

価格別紙参照

建築条件なし

熊本市北区清水新地 全2区画

【人気の麻生田小学校校区！】

所 在 地	熊本市北区清水新地6丁目9-15 付近 【ナビ検索】			水 道 加 入 金	一律 69,500円	無 料 査 定 受 付 中 ！	不 動 産 売 買 専 門 店
区域区分	市街化区域			受益者負担金	㎡×200円		
用途地域	第1種中高層住居専用地域			仲 介 手 数 料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)		
接 道	北・東側:公道 42条1項 南側公道 42条2項(セットバック済み)			電柱位置	②		
交 通	電鉄バス:鈴ヶ原 徒歩約4分			小 学 校 中 学 校	麻生田小学校/ 清水中学校		
建蔽/容積	60%/150%	地 目	宅地	引渡時期	相談		
上 水	前面	下 水	前面	取引形態/ 広告有効期限	媒介/令和8年1月31日		
備 考	・上下水道引込(買主負担) ・盛土規制法による規制対象区域内です。 ・告知事項あり						

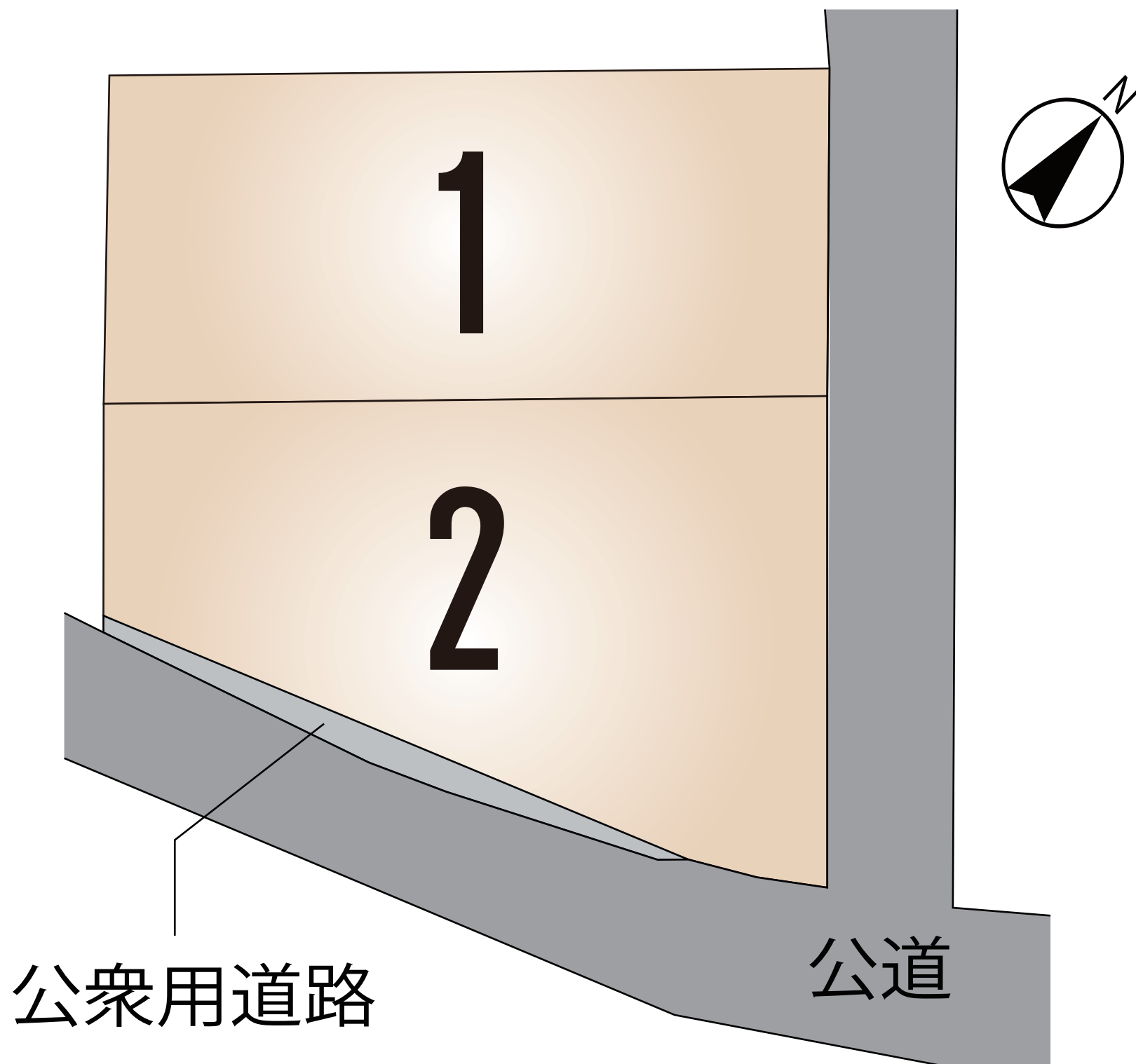


不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868
熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550
担当(後藤)080-3377-7116



