

価格別紙参照

建築条件なし

南区富合町国町 全18区画

【人気の富合小学校校区！】

| | | | | | | | |
|-------|---|----|----|-----------------|--------------------|--------------------------|----------------------|
| 所在地 | 熊本市南区富合町国町27-3 付近 【ナビ検索】 | | | 水道加入金 | 一律 69,500円 | 無料 査定 受付 中 ！ | 不動産 売買 専門 店 |
| 区域区分 | 市街化調整区域(集落内開発区域) | | | 受益者負担金 | ㎡×200円 | | |
| 用途地域 | 無指定 | | | 仲介手数料 | 売買代金×3%+6万円×1.1(税) | | |
| 接道 | 北側:市道 | | | 電柱位置 | 電柱の設置計画があります | | |
| 交通 | 新設道路 幅員約6m 公道 | | | 小学校 中学校 | 富合小学校/ 富合中学校 | | |
| 建蔽/容積 | 40%/80% | 地目 | 宅地 | 引渡時期 | 相談 | | |
| 上水 | 宅内 | 下水 | 宅内 | 取引形態/ 広告有効期限 | 媒介/令和8年5月31日 | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> 境界ブロック設置取決めがあります。 現況渡しになります。(現況更地) 盛土規制法による規制対象区域内です。 | | | | | | |



不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868

熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550
担当(後藤)080-3377-7116



～熊本市南区富合町国町 全18区画 価格表～

| 区画 | 面積 | 坪数 | 価格 |
|-----------------|-----------------------|---------|-------------|
| 1 | 200.34 m ² | 60.60 坪 | 7,880,000 円 |
| 2 | 200.20 m ² | 60.56 坪 | 7,870,000 円 |
| 3 | 200.47 m ² | 60.64 坪 | 7,880,000 円 |
| 4 | 200.60 m ² | 60.68 坪 | 7,890,000 円 |
| 5 | 200.85 m ² | 60.75 坪 | 7,900,000 円 |
| 6 | 200.34 m ² | 60.60 坪 | 7,880,000 円 |
| ご成約ありがとうございました。 | | | |
| 8 | 220.05 m ² | 66.56 坪 | 8,650,000 円 |
| 9 | 221.94 m ² | 67.13 坪 | 8,730,000 円 |
| 10 | 223.10 m ² | 67.48 坪 | 8,770,000 円 |
| 11 | 224.80 m ² | 68.00 坪 | 8,840,000 円 |
| 12 | 210.28 m ² | 63.60 坪 | 8,270,000 円 |
| 13 | 203.77 m ² | 61.64 坪 | 8,010,000 円 |
| 14 | 215.88 m ² | 65.30 坪 | 8,490,000 円 |
| 15 | 216.96 m ² | 65.63 坪 | 8,530,000 円 |
| 16 | 217.95 m ² | 65.92 坪 | 8,570,000 円 |
| ご成約ありがとうございました。 | | | |
| 18 | 207.77 m ² | 62.85 坪 | 8,170,000 円 |

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。

※完成前分譲地の場合は、記載m²が若干誤差が生じる場合があります。

実測清算なし。

最終更新日：令和8年3月19日

熊本市中央区八王寺町48番15-103

[TEL:096-234-9770](tel:096-234-9770)

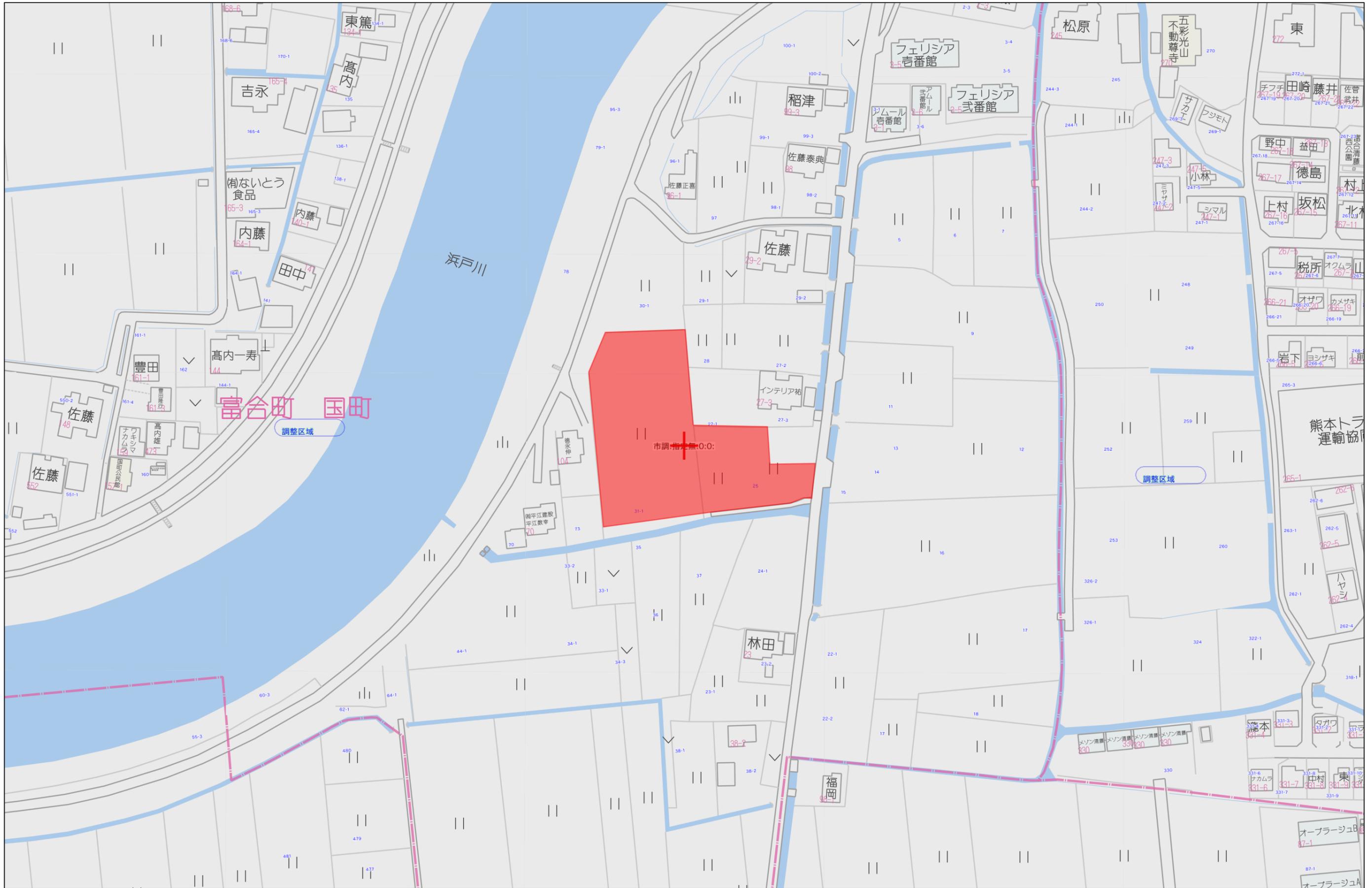
[FAX:096-234-9550](tel:096-234-9550)



