

価格別紙参照

建築条件なし

合志市栄 全2区画

【人気の合志小学校校区！】

所 在 地	熊本県合志市栄2214-3 【ナビ検索】			水 道 加 入 金	88,000円 設計審査手数料1,000円 しゅん工検査手数料2,000円	無 料 査 定 受 付 中 ！	不 動 産 売 買 専 門 店
区 域 区 分	市街化調整区域(集落内開発区域)			受益者負担金	㎡×330円		
用途地域	無指定			仲 介 手 数 料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)		
接 道	北西側:公道 幅員約6.02m			電柱位置	-		
交 通	レターバス:ひのくにふれあいセンター入口 徒歩約6分			小 学 校 中 学 校	合志小学校 合志中学校		
建蔽/容積	70%/200%	地 目	宅地	引渡時期	相談		
上 水	宅内	下 水	宅内	取引形態/ 情報公開日	媒介/令和8年8月2日		
備 考	・完成宅地渡しになります。 ・盛土規制法による規制対象区域内です。 ・8月31日までの期間限定で、建築条件なしで販売中！ ・図面と現況が異なる場合は現況優先となります。						

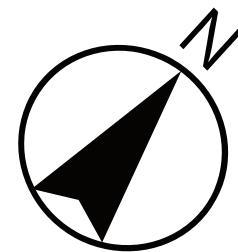


不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868
熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550
担当(後藤)080-3377-7116



公道

1

2

～合志市栄 全2区画 価格表～

区画	面積	坪数	価格
1	202.06 m ²	61.12 坪	16,980,000 円
2	242.12 m ²	73.24 坪	17,980,000 円

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。

※完成前分譲地の場合は、記載㎡が若干誤差が生じる場合があります。
実測清算なし。

最終更新日：令和8年8月2日

熊本市中央区八王寺町48番15-103

[TEL:096-234-9770](tel:096-234-9770)

[FAX:096-234-9550](tel:096-234-9550)

