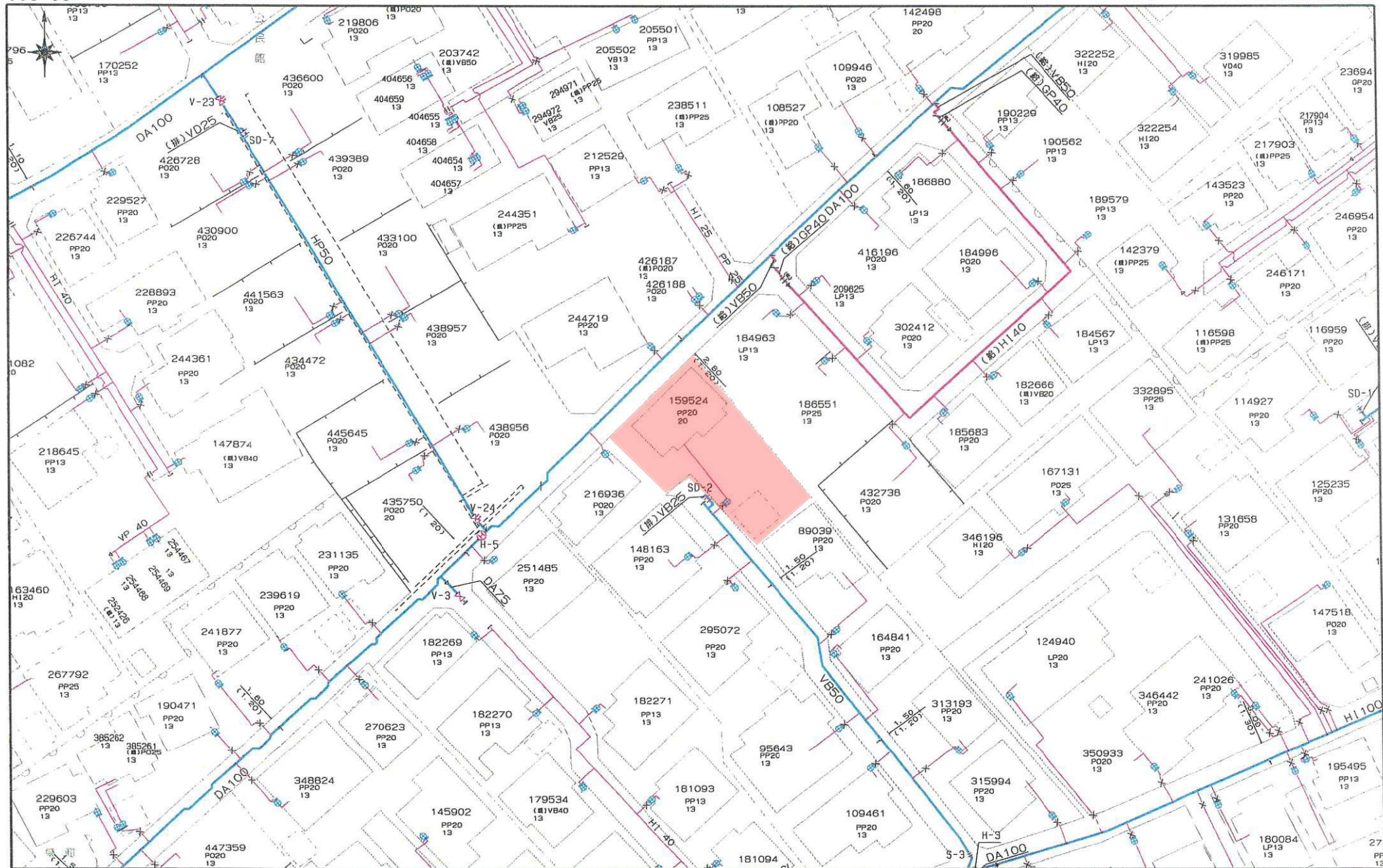


140m

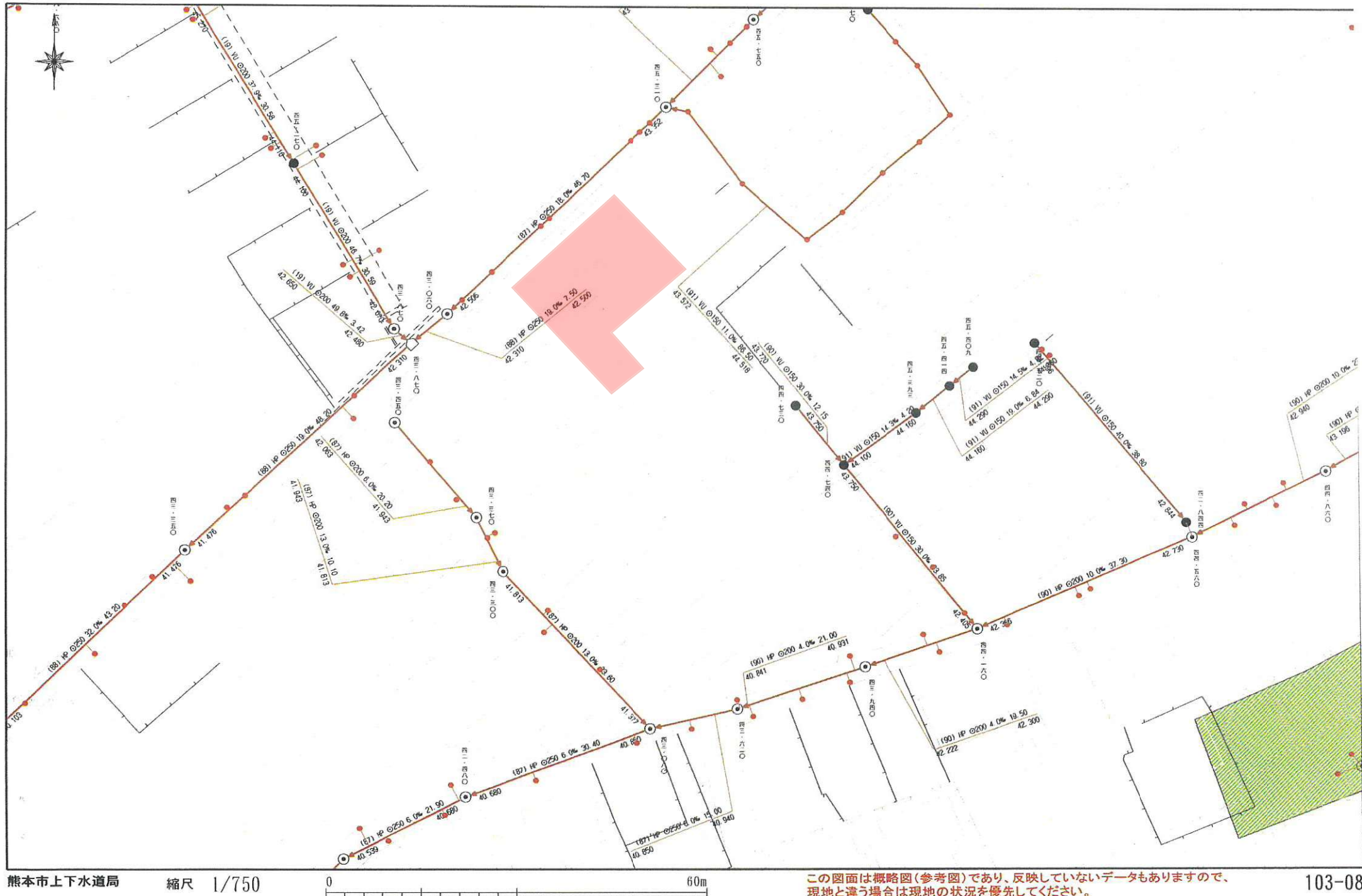
1:3000



