

価格別紙参照

建築条件なし

クレバーシティ広木町 限定4区画

～プレミアム分譲地～

所在地	熊本県熊本市東区広木町28-15 付近 【ナビ検索】			水道加入金		不動産査定受付中！
区域区分	市街化区域			受益者負担金		
用途地域	第1種低層住居専用地域			仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)	
接道	東側:市道			電柱位置	④	
交通	都市バス:南町(徒歩約8分)			小学校/中学校	泉ヶ丘小学校/湖東中学校	
建蔽/容積	40%/80%	地目	宅地	引渡時期	令和8年4月末日	
上水	前面	下水	前面	取引形態/広告有効期限	専任/令和8年2月28日	

備考

- ・上下水道の引き込み工事の費用は、買主負担となります。
- ・分筆前の為、面積に若干の誤差が生じる場合があります。
- ・埋蔵文化財包蔵地内。
- ・盛土規制法許可後の造成引き渡しとなります。



不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868
熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550
担当(前田)080-2759-4383

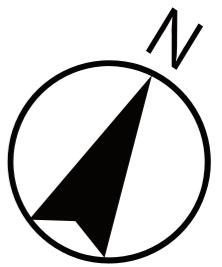
4

3

SOLD OUT

RESERVE

市道



～熊本市東区広木町 全4区画 價格表～

区画	面積	坪数	価格
ご成約ありがとうございました。			
RESERVE			
3	264.96 m ²	80.15 坪	26,980,000 円
4	267.4 m ²	80.89 坪	26,980,000 円

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。

※完成前分譲地の場合は、記載m²が若干誤差が生じる場合があります。

実測清算なし

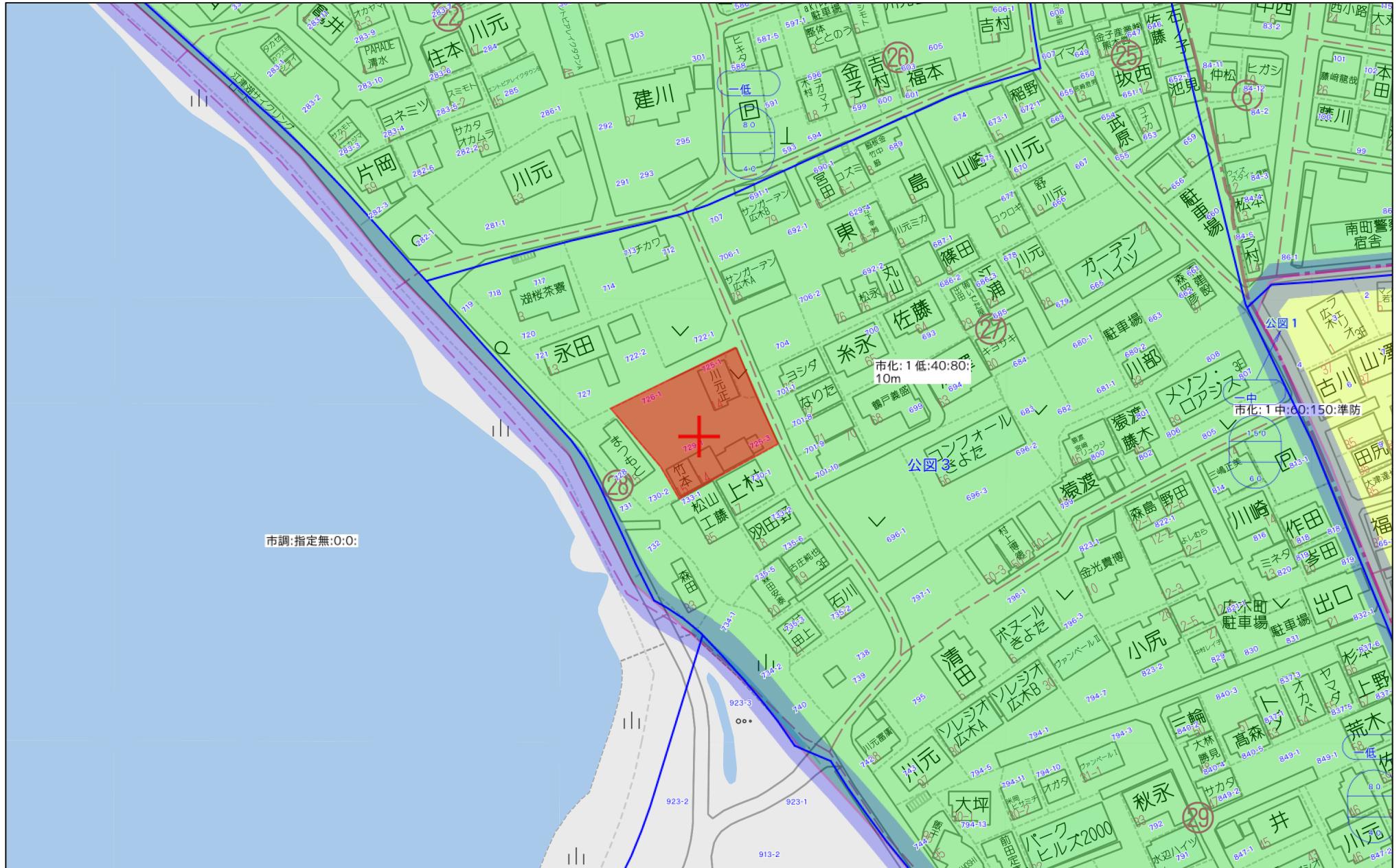
最終更新日：令和8年1月26日

熊本市中央区八王寺町48番15-103

[TEL:096-234-9770](#)

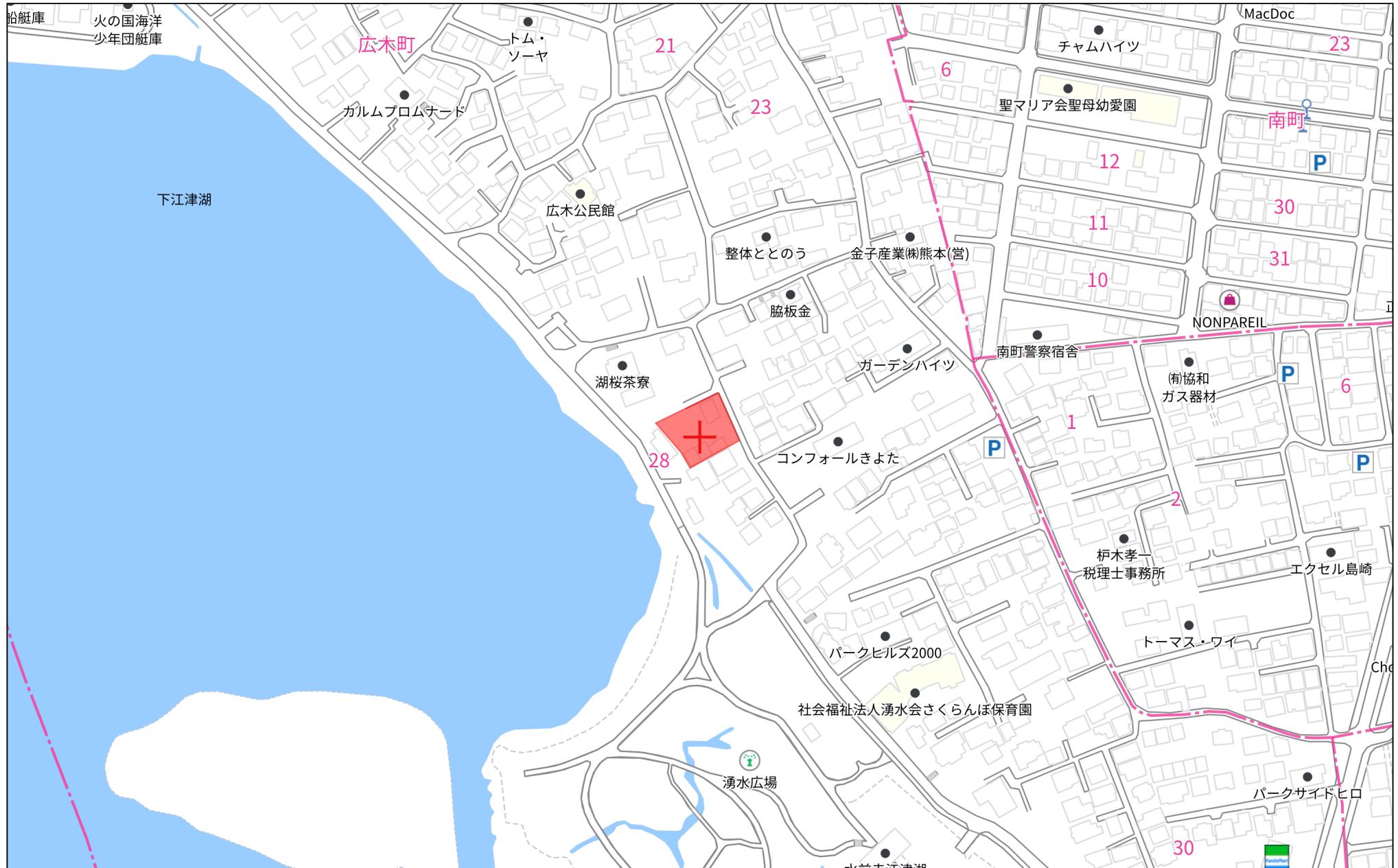
[FAX:096-234-9550](#)





