価格別紙参照

建築条件なし

クレバーシティ広木町 限定4区画

～プレミアム分譲地～

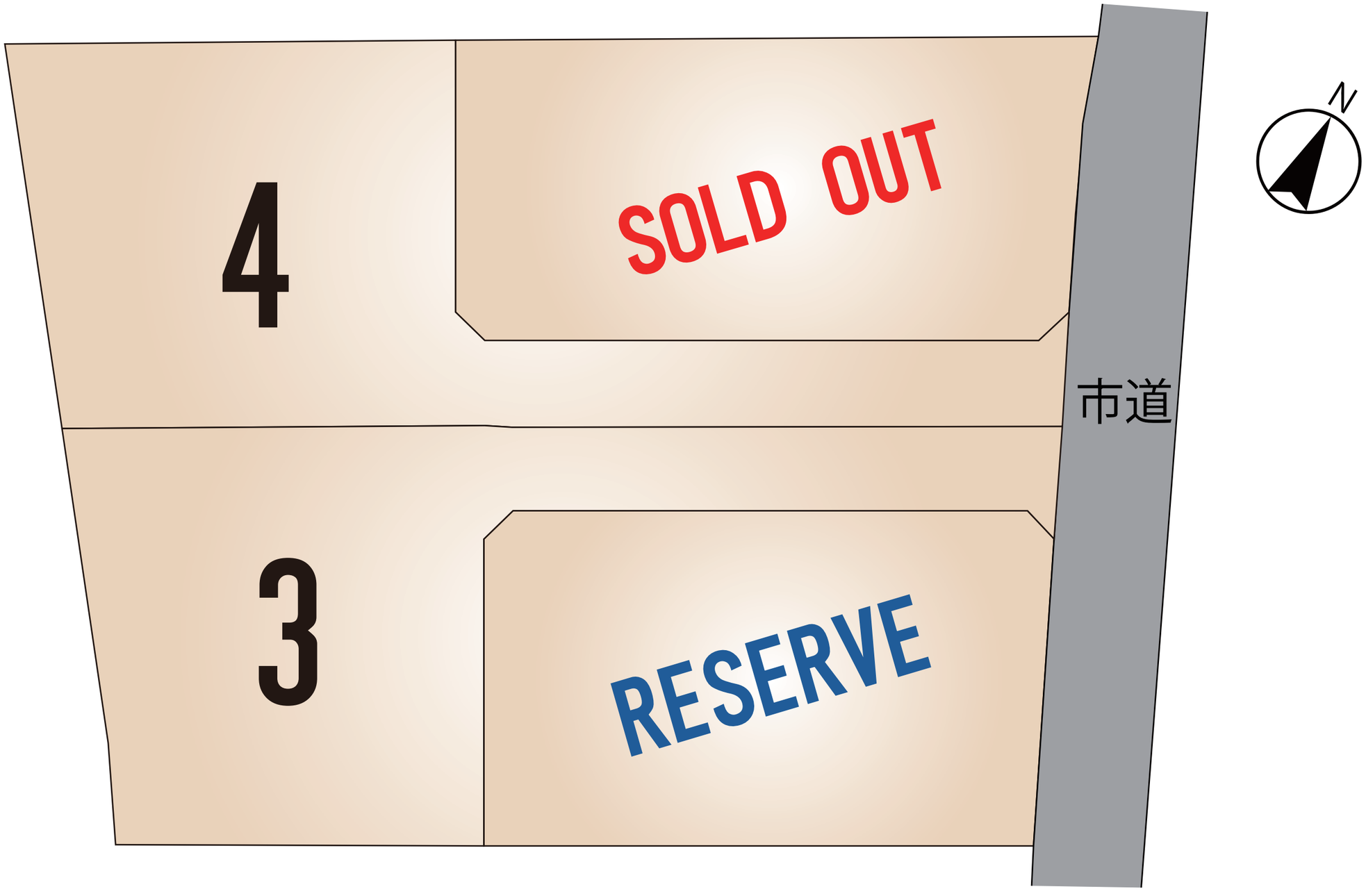
所在地	熊本県熊本市東区広木町28−15 付近【ナビ検索】		水道加入金		無料査定受付中！
区域区分	市街化区域		受益者負担金		
用途地域	第1種低層住居専用地域		仲介手数料	売買代金×3%＋6万円×1.1(税)	
接道	東側:市道		電柱位置	未定	
交通	都市バス:南町(徒歩約8分)		小学校/中学校	泉ヶ丘小学校/湖東中学校	
建蔽/容積	40%／80%	地目 宅地	引渡時期	令和8年4月末日	
上水	前面	下水 前面	取引形態/広告有効期限	専任/令和7年11月30日	

備考	・上下水道の引き込み工事の費用は、買主負担となります。 ・分筆前の為、面積に若干の誤差が生じる場合があります。 ・埋蔵文化財包蔵地内。 ・盛土規制法許可後の造成引き渡しとなります。

不動産売買専門店

不動産に価値を見出す
CLEVER TREND
株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868
熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550
担当(前田)080-2759-4383


4
SOLD OUT
市道
N
3
RESERVE

～熊本市東区広木町　全4区画　価格表～

区画	面積	坪数	価格
ご成約ありがとうございました。			
RESERVE			
3	264.96 ㎡	80.15 坪	27,980,000 円
4	267.4 ㎡	80.89 坪	27,980,000 円

