

売買価格

2,480万

大津町室 住宅用地

【人気の室小学校校区！】

所在地	熊本県菊池郡大津町室1863-1 【ナビ検索】		土地面積	629.07㎡(190.29坪)	無料 査定 受付 中 ！	不動産 売買 専門 店	
区域区分	非線引き区域		坪単価	約13万			
用途地域	第2種低層住居専用地域		その他	高さ制限12m			
接道	北側:私道 南側:公道		仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)			
交通	産交バス:室町(徒歩約9分)		小学校	室小学校			
			中学校	大津北中学校			
建蔽/容積	50%/100%	地目	宅地・山林	引渡時期			相談
上水	前面	下水	前面	取引形態/ 広告有効期限			媒介/令和8年7月31日

備考

- ・確定測量売主負担になります。
- ・現況渡し(現況更地)
- ・南側高低差有り。
- ・建築条件なし。



不動産に価値を見出す

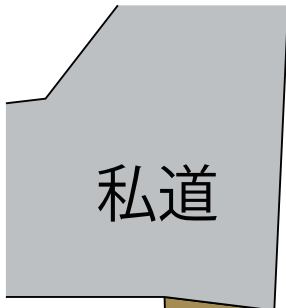
CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

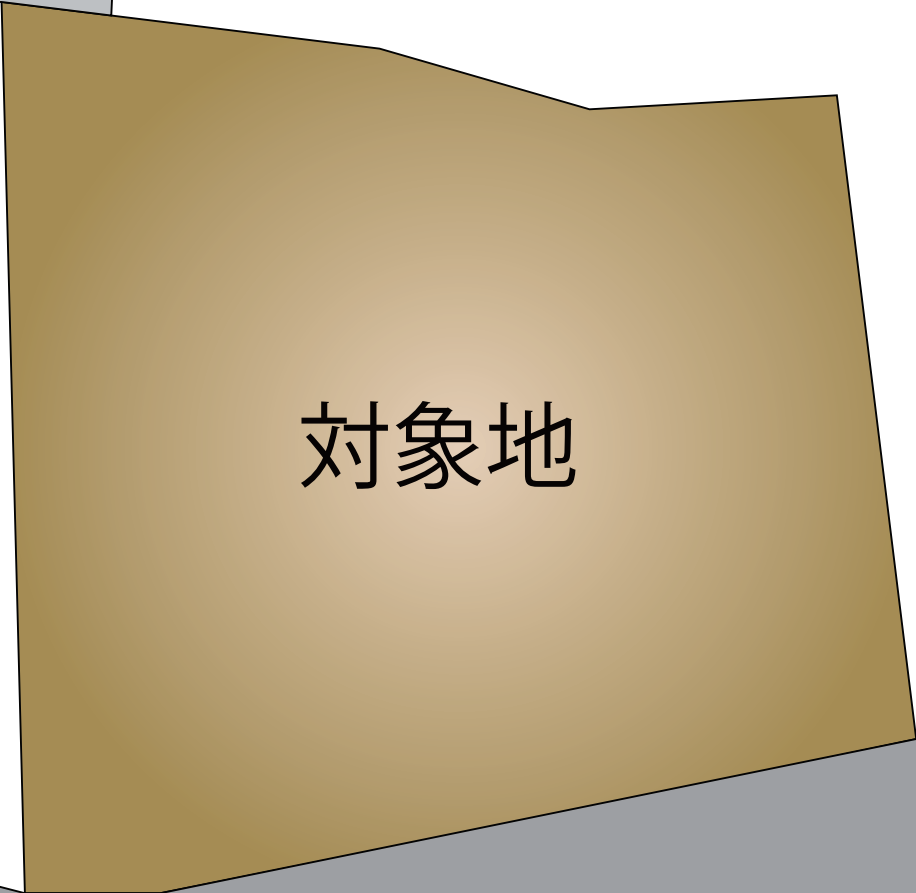
熊本県知事(1)第5868

熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550

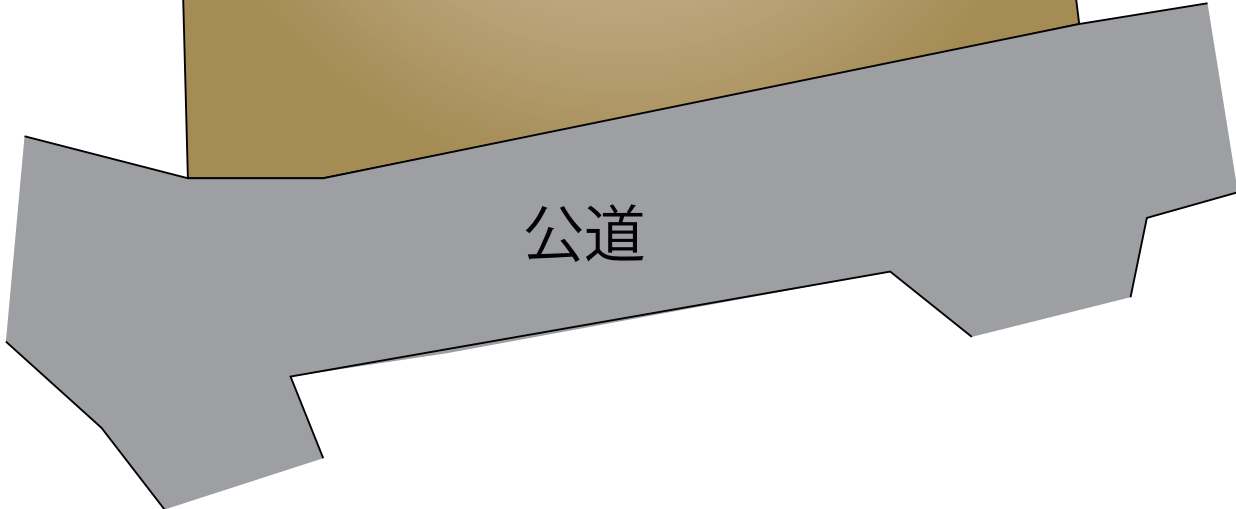
担当(前田)080-2759-4383



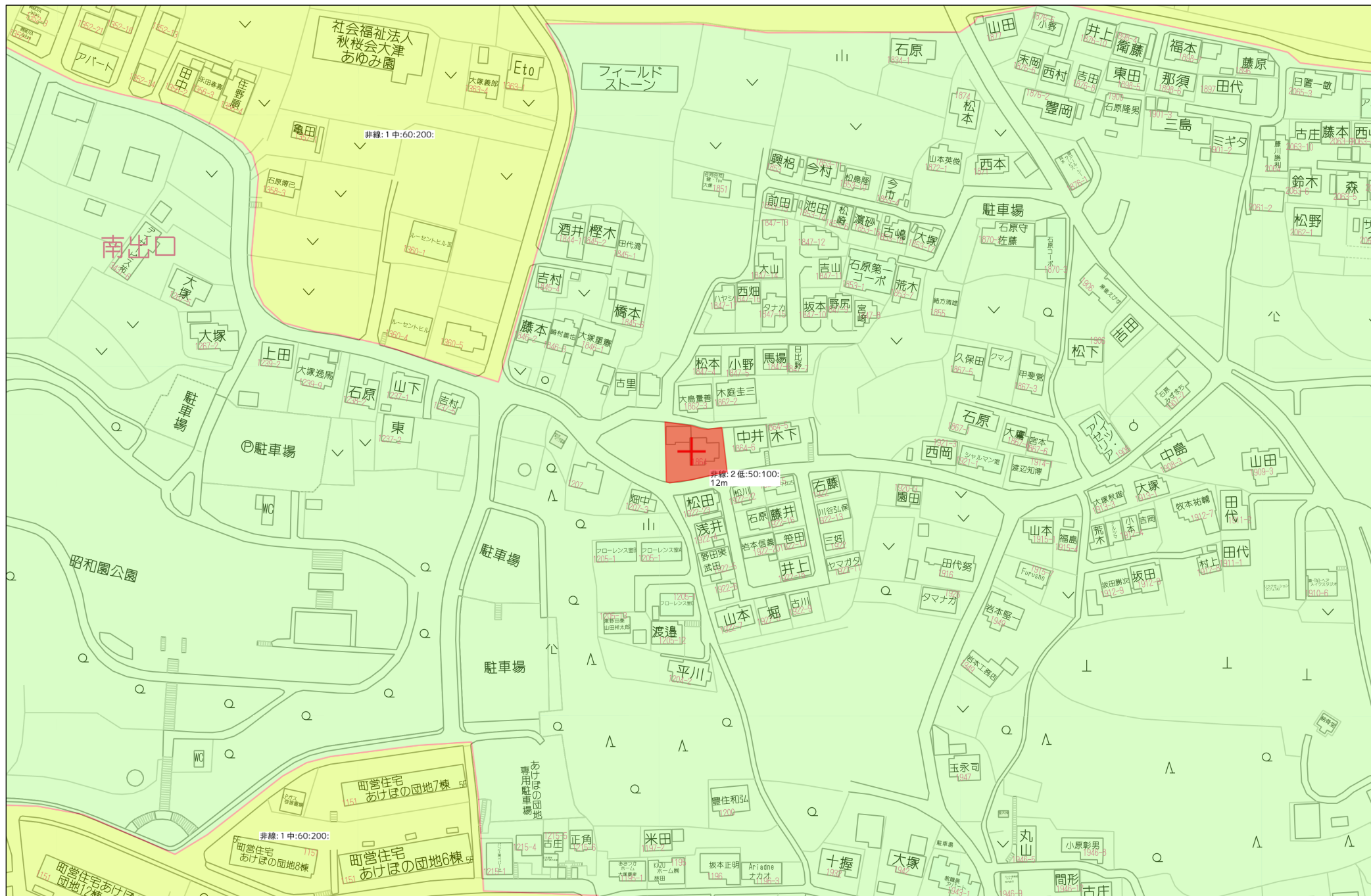
私道



対象地



公道



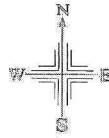
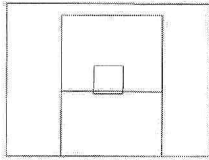