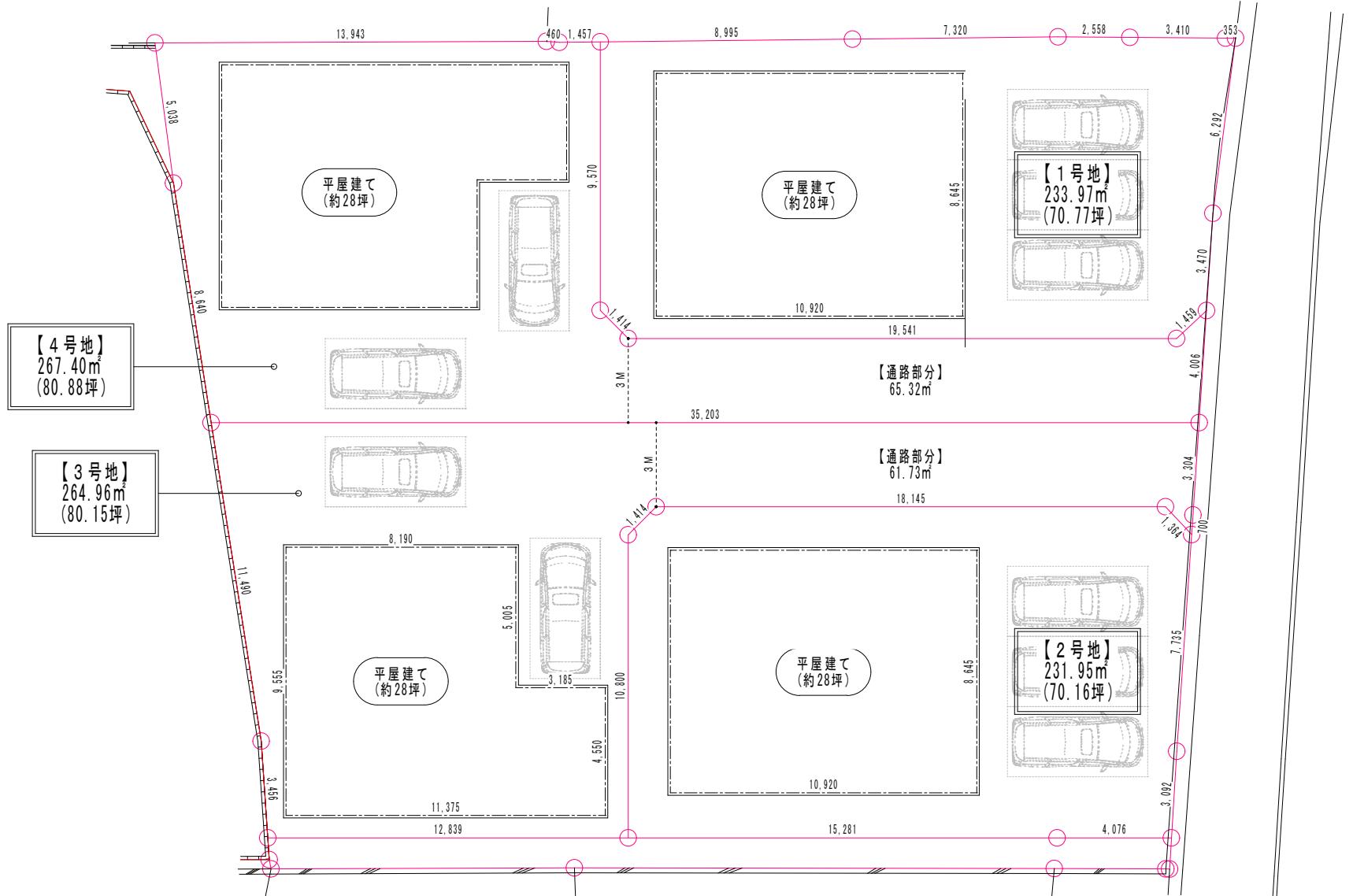
60m

1:1500



140m

1:3000

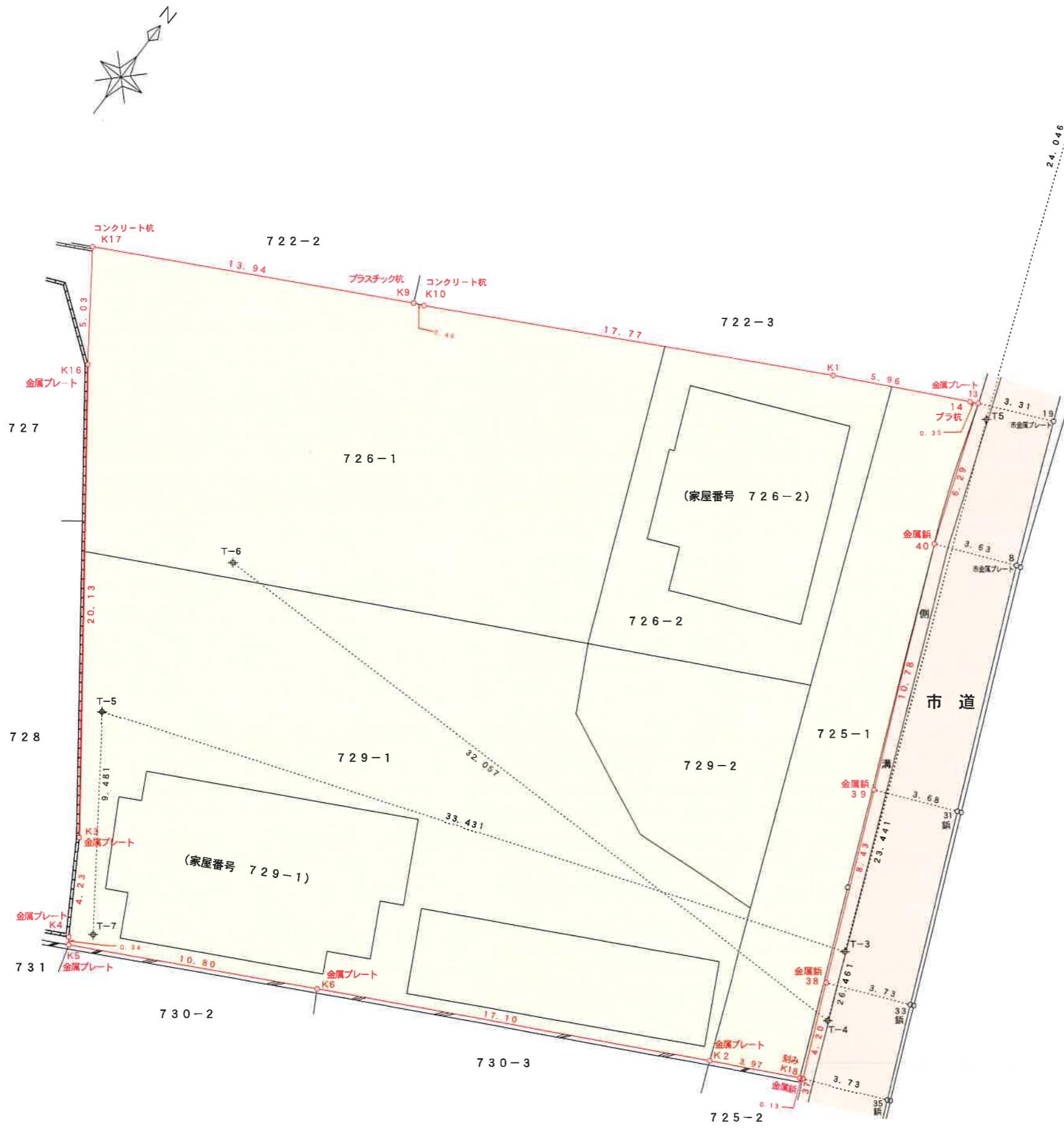


※令和6年3月3日作成の現況測量図を元に作成しております。

Drawing information

Date 2025. 07. 21. (Mon)
Drawing name 区割・ボリューム図(2)
Scale 1:150
Remarks

Office - - -
Title 熊本市東区広木町725-1
他4筆

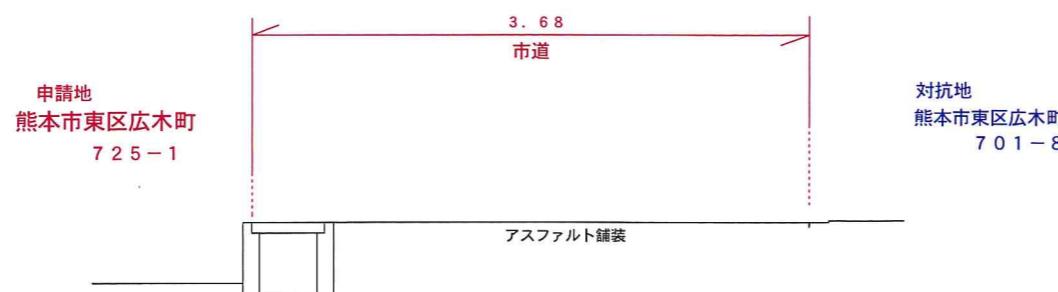
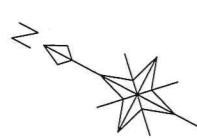


(世界測地系)

地番	725-1・726-1・726-2・729-1・729-2	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)
N0					
13	-25369.744	-22887.236	-2.479	62891.595376	
14	-25369.906	-22887.550	-5.631	142857.940686	
K1	-25372.618	-22892.867	-20.998	532774.232764	
K10	-25380.990	-22908.548	-16.104	408735.462960	
K9	-25381.172	-22908.971	-12.768	324066.804096	
K17	-25387.654	-22921.316	-9.457	240091.043878	
K16	-25391.783	-22918.428	14.836	-376712.492588	
K3	-25407.985	-22906.480	14.152	-359573.803720	
K4	-25411.599	-22904.276	2.413	-61318.188387	
K5	-25411.868	-22904.067	9.777	-248451.833436	
K6	-25406.845	-22894.499	24.754	-628921.041130	
K2	-25398.981	-22879.313	18.717	-475392.727377	
K18	-25397.156	-22875.782	3.653	-92775.810868	
37	-25397.100	-22875.660	-1.590	40381.389000	
38	-25393.259	-22877.372	-5.077	128921.575943	
39	-25385.524	-22880.737	-7.699	195443.149276	
40	-25375.652	-22885.071	-6.499	164916.362348	
合計				-2066.341179	
合計面積				1033.1705895	
地積				1033.17 m ²	

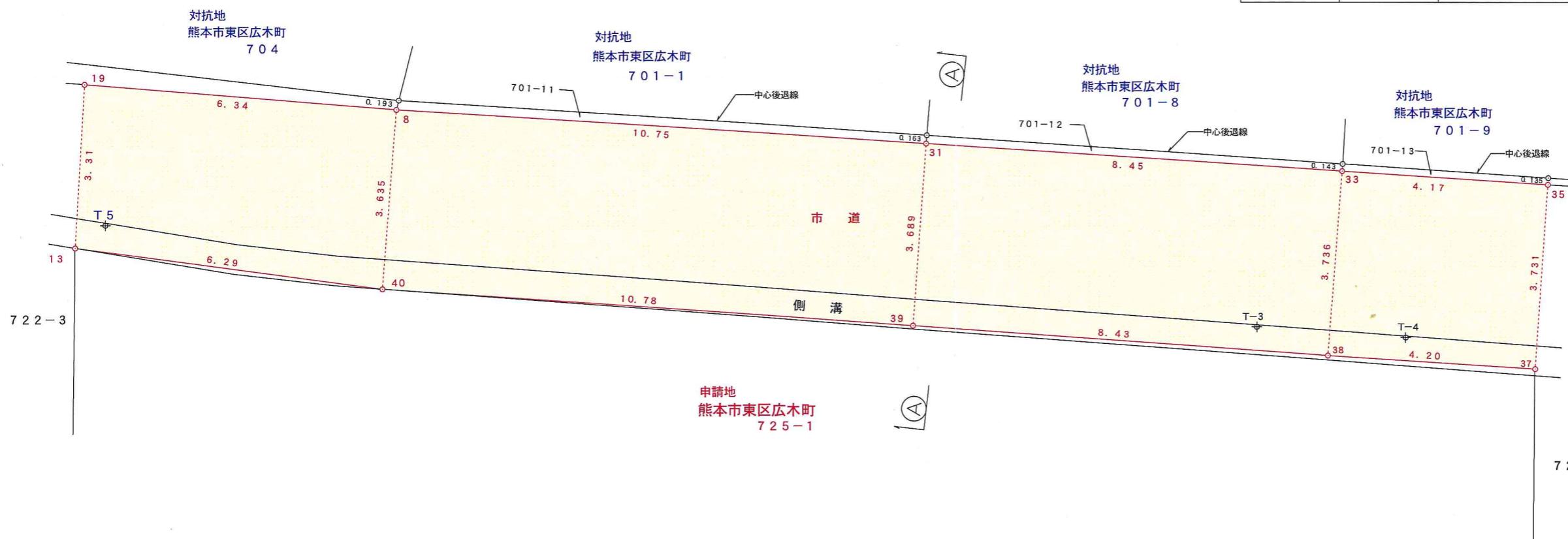
地番	面積
725-1・726-1・726-2・729-1・729-2	1033.17 m ²

図面名称	現況測量図		
図面番号		縮尺	S=1/200
場所	熊本市東区広木町725番1・726番1・726番2・729番1・729番2		
作成年月日	令和6年3月3日		



本測量図に使用した座標値一覧 (世界測地系)				
図示記号	標識	X座標	Y座標	備考
19	市金属プレート	-25368.378	-22884.217	
8	市金属プレート	-25374.217	-22881.731	
31	金属鋲	-25384.047	-22877.357	
33	金属鋲	-25391.779	-22873.942	
35	金属鋲	-25395.591	-22872.248	
37	金属鋲	-25397.100	-22875.660	
38	金属鋲	-25393.259	-22877.372	
39	金属鋲	-25385.524	-22880.737	
40	金属鋲	-25375.652	-22885.071	
13	金属プレート	-25369.744	-22887.236	

[A] [A] 断面図 S=1/50



本測量図に使用した引照点一覧 (世界測地系)				
図示記号	標識	X座標	Y座標	備考
T1	金属鋲	-25347.736	-22895.437	図枠外
T5	金属鋲	-25370.078	-22886.545	
T-3	金属鋲	-25391.715	-22877.528	
T-4	金属鋲	-25394.483	-22876.318	