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。

※完成前分譲地の場合は、記載㎡が若干誤差が生じる場合があります。

実測清算なし

最終更新日：令和7年9月27日

熊本市中央区八王寺町48番15-103

TEL:096-234-9770

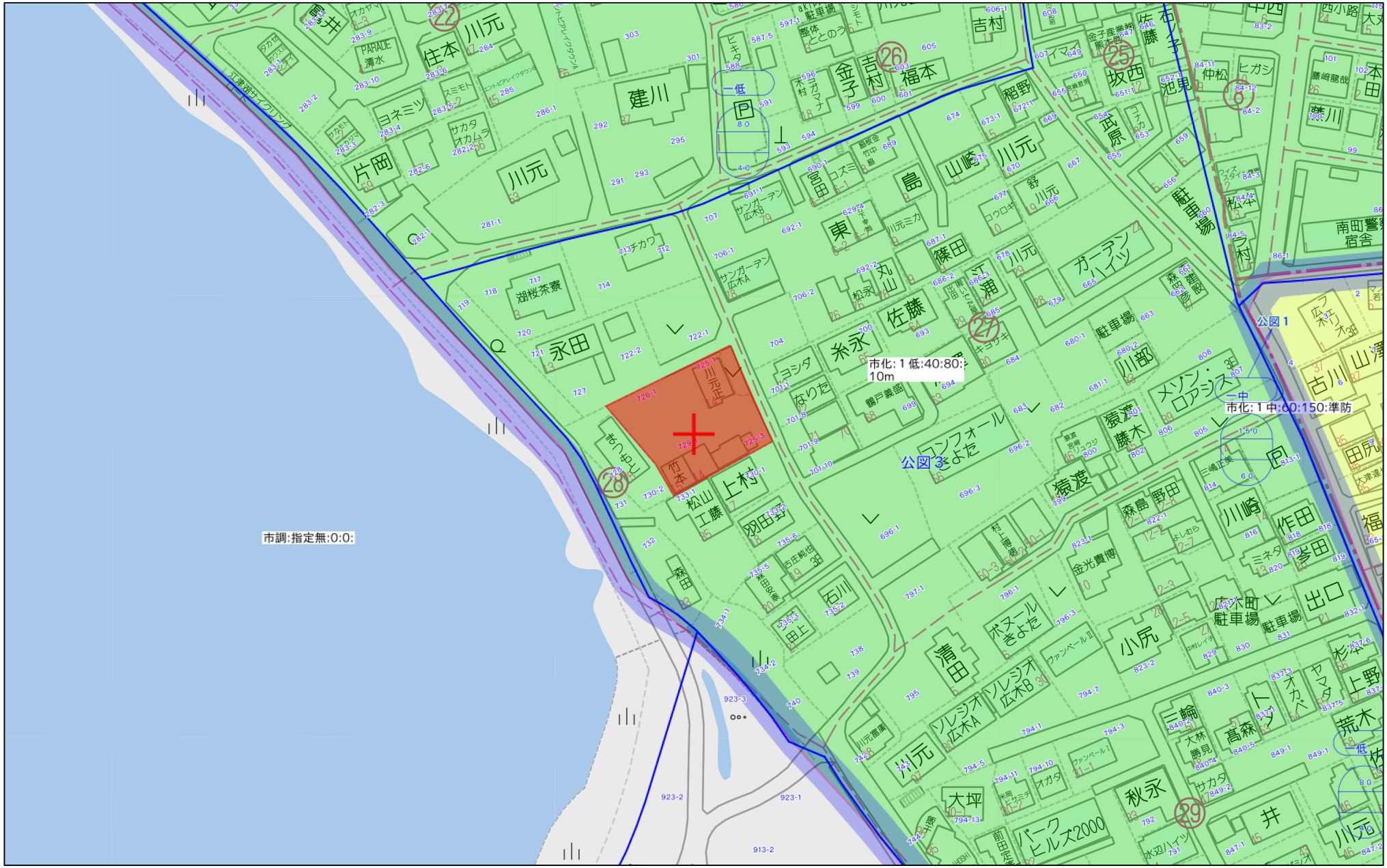
FAX:096-234-9550

不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