60m

1:1500



60m

1:1500



所在 大字宗字西道免 地番 1863-1		
点番	X座標値	Y座標値
1	-13091.522	-13142.602
2	-13091.427	-13141.317
3	-13091.628	-13137.320
4	-13092.030	-13137.350
5	-13092.637	-13131.160
6	-13097.588	-13129.047
7	-13098.203	-13122.770
8	-13099.526	-13123.773
9	-13118.041	-13135.076
10	-13116.976	-13136.917
11	-13117.016	-13141.714
12	-13110.698	-13141.934
所在 大字宗字西道免 地番 1864-1		
点番	X座標値	Y座標値
13	-13097.926	-13120.624
14	-13096.215	-13119.124
15	-13114.225	-13118.972
9	-13118.041	-13135.076
8	-13099.526	-13123.773
所在 大字宗字西道免 地番 1864-4		
点番	X座標値	Y座標値
16	-13094.765	-13114.774
17	-13094.265	-13112.624
18	-13112.475	-13111.272
15	-13114.225	-13118.972
14	-13096.215	-13119.124
基準点番号		
基準点番号	X座標値	Y座標値
G01534001	-13083.566	-13142.374
G01G0123303	-13122.546	-13140.161
G01G0123304	-13117.145	-13113.432
G01G0134201	-13083.506	-13142.354



