

売買価格

1,860万

東区長嶺南4丁目 住宅用地

【人気の長嶺小学校校区】

所在地	熊本市東区長嶺南4丁目11-58 【ナビ検索】			土地面積	238.31㎡(約72.08坪)	無料 査定 受付 中 !	不動産 売買 専門 店
区域区分	市街化区域			坪単価	約25.8万		
用途地域	第2種中高層住居専用地域			その他	-		
接道	西側:公道			仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)		
交通	都市バス:月出小学校入口 徒歩約5分			小学校	長嶺小学校/ 長嶺中学校		
建蔽/容積	60%/150%	地目	宅地	引渡時期	相談		
	上水	宅内	下水				
取引形態/ 情報公開日	媒介/令和8年6月14日						

備考

- 建築条件付きになります。
- 現況渡しになります。(現況更地)
- 盛土規制法による規制対象区域内です。



不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

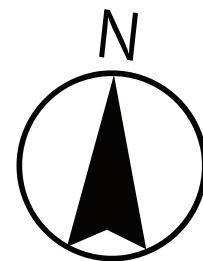
株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868

熊本市中央区八王寺町48番15-103号

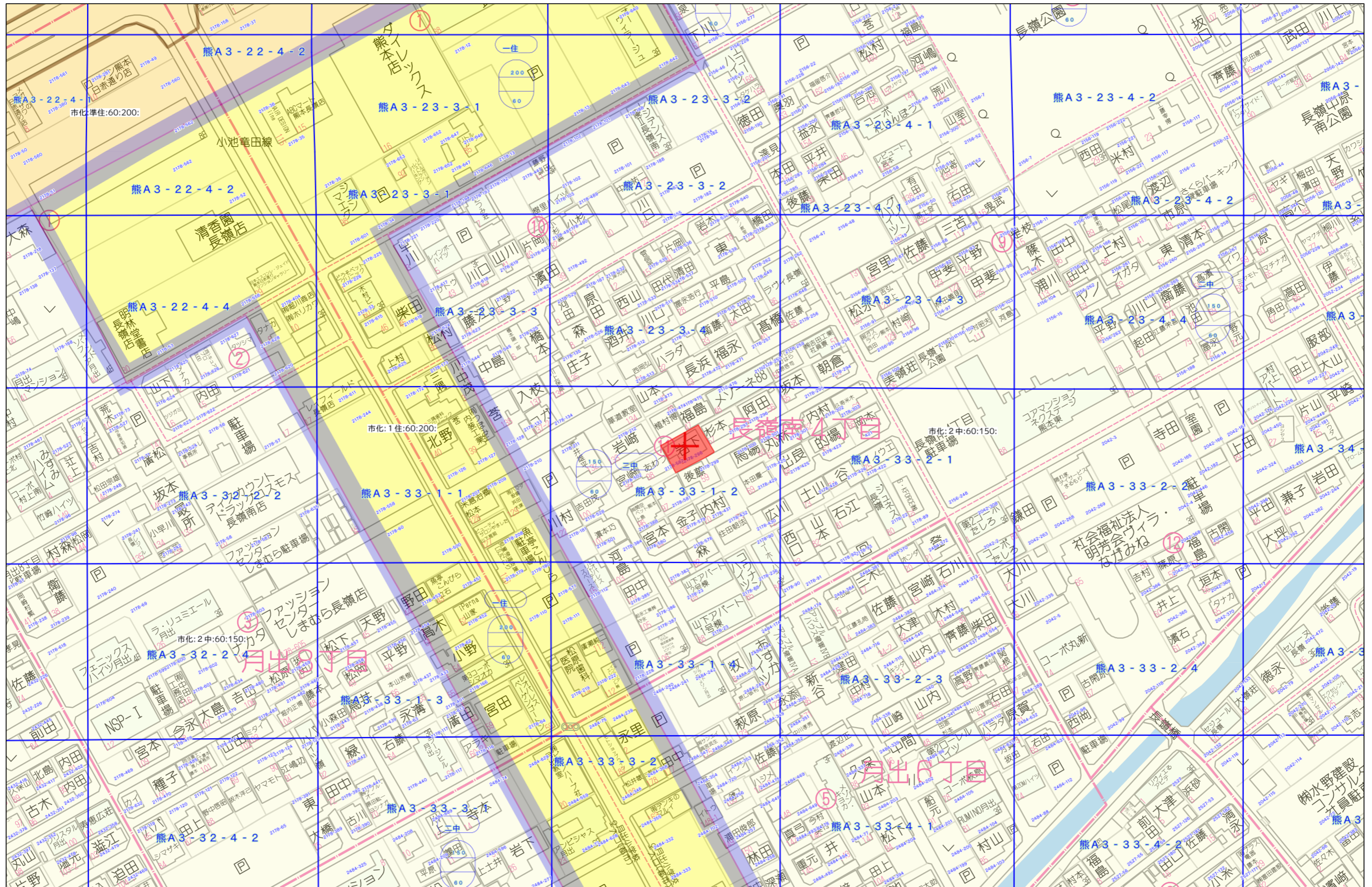
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550