不動産に価値を見出す

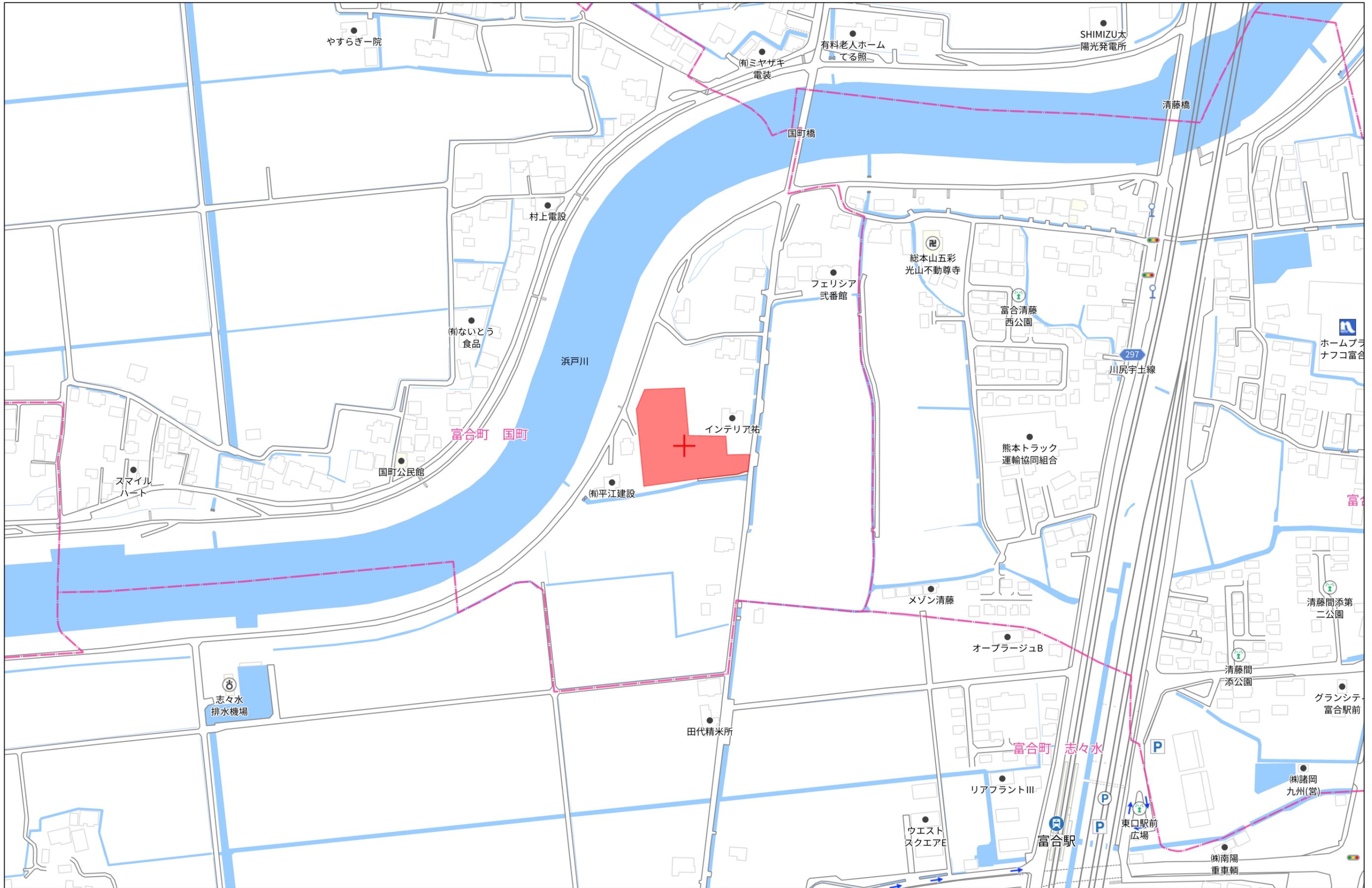
CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド



60m

1:1500



140m

1:3000

土地利用,造成,排水,雨水,給水,汚水,消防水利計画平面図

S=1:500

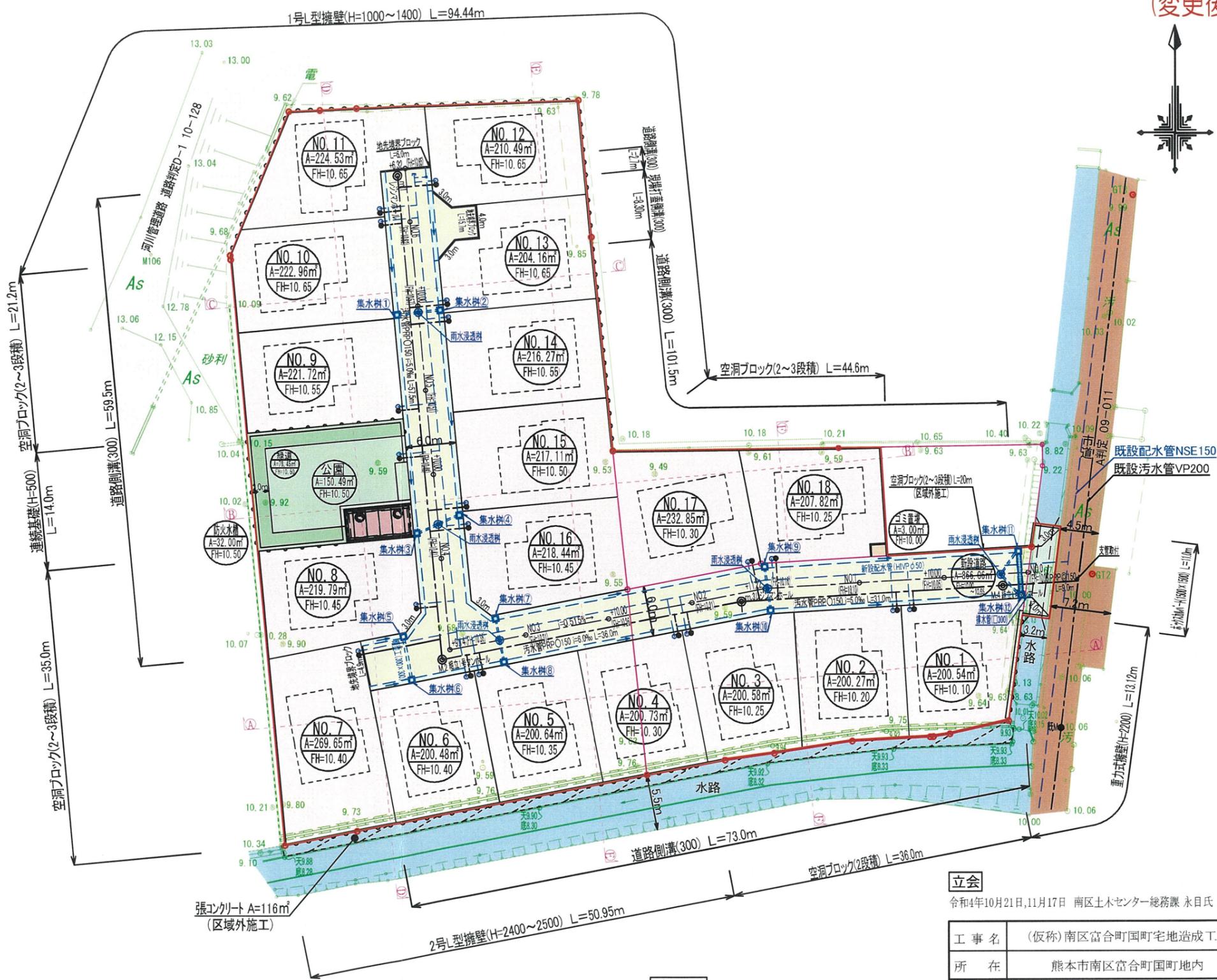
(変更後)