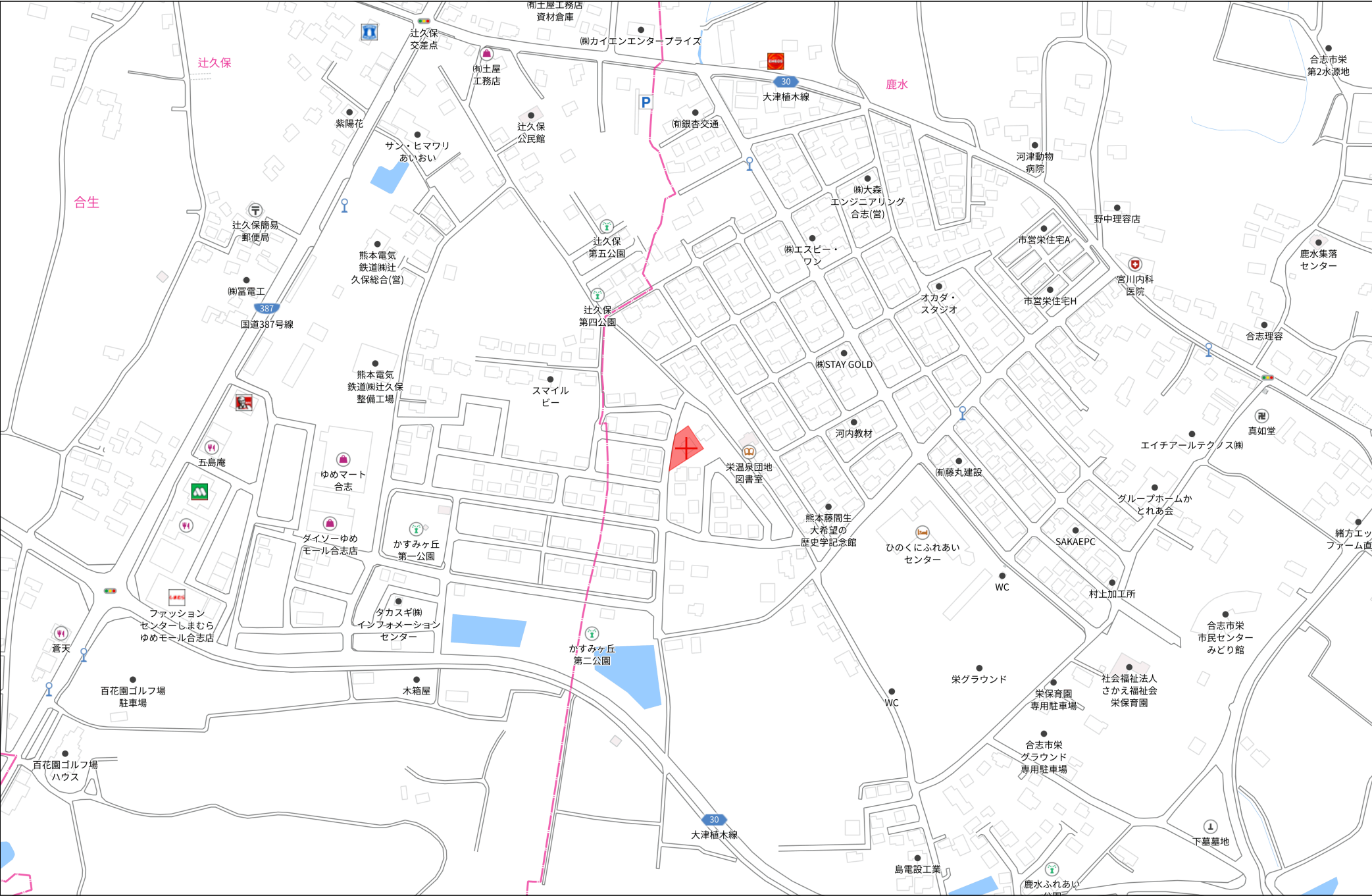


不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

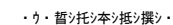
株式会社 クレバートレンド



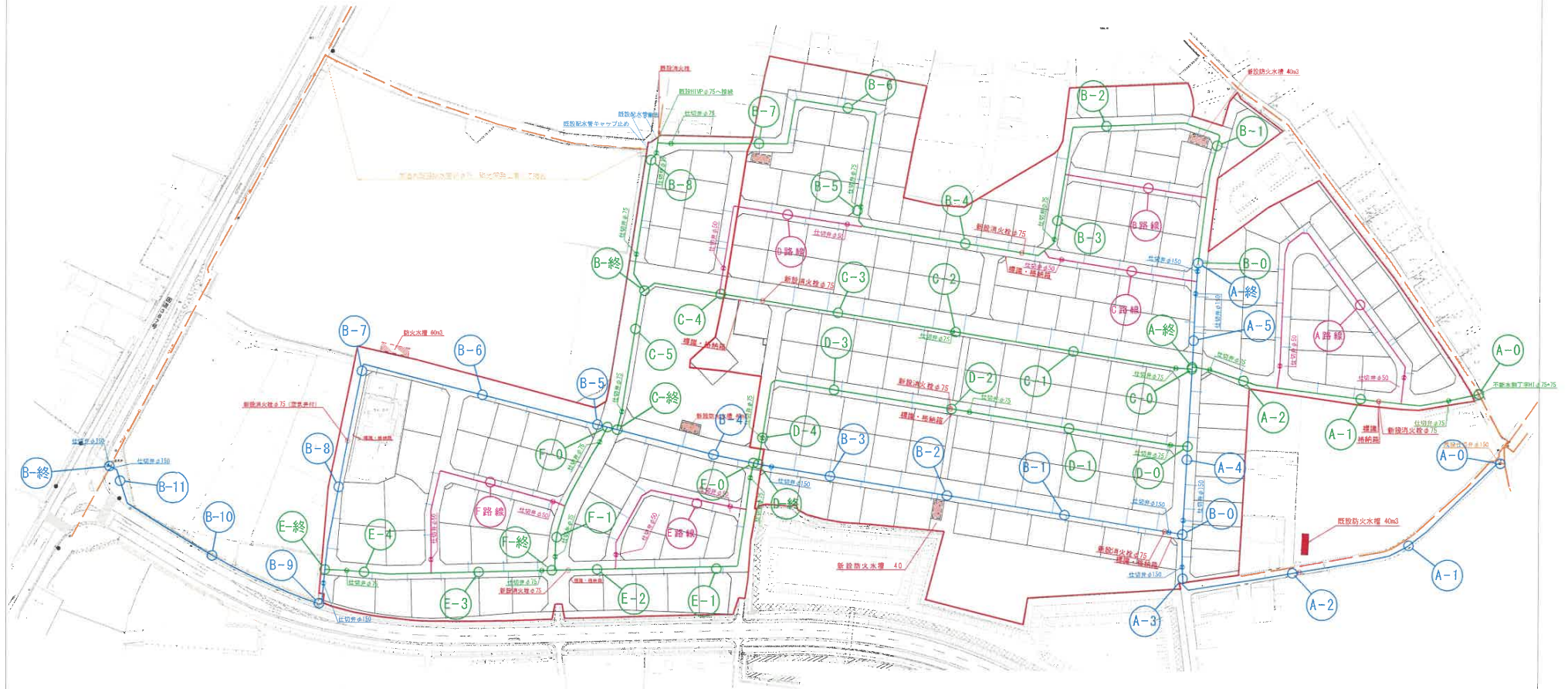


140m

1:3000



菴繆譜



給水（上水道）凡例	延長・数量
DCIP-GX φ150	844.27m
HPPE φ75	1872.37m
HPPE φ50	547.72m
7/8インチ仕切弁 φ150	8基
3/4インチ仕切弁 φ75	18基
3/4インチ仕切弁 φ50	9基
結束栓φ40（国水栓）	4件
結束栓φ30（国水栓）	200件
新設地下式消火栓	7基
既設仕切弁	
既設上水管	

DCIP-GX φ150	路線別延長
A路線	281.07m
B路線	563.20m

HPPE φ75	路線別延長
A路線	122.82m
B路線	405.84m
C路線	471.33m
D路線	204.14m
E路線	212.78m
F路線	217.06m
G路線	65.24m