立会日 令和6年2月14日

図面名称	現況測量図		
図面番号		縮尺	S=1/100
場所	熊本市東区広木町725番1		
作成年月日	令和6年3月3日		

地番 701-1,
701-8~701-14

地積測量図

土地の所在 熊本市広木町

世界測地系使用

座標求積表

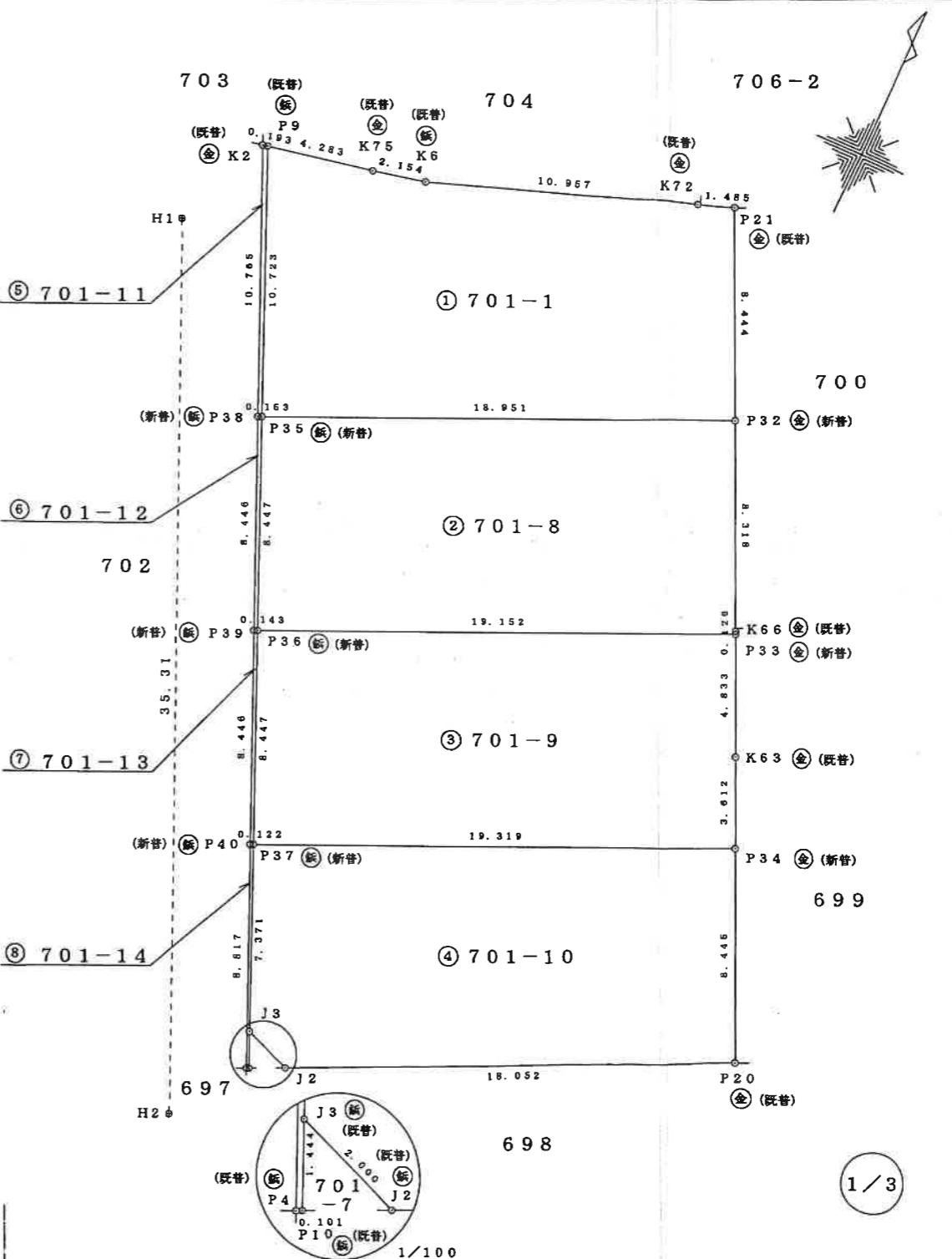
地番 ① 701-1				
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn	距離
P21	-25368. 957	-22864. 070	-162632. 129910	1. 485
K72	-25369. 492	-22865. 456	101088. 180976	10. 957
K6	-25373. 378	-22875. 701	100218. 446081	2. 154
K75	-25373. 873	-22877. 798	32234. 817382	4. 283
P9	-25374. 787	-22881. 983	245569. 441556	10. 723
P35	-25384. 605	-22877. 669	41591. 602242	18. 951
P32	-25376. 605	-22860. 469	-357720. 931872	8. 444
倍面積		349. 426455		
面積		174. 7132275		
地積		174. 71 m ²		
坪数		52. 86		

地番 ② 701-8				
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn	距離
P32	-25376. 605	-22860. 489	10675. 848363	18. 951
P35	-25384. 605	-22877. 669	359934. 366377	8. 447
P36	-25392. 338	-22874. 270	-8051. 743040	19. 152
P33	-25384. 253	-22856. 908	-187426. 645600	0. 126
K66	-25384. 138	-22856. 961	-174810. 037728	8. 318
倍面積		321. 788372		
面積		160. 8941860		
地積		160. 89 m ²		
坪数		48. 67		

地番 ③ 701-9				
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn	距離
P33	-25384. 253	-22856. 908	84570. 559600	19. 152
P36	-25392. 338	-22874. 270	361848. 077130	8. 447
P37	-25400. 072	-22870. 872	-9651. 507984	19. 319
P34	-25391. 916	-22853. 358	-261305. 295372	3. 612
K63	-25388. 638	-22854. 875	-175136. 907125	4. 833
倍面積		324. 926249		
面積		162. 4631245		
地積		162. 46 m ²		
坪数		49. 14		

地番 ④ 701-10				
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn	距離
P34	-25391. 916	-22853. 358	11243. 852136	19. 319
P37	-25400. 072	-22870. 872	340890. 347160	7. 371
J3	-25406. 821	-22867. 905	170068. 616822	2. 000
J2	-25407. 509	-22866. 028	-165572. 908748	18. 052
P20	-25399. 580	-22849. 810	-356297. 087330	8. 445
倍面積		332. 820140		
面積		166. 4100700		
地積		166. 41 m ²		
坪数		50. 33		

作成者	熊本市東野二丁目14番14号 土地家屋調査士 中根卓朗 (平成20年3月10日作成)	中調 土地家屋調査士 中根卓朗	縮尺 1/	申請人	縮尺 1/
-----	--------------------------------------------------	--------------------	-------	-----	-------



1/3

250

登記年月日：平成20年3月18日

次頁に図面に関する変更内容を示す。

地番 701-1,
701-8~701-14

地積測量図

土地の所在 熊本市広木町

本測量に使用した与点一覧				
図示記号	名称	標識	座標	備考
3016A	都市再生街区多角点 (熊本市第3地区)	金属標	X Y -25168.898 -23169.171	道路敷内 コンクリート天端
30A36	都市再生街区多角点 (熊本市第3地区)	金属標	X Y -25282.680 -23046.783	道路敷内 コンクリート天端

地番	⑥ 701-11			
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn	距離
P9	-25374.787	-22881.983	-223694.265808	0.193
K2	-25374.829	-22882.172	226236.034564	10.765
P38	-25384.674	-22877.817	223553.538992	0.163
P35	-25384.605	-22877.669	-226191.513403	10.723
			倍面積	3.794345
			面積	1.8971725
			地積	1.89 m ²
			坪数	0.57

恒久地物等一覧表				
図示記号	名称	標識	座標	備考
H1	引照点	金属板	X Y -25378.828 -22883.818	道路敷内 コンクリート天端
H2	引照点	金属板	X Y -25411.088 -22869.438	道路敷内 コンクリート天端
境界点名	H1 - H2 - K		H2 - K	
	内 角		点間距離	
P21	267-27-57		42.472	
K72	267-04-25		41.786	
K6	260-08-35		38.227	
K75	254-33-50		38.143	
P9	228-26-39		38.408	
P35	337-14-14		27.733	
P32	288-34-49		35.626	
P36	348-46-33		19.363	
P33	305-25-19		29.617	
K66	305-12-30		29.699	
P37	352-39-57		11.110	
P34	317-16-32		25.024	
K63	312-44-53		26.760	
J3	354-24-33		4.534	
J2	352-12-50		4.944	
P20	325-24-56		22.754	
K2	226-23-10		38.430	
P38	338-16-37		27.711	
P39	349-15-54		19.337	
P40	352-56-50		11.073	
P4	354-50-02		3.536	
P10	354-39-40		3.625	

地番	⑥ 701-12			
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn	距離
P35	-25384.605	-22877.669	-175334.455216	0.163
P38	-25384.674	-22877.817	178309.705698	8.446
P39	-25392.399	-22874.400	175309.401600	0.143
P36	-25392.338	-22874.270	-178282.060380	8.447
			倍面積	2.591702
			面積	1.2958510
			地積	1.29 m ²
			坪数	0.39

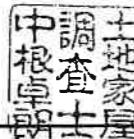
地番	⑦ 701-13			
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn	距離
P36	-25392.338	-22874.270	-175514.273710	0.143
P39	-25392.399	-22874.400	178100.078400	8.446
P40	-25400.124	-22870.983	175489.052559	0.122
P37	-25400.072	-22870.872	-178072.609392	8.447
			倍面積	2.247857
			面積	1.1239285
			地積	1.12 m ²
			坪数	0.33

地番	⑧ 701-14			
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn	距離
P37	-25400.072	-22870.872	-153166.229784	0.122
P40	-25400.124	-22870.983	185620.898028	8.817
P4	-25408.188	-22867.416	183373.808904	0.101
P10	-25408.143	-22867.325	-31259.633275	1.444
J3	-25406.821	-22867.906	-184566.869326	7.371
			倍面積	1.974547
			面積	0.9872735
			地積	0.98 m ²
			坪数	0.29

総計 669.7848335

2/3

作成者	熊本市東野二丁目14番14号 土地家屋調査士 中根卓朗 (平成20年3月10日作成)	中調 地 家 屋 調 査 官 印	縮尺 1/	申請人	縮尺 1/
-----	--------------------------------------------------	---------------------------------------	-------	-----	-------