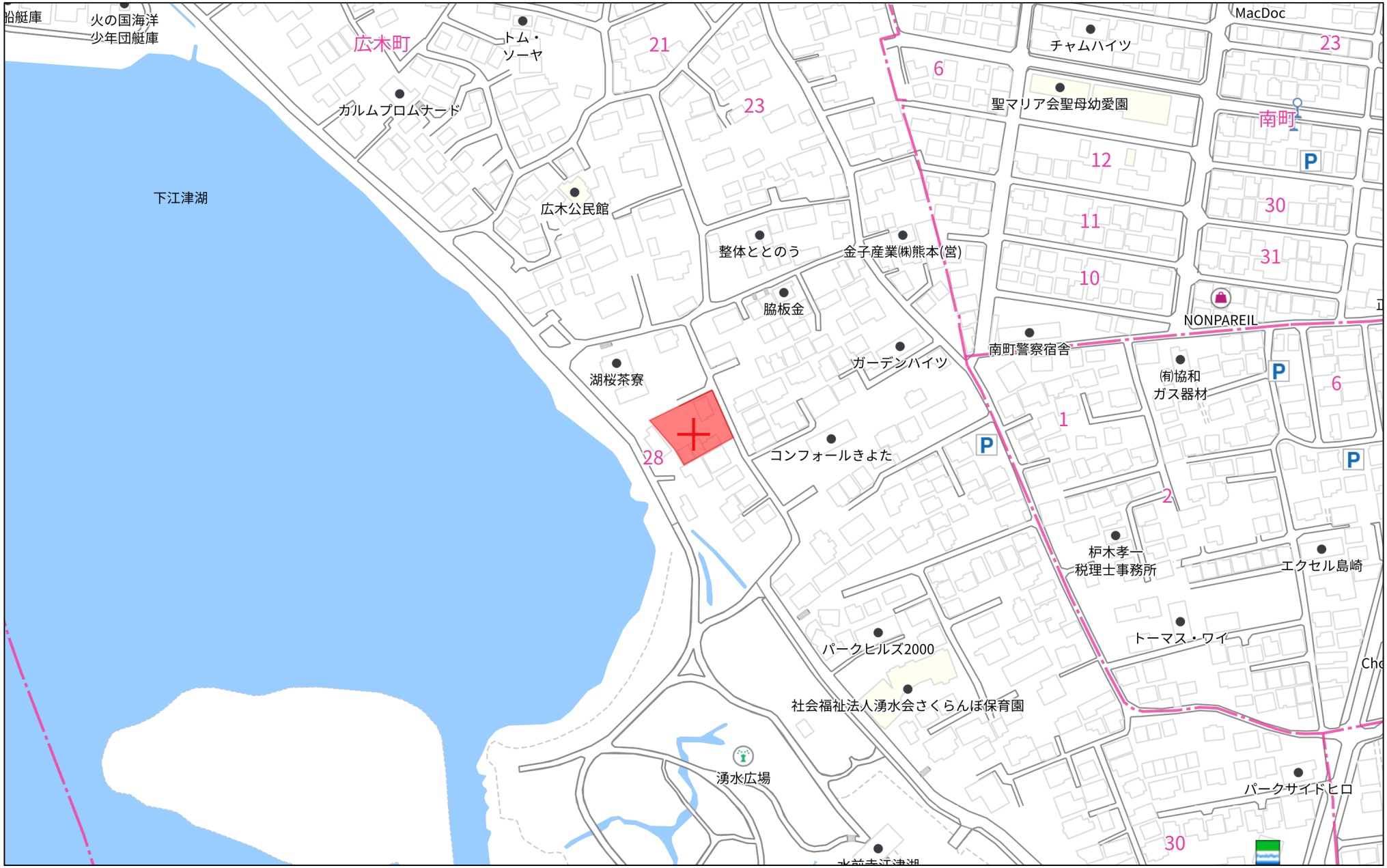
熊本県熊本市東区広木町28付近



Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
株式会社クレバートレンド
P250043150-20250928175437

熊本県熊本市東区広木町28付近

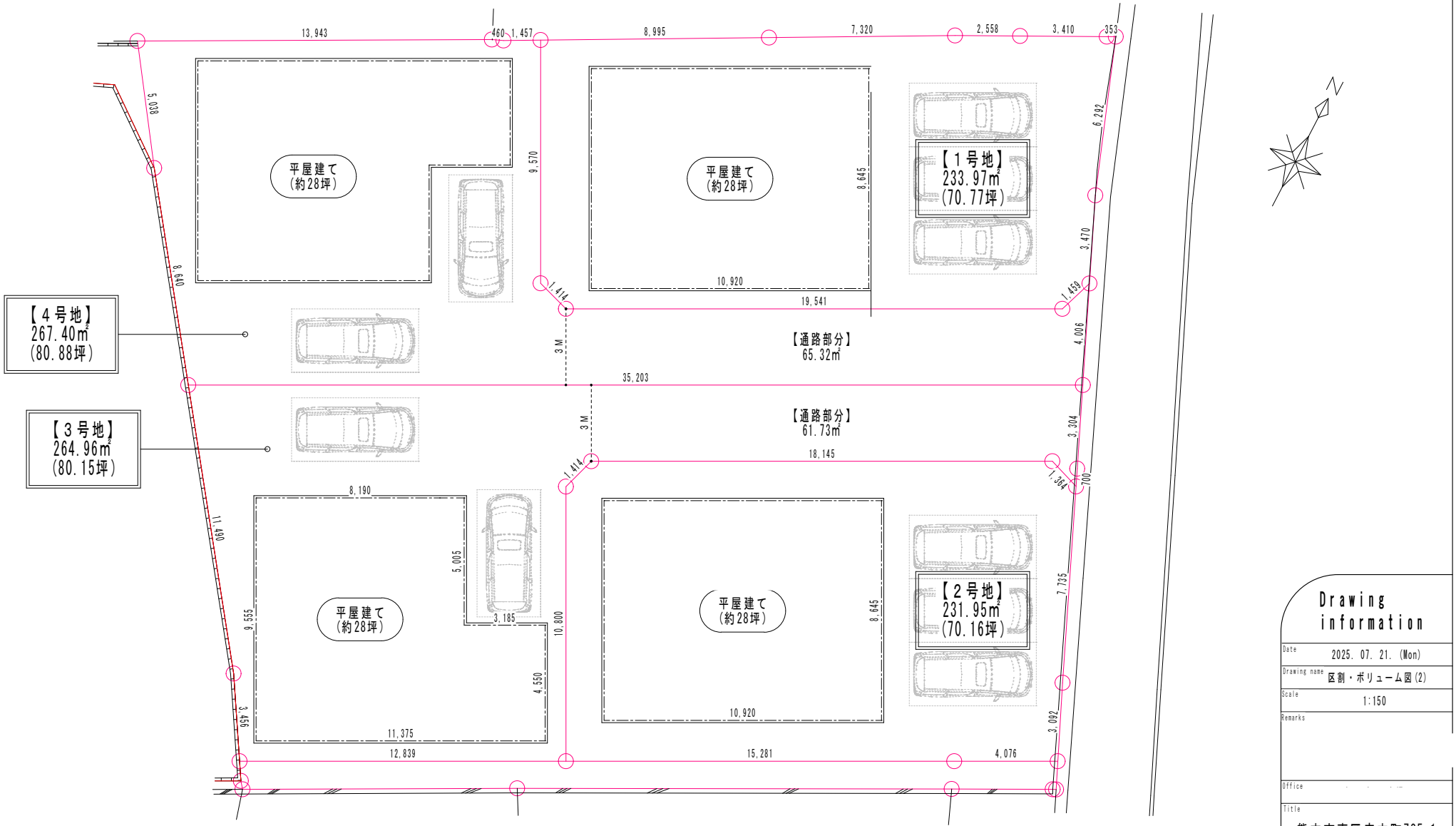


140m

1:3000

Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.