| 名称 | 面積(m ²) | 比率(%) | 色別 | 備考 |
|------|---------------------|--------|----|----------------------|
| 宅地用地 | 3869.03 | 77.40 | | 18区画 |
| 新設道路 | 866.06 | 17.32 | | W=6.0m 管理予定者 熊本市 |
| 公園 | 150.49 | 3.01 | | 管理予定者 熊本市 |
| 緑道 | 78.45 | 1.57 | | 管理予定者 熊本市 |
| 防火水槽 | 32.00 | 0.64 | | 40t(1基) 管理予定者 熊本市 |
| ゴミ置場 | 3.00 | 0.06 | | 管理予定者 申請人 |
| 合計 | 4999.03 | 100.00 | | |

※ 区域区分:市街化調整区域(法34条11号指定区域)
 最低面積 200m² ≤ 200.27m²
 外壁後退 1m以上 高さ 10m以下
 建ぺい率:40% 容積率:80%

| 区画 | 建ぺい率 | 容積率 |
|--|--------|--------|
| 構造:木造2階建 建築面積:76.27m ² 延べ床面積:139.91m ² 高さ:6.64m | | |
| No.1(200.54m ²) | 38.03% | 69.76% |
| No.2(200.27m ²) | 38.08% | 69.86% |
| No.3(200.58m ²) | 38.02% | 69.75% |
| No.4(200.73m ²) | 37.99% | 69.70% |
| No.5(200.64m ²) | 38.01% | 69.73% |
| No.6(200.48m ²) | 38.04% | 69.78% |
| No.7(269.65m ²) | 28.28% | 51.89% |
| No.8(219.79m ²) | 34.70% | 63.65% |
| No.9(221.72m ²) | 34.39% | 63.10% |
| No.10(222.96m ²) | 34.21% | 62.75% |
| No.11(224.53m ²) | 33.97% | 62.31% |
| No.12(210.49m ²) | 36.23% | 66.47% |
| No.13(204.16m ²) | 37.36% | 68.53% |
| No.14(216.27m ²) | 35.27% | 64.69% |
| No.15(217.11m ²) | 35.13% | 64.44% |
| No.16(218.41m ²) | 34.92% | 64.05% |
| No.17(232.85m ²) | 32.75% | 60.08% |
| No.18(207.82m ²) | 36.70% | 67.32% |



凡例

| 記号 | 名称 | 摘要 | 記号 | 名称 | 摘要 |
|--|--------------|----|--|--------------------|----|
| | 開発区域 | | ● | 雨水浸透樹(φ900) | |
| —○ | 新設引込給水(φ20) | | | 集水樹(500×500) | |
| --● | 新設引込汚水(φ150) | | | グレーチング付側溝(300×300) | |

ゴミ置場

令和6年7月24日 南区総務企画課環境班 蜂屋氏 協議済

- ※1 今後埋戻し等により擁壁設置が必要な高低差(60cm以上)が発生した場合 基準に適合した擁壁を設置する。
- ※2 建築時に各宅地に雨水浸透弁の設置を検討する。

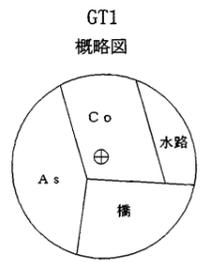
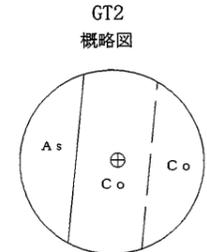
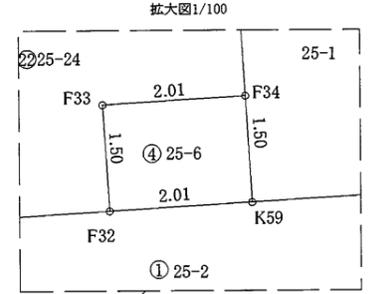
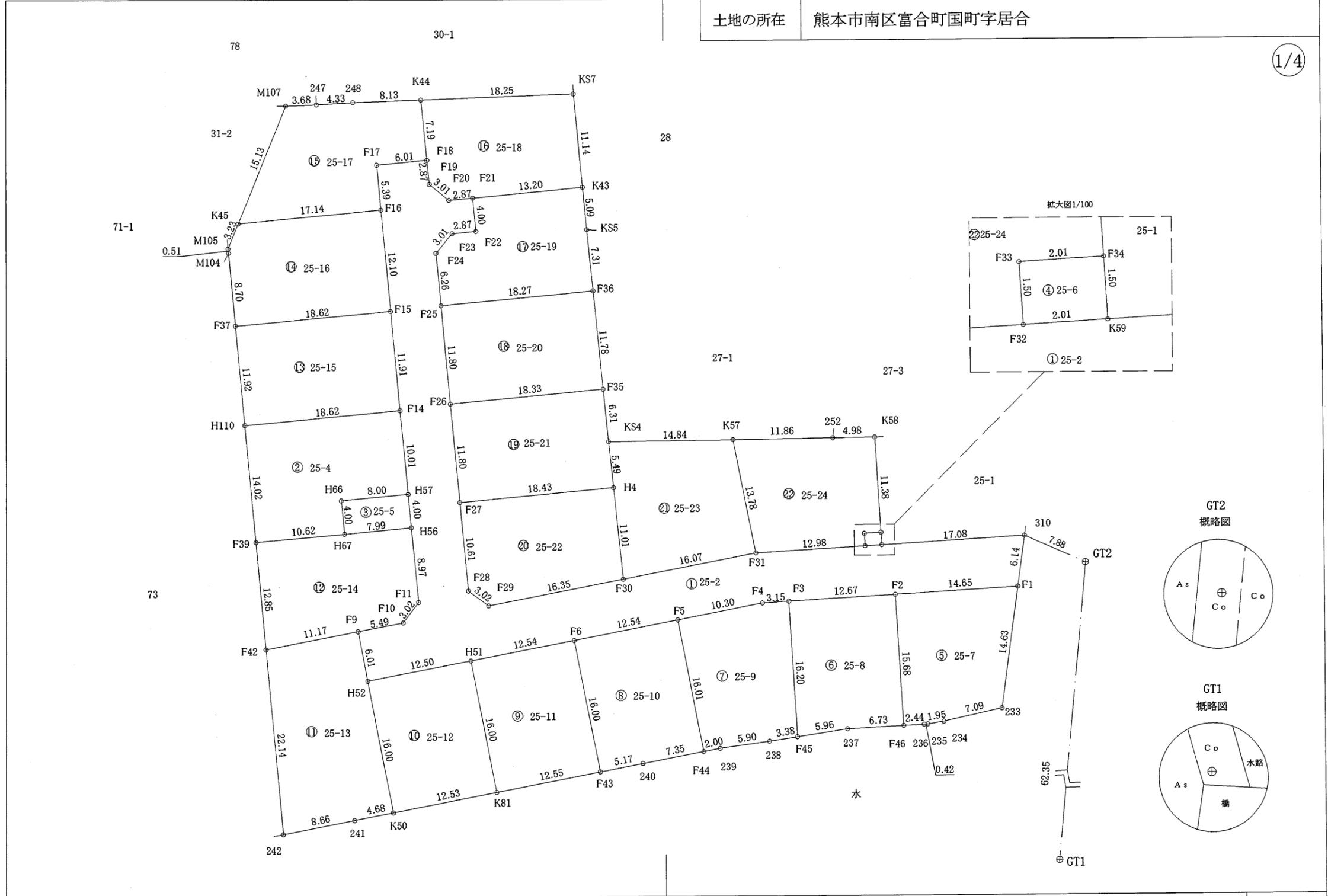
立会