地番	701-1, 701-8~701-14
----	------------------------

地積測量図

土地の所在 熊本市広木町

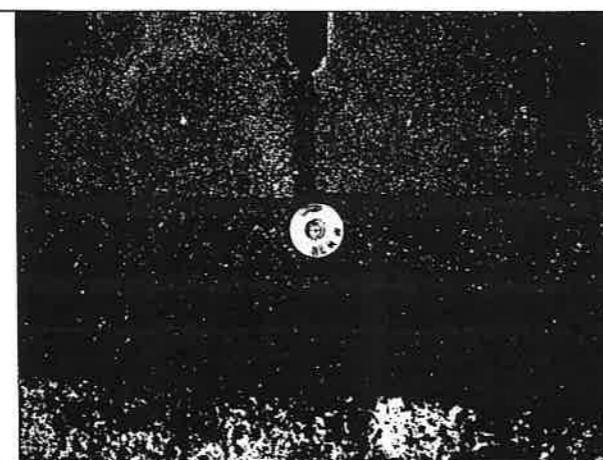
恒久的地物

符号	H 2
地物の名称	引照点
測地系	世界測地系 II 系
X 座標	-25411.088
Y 座標	-22869.438
標高	10.00

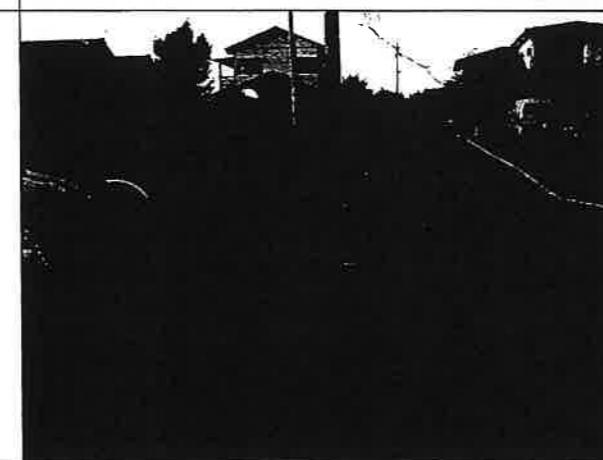
備考

概略図

地物の状況



標識の状況



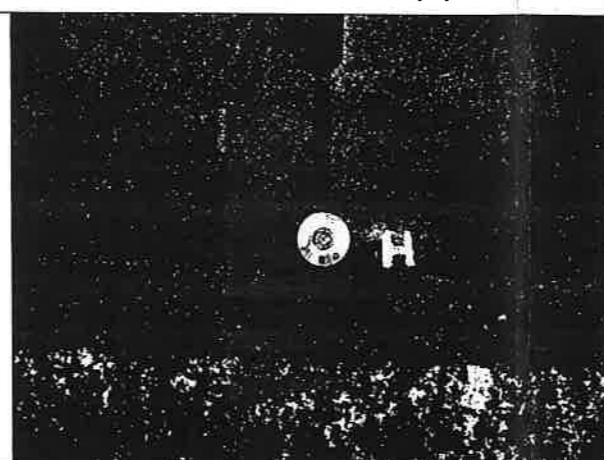
恒久的地物

符号	H 1
地物の名称	引照点
測地系	世界測地系 II 系
X 座標	-25378.828
Y 座標	-22883.818
標高	

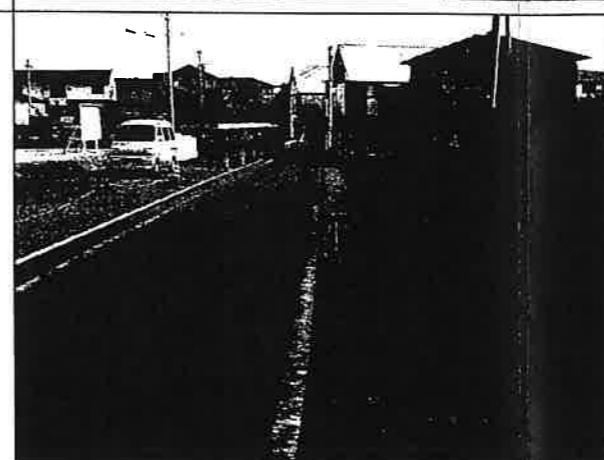
備考

概略図

地物の状況



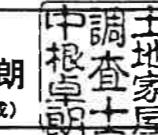
標識の状況



3/3

作成者

熊本市東野二丁目14番14号
土地家屋調査士 中根卓朗
(平成20年3月10日作成)



縮尺

1/

申請人

縮尺

1/

登記年月日：令和1年5月20日

※世界測地系※

地番	(A) 722-2					
筆界点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
263	-25356.450	-22914.403	16.500	既設普通金属標	実測値	
55	-25362.048	-22929.924	17.001	既設普通金属標	実測値	
67	-25367.783	-22945.928	28.976	既設普通金属標	実測値	
64	-25390.647	-22928.128	7.449	既設 プラ杭	実測値	
C059	-25387.638	-22921.314	13.926	既設 コン杭	実測値	
324	-25381.194	-22908.969	1.645	新設 プラ杭	実測値	
308	-25379.735	-22909.728	4.006	新設普通金属標	実測値	
323	-25376.170	-22911.555	4.016	新設普通金属標	実測値	
262	-25374.309	-22907.996	18.973	新設普通金属標	実測値	
263	-25356.450	-22914.403		既設普通金属標	実測値	
計算方法	$2F = \sum [X_n(Y_{n+1} - Y_{n-1})]$					
倍面積	1492.894550					
面積(m ²)	746.4472750					
地積	746.44 m ²					
地番	(B) 722-3					
筆界点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
326	-25362.158	-22890.649	4.452	ペイント	実測値	
259	-25366.324	-22892.219	17.683	ペイント	実測値	
262	-25374.309	-22907.996	4.016	新設普通金属標	実測値	
323	-25376.170	-22911.555	4.006	新設普通金属標	実測値	
308	-25379.735	-22909.728	1.645	新設普通金属標	実測値	
324	-25381.194	-22908.969	0.479	新設 プラ杭	実測値	
C058	-25380.972	-22908.544	17.767	既設 コン杭	実測値	
C021	-25372.596	-22892.875	5.971	既設 コン杭	実測値	
256	-25369.902	-22887.546	8.343	新設 プラ杭	実測値	
326	-25362.158	-22890.649		ペイント	実測値	
計算方法	$2F = \sum [X_n(Y_{n+1} - Y_{n-1})]$					
倍面積	275.712408					
面積(m ²)	137.8562040					
地積	137.85 m ²					
地番	(C) 722-4					
筆界点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
258	-25361.706	-22890.479	0.483	新設普通金属鉄	実測値	
326	-25362.158	-22890.649	8.343	ペイント	実測値	
256	-25369.902	-22887.546	0.351	新設 プラ杭	実測値	
54	-25369.744	-22887.233	8.014	既設普通金属標	実測値	
51	-25362.314	-22890.235	0.655	新設普通金属標	実測値	
258	-25361.706	-22890.479		新設普通金属鉄	実測値	
計算方法	$2F = \sum [X_n(Y_{n+1} - Y_{n-1})]$					
倍面積	5.735502					
面積(m ²)	2.8677510					
地積	2.86 m ²					

凡例 プラ杭・プラスチック杭 コン杭・コンクリート杭

合計面積・(A)+(B)+(C)=887.1712m²

平面直角座標系番号	II
測量年月日	令和元年5月13日

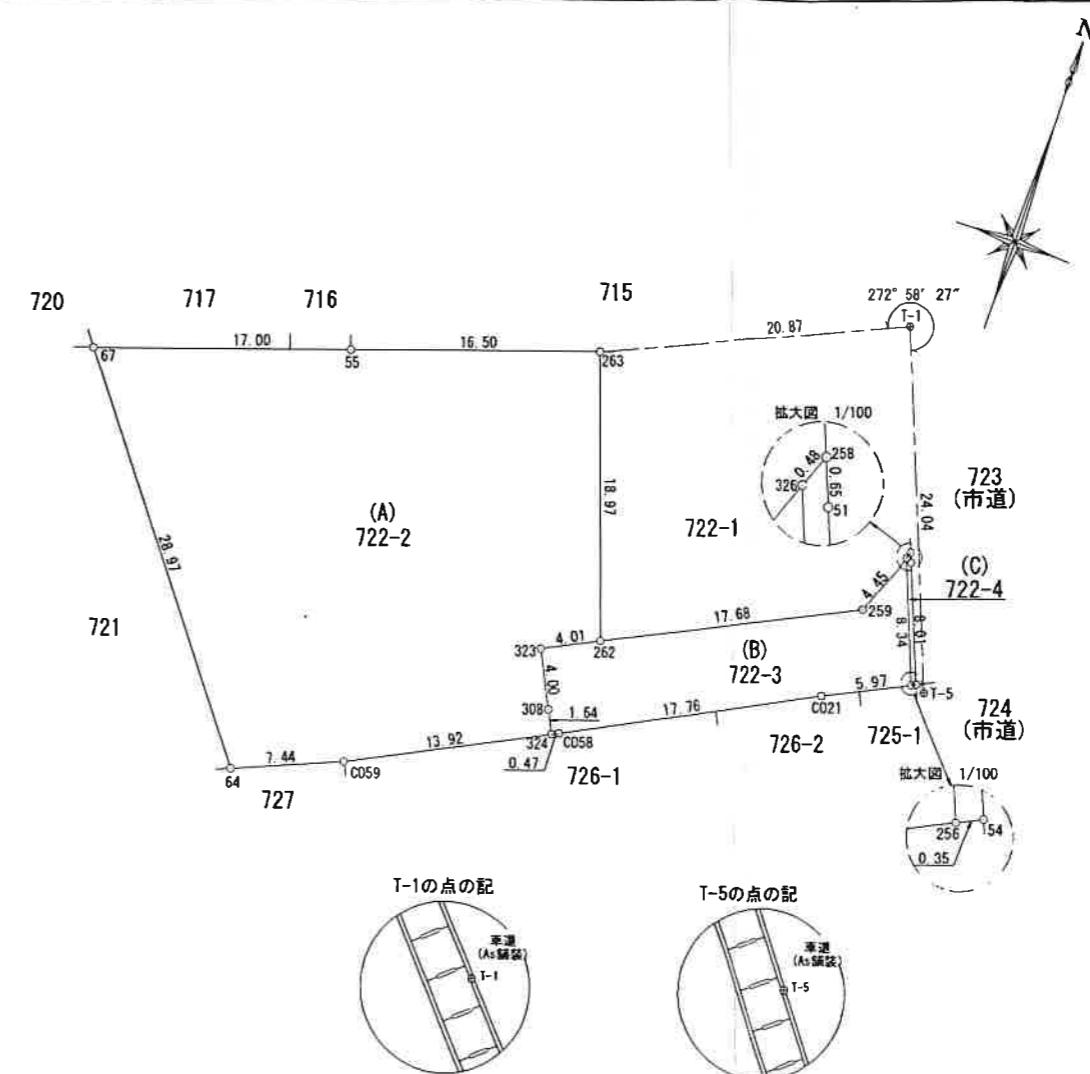
作成者 熊本中央区新屋敷三丁目10番17号
土地家屋調査士法人 ミタス測量登記サポート
代表社員 中村紀夫
(令和元年5月14日作成)

縮尺

申請人

縮尺 1/500

地番	722番2、722番3、722番4	地積測量図
土地の所在	熊本市東区広木町	



引照点座標リスト				
NO	標識	X	Y	備考
T-1	既設普通金属鉄	-25347.736	-22895.437	
T-5	既設普通金属鉄	-25370.078	-22886.545	

本測量に使用した与点座標リスト					
基準点コード	種別	基準点名	X	Y	標高
EL04930261102	電子基準点	熊本	-17484.829	-22017.093	59.419
EL04930055901	電子基準点	城南	-32214.823	-23589.998	36.554
EL04930342301	電子基準点	玉名	-7283.835	-42994.480	18.821

VRS-RTK方式により 平成29年6月10日 座標取得 配信業者 ジェノバ

登記年月日：平成31年4月9日

※世界測地系※

(A) 722-1						
地番	筆界点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別
53		-25349.579	-22895.351	20.253	既設金属標	実測値
263		-25356.450	-22914.403	18.973	新設普通金属標	実測値
262		-25374.309	-22907.996	17.683	新設プラ杭	実測値
259		-25366.324	-22892.219	4.935	新設プラ杭	実測値
258		-25361.706	-22890.479	13.069	新設プラ杭	実測値
53		-25349.579	-22895.351		既設金属標	実測値
計算方法						
倍面積						$2F = \sum [X_n(Y_{n+1} - Y_{n-1})]$
						717.066926
面積(m ²)						358.5334630
地積						358.53 m ²
地番	(B) 722-2					
地番	筆界点	X座標(Xn)	Y座標(Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別
258		-25361.706	-22890.479	4.935	新設プラ杭	実測値
259		-25366.324	-22892.219	17.683	新設プラ杭	実測値
262		-25374.309	-22907.996	18.973	新設プラ杭	実測値
263		-25356.450	-22914.403	16.500	新設普通金属標	実測値
55		-25362.048	-22929.924	17.001	既設普通金属標	実測値
67		-25367.783	-22945.928	28.976	既設普通金属標	実測値
64		-25390.647	-22928.128	7.449	既設プラ杭	実測値
C059		-25387.638	-22921.314	14.405	既設コン杭	実測値
C058		-25380.972	-22908.544	17.767	既設コン杭	実測値
C021		-25372.596	-22892.875	6.322	既設コン杭	実測値
54		-25369.744	-22887.233	8.669	既設普通金属標	実測値
258		-25361.706	-22890.479		新設プラ杭	実測値
計算方法						
倍面積						$2F = \sum [X_n(Y_{n+1} - Y_{n-1})]$
						1774.355526
面積(m ²)						887.1777630
地積						887.17 m ²

凡例 コン杭・コンクリート杭 プラ杭・プラスチック杭

合計面積・(A)+(B)=1245.7112m²

引照点座標リスト				
NO	標識	X	Y	備考
T-1	既設普通金属綫	-25347.736	-22895.437	
T-5	既設普通金属綫	-25370.078	-22886.545	