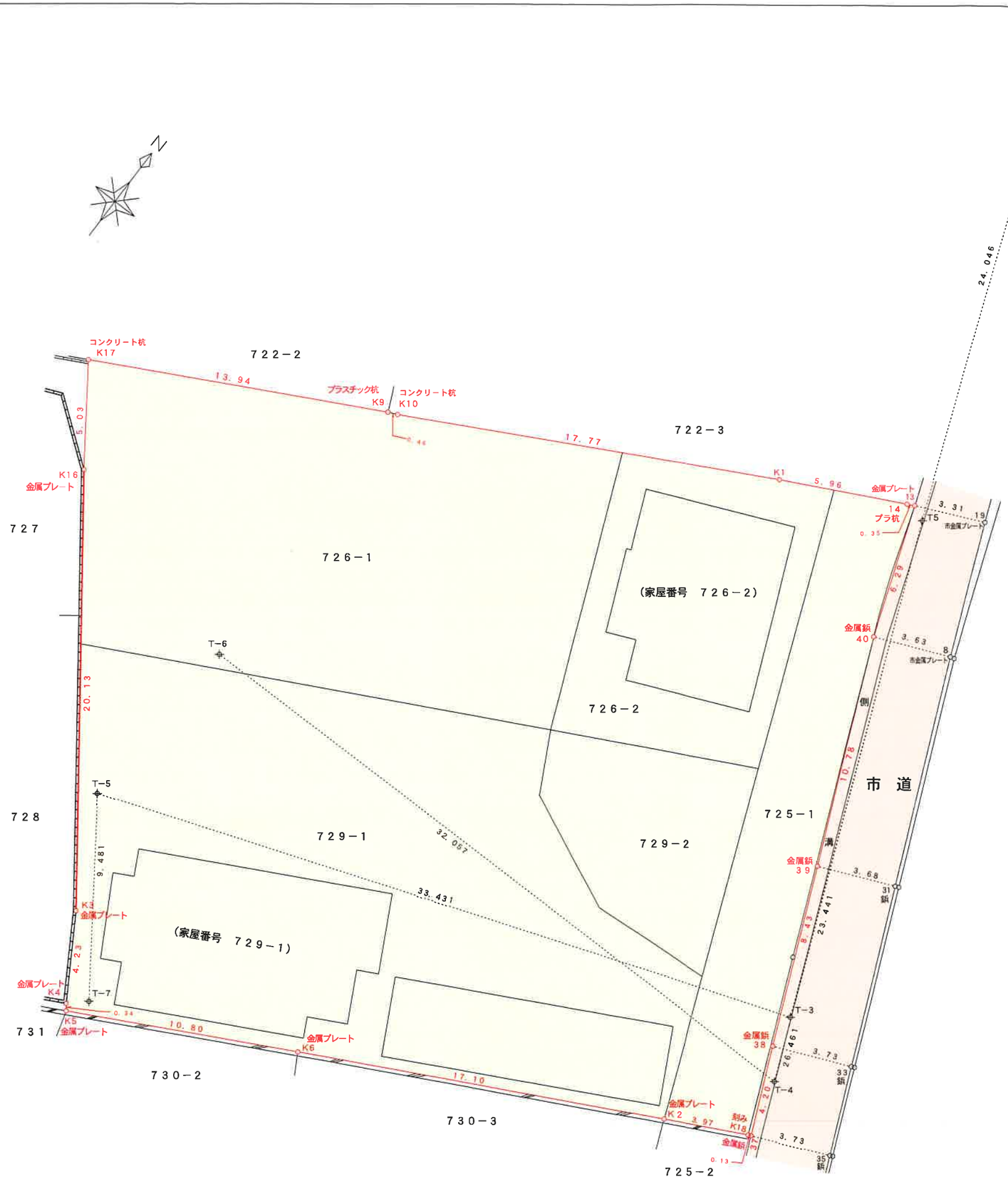
禁無断複写複製
株式会社クレバートレンド
P250043150-20250928175513



※令和6年3月3日作成の現況測量図を元に作成しております。

Drawing information

Date	2025. 07. 21. (Mon)
Drawing name	区割・ボリューム図(2)
Scale	1:150
Remarks	
Office	
Title	熊本市東区広木町725-1 他4筆

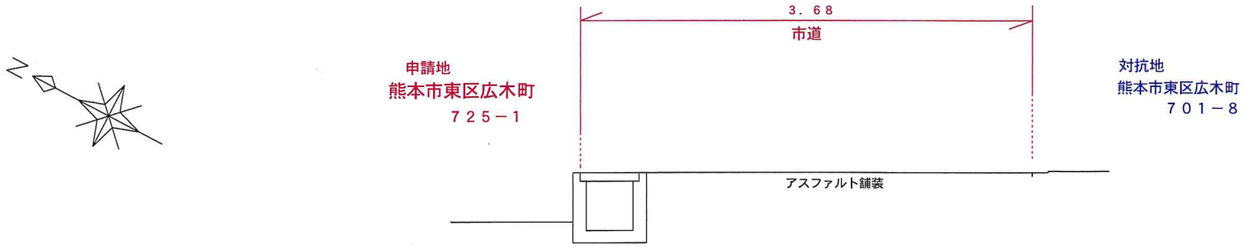


（世界測地系）

地　番	７２５－１・７２６－１・７２６－２・７２９－１・７２９－２			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)
13	-25369.744	-22887.236	-2.479	62891.595376
14	-25369.906	-22887.550	-5.631	142857.940686
K1	-25372.618	-22892.867	-20.998	532774.232764
K10	-25380.990	-22908.548	-16.104	408735.462960
K9	-25381.172	-22908.971	-12.768	324066.804096
K17	-25387.654	-22921.316	-9.457	240091.043878
K16	-25391.783	-22918.428	14.836	-376712.492588
K3	-25407.985	-22906.480	14.152	-359573.803720
K4	-25411.599	-22904.276	2.413	-61318.188387
K5	-25411.868	-22904.067	9.777	-248451.833436
K6	-25406.845	-22894.499	24.754	-628921.041130
K2	-25398.981	-22879.313	18.717	-475392.727377
K18	-25397.156	-22875.782	3.653	-92775.810868
37	-25397.100	-22875.660	-1.590	40381.389000
38	-25393.259	-22877.372	-5.077	128921.575943
39	-25385.524	-22880.737	-7.699	195443.149276
40	-25375.652	-22885.071	-6.499	164916.362348
			合　計	-2066.341179
			合　計　面　積	1033.1705895
			地　積	1033.17　㎡