～熊本市北区清水新地6丁目 全2区画 価格表～

区画	面積	坪数	価格
1	160.00 m ²	48.40 坪	7,980,000 円
2	176.95 m ²	53.53 坪	9,980,000 円

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。

※完成前分譲地の場合は、記載m²が若干誤差が生じる場合があります。

実測清算なし

最終更新日：令和7年11月16日

熊本市中央区八王寺町48番15-103

[TEL:096-234-9770](tel:096-234-9770)

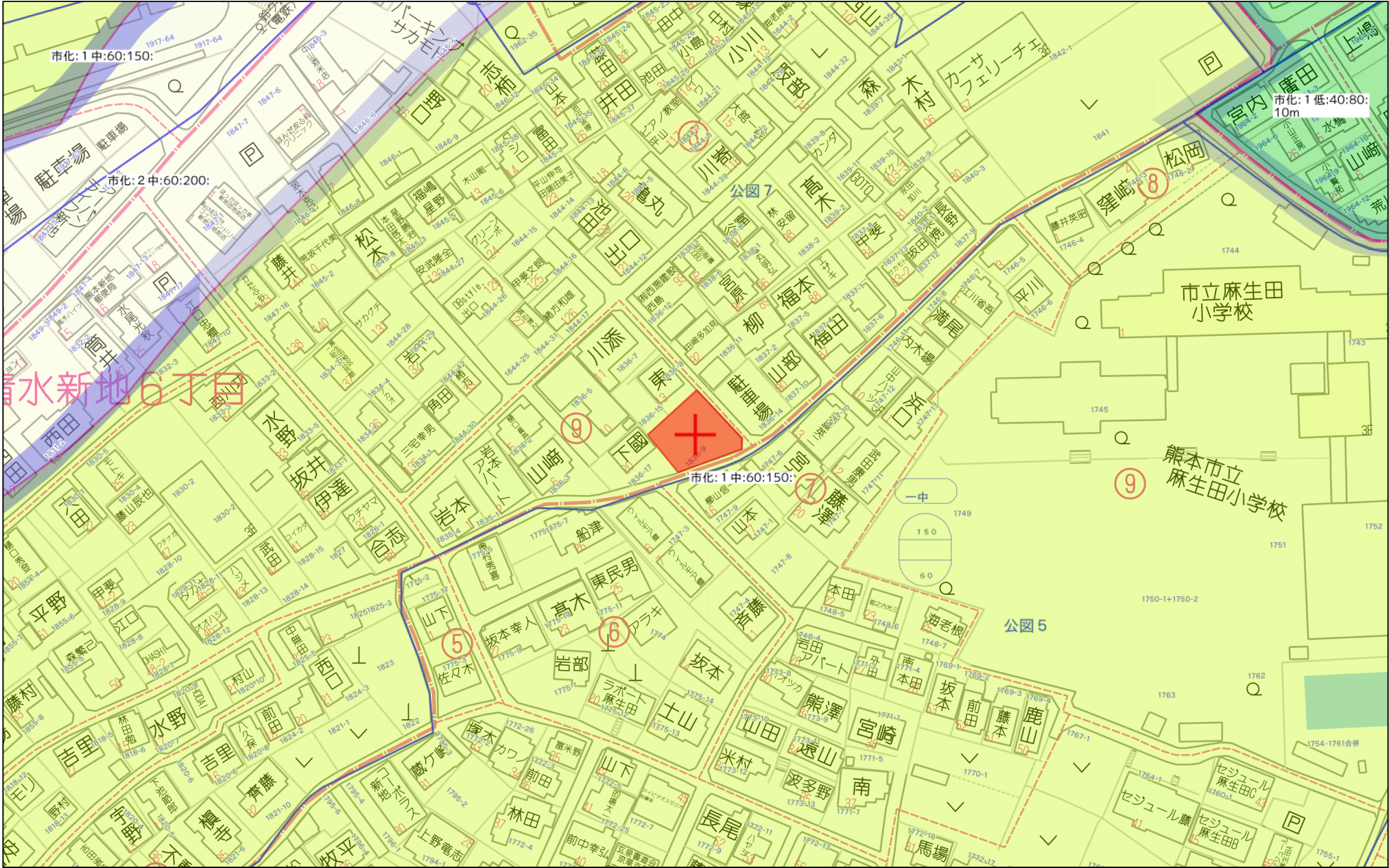
[FAX:096-234-9550](tel:096-234-9550)