令和4年10月21日,11月17日 南区土木センター総務課 永目氏 立会済

| | | | |
|------|---------------------------------|------|----------------|
| 工事名 | (仮称)南区富合町国町宅地造成工事 | | |
| 所在 | 熊本市南区富合町国町地内 | | |
| 図面名称 | 土地利用,造成,排水,(雨水,給水,汚水,消防水利)計画平面図 | | |
| 縮尺 | S=1:500 | 作成月日 | 令和6年3月 |
| 事業主 | | 図面番号 | 20・21・23・24・25 |
| 作成者 | | | |

| | | |
|-------|------------------|-------|
| 地番 | 25番2、25番4乃至25番24 | 地積測量図 |
| 土地の所在 | 熊本市南区富合町国町字居合 | |

1/4



| | | | |
|-----|--------------------------------|-----|-------|
| 作製者 | (令和8年1月14日測量) (令和8年1月20日作製) | 申請人 | 1/500 |
|-----|--------------------------------|-----|-------|

| | | |
|-------|------------------|-------|
| 地番 | 25番2、25番4乃至25番24 | 地積測量図 |
| 土地の所在 | 熊本市南区富合町国町字居合 | |

4/4

| 地番 | | ①25-18 | | | | | |
|-----|---------|------------|------------|------------------------------------|--|-------------|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | | |
| K44 | 新・普・金属標 | -31335.455 | -31012.320 | 7.812 | -242268.243840 | | |
| KS7 | 新・普・プラ杭 | -31334.803 | -30994.076 | -10.444 | 323702.129744 | | |
| K43 | 新・普・プラ杭 | -31345.899 | -30993.022 | -12.324 | 381958.003128 | | |
| F21 | 新・普・金属標 | -31347.127 | -31006.165 | -1.494 | 46323.210510 | | |
| F20 | 新・普・金属標 | -31347.393 | -31009.027 | 1.651 | -51195.903577 | | |
| F19 | 新・普・金属標 | -31345.476 | -31011.358 | 4.778 | -148172.268524 | | |
| F18 | 新・普・金属標 | -31342.615 | -31011.625 | 10.021 | -310767.494125 | | |
| 倍面積 | | | | | | -420.566684 | |
| 面積 | | | | | | 210.28 | |
| 地積 | | | | | | 210.28 | m ² |

| 地番 | | ②25-22 | | | | | |
|-----|---------|------------|------------|------------------------------------|--|-------------|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | | |
| F27 | 新・普・金属標 | -31383.434 | -31007.824 | 12.275 | -380621.039600 | | |
| H4 | 新・普・プラ杭 | -31381.728 | -30989.468 | -9.248 | 286590.600064 | | |
| F30 | 新・普・金属標 | -31392.682 | -30988.348 | -14.059 | 435665.184532 | | |
| F29 | 新・普・金属標 | -31395.787 | -31004.400 | -1.321 | 40956.812400 | | |
| F28 | 新・普・金属標 | -31394.003 | -31006.838 | 12.353 | -383027.469814 | | |
| 倍面積 | | | | | | -435.912418 | |
| 面積 | | | | | | 217.95 | |
| 地積 | | | | | | 217.95 | m ² |

| 地番 | | ⑦25-19 | | | | | |
|-----|---------|------------|------------|------------------------------------|--|-------------|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | | |
| F21 | 新・普・金属標 | -31347.127 | -31006.165 | 5.217 | -161759.162805 | | |
| K43 | 新・普・プラ杭 | -31345.899 | -30993.022 | -3.841 | 119044.197502 | | |
| KS5 | 新・普・プラ杭 | -31350.968 | -30992.540 | -12.346 | 382633.898840 | | |
| F36 | 新・普・プラ杭 | -31358.245 | -30991.822 | -8.968 | 277934.659696 | | |
| F25 | 新・普・金属標 | -31359.936 | -31010.014 | 4.547 | -141002.533658 | | |
| F24 | 新・普・金属標 | -31353.698 | -31010.592 | 8.552 | -265202.582784 | | |
| F23 | 新・普・金属標 | -31351.384 | -31008.660 | 2.582 | -80064.360120 | | |
| F22 | 新・普・金属標 | -31351.116 | -31005.793 | 4.257 | -131991.660801 | | |
| 倍面積 | | | | | | -407.544130 | |
| 面積 | | | | | | 203.77 | |
| 地積 | | | | | | 203.77 | m ² |

| 地番 | | ②125-23 | | | | | |
|-----|---------|------------|------------|------------------------------------|--|-------------|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | | |
| KS4 | 新・普・金属標 | -31376.261 | -30990.042 | 5.645 | -174938.787090 | | |
| K57 | 新・普・金属標 | -31376.083 | -30975.198 | -13.356 | 413704.744488 | | |
| F31 | 新・普・金属標 | -31389.617 | -30972.567 | -16.599 | 514113.639633 | | |
| F30 | 新・普・金属標 | -31392.682 | -30988.348 | 7.889 | -244467.077372 | | |
| H4 | 新・普・プラ杭 | -31381.728 | -30989.468 | 16.421 | -508878.054028 | | |
| 倍面積 | | | | | | -465.534369 | |
| 面積 | | | | | | 232.76 | |
| 地積 | | | | | | 232.76 | m ² |

| 地番 | | ⑧25-20 | | | | | |
|-----|---------|------------|------------|------------------------------------|--|-------------|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | | |
| F25 | 新・普・金属標 | -31359.936 | -31010.014 | 13.440 | -416774.588160 | | |
| F36 | 新・普・プラ杭 | -31358.245 | -30991.822 | -10.041 | 311188.884702 | | |
| F35 | 新・普・プラ杭 | -31369.977 | -30990.663 | -13.440 | 416514.510720 | | |
| F26 | 新・普・金属標 | -31371.685 | -31008.922 | 10.041 | -311360.585802 | | |
| 倍面積 | | | | | | -431.778540 | |
| 面積 | | | | | | 215.88 | |
| 地積 | | | | | | 215.88 | m ² |

| 地番 | | ②225-24 | | | | | |
|-----|---------|------------|------------|------------------------------------|--|-------------|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | | |
| K57 | 新・普・金属標 | -31376.083 | -30975.198 | 13.677 | -423647.783046 | | |
| 252 | 新・普・金属標 | -31375.940 | -30963.338 | 0.217 | -6719.044346 | | |
| K58 | 新・普・プラ杭 | -31375.866 | -30958.359 | -11.290 | 349519.873110 | | |
| F34 | 新・普・金属標 | -31387.230 | -30957.684 | -11.485 | 355549.000740 | | |
| F33 | 新・普・金属標 | -31387.351 | -30959.696 | -1.619 | 50123.747824 | | |
| F32 | 新・普・金属標 | -31388.849 | -30959.601 | -2.266 | 70154.455866 | | |
| F31 | 新・普・金属標 | -31389.617 | -30972.567 | 12.766 | -395395.790322 | | |
| 倍面積 | | | | | | -415.540174 | |
| 面積 | | | | | | 207.77 | |
| 地積 | | | | | | 207.77 | m ² |