地　番	面　積
725-1・726-1・726-2・729-1・729-2	１０３３．１７　㎡

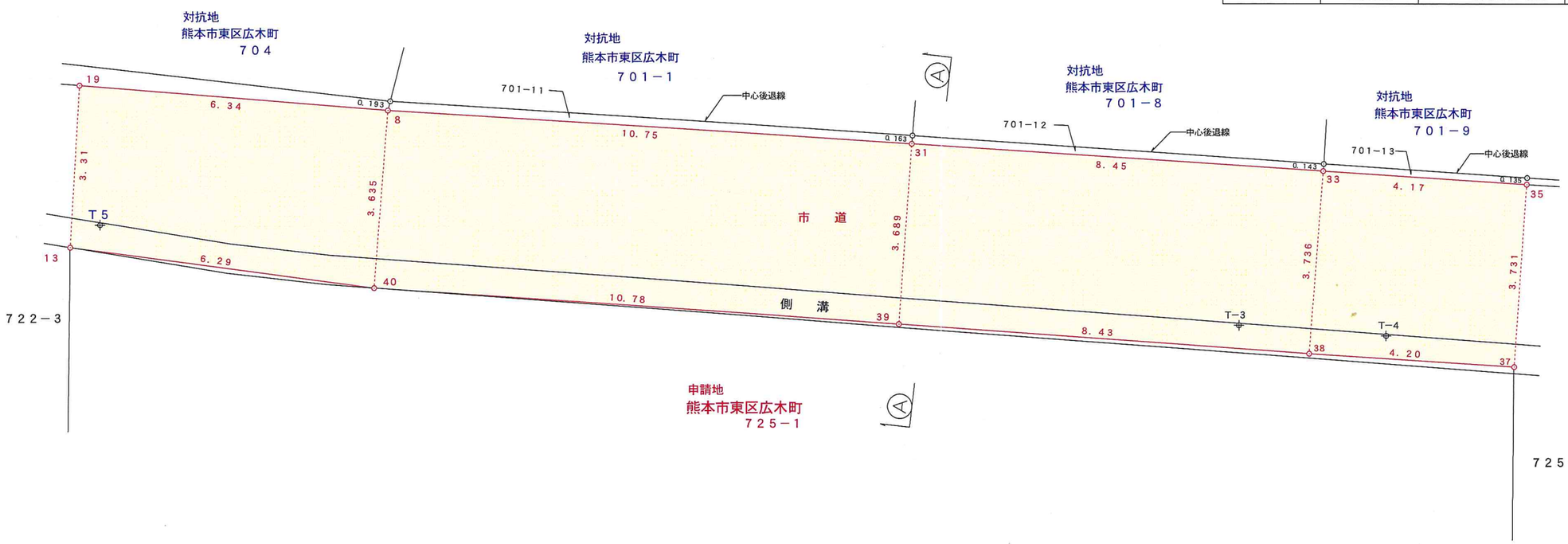
図面名称	現況測量図		
図面番号		縮尺	S＝1／200
場　所	熊本市東区広木町725番1・726番1・７２６番２・７２９番１・７２９番２		
作成年月日	令和６年３月３日		



Ⓐ Ⓐ 断面図 S＝1／50

本測量図に使用した座標値一覧				（世界測地系）
図示記号	標識	X座標	Y座標	備考
19	市金属プレート	-25368.378	-22884.217	
8	市金属プレート	-25374.217	-22881.731	
31	金属鋲	-25384.047	-22877.357	
33	金属鋲	-25391.779	-22873.942	
35	金属鋲	-25395.591	-22872.248	
37	金属鋲	-25397.100	-22875.660	
38	金属鋲	-25393.259	-22877.372	
39	金属鋲	-25385.524	-22880.737	
40	金属鋲	-25375.652	-22885.071	
13	金属プレート	-25369.744	-22887.236	

本測量図に使用した引照点一覧				（世界測地系）
図示記号	標識	X座標	Y座標	備考
T1	金属鋲	-25347.736	-22895.437	図枠外
T5	金属鋲	-25370.078	-22886.545	
T-3	金属鋲	-25391.715	-22877.528	
T-4	金属鋲	-25394.483	-22876.318	