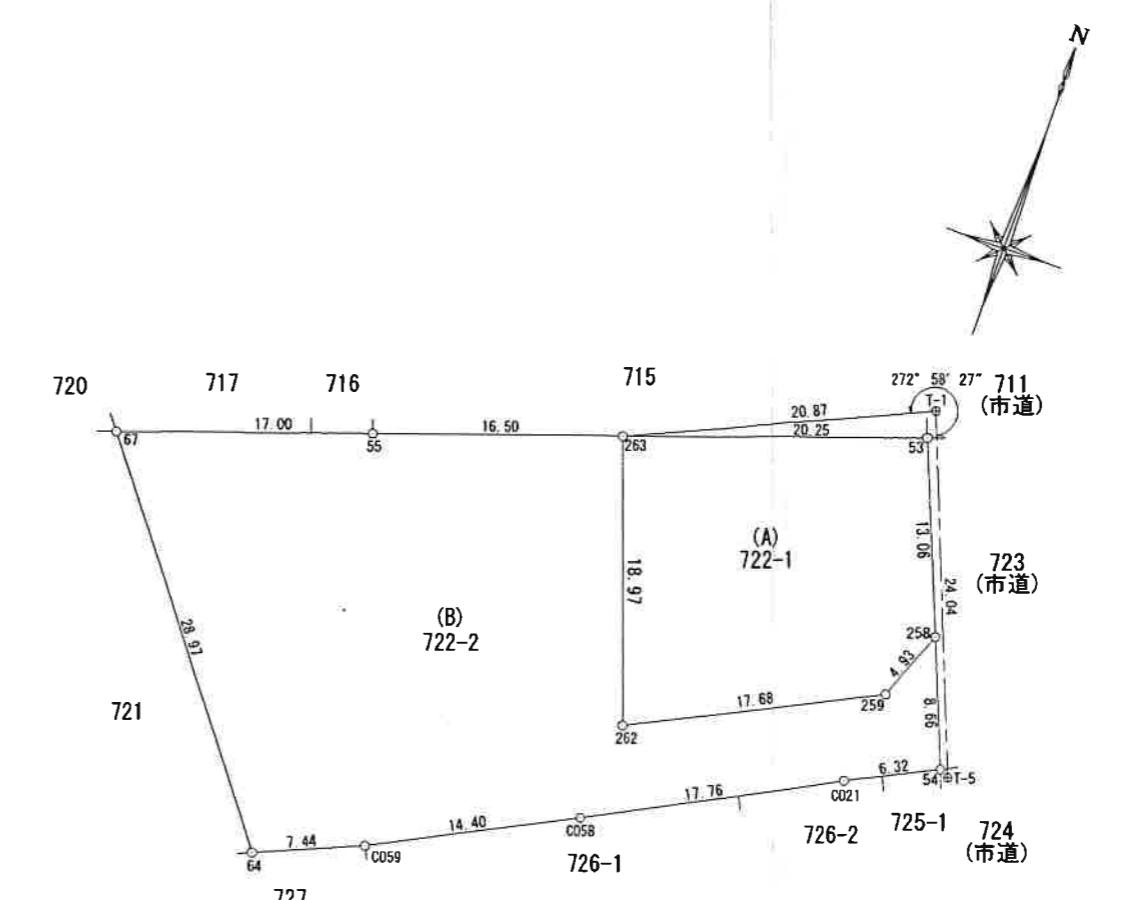
本測量に使用した与点座標リスト				
基準点コード	種別	基準点名	X	Y
EL04930261102	電子基準点	熊本	-17484.829	-22017.093
EL04930055901	電子基準点	城南	-32214.823	-23589.998
EL04930342301	電子基準点	玉名	-7283.835	-42994.480

VRS-RTK方式により 平成29年6月10日 座標取得 配信業者 ジェノバ

平面直角座標系番号	II
測量年月日	平成31年4月3日

作成者	熊本中央区新屋敷三丁目10番17号 土地家屋調査士法人 ミタス測量登記サポート 代表社員 中村 紀夫 (平成31年4月3日作成)	縮尺	申請人	縮尺	1 / 500
-----	---------------------------------------------------------------------------	----	-----	----	---------

地番	722番1、722番2	地積測量図
土地の所在	熊本市東区広木町	



登記年月日：平成4年10月8日

次頁に図面に関する変更内容を示す。

地番 725-2

204760

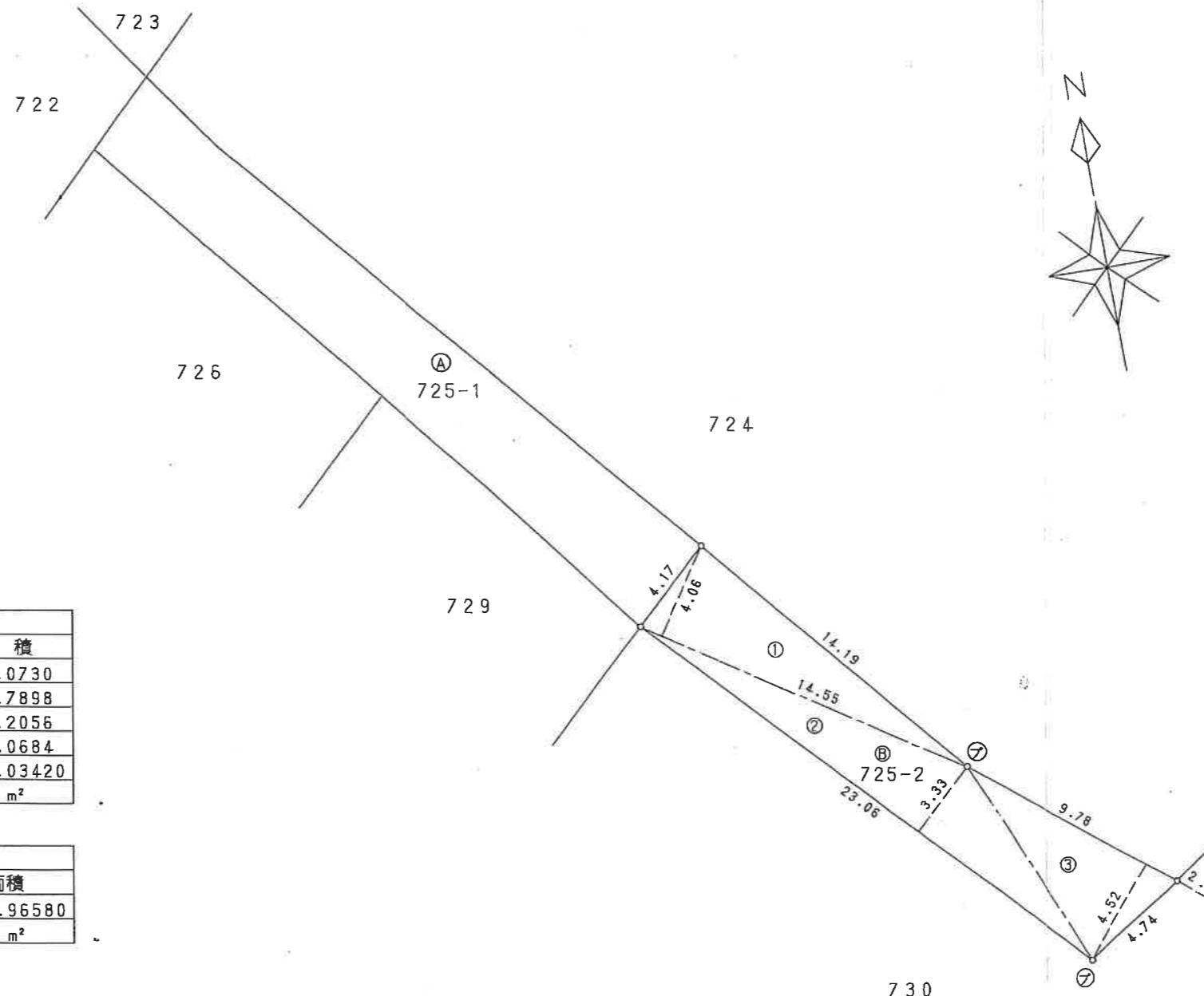
昭和
平成
4年10月8日登記

地 番 725-2 725-1

地積測量図

会員専用

土地の所在 熊本市広木町



境界標略号 ④…石杭、⑤…プラスチック杭、⑥…コンクリート杭、⑦…金属標、⑧…刻印()

作製者 土地家屋調査士 鹿本郡植木町鎧田1150番地
渡辺博 (平成4年10月6日作製)

申請人

縮尺 1/250

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

登記年月日：平成5年9月14日

次頁に図面に関する変更内容を示す。

204761
204761

昭和5年9月14日登記
平成

地番 725番3・725番4 75-2 地積測量図

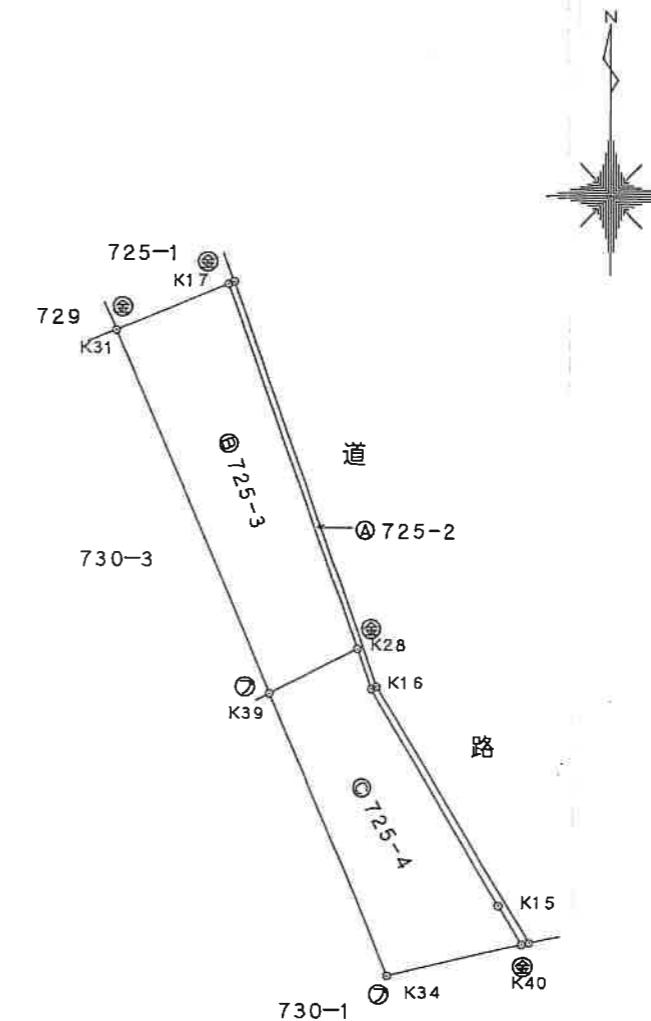
土地の所在 熊本市広木町

会員専用

地番 ④725-3					
測点名	X 座標	Y 座標	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})	距離
K17	145.182	116.371	7.869	1142.437158	12.775
K28	133.121	120.582	1.329	176.917809	3.243
K39	131.634	117.700	-7.869	-1035.827946	13.001
K31	143.640	112.713	-1.329	-190.897560	3.970
倍面積 92.629461					
面積 46.3147305					
地積 46 m ²					

地番 ④725-4					
測点名	X 座標	Y 座標	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})	距離
K28	133.121	120.582	3.343	445.023503	1.398
K16	131.801	121.043	4.579	603.516779	8.259
K15	124.642	125.161	4.847	604.139774	1.464
K40	123.372	125.890	-3.601	-444.262572	4.452
K34	122.339	121.560	-8.190	-1001.956410	10.065
K39	131.634	117.700	-0.978	-128.738052	3.243
倍面積 77.723022					
面積 38.8615110					
地積 38 m ²					

地番 ④725-2	
公簿	90
合計面積	85.1762415
残地	4.8237585
地積	4.82 m ²



境界標略号 ④…石杭、⑦…プラスチック杭、⑨…コンクリート杭、⑩…金属標、⑪…刻ミ()

作製者	熊本市下南部3丁目9番12号 土地家屋調査士 友川末廣	(平成5年9月1日作製)
-----	--------------------------------	--------------