| 地番 | | ⑨25-21 | | | | | |
|-----|---------|------------|------------|------------------------------------|--|-------------|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | | |
| F26 | 新・普・金属標 | -31371.685 | -31008.922 | 13.457 | -417287.063354 | | |
| F35 | 新・普・プラ杭 | -31369.977 | -30990.663 | -4.576 | 141813.273888 | | |
| KS4 | 新・普・金属標 | -31376.261 | -30990.042 | -11.751 | 364163.983542 | | |
| H4 | 新・普・プラ杭 | -31381.728 | -30989.468 | -7.173 | 222287.453964 | | |
| F27 | 新・普・金属標 | -31383.434 | -31007.824 | 10.043 | -311411.576432 | | |
| 倍面積 | | | | | | -433.928392 | |
| 面積 | | | | | | 216.96 | |
| 地積 | | | | | | 216.96 | m ² |

任意座標

| 図記号 | 名称 | 標識 | 座標 | 備考 |
|-----|-----|-----|--------------|-----|
| ⊕ | GT2 | 金属釘 | X -31390.946 | 引照点 |
| | | | Y -30933.343 | |
| ⊕ | GT1 | 金属釘 | X -31453.034 | 引照点 |
| | | | Y -30939.081 | |

| 点名 | 基準点コード | X座標 | Y座標 |
|----|---------------|--------------|--------------|
| 城南 | EL04930055901 | X -32214.823 | Y -23589.998 |
| | | X -7283.835 | Y -42294.480 |
| 玉名 | EL04930342301 | X -50242.790 | Y -33285.501 |
| | | X -32214.823 | Y -23589.998 |
| 千丁 | EL04830655103 | X -32214.823 | Y -23589.998 |
| | | X -7283.835 | Y -42294.480 |

測量方法：VRS-RTK
 観測日：令和4年6月30日
 データ配信：(株)ジェノバ

※プラ杭……プラスチック杭

| | | | |
|-----|--------------------------------|-----|--|
| 作製者 | (令和8年1月14日測量) (令和8年1月20日作製) | 申請人 | |
|-----|--------------------------------|-----|--|

| | | |
|-------|------------------|-------|
| 地番 | 25番2、25番4乃至25番24 | 地積測量図 |
| 土地の所在 | 熊本市南区富合町国町字居合 | |

2/4

求積表

| 地番 | | ① 25-2 | | | | |
|-----|---------|------------|------------|------------------------------------|--|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | |
| F1 | 新・普・金属標 | -31393.805 | -30941.366 | -6.946 | 214918.728236 | |
| F2 | 新・普・金属標 | -31394.664 | -30956.000 | -1.607 | 49746.292000 | |
| F3 | 新・普・金属標 | -31395.412 | -30968.656 | -0.935 | 28955.693360 | |
| F4 | 新・普・金属標 | -31395.599 | -30971.805 | -2.152 | 66651.324360 | |
| F5 | 新・普・金属標 | -31397.564 | -30981.916 | -4.343 | 134554.461188 | |
| F6 | 新・普・金属標 | -31399.942 | -30994.228 | -4.774 | 147966.444472 | |
| H51 | 新・普・金属標 | -31402.338 | -31006.541 | -4.776 | 148087.239816 | |
| H52 | 新・普・金属標 | -31404.718 | -31018.822 | 3.529 | -109465.422838 | |
| F9 | 新・普・金属標 | -31398.809 | -31019.963 | 6.943 | -215371.603109 | |
| F10 | 新・普・金属標 | -31397.775 | -31014.566 | 3.455 | -107155.325530 | |
| F11 | 新・普・金属標 | -31395.354 | -31012.750 | 11.353 | -352087.750750 | |
| H56 | 新・普・金属標 | -31386.422 | -31013.587 | 12.922 | -400757.571214 | |
| H57 | 新・普・金属標 | -31382.432 | -31013.955 | 13.966 | -433140.895530 | |
| F14 | 新・普・金属標 | -31372.456 | -31014.887 | 21.839 | -677334.117193 | |
| F15 | 新・普・金属標 | -31360.593 | -31015.991 | 23.911 | -741623.360801 | |
| F16 | 新・普・金属標 | -31348.545 | -31017.114 | 17.420 | -540318.125880 | |
| F17 | 新・普・金属標 | -31343.173 | -31017.609 | 5.930 | -183934.421370 | |
| F18 | 新・普・金属標 | -31342.615 | -31011.625 | -2.303 | 71419.772375 | |
| F19 | 新・普・金属標 | -31345.476 | -31011.358 | -4.778 | 148172.268524 | |
| F20 | 新・普・金属標 | -31347.393 | -31009.027 | -1.651 | 51195.903577 | |
| F21 | 新・普・金属標 | -31347.127 | -31006.165 | -3.723 | 115435.952295 | |
| F22 | 新・普・金属標 | -31351.116 | -31005.793 | -4.257 | 131991.660801 | |
| F23 | 新・普・金属標 | -31351.384 | -31008.660 | -2.582 | 80064.360120 | |
| F24 | 新・普・金属標 | -31353.698 | -31010.592 | -8.552 | 265202.582784 | |
| F25 | 新・普・金属標 | -31359.936 | -31010.014 | -17.987 | 557777.121818 | |
| F26 | 新・普・金属標 | -31371.685 | -31008.922 | -23.498 | 728647.649156 | |
| F27 | 新・普・金属標 | -31383.434 | -31007.824 | -22.318 | 692032.616032 | |
| F28 | 新・普・金属標 | -31394.003 | -31006.838 | -12.353 | 383027.469814 | |
| F29 | 新・普・金属標 | -31395.787 | -31004.400 | 1.321 | -40956.812400 | |
| F30 | 新・普・金属標 | -31392.682 | -30988.348 | 6.170 | -191198.107160 | |
| F31 | 新・普・金属標 | -31389.617 | -30972.567 | 3.833 | -118717.849311 | |
| F32 | 新・普・金属標 | -31388.849 | -30959.601 | 0.887 | -27461.166087 | |
| K59 | 新・普・金属標 | -31388.730 | -30957.595 | 1.131 | -35013.039945 | |
| 310 | 新・普・金属標 | -31387.718 | -30940.537 | -5.075 | 157023.225275 | |
| 倍面積 | | | | | -1664.803115 | |
| 面積 | | | | | 832.40 | |
| 地積 | | | | | 832.40 | m ² |