立会日 令和６年２月１４日

図面名称	現況測量図		
図面番号		縮尺	S＝1／100
場所	熊本市東区広木町725番1		
作成年月日	令和６年３月３日		

登記年月日： 平成20年3月18日

次頁に図面に関する変更内容を示す。

地　　番	701－1， 701－8～701－14
土地の所在	熊本市広木町

地積測量図

世界測地系使用

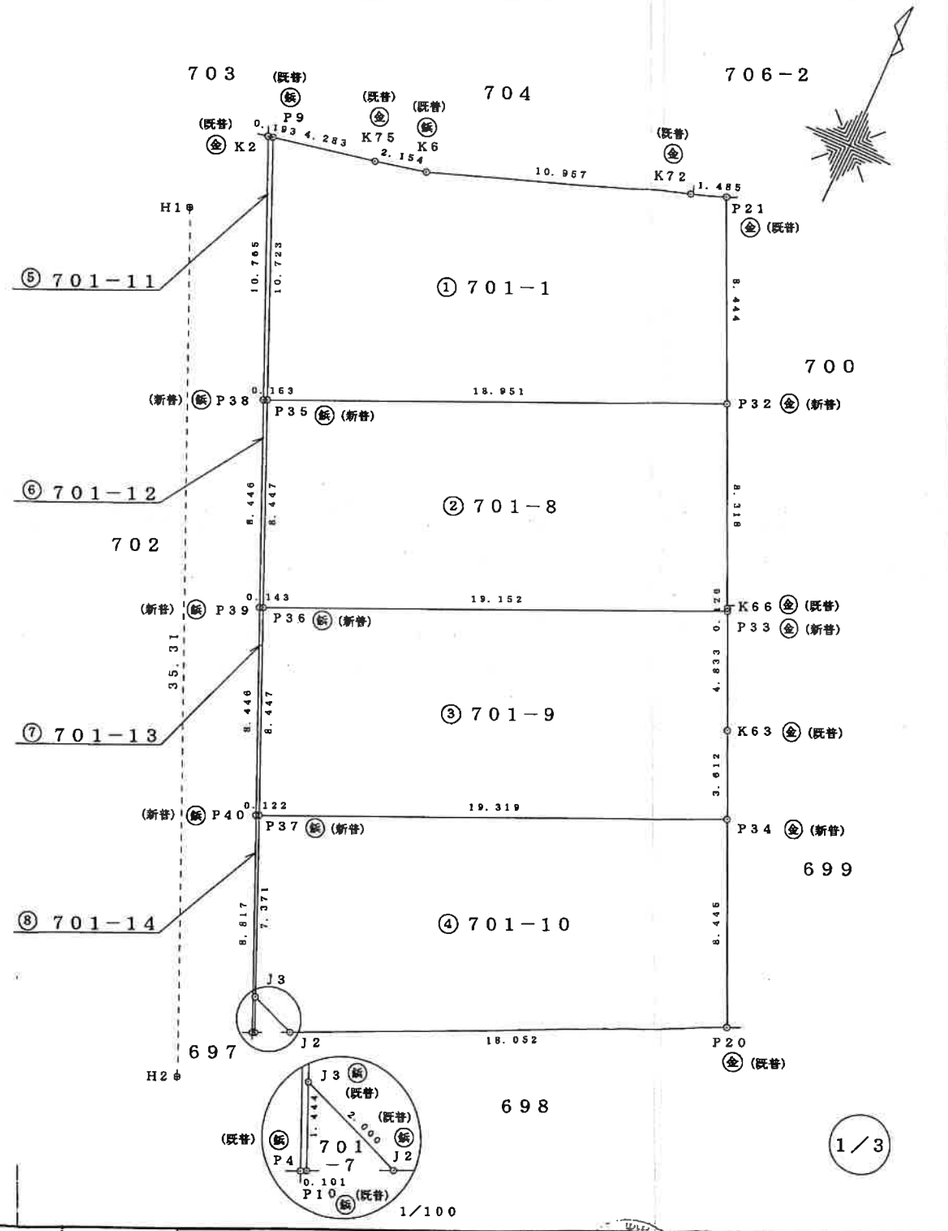
座標求積表

地　番	① 701－1			
測　点	Xn	Yn	(Xn+1－Xn－1) Yn	距　離
P21	－25368.957	－22864.070	－162632.129910	1.485
K72	－25369.492	－22865.456	101088.180976	10.957
K6	－25373.378	－22875.701	100218.446081	2.154
K75	－25373.873	－22877.798	32234.817382	4.283
P9	－25374.787	－22881.983	245569.441556	10.723
P35	－25384.605	－22877.669	41591.602242	18.951
P32	－25376.605	－22860.489	－357720.931872	8.444
		倍　面　積	349.426455	
		面　積	174.7132275	
		地　積	174.71 ㎡	
		坪　数	52.85	

地　番	② 701－8			
測　点	Xn	Yn	(Xn+1－Xn－1) Yn	距　離
P32	－25376.605	－22860.489	10875.848363	18.951
P35	－25384.605	－22877.669	359934.366377	8.447
P36	－25392.338	－22874.270	－8051.743040	19.152
P33	－25384.253	－22856.908	－187426.645600	0.126
K66	－25384.138	－22856.961	－174810.037728	8.318
		倍　面　積	321.788372	
		面　積	160.8941860	
		地　積	160.89 ㎡	
		坪　数	48.67	

地　番	③ 701－9			
測　点	Xn	Yn	(Xn+1－Xn－1) Yn	距　離
P33	－25384.253	－22856.908	84570.559600	19.152
P36	－25392.338	－22874.270	361848.077130	8.447
P37	－25400.072	－22870.872	－9651.507984	19.319
P34	－25391.916	－22853.358	－261305.295372	3.612
K63	－25388.638	－22854.875	－175136.907125	4.833
		倍　面　積	324.926249	
		面　積	162.4631245	
		地　積	162.46 ㎡	
		坪　数	49.14	

地　番	④ 701－10			
測　点	Xn	Yn	(Xn+1－Xn－1) Yn	距　離
P34	－25391.916	－22853.358	11243.852136	19.319
P37	－25400.072	－22870.872	340890.347160	7.371
J3	－25406.821	－22867.906	170068.616922	2.000
J2	－25407.509	－22866.028	－165572.908748	18.052
P20	－25399.580	－22849.810	－356297.087330	8.445
		倍　面　積	332.820140	
		面　積	166.4100700	
		地　積	166.41 ㎡	
		坪　数	50.33	