不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド



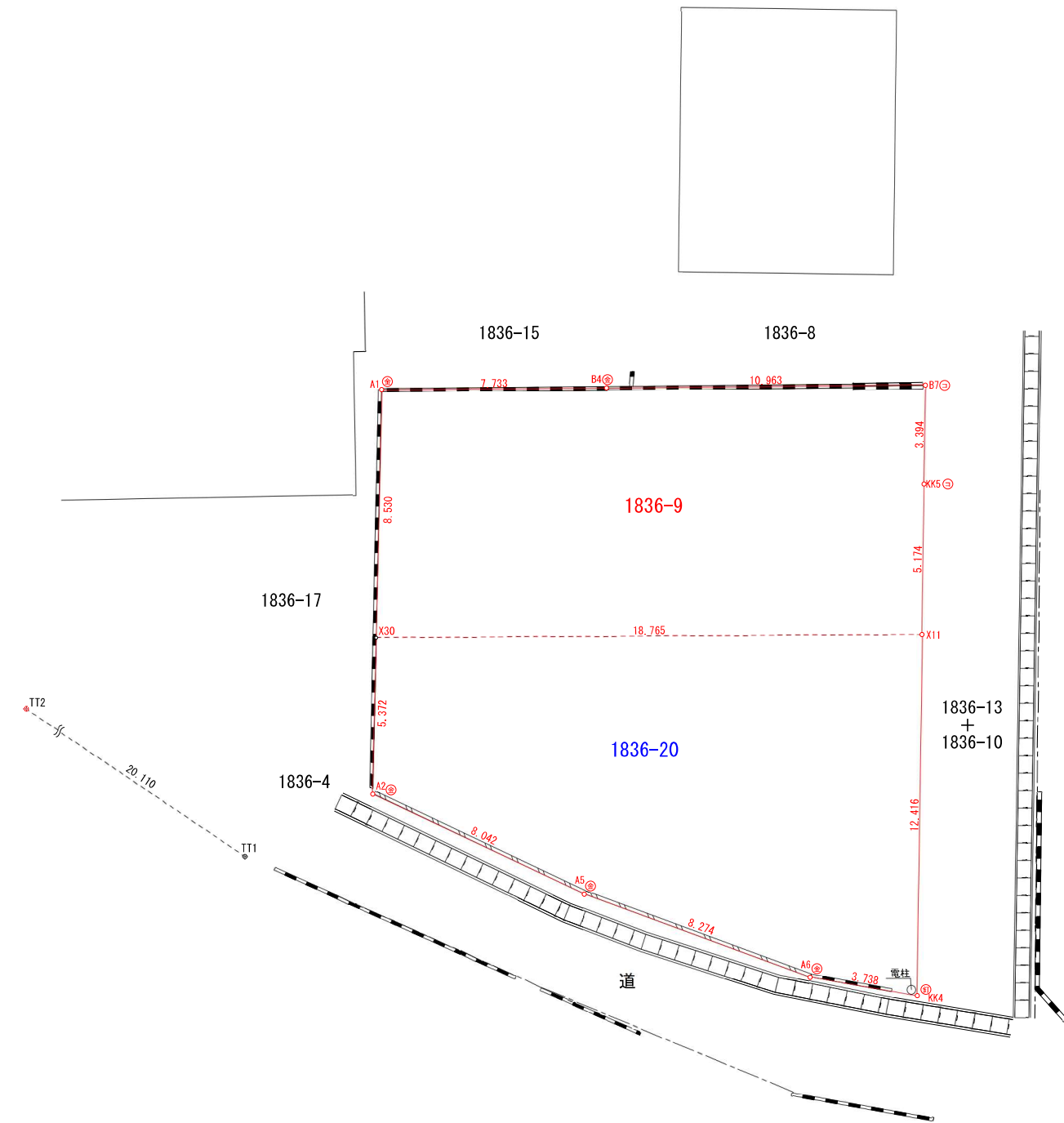
60m

1:1500



140m

1:3000



地番 案②1836-9				
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離
A1	-16387.962	-24091.991	281298.086916	8.530
X30	-16394.325	-24086.310	-156898.223340	18.765
X11	-16381.448	-24072.660	-402181.930620	5.174
KK5	-16377.618	-24076.138	-152739.019472	3.394
B7	-16375.104	-24078.418	121138.520958	10.963
B4	-16382.649	-24086.372	309702.571176	7.733
	倍面積		320.005618	
	面積		160.0028090	
	地積		160.00 m ²	
	坪数		48.40	