| 地番 | | ② 25-4 | | | | |
|------|---------|------------|------------|------------------------------------|--|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | |
| H110 | 新・普・金属標 | -31374.178 | -31033.429 | 15.683 | -486697.267007 | |
| F14 | 新・普・金属標 | -31372.456 | -31014.887 | -8.254 | 255996.877298 | |
| H57 | 新・普・金属標 | -31382.432 | -31013.955 | -10.718 | 332407.569690 | |
| H66 | 新・普・金属標 | -31383.174 | -31021.928 | -4.732 | 146795.763296 | |
| H67 | 新・普・金属標 | -31387.164 | -31021.545 | -4.965 | 154021.970925 | |
| F39 | 新・普・金属標 | -31388.139 | -31032.128 | 12.986 | -402983.214208 | |
| 倍面積 | | | | | -458.300006 | |
| 面積 | | | | | 229.15 | |
| 地積 | | | | | 229.15 | m ² |

| 地番 | | ③ 25-5 | | | | |
|-----|---------|------------|------------|------------------------------------|--|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | |
| H66 | 新・普・金属標 | -31383.174 | -31021.928 | 4.732 | -146795.763296 | |
| H57 | 新・普・金属標 | -31382.432 | -31013.955 | -3.248 | 100733.325840 | |
| H56 | 新・普・金属標 | -31386.422 | -31013.587 | -4.732 | 146756.293684 | |
| H67 | 新・普・金属標 | -31387.164 | -31021.545 | 3.248 | -100757.978160 | |
| 倍面積 | | | | | -64.121932 | |
| 面積 | | | | | 32.06 | |
| 地積 | | | | | 32.06 | m ² |

| 地番 | | ④ 25-6 | | | | |
|-----|---------|------------|------------|------------------------------------|--|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | |
| F33 | 新・普・金属標 | -31387.351 | -30959.696 | 1.619 | -50123.747824 | |
| F34 | 新・普・金属標 | -31387.230 | -30957.684 | -1.379 | 42690.646236 | |
| K59 | 新・普・金属標 | -31388.730 | -30957.595 | -1.619 | 50120.346305 | |
| F32 | 新・普・金属標 | -31388.849 | -30959.601 | 1.379 | -42693.289779 | |
| 倍面積 | | | | | -6.045062 | |
| 面積 | | | | | 3.02 | |
| 地積 | | | | | 3.02 | m ² |

| 地番 | | ⑤ 25-7 | | | | |
|-----|---------|------------|------------|------------------------------------|--|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | |
| F2 | 新・普・金属標 | -31394.664 | -30956.000 | 16.518 | -511331.208000 | |
| F1 | 新・普・金属標 | -31393.805 | -30941.366 | -13.642 | 422102.114972 | |
| 233 | 新・普・金属標 | -31408.306 | -30943.343 | -16.045 | 496485.938435 | |
| 234 | 新・普・金属標 | -31409.850 | -30950.271 | -1.855 | 57412.752705 | |
| 235 | 新・普・金属標 | -31410.161 | -30952.201 | -0.341 | 10554.700541 | |
| 236 | 新・普・金属標 | -31410.191 | -30952.621 | -0.162 | 5014.324602 | |
| F46 | 新・普・金属標 | -31410.323 | -30955.066 | 15.527 | -480639.309782 | |
| 倍面積 | | | | | -400.686527 | |
| 面積 | | | | | 200.34 | |
| 地積 | | | | | 200.34 | m ² |

| 地番 | | ⑥ 25-8 | | | | |
|-----|---------|------------|------------|------------------------------------|--|----------------|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) | |
| F3 | 新・普・金属標 | -31395.412 | -30968.656 | 16.922 | -524051.596832 | |
| F2 | 新・普・金属標 | -31394.664 | -30956.000 | -14.911 | 461584.916000 | |
| F46 | 新・普・金属標 | -31410.323 | -30955.066 | -16.021 | 495931.112386 | |
| 237 | 新・普・金属標 | -31410.685 | -30961.794 | -1.263 | 39104.745822 | |
| F45 | 新・普・金属標 | -31411.586 | -30967.694 | 15.273 | -472969.590462 | |
| 倍面積 | | | | | -400.413086 | |
| 面積 | | | | | 200.20 | |
| 地積 | | | | | 200.20 | m ² |

| | | |
|-----|--------------------------------|-----|
| 作製者 | (令和8年1月14日測量) (令和8年1月20日作製) | 申請人 |
|-----|--------------------------------|-----|

| | | |
|-------|------------------|-------|
| 地番 | 25番2、25番4乃至25番24 | 地積測量図 |
| 土地の所在 | 熊本市南区富合町国町字居合 | |

3/4

| 地番 ㉗ 25-9 | | | | | |
|-----------|---------|------------|------------|------------------------------------|--|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) |
| F5 | 新・普・金属標 | -31397.564 | -30981.916 | 17.687 | -547977.148292 |
| F4 | 新・普・金属標 | -31395.599 | -30971.805 | 2.152 | -66651.324360 |
| F3 | 新・普・金属標 | -31395.412 | -30968.656 | -15.987 | 495095.903472 |
| F45 | 新・普・金属標 | -31411.586 | -30967.694 | -16.684 | 516665.006696 |
| 238 | 新・普・金属標 | -31412.096 | -30971.040 | -1.325 | 41036.628000 |
| 239 | 新・普・金属標 | -31412.911 | -30976.889 | -1.190 | 36862.497910 |
| F44 | 新・普・金属標 | -31413.286 | -30978.857 | 15.347 | -475432.518379 |
| 倍面積 | | | | | -400.954953 |
| 面積 | | | | | 200.47 |
| 地積 | | | | | 200.47 m ² |

| 地番 ㉘ 25-10 | | | | | |
|------------|---------|------------|------------|------------------------------------|--|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) |
| F6 | 新・普・金属標 | -31399.942 | -30994.228 | 18.086 | -560561.607608 |
| F5 | 新・普・金属標 | -31397.564 | -30981.916 | -13.344 | 413422.687104 |
| F44 | 新・普・金属標 | -31413.286 | -30978.857 | -17.100 | 529738.454700 |
| 240 | 新・普・金属標 | -31414.664 | -30986.081 | -2.364 | 73251.095484 |
| F43 | 新・普・金属標 | -31415.650 | -30991.159 | 14.722 | -456251.842798 |
| 倍面積 | | | | | -401.213118 |
| 面積 | | | | | 200.60 |
| 地積 | | | | | 200.60 m ² |

| 地番 ㉙ 25-11 | | | | | |
|------------|---------|------------|------------|------------------------------------|--|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) |
| H51 | 新・普・金属標 | -31402.338 | -31006.541 | 18.102 | -561280.405182 |
| F6 | 新・普・金属標 | -31399.942 | -30994.228 | -13.312 | 412595.163136 |
| F43 | 新・普・金属標 | -31415.650 | -30991.159 | -18.102 | 561001.960218 |
| K81 | 新・普・金属標 | -31418.044 | -31003.487 | 13.312 | -412718.418944 |
| 倍面積 | | | | | -401.700772 |
| 面積 | | | | | 200.85 |
| 地積 | | | | | 200.85 m ² |

| 地番 ㊱ 25-12 | | | | | |
|------------|---------|------------|------------|------------------------------------|--|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) |
| H52 | 新・普・金属標 | -31404.718 | -31018.822 | 18.095 | -561285.584090 |
| H51 | 新・普・金属標 | -31402.338 | -31006.541 | -13.326 | 413193.165366 |
| K81 | 新・普・金属標 | -31418.044 | -31003.487 | -18.095 | 561008.097265 |
| K50 | 新・普・金属標 | -31420.433 | -31015.787 | 13.326 | -413316.377562 |
| 倍面積 | | | | | -400.699021 |
| 面積 | | | | | 200.34 |
| 地積 | | | | | 200.34 m ² |

| 地番 ㊲ 25-13 | | | | | |
|------------|---------|------------|------------|------------------------------------|--|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) |
| F42 | 新・普・金属標 | -31400.939 | -31030.935 | 24.183 | -750421.101105 |
| F9 | 新・普・金属標 | -31398.809 | -31019.963 | -3.779 | 117224.440177 |
| H52 | 新・普・金属標 | -31404.718 | -31018.822 | -21.624 | 670751.006928 |
| K50 | 新・普・金属標 | -31420.433 | -31015.787 | -16.607 | 515079.174709 |
| 241 | 新・普・金属標 | -31421.325 | -31020.382 | -2.559 | 79381.157538 |
| 242 | 新・普・金属標 | -31422.992 | -31028.881 | 20.386 | -632554.768066 |
| 倍面積 | | | | | -540.089819 |
| 面積 | | | | | 270.04 |
| 地積 | | | | | 270.04 m ² |