作成者	熊本市東野二丁目14番14号 土地家屋調査士　中根卓朗 （平成 20 年 3 月10日作成）	縮尺	1／

申請人		縮尺	1／250

(1/6)

A

次頁に図面に関する変更内容を示す。

地番	701－1， 701－8～701－14
土地の所在	熊本市広木町

地積測量図

本測量に使用した与点一覧

図示記号	名称	標識		座標	備考
3016A	都市再生街区多角点 (熊本市第3地区)	金属標	X Y	－25168．898 －23169．171	道路敷内 コンクリート天端
30A36	都市再生街区多角点 (熊本市第3地区)	金属標	X Y	－25282．680 －23046．783	道路敷内 コンクリート天端

恒久地物等一覧表

図示記号	名称	標識		座標	備考
H1	引照点	金属鋲	X Y	－25378．828 －22883．818	道路敷内 コンクリート天端
H2	引照点	金属鋲	X Y	－25411．088 －22869．438	道路敷内 コンクリート天端

境界点名	H1 － H2 －K 内角	H2 － K 点間距離
P21	267－27－57	42．472
K72	267－04－25	41．786
K6	260－08－35	38．227
K75	254－33－50	38．143
P9	228－26－39	38．408
P35	337－14－14	27．733
P32	288－34－49	35．626
P36	348－46－33	19．363
P33	305－25－19	29．617
K66	305－12－30	29．699
P37	352－39－57	11．110
P34	317－16－32	25．024
K63	312－44－53	26．760
J3	354－24－33	4．534
J2	352－12－50	4．944
P20	325－24－56	22．754
K2	226－23－10	38．430
P38	338－16－37	27．711
P39	349－15－54	19．337
P40	352－56－50	11．073
P4	354－50－02	3．536
P10	354－39－40	3．625

地番	⑤ 701－11			
測点	Xn	Yn	(Xn＋1－Xn－1)Yn	距離
P9	－25374．787	－22881．983	－223694．265808	0．193
K2	－25374．829	－22882．172	226236．034564	10．765
P38	－25384．674	－22877．817	223653．538992	0．163
P35	－25384．505	－22877．669	－226191．513403	10．723
	倍面積		3．794345	
	面積		1．8971725	
	地積		1．89 ㎡	
	坪数		0．57	

地番	⑥ 701－12			
測点	Xn	Yn	(Xn＋1－Xn－1)Yn	距離
P35	－25384．605	－22877．669	－175334．455216	0．163
P38	－25384．674	－22877．817	178309．705898	8．446
P39	－25392．399	－22874．400	175309．401600	0．143
P36	－25392．338	－22874．270	－178282．060380	8．447
	倍面積		2．591702	
	面積		1．2958510	
	地積		1．29 ㎡	
	坪数		0．39	

地番	⑦ 701－13			
測点	Xn	Yn	(Xn＋1－Xn－1)Yn	距離
P36	－25392．338	－22874．270	－175514．273710	0．143
P39	－25392．399	－22874．400	178100．078400	8．446
P40	－25400．124	－22870．983	175489．052559	0．122
P37	－25400．072	－22870．872	－178072．609392	8．447
	倍面積		2．247857	
	面積		1．1239285	
	地積		1．12 ㎡	
	坪数		0．33	

地番	⑧ 701－14			
測点	Xn	Yn	(Xn＋1－Xn－1)Yn	距離
P37	－25400．072	－22870．872	－153166．229784	0．122
P40	－25400．124	－22870．983	185620．898028	8．817
P4	－25408．188	－22867．416	183373．808904	0．101
P10	－25408．143	－22867．325	－31259．633275	1．444
J3	－25406．821	－22867．906	－184566．869326	7．371
	倍面積		1．974547	
	面積		0．9872735	
	地積		0．98 ㎡	
	坪数		0．29	

総計 669．7848335

2／3

作成者	熊本市東野二丁目14番14号 土地家屋調査士 中根卓朗 (平成 20 年 3 月10日作成)	縮尺 1／

申請人		縮尺 1／

B

次頁に図面に関する変更内容を示す。

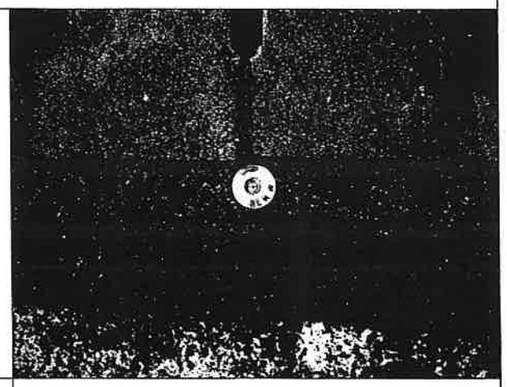
地番	701－1， 701－8～701－14
土地の所在	熊本市広木町

地積測量図

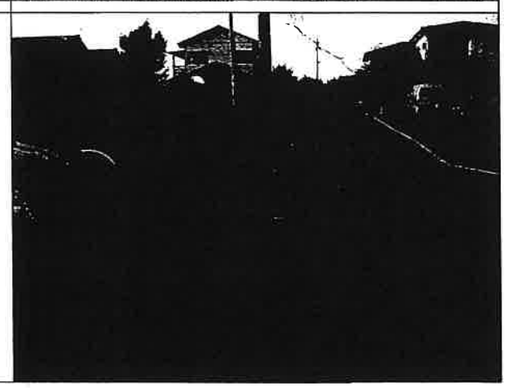
恒久的地物		
符号	Ｈ２	
地物の名称	引照点	
成果	測地系	世界測地系 Ⅱ系
	Ｘ座標	－２５４１１．０８８
	Ｙ座標	－２２８６９．４３８
	標高	１０．００
備考		

