

価格別紙参照

建築条件なし

# 東区西原2丁目 全2区画

## 【人気の西原小学校校区！】

所在地	熊本市東区西原2丁目30-11 【ナビ検索】			水道加入金	一律 69,500円	無料 査定 受付 中 ！	不動産 売買 専門 店
区域区分	市街化区域			受益者負担金	㎡×200円		
用途地域	第2種中高層住居専用地域			仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)		
接道	北側:公道			電柱位置	-		
交通	産交バス:託麻団地入口 徒歩約4分			小学校	西原小学校/ 西原中学校		
建蔽/容積	60%/150%	地目	宅地	引渡時期	相談		
	上水	前面	下水	前面	取引形態/ 広告有効期限		
備考	・現況渡しになります。(現況更地)						
	・盛土規制法による規制対象区域内です。						



不動産に価値を見出す

### CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868  
熊本市中央区八王寺町48番15-103号  
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550  
担当(前田)080-2759-4383



## ～熊本市東区西原2丁目 全2区画 価格表～

区画	面積	坪数	価格
1	130.21 m <sup>2</sup>	39.38 坪	16,980,000 円
2	137.17 m <sup>2</sup>	41.49 坪	17,980,000 円

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。

※完成前分譲地の場合は、記載m<sup>2</sup>が若干誤差が生じる場合があります。  
実測清算なし。

最終更新日：令和8年5月17日

熊本市中央区八王寺町48番15-103

[TEL:096-234-9770](tel:096-234-9770)

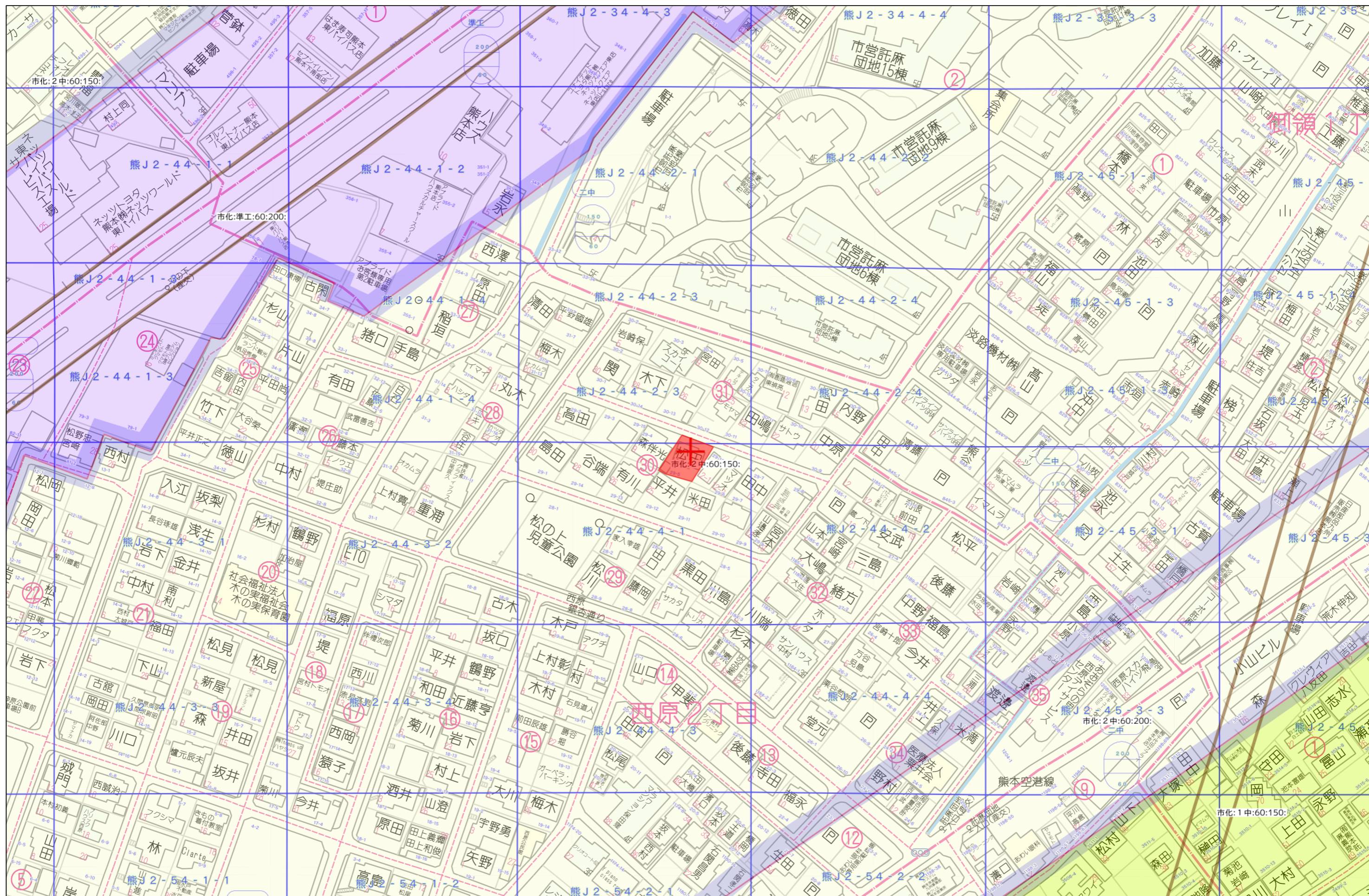
[FAX:096-234-9550](tel:096-234-9550)