※プラ杭……プラスチック杭

| 地番 ㊳ 25-14 | | | | | |
|------------|---------|------------|------------|------------------------------------|--|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) |
| F39 | 新・普・金属標 | -31388.139 | -31032.128 | 13.775 | -427467.563200 |
| H67 | 新・普・金属標 | -31387.164 | -31021.545 | 1.717 | -53263.992765 |
| H56 | 新・普・金属標 | -31386.422 | -31013.587 | -8.190 | 254001.277530 |
| F11 | 新・普・金属標 | -31395.354 | -31012.750 | -11.353 | 352087.750750 |
| F10 | 新・普・金属標 | -31397.775 | -31014.566 | -3.455 | 107155.325530 |
| F9 | 新・普・金属標 | -31398.809 | -31019.963 | -3.164 | 98147.162932 |
| F42 | 新・普・金属標 | -31400.939 | -31030.935 | 10.670 | -331100.076450 |
| 倍面積 | | | | | -440.115673 |
| 面積 | | | | | 220.05 |
| 地積 | | | | | 220.05 m ² |

| 地番 ㊴ 25-15 | | | | | |
|------------|---------|------------|------------|------------------------------------|--|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) |
| F37 | 新・普・金属標 | -31362.307 | -31034.534 | 13.585 | -421604.144390 |
| F15 | 新・普・金属標 | -31360.593 | -31015.991 | -10.149 | 314781.292659 |
| F14 | 新・普・金属標 | -31372.456 | -31014.887 | -13.585 | 421337.239895 |
| H110 | 新・普・金属標 | -31374.178 | -31033.429 | 10.149 | -314958.270921 |
| 倍面積 | | | | | -443.882757 |
| 面積 | | | | | 221.94 |
| 地積 | | | | | 221.94 m ² |

| 地番 ㊵ 25-16 | | | | | |
|------------|---------|------------|------------|------------------------------------|--|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) |
| K45 | 新・普・プラ杭 | -31350.135 | -31034.182 | 4.586 | -142322.758652 |
| F16 | 新・普・金属標 | -31348.545 | -31017.114 | -10.458 | 324376.978212 |
| F15 | 新・普・金属標 | -31360.593 | -31015.991 | -13.762 | 426842.068142 |
| F37 | 新・普・金属標 | -31362.307 | -31034.534 | 6.954 | -215814.149436 |
| M104 | 新・普・金属釘 | -31353.639 | -31035.342 | 9.176 | -284780.298192 |
| M105 | 新・普・プラ杭 | -31353.131 | -31035.405 | 3.504 | -108748.059120 |
| 倍面積 | | | | | -446.219046 |
| 面積 | | | | | 223.10 |
| 地積 | | | | | 223.10 m ² |

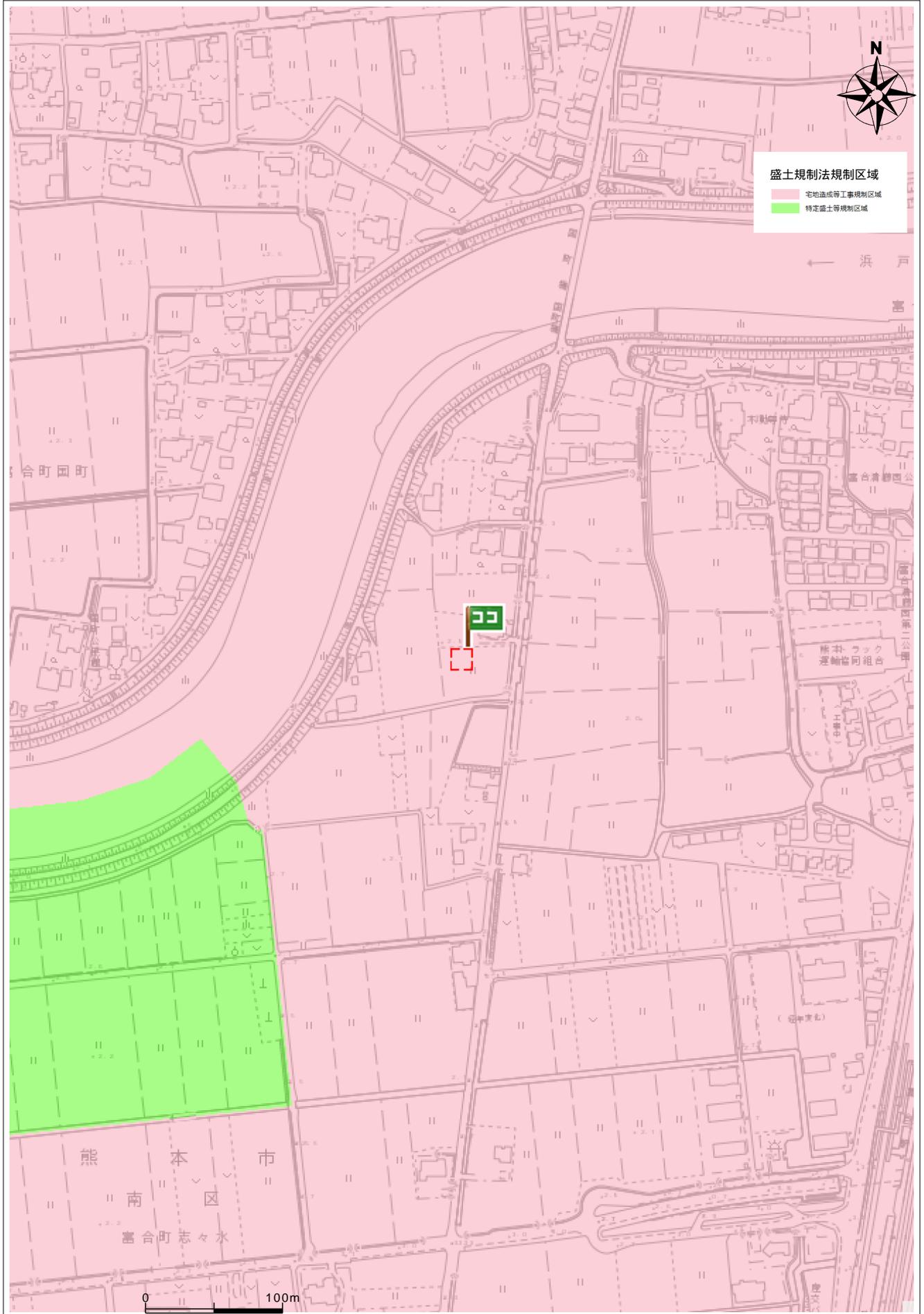
| 地番 ㊶ 25-17 | | | | | |
|------------|---------|------------|------------|------------------------------------|--|
| 測点名 | 境界標種 | X座標 | Y座標 | X _{n+1} -X _{n-1} | Y(X _{n+1} -X _{n-1}) |
| M107 | 新・普・プラ杭 | -31336.120 | -31028.460 | 14.148 | -438990.652080 |
| 247 | 新・普・プラ杭 | -31335.987 | -31024.778 | 0.375 | -11634.291750 |
| 248 | 新・普・プラ杭 | -31335.745 | -31020.450 | 0.532 | -16502.879400 |
| K44 | 新・普・金属標 | -31335.455 | -31012.320 | -6.870 | 213054.638400 |
| F18 | 新・普・金属標 | -31342.615 | -31011.625 | -7.718 | 239347.721750 |
| F17 | 新・普・金属標 | -31343.173 | -31017.609 | -5.930 | 183934.421370 |
| F16 | 新・普・金属標 | -31348.545 | -31017.114 | -6.962 | 215941.147668 |
| K45 | 新・普・プラ杭 | -31350.135 | -31034.182 | 12.425 | -385599.711350 |
| 倍面積 | | | | | -449.605392 |
| 面積 | | | | | 224.80 |
| 地積 | | | | | 224.80 m ² |