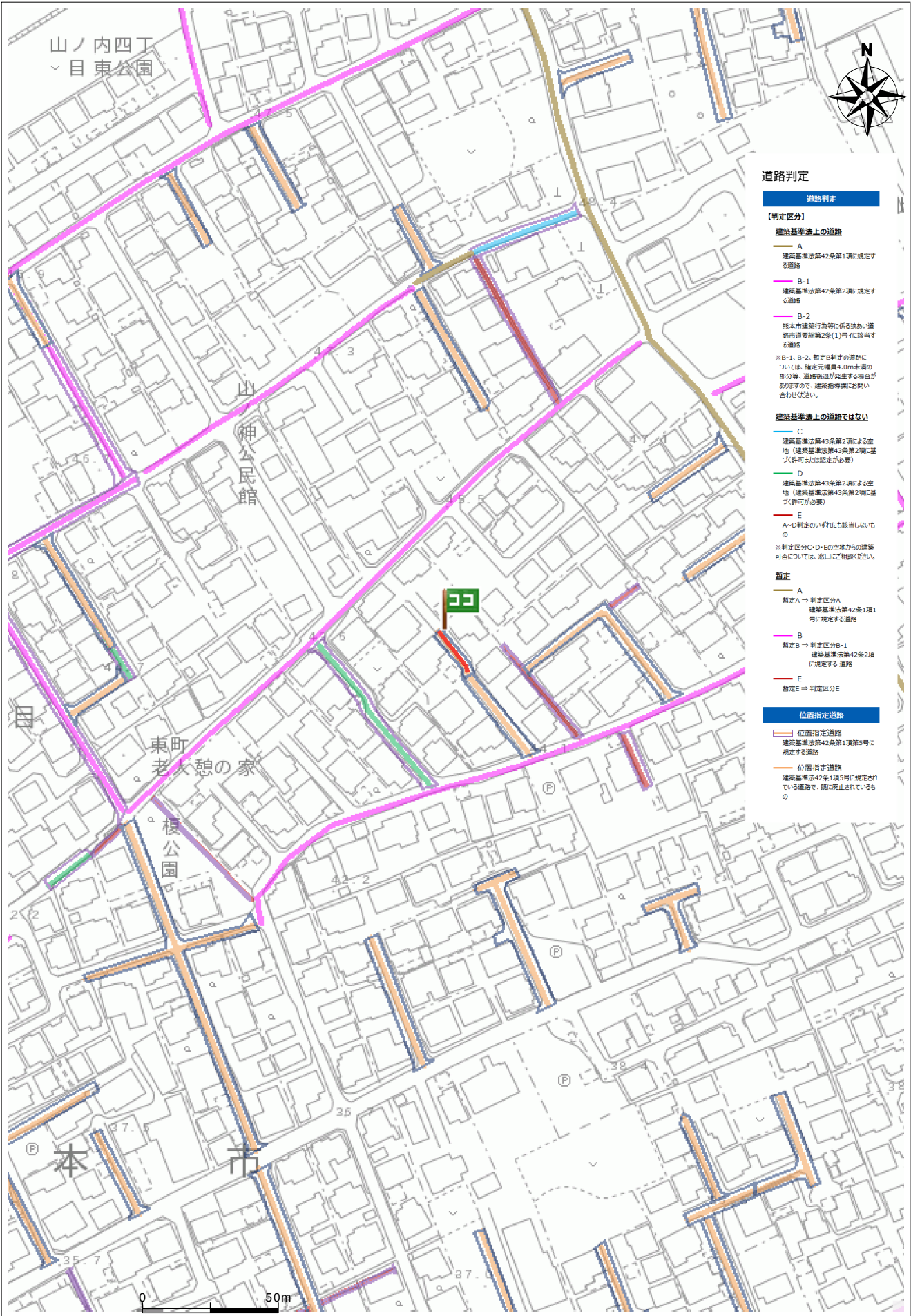
上下水道施設管理図



上下水道施設管理図

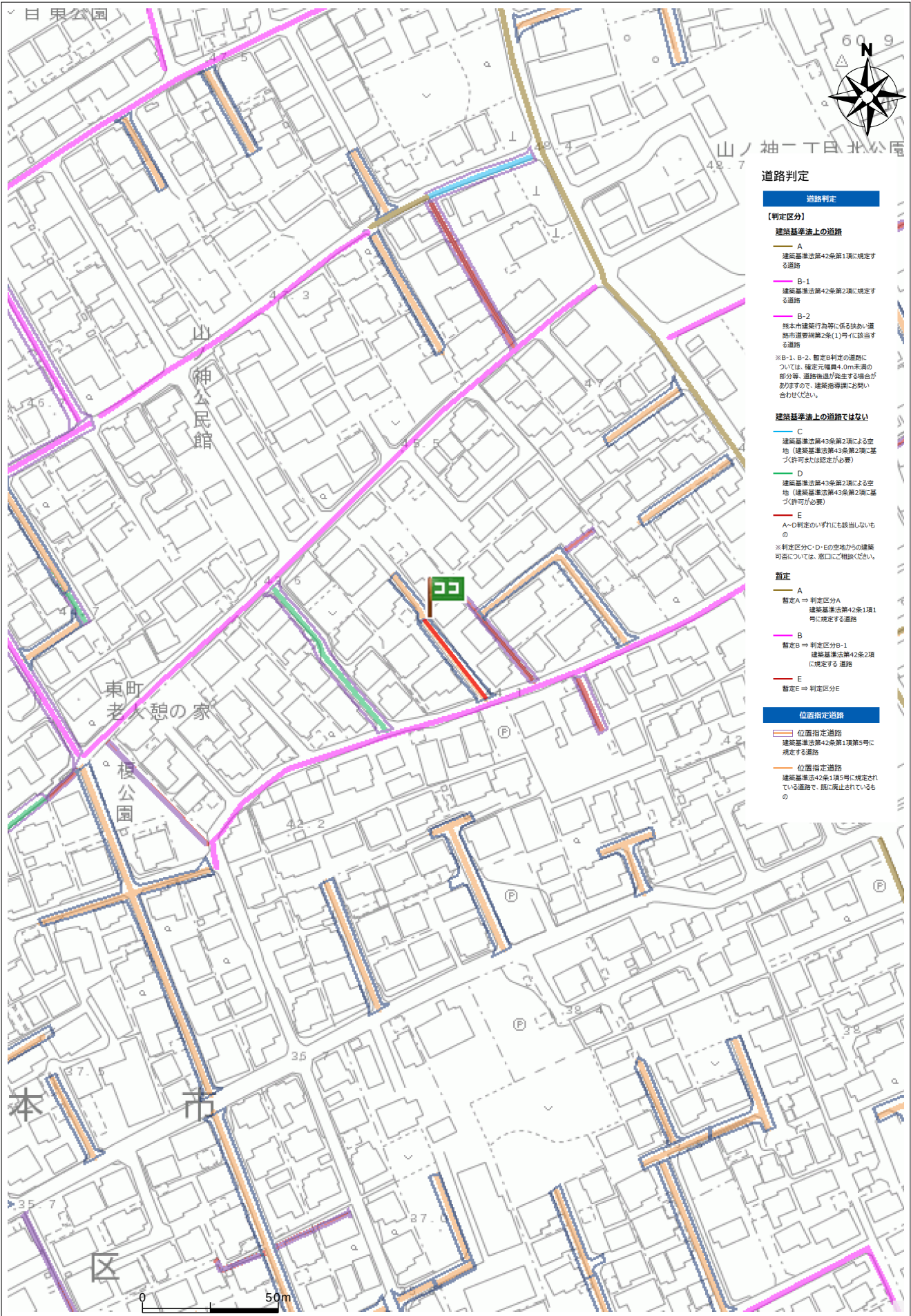