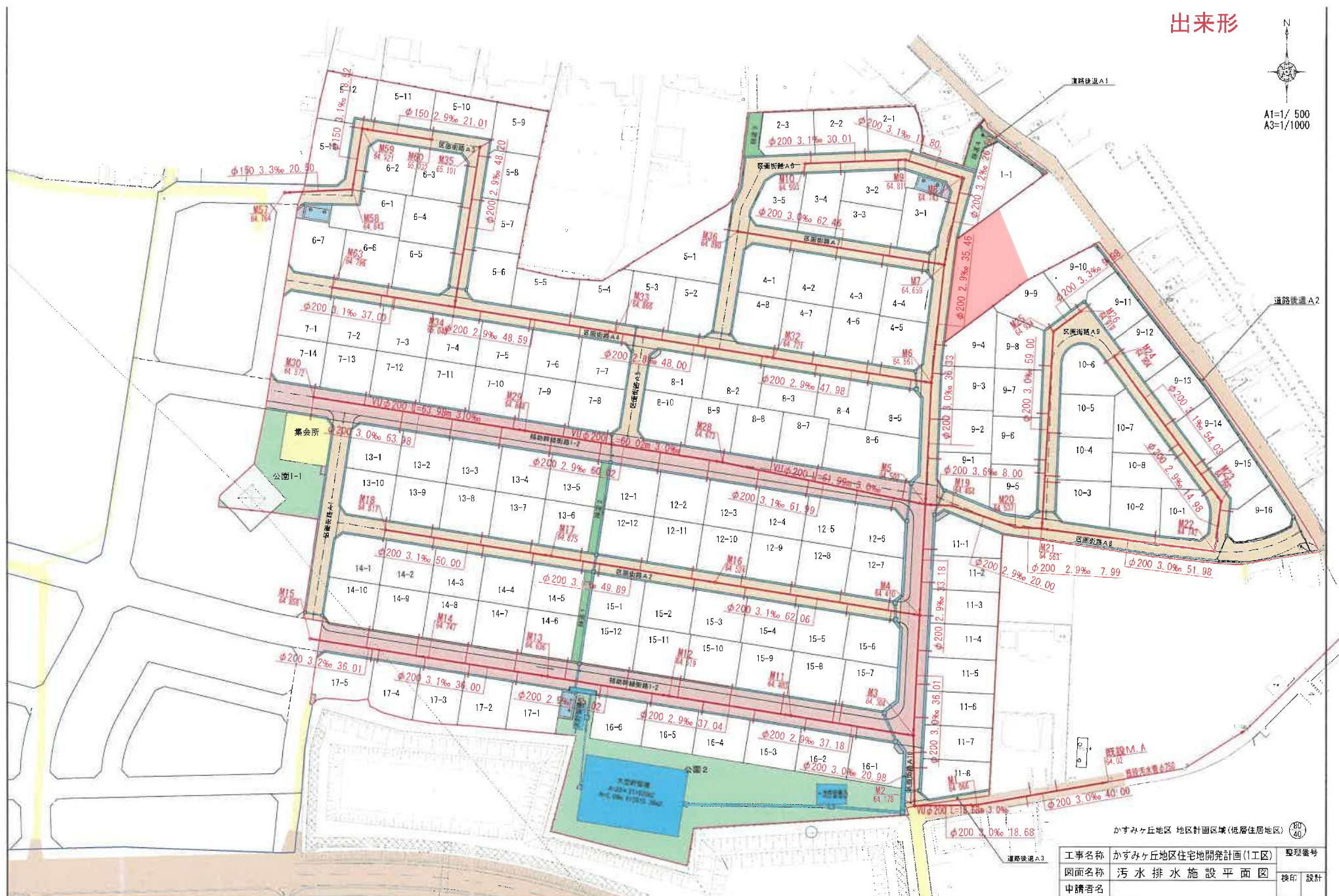
HPPE φ50	路線別延長
A路線	153.20m
B路線	60.30m
C路線	66.45m
D路線	91.57m
E路線	78.62m
F路線	97.58m