担当(前田)080-2759-4383



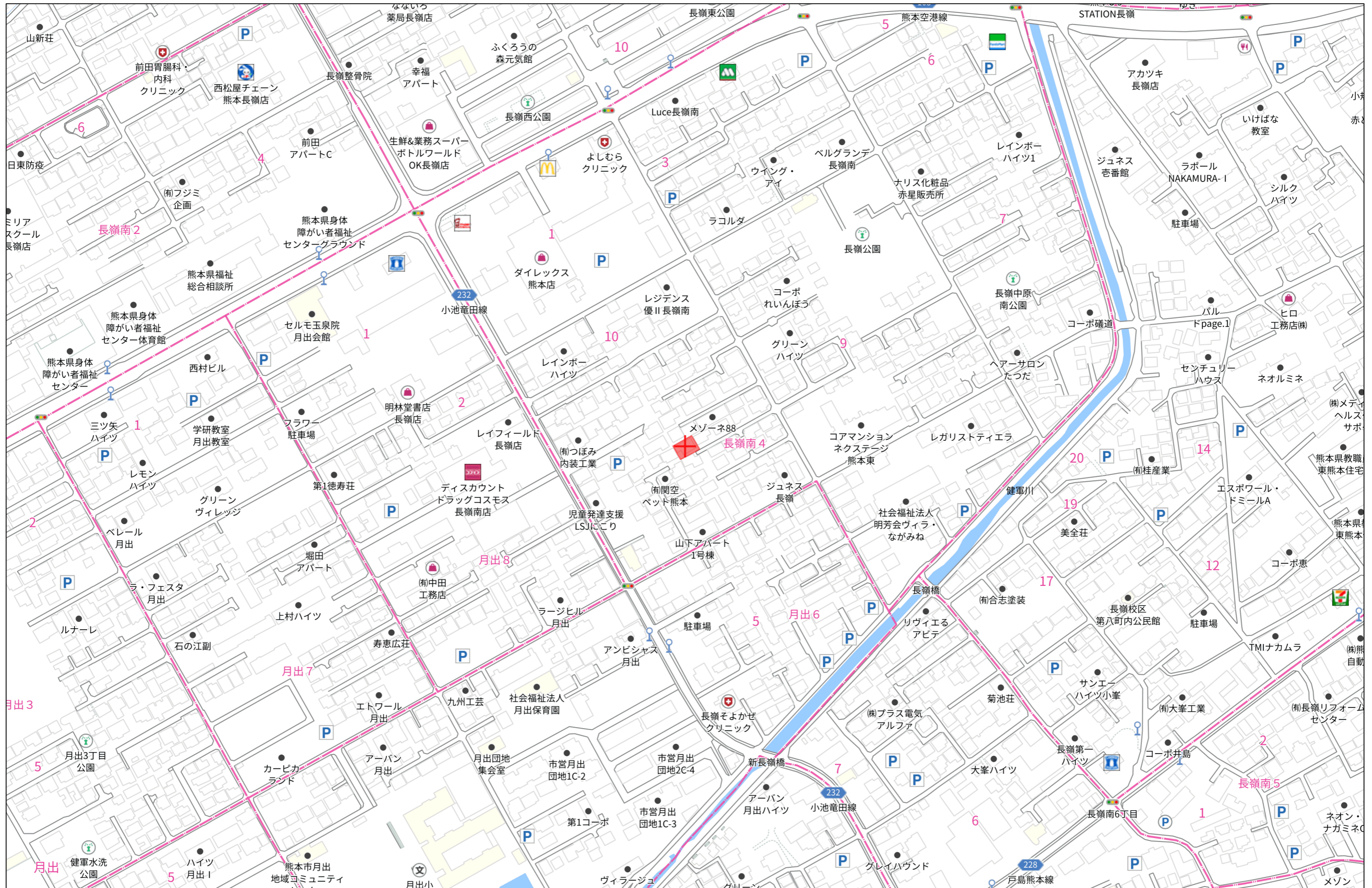
対象地

公道



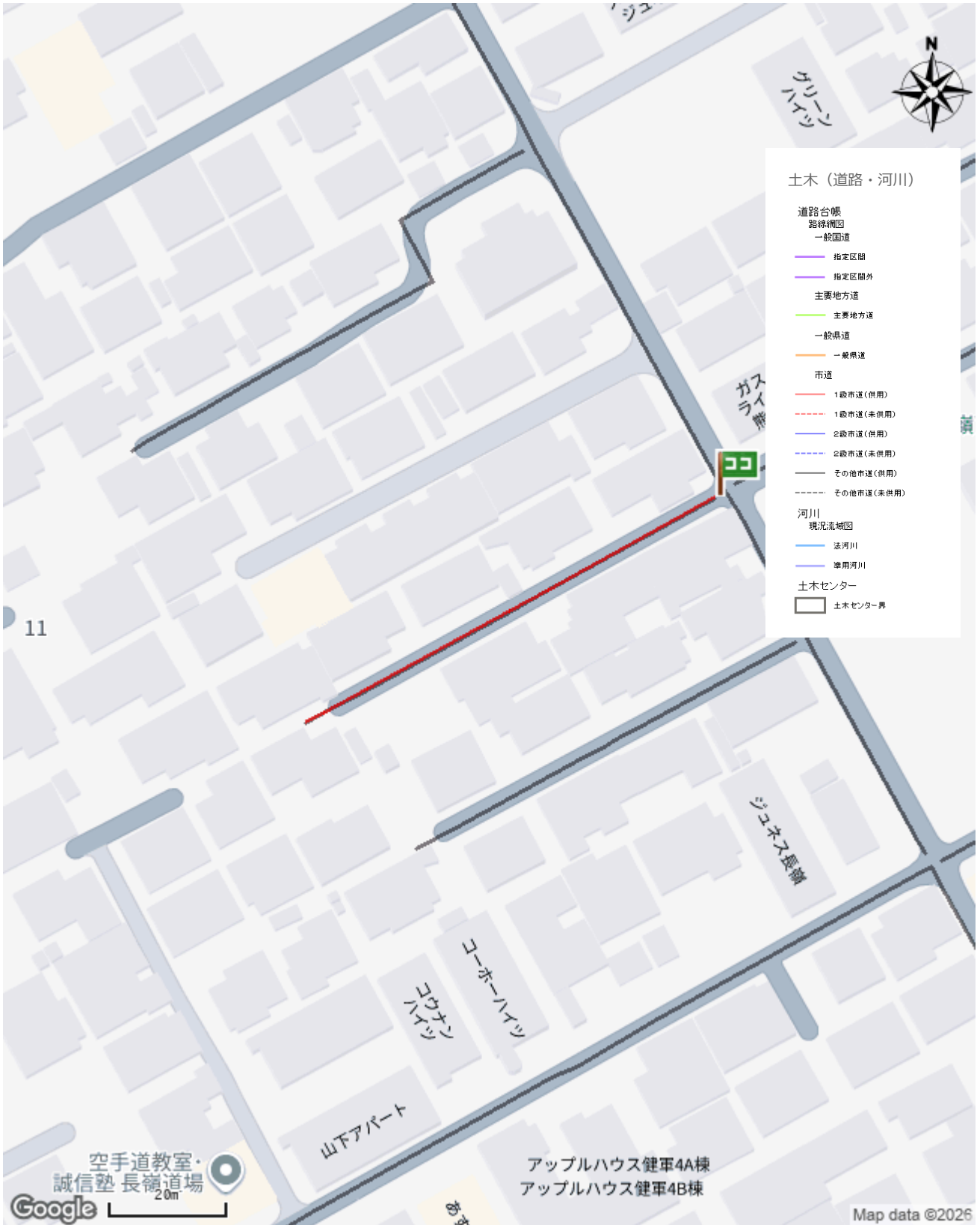
60m