4 1207-2

この地図は、座標補正パラメータによる修正がされています。

この地図は、法務局の図面を読み取って作成したものです。 公に使用される場合は法務局にてご確認ください。



AP建設予定地
27戸×3階 受水槽有

1051-0312
階段のネット二枚のり分岐

1051-0312
階段のネット二枚のり分岐

1051-0002
1051-0330
1050-023

1050-0220
1051-0003
1050-0292

1050-0217
1050-0218

1050-0256
1050-0212
1050-0322

1051-0316
1051-0314
1051-0325
1051-0317
1051-0320
1051-0321
1051-0331
1051-0324
1051-0336
1051-0307
1051-0384
1051-0385

1051-0311
1051-0316
1051-0327
1051-0315
1051-0008
1051-0009
1051-0007

1051-0006
1051-0119
1051-0005

1051-0010
1051-0011
1051-0013
1051-0014
1051-0012
1051-0027
1051-0025
1051-0016
1051-0028
1051-0029
1051-0026
1051-0024
1051-0021
1051-0020
1051-0019
1051-0004
1051-0003

1051-0143
1051-0047

1051-0157
1051-0144
1051-0201

1051-0042
1051-0054
1051-0033

1051-0365
1051-0323
1051-0322

1051-0180
1051-0378
1051-0332
1051-0031

1051-0274
1051-0035

1051-0221