工事名	かすみヶ丘地区住宅地開発造成工事
図面名	給水実施平面図
申請者	
施工者	

出来形



A1=1/ 500
A3=1/1000

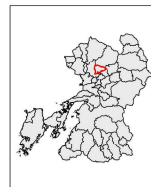


かすみヶ丘地区 地区計画区域(低層住居地区) 40

工事名称	かすみヶ丘地区住宅地開発計画(1工区)	登録番号
図面名称	汚水排水施設平面図	換印 設計
申請者名		

規制区域

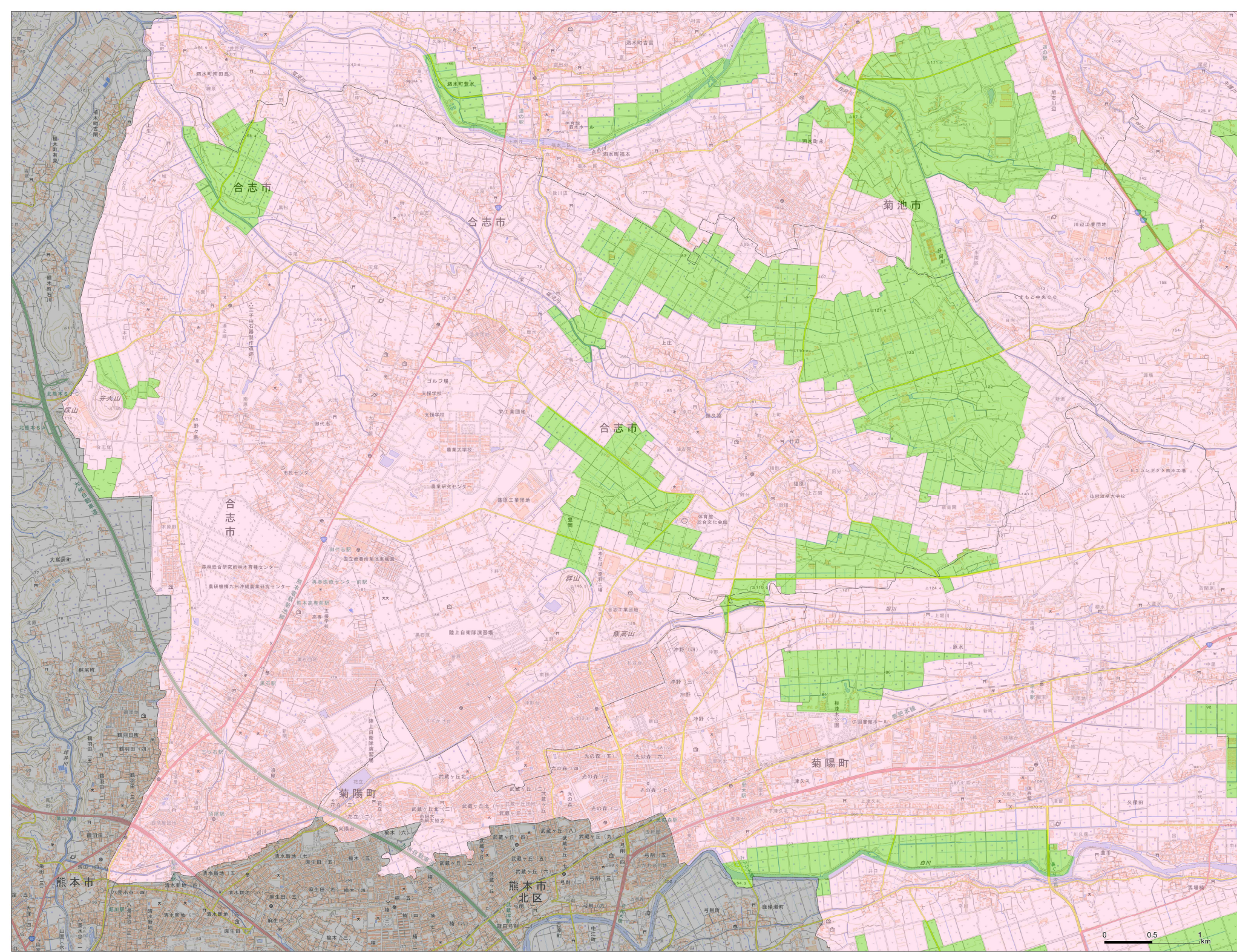
合志市

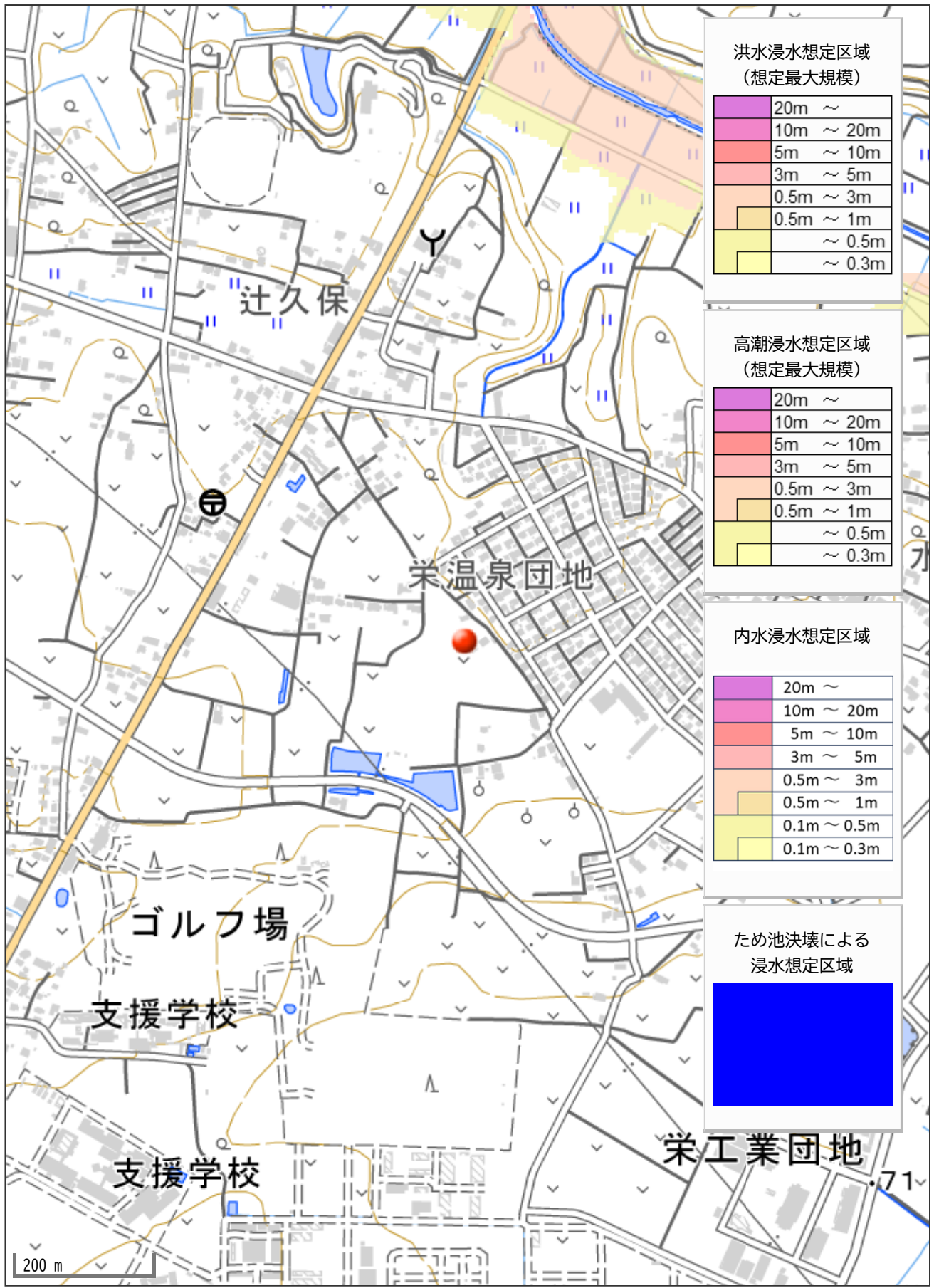


凡例

- 宅地造成等工事規制区域
- 特定盛土等規制区域

測量法に基づく国土地理院基準図(縮尺1/6,000)
本図は各標高の平均値を示す。国土地理院の表示に従う。





洪水浸水想定区域
(想定最大規模)

	20m ~
	10m ~ 20m
	5m ~ 10m
	3m ~ 5m
	0.5m ~ 3m
	0.5m ~ 1m
	~ 0.5m
	~ 0.3m

高潮浸水想定区域
(想定最大規模)

	20m ~
	10m ~ 20m
	5m ~ 10m
	3m ~ 5m
	0.5m ~ 3m
	0.5m ~ 1m
	~ 0.5m
	~ 0.3m

内水浸水想定区域

	20m ~
	10m ~ 20m
	5m ~ 10m
	3m ~ 5m
	0.5m ~ 3m
	0.5m ~ 1m
	0.1m ~ 0.5m
	0.1m ~ 0.3m

ため池決壊による
浸水想定区域

--	--