不動産に価値を見出す

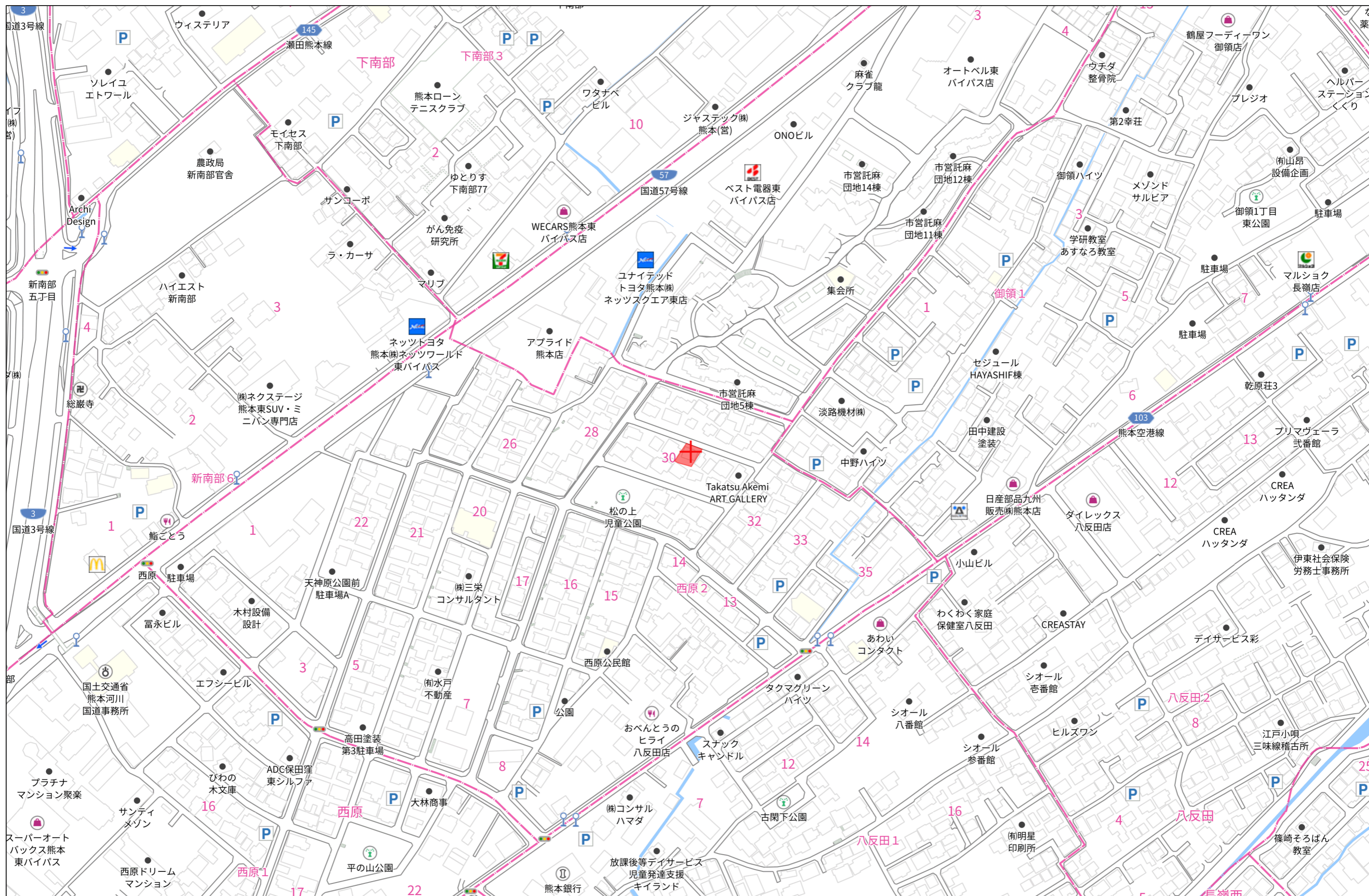
**CLEVER TREND**

株式会社 クレバートレンド



60m