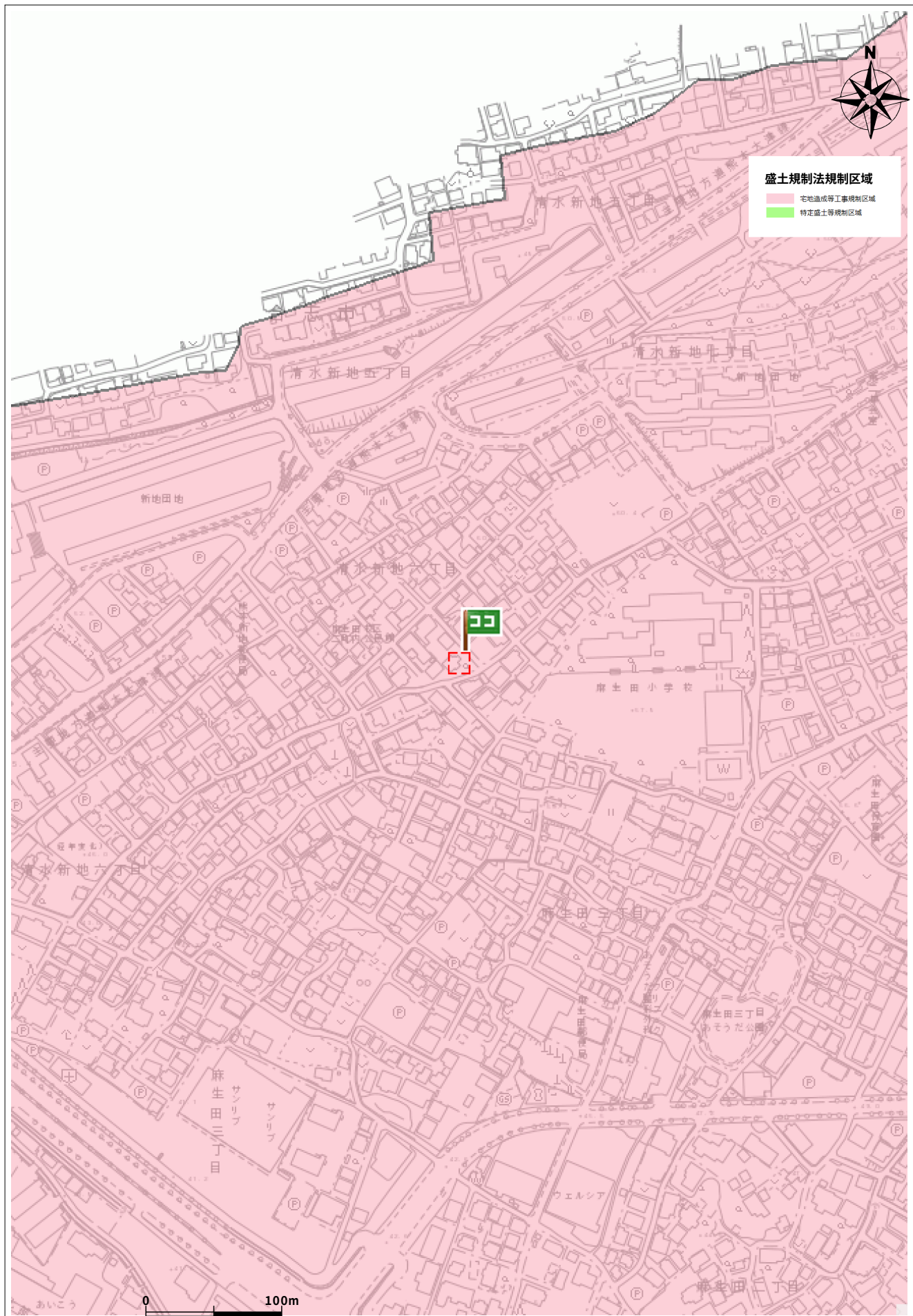
地番 案②1836-20				
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離
X30	-16394.325	-24086.310	406673.258040	5.372
A2	-16398.332	-24082.732	37785.806508	8.042
A5	-16395.894	-24075.068	-135927.833928	8.274
A6	-16392.686	-24067.441	-126474.402455	3.738
KK4	-16390.639	-24064.313	-270434.749494	12.416
X11	-16381.448	-24072.660	88731.824760	18.765
	倍面積		353.903431	
	面積		176.9517155	
	地積		176.95 m ²	
	坪数		53.52	

合 計 336.9545245

標記	境界標の種類
⊕	コンクリート杭
Ⓢ	金 属 釘
Ⓜ	金 属 標
Ⓚ	刻 印 標
Ⓟ	プラスチック杭
Ⓢ	ペ イ ント
Ⓢ	そ の 他

図 面	分筆案②
所 在	熊本市北区清水新地六丁目1836番9
縮 尺	1 / 1 5 0
作 成 日	令和6年4月1日
作 成 者	

盛土規制法



住所	北区清水新地6丁目1836-9
----	-----------------