申請人

縮尺 1/250

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

登記年月日：平成11年5月19日

次頁に図面に関する変更内容を示す。

204762

725-4

昭和
平成11年5月19日登記

地積測量図

会員専用

地番
725-5

725-4

土地の所在
熊本市広木町

求積表

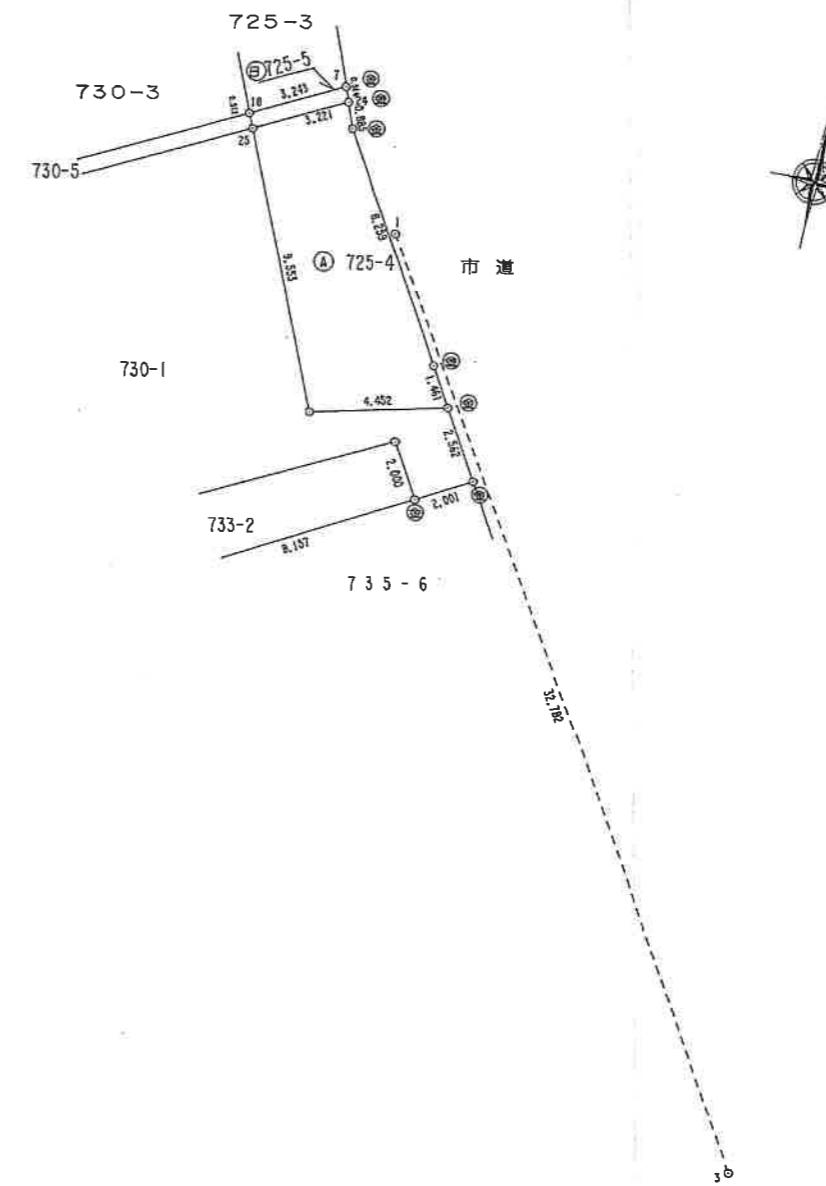
地番	④ 725-5				
NO	種類	X	Y	Xn - (Yn+1 - Yn-1)	辺長
18		102.809	94.523	-269.868007	0.512
25		102.342	94.734	309.584550	3.221
24	新設永久金属標	103.909	97.548	272.553307	0.514
7	新設永久金属標	104.386	97.357	-315.767650	3.243
合 計				-3.297800	倍面積
地 積				1.6489000	

地番	④ 725-4	残地
公簿面積	合計面積	
38.861511	1.6489000	37.2126110
	地 積	37.21 m ²

引 用 点 表

図示番号	名 称	標識種類	座 標	備 考
1	T1 引照点	金属鉄	X 100.000 Y 100.000	市道側溝上
3	T2 引照点	金属鉄	X 72.390 Y 117.673	市道側溝上

器械点	視準点	観測角	距離
1	3	0° 0' 0"	32.782
	18	149° 46' 30"	6.155
	7	181° 33' 00"	5.121
	24	180° 31' 27"	4.614



筆界標略号 ④…石杭 ⑦…プラスチック杭 ⑧…コンクリート杭 ⑨…金属標 ⑩…刻ミ()

作製者	上益城郡御船町大字御船74 土地家屋調査士 吉田末春 <small>(平成11年4月22日作製)</small>
-----	----------------------------------------------------------------

申請人

縮尺
1/250

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

人調士
江査家
三土屋

204763

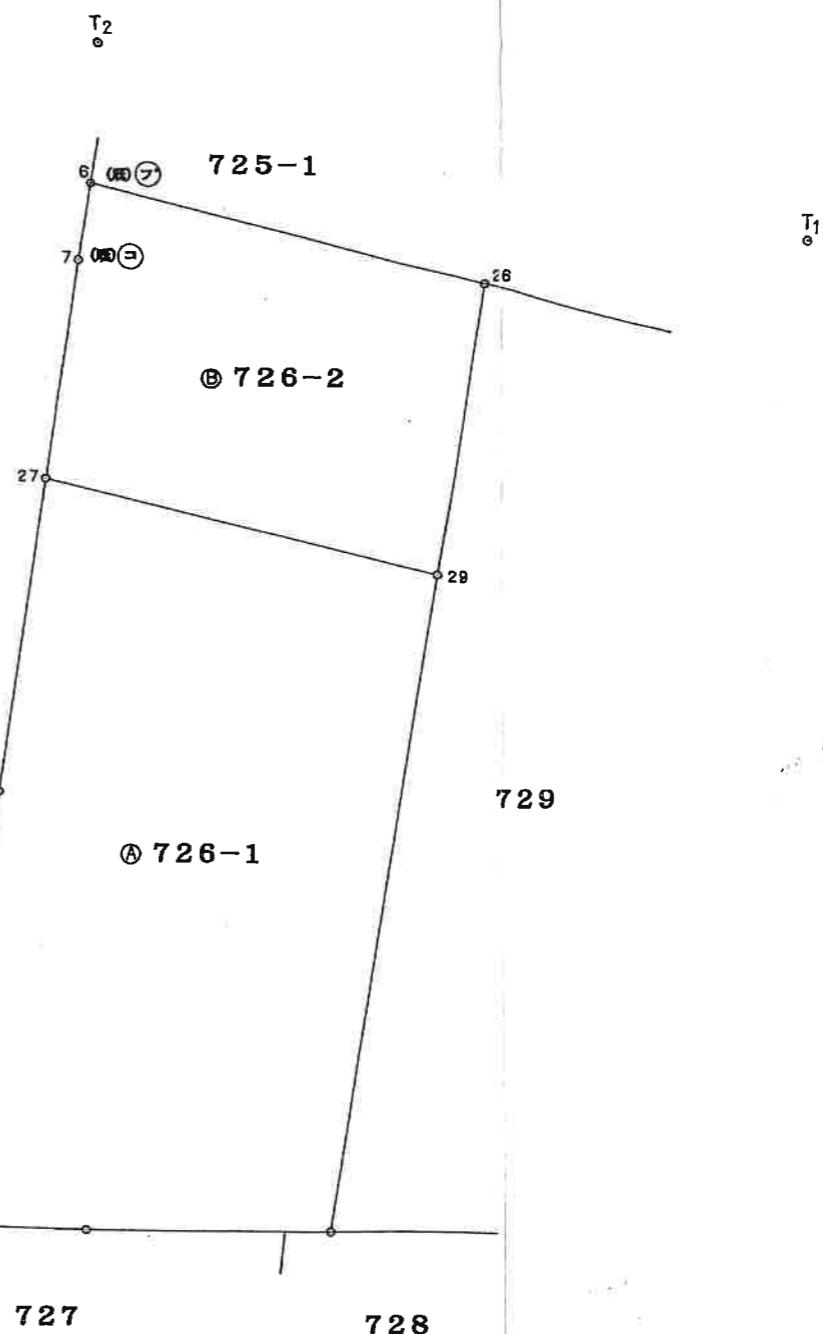
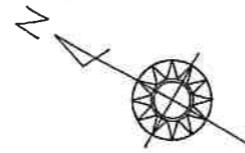
昭和 8 年 9 月 27 日登記

地積測量図

会員専用

地番	726-2	726-1
----	-------	-------

土地の所在 熊本市広木町



座標求積表

地番		④ 726-2	
測点	標識	Xn	Yn
6	プラスチック杭	121.155	89.738
7	コンクリート杭	120.221	87.351
27		117.517	80.549
29		104.962	84.244
26		108.456	93.334
倍面積		256.910019	
面積		128.4550095	
地積		128.45	m ²
坪数		38.85	坪

地番		④ 726-1	
公簿	合計面積	残地	
396	128.4550095	267.5449905	
	地積	267.54	m ²

地番		面積
④ 726-1		267.5449905 m ²
④ 726-2		128.4550095 m ²

準拠点の座標

標識	X座標	Y座標
T 1 (鉛錘)	100.000	100.000
T 2 (鉛錘)	123.269	93.884

境界標略号 ④…石杭、⑦…プラスチック杭、⑧…コンクリート杭、⑨…金属様、⑩…刻ミ()

作製者	熊本市新生1丁目10番6号人調士 土地家屋調査士 入江精三江査家 三土屋
(平成 8年 9月18日作製)	

申請人	縮尺	1/250
-----	----	-------

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

人調士
江査地
精三土屋

(1)

(2)

204764

129

昭和8年9月27日登記

地積測量図

地番 729-2

土地の所在 熊本市広木町

会員専用

座標求積表

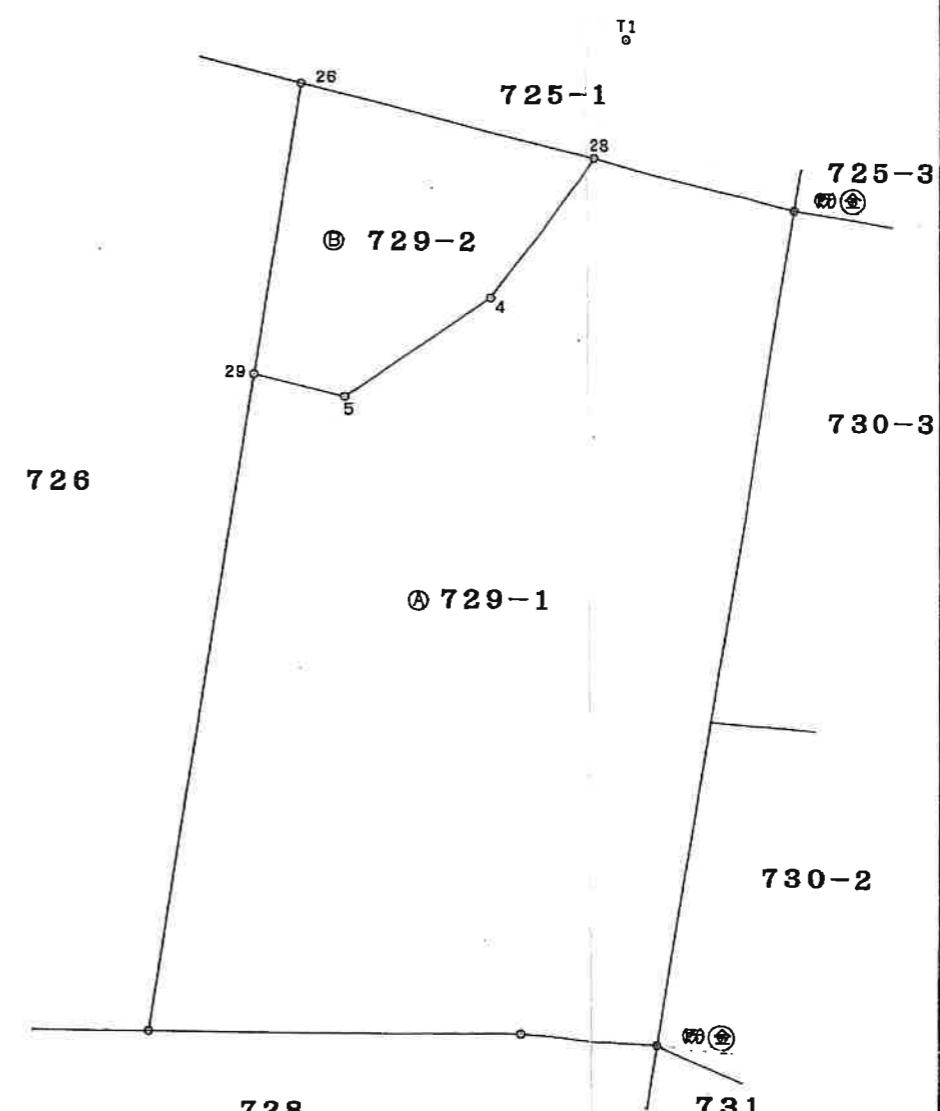
地番	④ 729-2		
測点	標識	Xn	Yn
26		108.456	93.334
29		104.962	84.244
5		102.050	85.101
4		99.586	90.343
28		98.999	96.012
倍面積		135.370549	
面積		67.6852745	
地積		67.68	m ²
坪数		20.47	坪