1:1500



土木（道路・河川）

道路網図、河川関連（法河川、準用河川）



出図日時: 2026-06-14 14:18:55

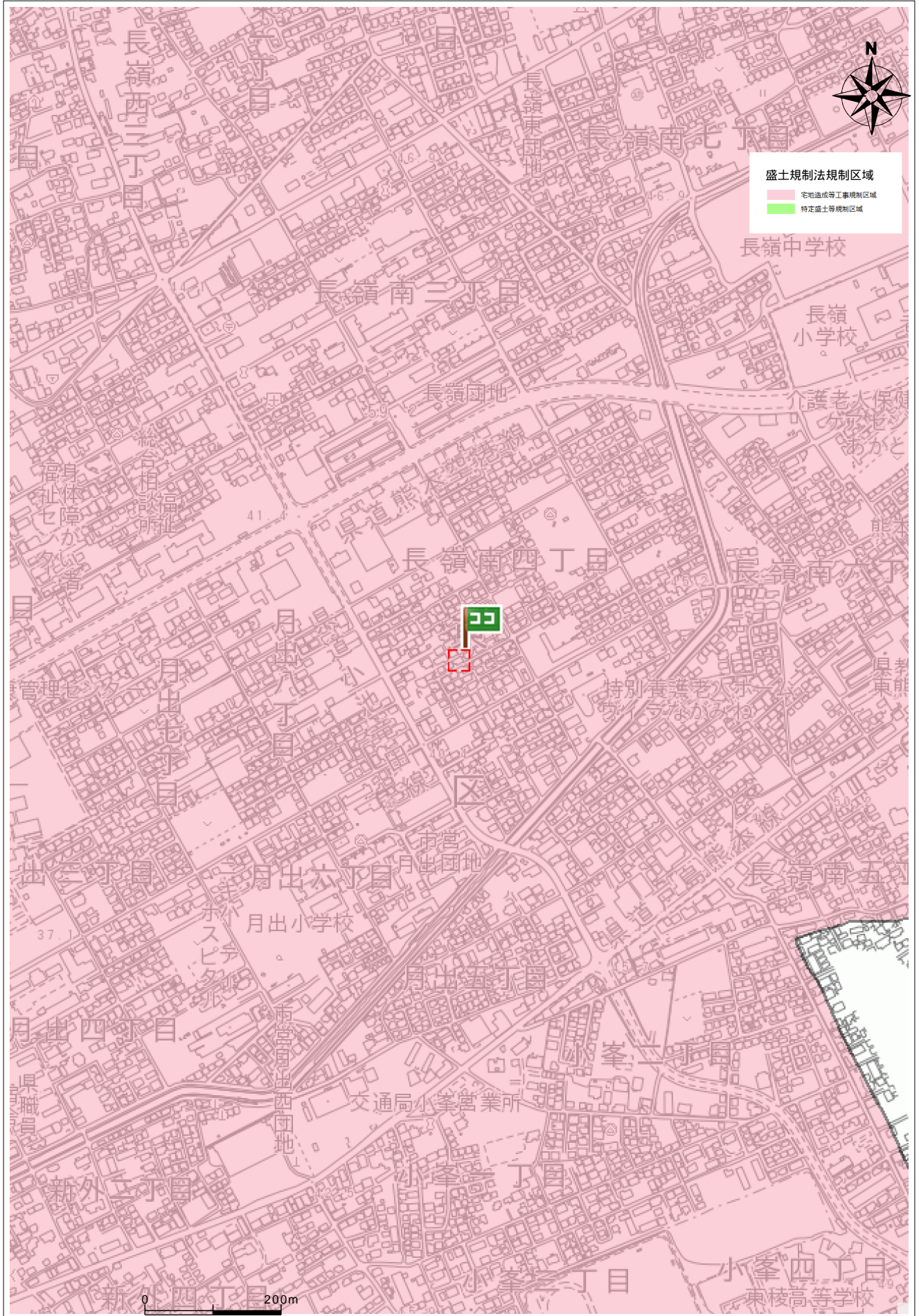


土木（道路・河川）

[その他市道]

路線種別	その他市道
路線番号	23-547
路線名	長嶺町第154号線
最小幅員（m）	4.0
最大幅員（m）	8.9
延長（m）	78.1
未供用	

盛土規制法



住所

東区長嶺南4丁目11-58