建築基準法（道路判定、建築協定）



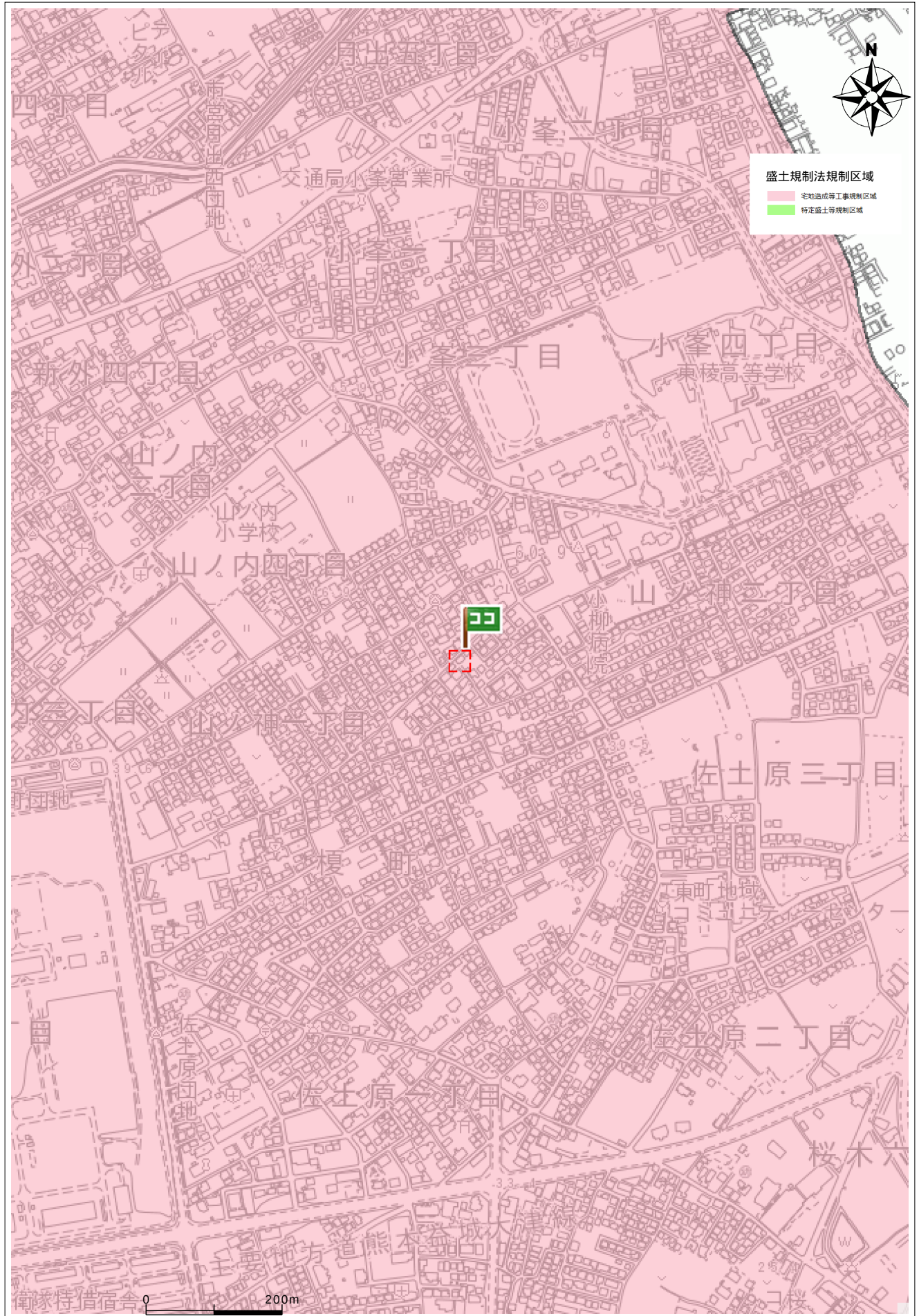
台帳名	位置指定台帳
番号	S43-043
指定年月日	昭和43年02月22日
道路の幅員	4.00m
道路の延長	18.00m
地名地番	健軍町字山ノ神3394-1

建築基準法（道路判定、建築協定）



台帳名	位置指定台帳
番号	S42-288
指定年月日	昭和42年11月21日
道路の幅員	4.00m
道路の延長	37.35m
地名地番	健軍町字山ノ神3390 - 1

盛土規制法



住所	東区榎町 24-102
----	-------------