地番	④ 729-1	
公簿	合計面積	残地
450.31	67.6852745	382.6247255
	地積	382.62 m ²

地番	面積
④ 729-1	382.6247255 m ²
④ 729-2	67.6852745 m ²

準拠点の座標

標識	X座標	Y座標
T 1 (金属杭)	100.000	100.000
T 2 (金属杭)	123.269	93.884



筆界標略号 ④…石杭、⑦…プラスチック杭、⑨…コンクリート杭、⑩…金属杭、⑪…刻ミ()

作製者	熊本市新生1丁目10番6号人調士 土地家屋調査士 入江精三
-----	----------------------------------

(平成8年9月18日作製)

申請人

縮尺 1/250

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

登記年月日：平成5年9月14日

次頁に図面に関する変更内容を示す。

204765

190

昭和5年9月14日登記

地番 730番2・730番3 190-

地積測量図

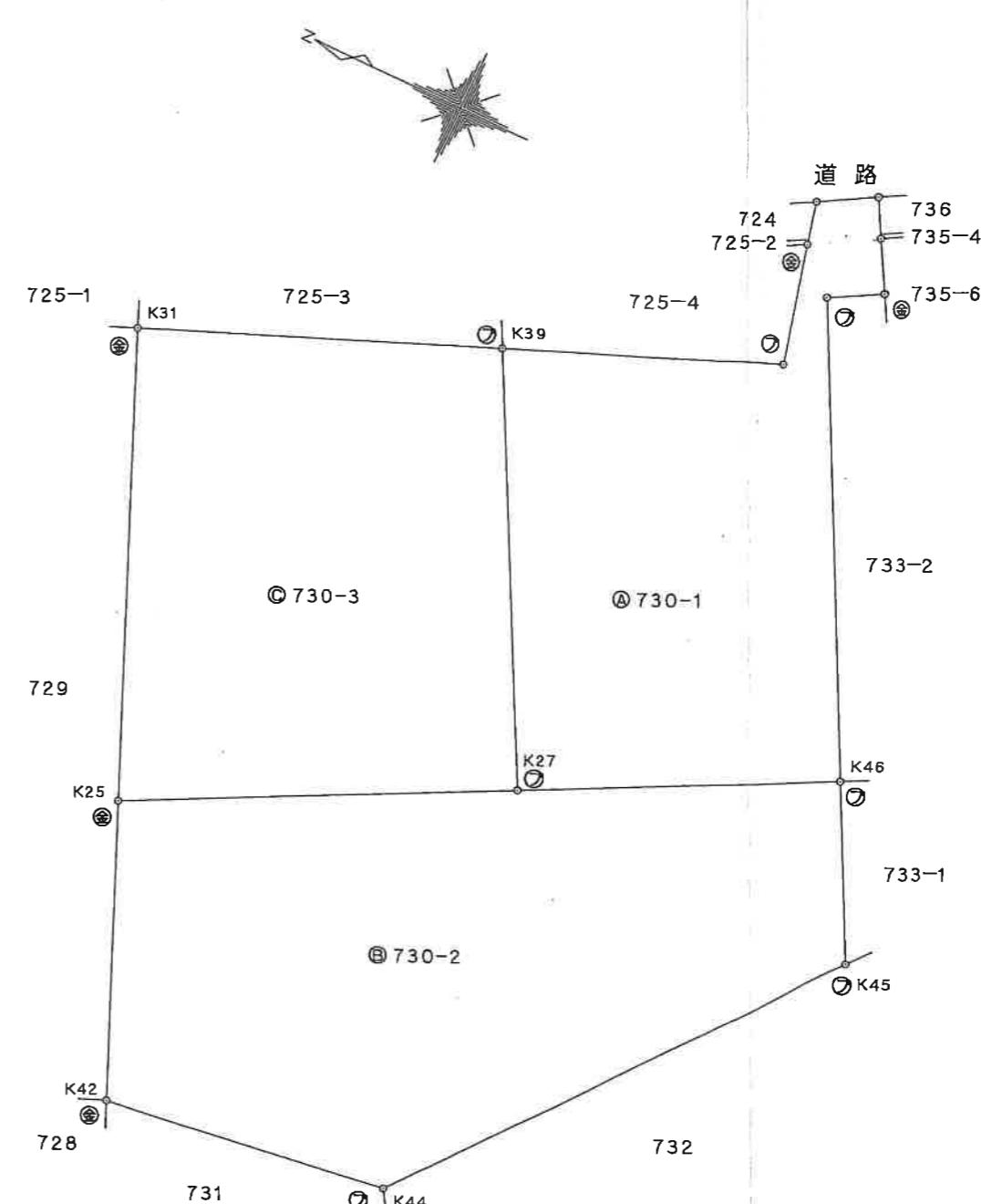
土地の所在 熊本市広木町

会員専用

地番	④730-2				
測点名	X 座標	Y 座標	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})	距離
K44	122.498	88.454	-15.911	-1949.065678	10.403
K42	132.799	87.003	8.501	1128.924299	10.800
K25	136.995	96.955	16.499	2260.280505	14.278
K27	124.307	103.502	11.859	1474.156713	11.584
K46	114.013	108.814	-0.588	-67.039644	6.615
K45	111.022	102.914	-20.360	-2260.407920	18.461
倍面積 586.848275					
面積 293.4241375					
地積 293.42 m ²					

地番	④730-3				
測点名	X 座標	Y 座標	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})	距離
K25	136.995	96.955	9.211	1261.860945	17.102
K31	143.640	112.713	20.745	2979.811800	13.001
K39	131.634	117.700	-9.211	-1212.480774	15.977
K27	124.307	103.502	-20.745	-2578.748715	14.278
倍面積 450.443256					
面積 225.2216280					
地積 225.22 m ²					

地番	④730-1
公簿	627.30
合計面積	518.6457655
残地	108.6542345
地積	108.65 m ²



境界標略号 ④…石杭、⑦…プラスチック杭、⑨…コンクリート杭、金…金属標、キ…刻ミ()

作製者	熊本市下南部3丁目9番12号 友川末廣 土地家屋調査士	友調士 川査士 末廣	(平成5年9月1日作製)
-----	-----------------------------------	------------------	--------------

申請人

縮尺 1/250

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

登記年月日：平成11年5月19日

次頁に図面に関する変更内容を示す。

204767

昭和
平成
11年5月19日登記

地積測量図

地番	730-1 730-5,730-1
土地の所在	熊本市広木町

会員専用

求積表

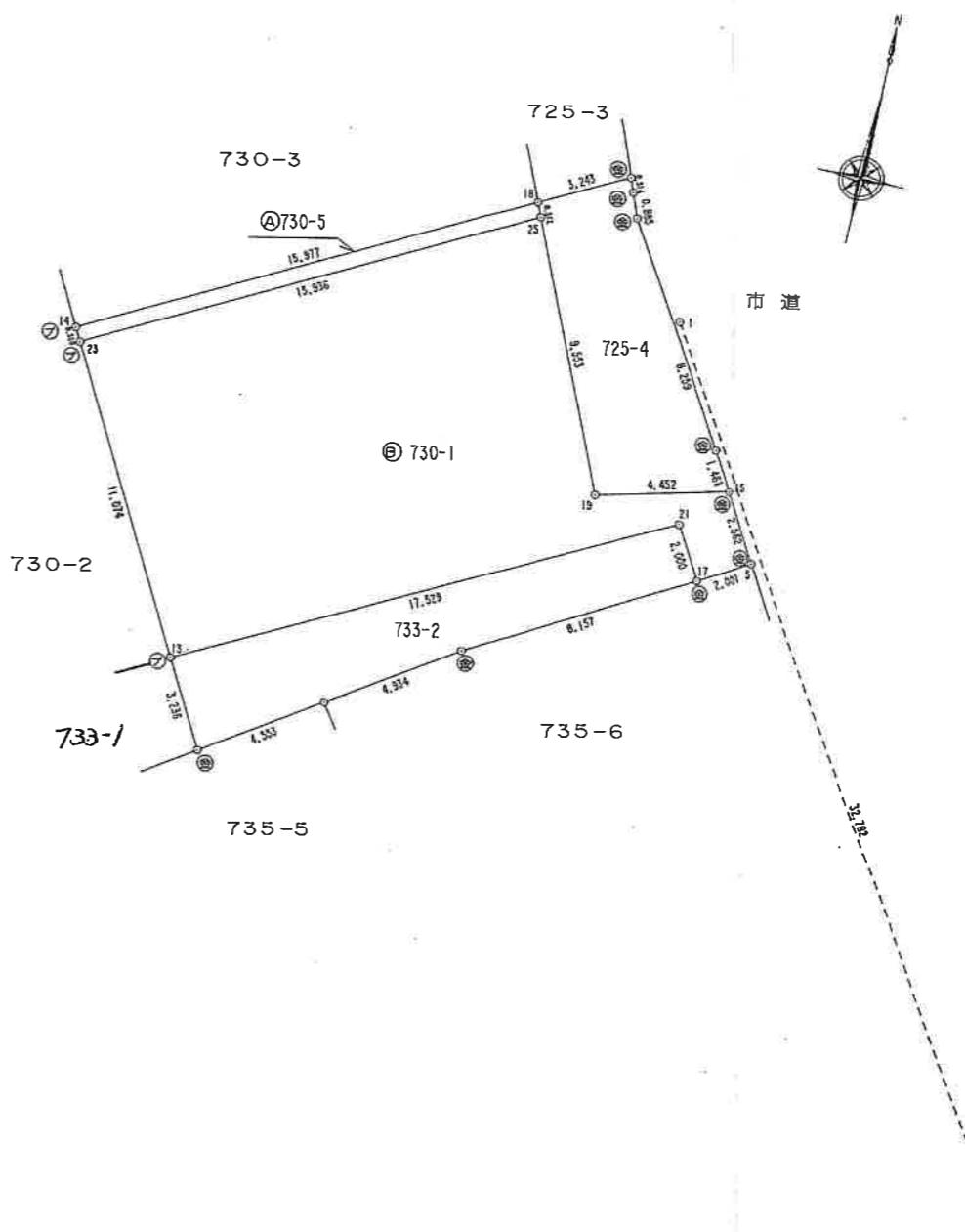
地番	Ⓐ 730-5
NO	種類
25	
18	
14	新設普通プラスチック杭
23	新設普通プラスチック杭
合 計	
地 積	

地番	Ⓑ 730-1
NO	種類
21	
17	新設永久金属標
5	既設永久金属標
15	新設永久金属標
19	
25	
23	新設普通プラスチック杭
13	新設普通プラスチック杭
合 計	
地 積	

引張点表

図示番号	名 称	標識種類	座 標	備 考
1	T1	金属鉄	X 100.000	市道側溝上
	引照点		Y 100.000	
3	T2	金属鉄	X 72.390	市道側溝上
	引照点		Y 117.673	

器械点	視準点	観測角	距 離
1	3	0° 0' 0"	32.782
5		2° 18' 21"	8.542
17		15° 28' 08"	8.785
13		75° 05' 59"	20.462