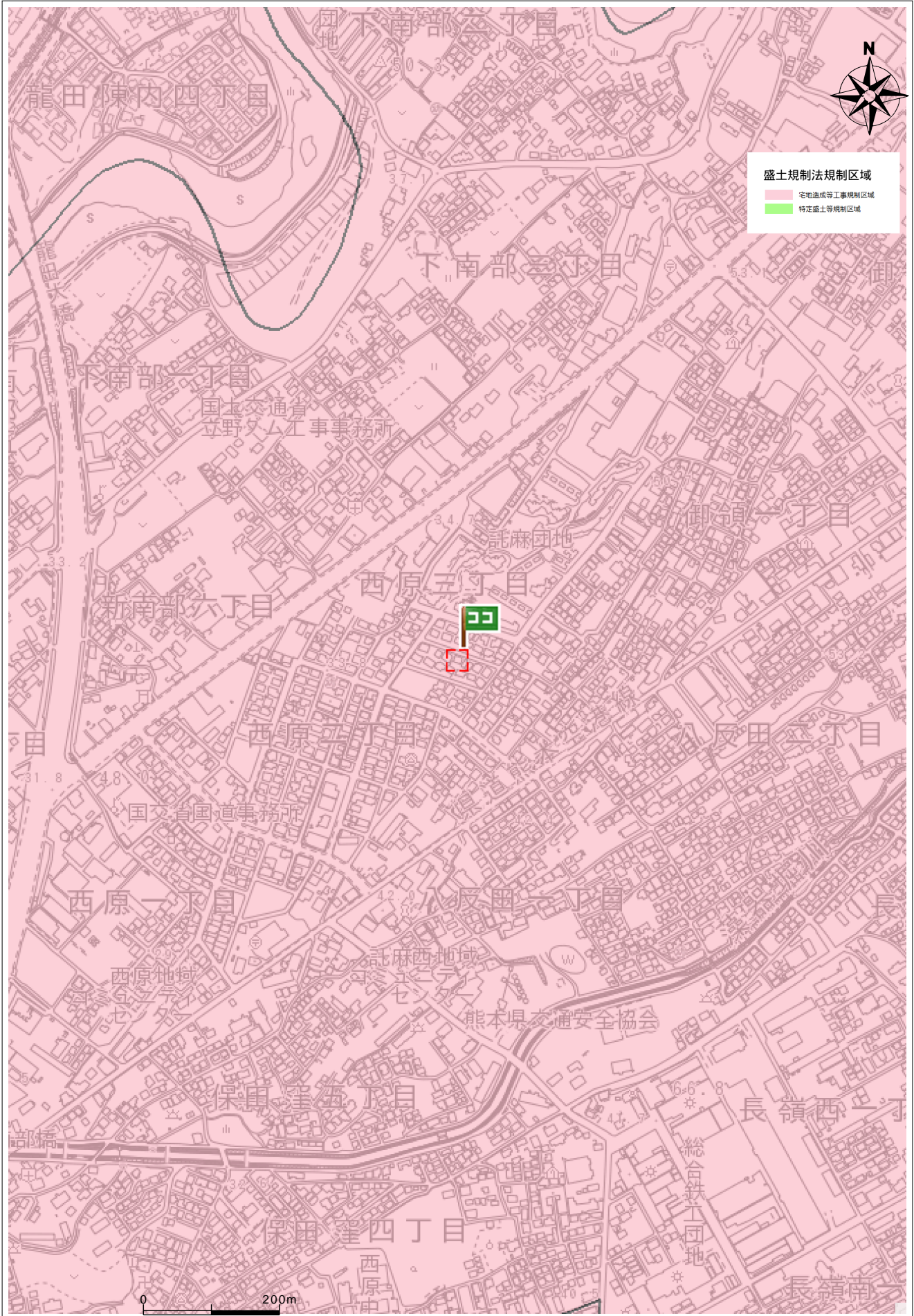
1:1500



140m

1:3000

# 盛土規制法



住所	東区西原2丁目30-11
----	--------------