作製者

(令和8年1月14日測量)
(令和8年1月20日作製)

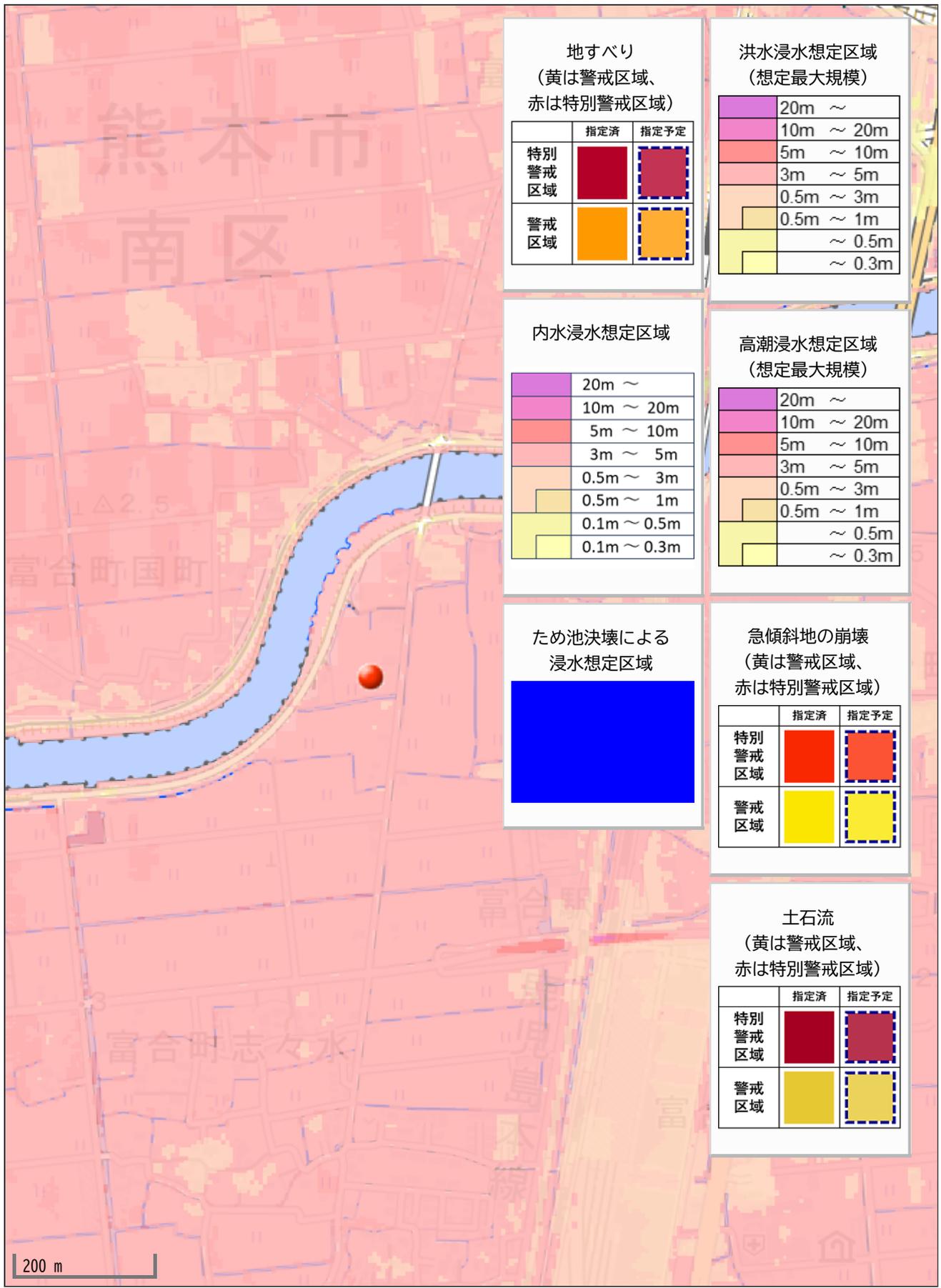
申請人

盛土規制法



住所

南区富合町国町25-3



地すべり
(黄は警戒区域、
赤は特別警戒区域)

| | 指定済 | 指定予定 |
|--------|-----|------|
| 特別警戒区域 | | |
| 警戒区域 | | |

洪水浸水想定区域
(想定最大規模)

| | |
|--|-----------|
| | 20m ~ |
| | 10m ~ 20m |
| | 5m ~ 10m |
| | 3m ~ 5m |
| | 0.5m ~ 3m |
| | 0.5m ~ 1m |
| | ~ 0.5m |
| | ~ 0.3m |

内水浸水想定区域

| | |
|--|-------------|
| | 20m ~ |
| | 10m ~ 20m |
| | 5m ~ 10m |
| | 3m ~ 5m |
| | 0.5m ~ 3m |
| | 0.5m ~ 1m |
| | 0.1m ~ 0.5m |
| | 0.1m ~ 0.3m |

高潮浸水想定区域
(想定最大規模)

| | |
|--|-----------|
| | 20m ~ |
| | 10m ~ 20m |
| | 5m ~ 10m |
| | 3m ~ 5m |
| | 0.5m ~ 3m |
| | 0.5m ~ 1m |
| | ~ 0.5m |
| | ~ 0.3m |

ため池決壊による
浸水想定区域



急傾斜地の崩壊
(黄は警戒区域、
赤は特別警戒区域)

| | 指定済 | 指定予定 |
|--------|-----|------|
| 特別警戒区域 | | |
| 警戒区域 | | |

土石流
(黄は警戒区域、
赤は特別警戒区域)

| | 指定済 | 指定予定 |
|--------|-----|------|
| 特別警戒区域 | | |
| 警戒区域 | | |

200 m