筆界標略号 Ⓛ…石杭 Ⓜ…プラスチック杭 Ⓝ…コンクリート杭 Ⓞ…金属標 Ⓟ…刻ミ()

作製者	上益城郡御船町大字御船 74 土地家屋調査士 吉田末春	
		成 11 年 4 月 22 日作製)

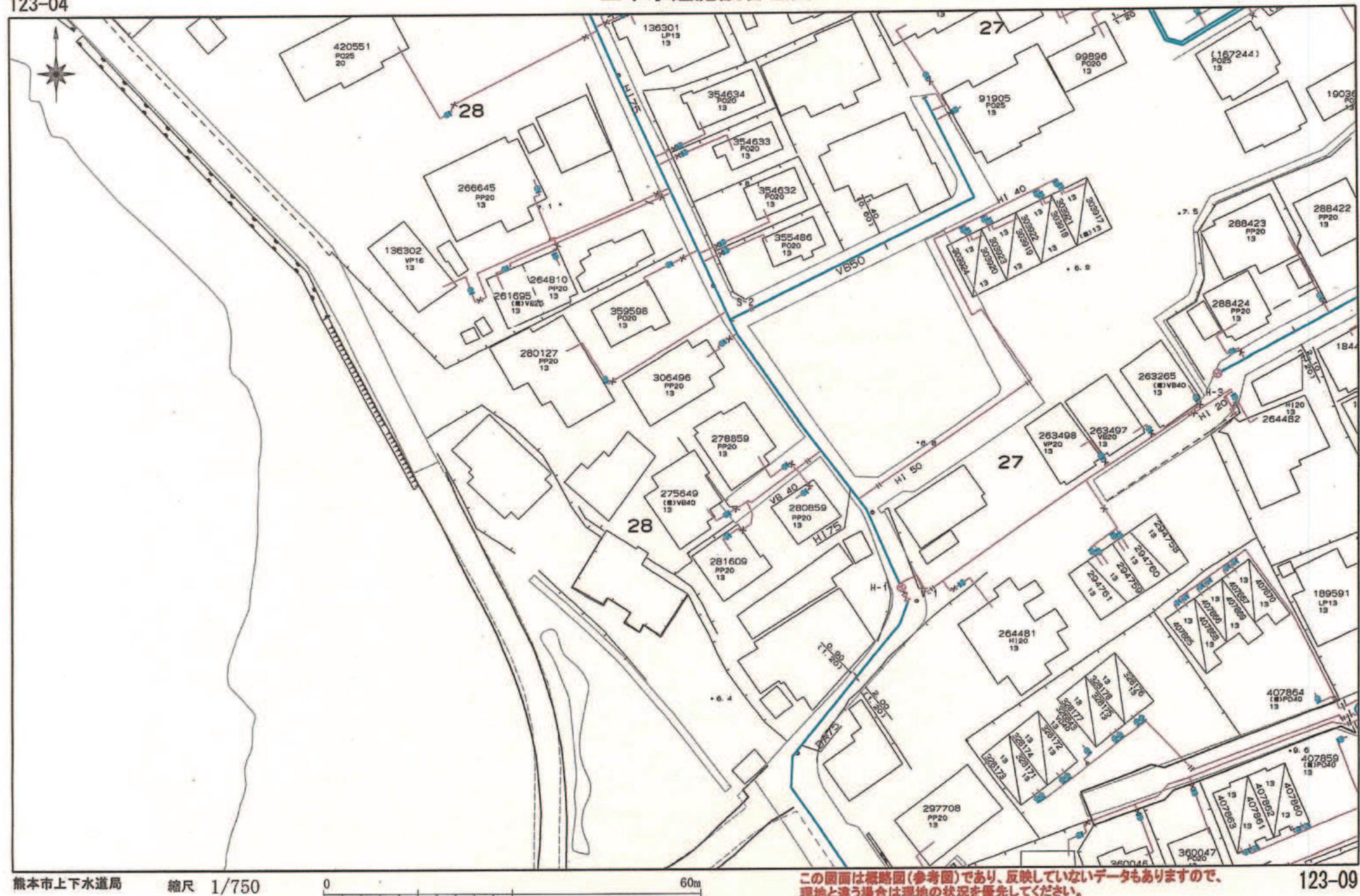
申請人	縮 尺
	1 / 250

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

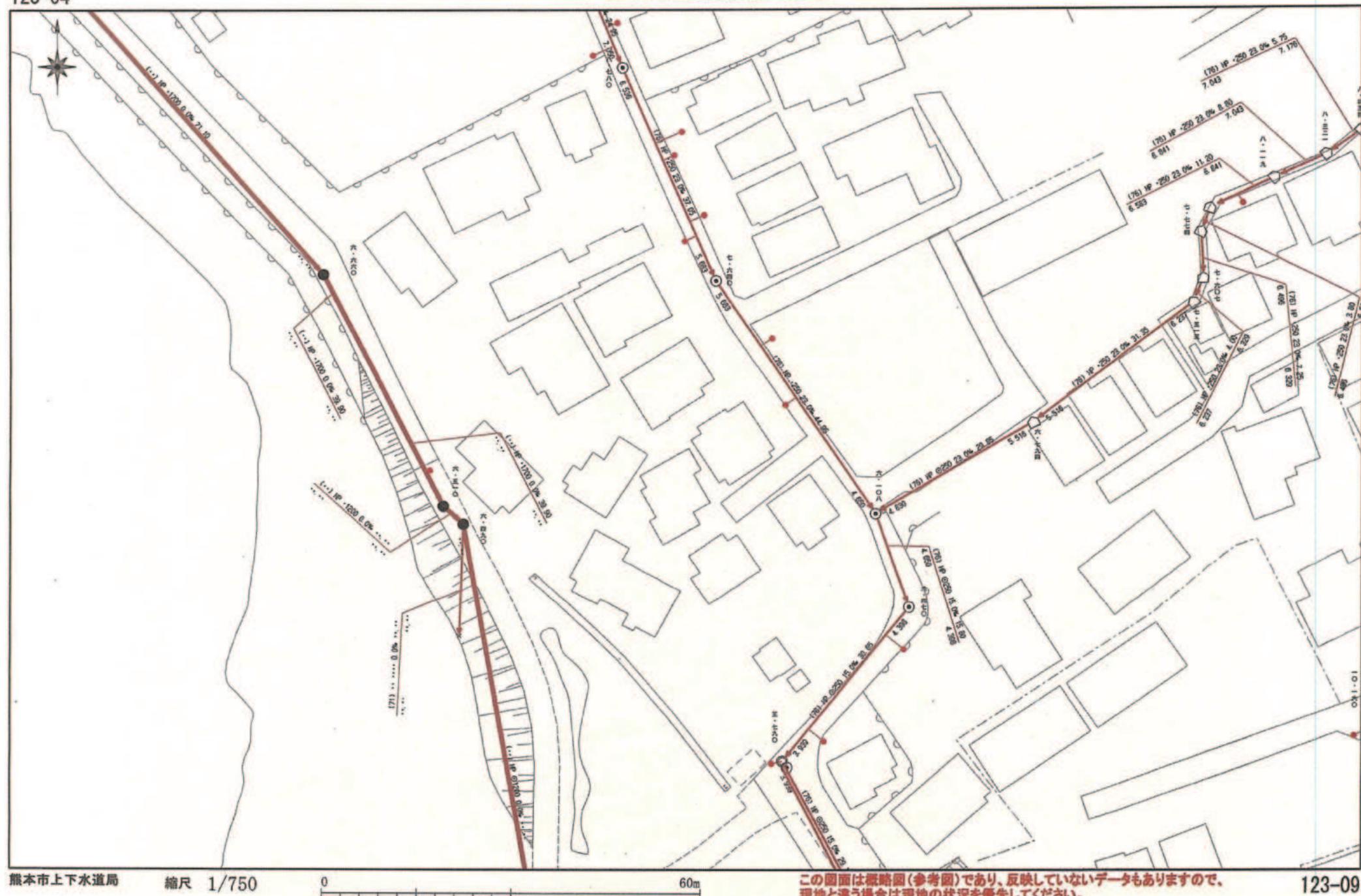
2023.08.21 16:31

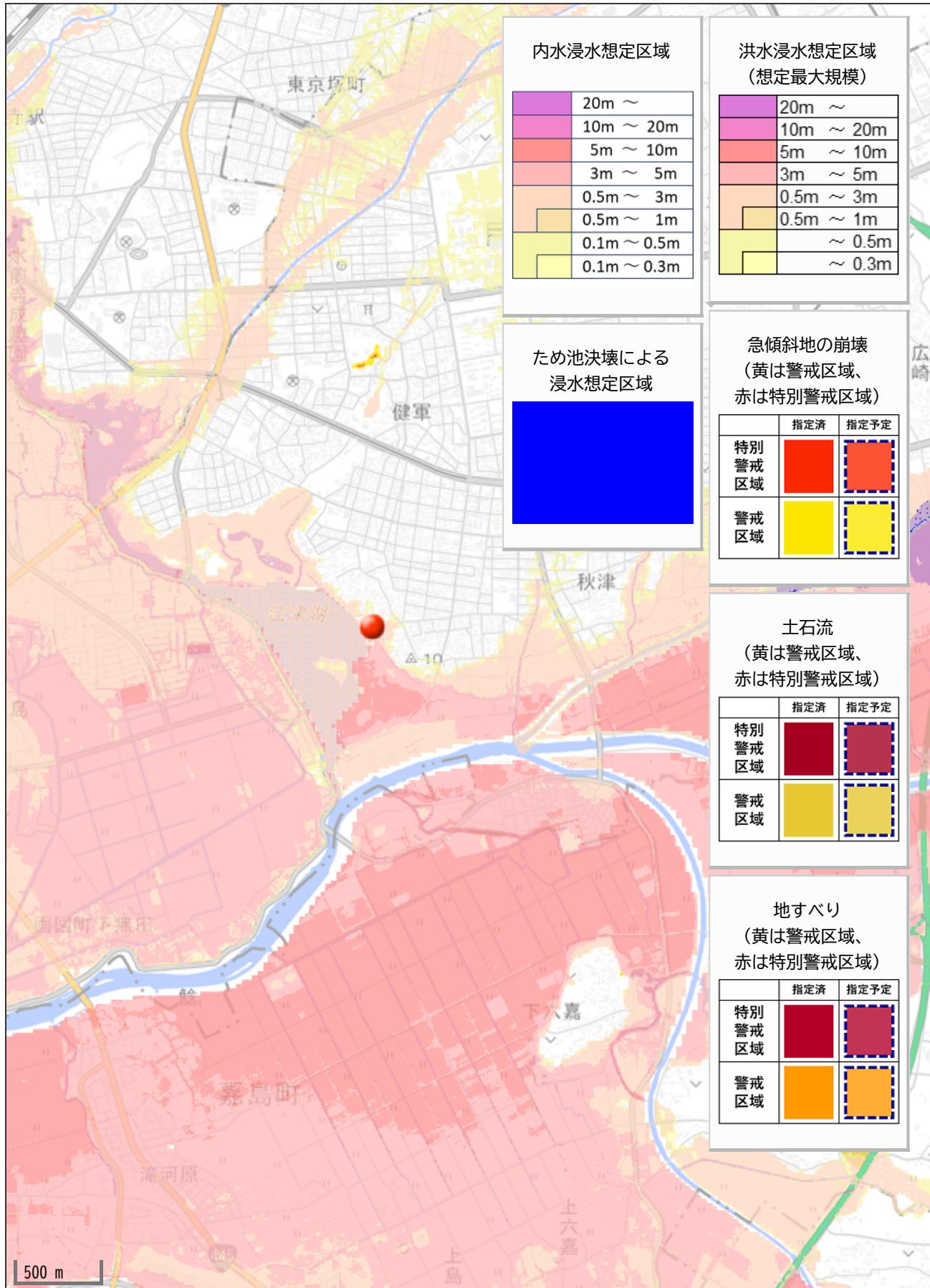
123-04

上下水道施設管理図



上下水道施設管理図





電柱設置位置図（案）



：電柱



：支線



：電線