概略図

地物の状況



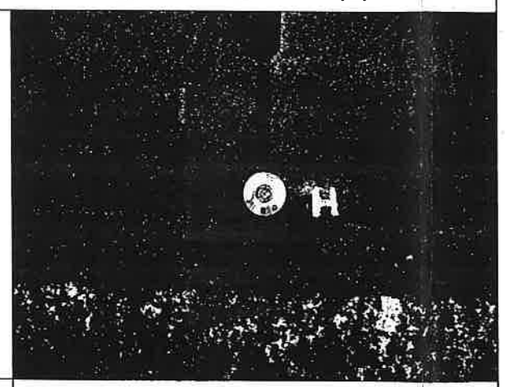
標識の状況



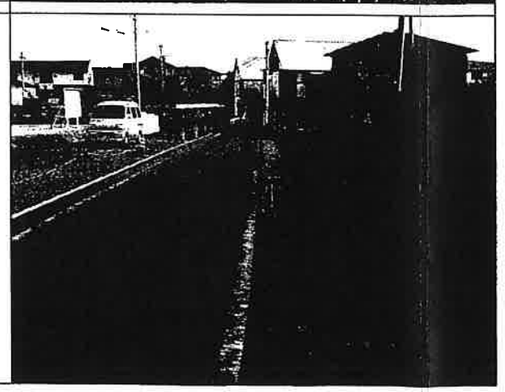
恒久的地物		
符号	Ｈ１	
地物の名称	引照点	
成果	測地系	世界測地系 Ⅱ系
	Ｘ座標	－２５３７８．８２８
	Ｙ座標	－２２８８３．８１８
	標高	
備考		

概略図

地物の状況



標識の状況



3／3

作成者	熊本市東野二丁目１４番１４号 土地家屋調査士 中根卓朗 （平成 20 年 3 月 10日作成）	縮尺	1／

申請人		縮尺	1／

C

登記年月日： 令和1年5月20日

地番	722番2、722番3、722番4
土地の所在	熊　本　市　東　区　広　木　町

地　積　測　量　図

※ 世 界 測 地 系 ※

地番	(A)722-2					
筆界点	X座標 (Xn)	Y座標 (Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
263	-25356.450	-22914.403	16.500	既設普通金属標	実測値	
55	-25362.048	-22929.924	17.001	既設普通金属標	実測値	
67	-25367.783	-22945.928	28.976	既設普通金属標	実測値	
64	-25390.647	-22928.128	7.449	既設プラ杭	実測値	
C059	-25387.638	-22921.314	13.926	既設コン杭	実測値	
324	-25381.194	-22908.969	1.645	新設プラ杭	実測値	
308	-25379.735	-22909.728	4.006	新設普通金属標	実測値	
323	-25376.170	-22911.555	4.016	新設普通金属標	実測値	
262	-25374.309	-22907.996	18.973	新設普通金属標	実測値	
263	-25356.450	-22914.403		既設普通金属標	実測値	
計算方法	2F=Σ [Xn(Yn+1 - Yn-1)]					
倍面積	1492.894550					
面積 (㎡)	746.4472750					
地積	746.44 ㎡					

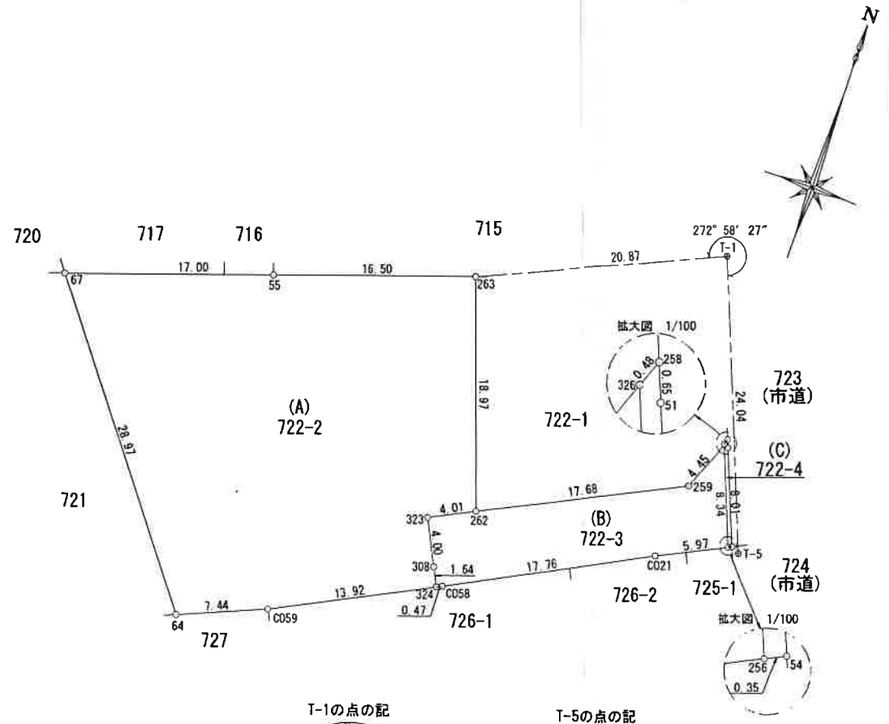
地番	(B)722-3					
筆界点	X座標 (Xn)	Y座標 (Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
326	-25362.158	-22890.649	4.452	ペイント	実測値	
259	-25366.324	-22892.219	17.683	ペイント	実測値	
262	-25374.309	-22907.996	4.016	新設普通金属標	実測値	
323	-25376.170	-22911.555	4.006	新設普通金属標	実測値	
308	-25379.735	-22909.728	1.645	新設普通金属標	実測値	
324	-25381.194	-22908.969	0.479	新設プラ杭	実測値	
C058	-25380.972	-22908.544	17.767	既設コン杭	実測値	
C021	-25372.596	-22892.875	5.971	既設コン杭	実測値	
256	-25369.902	-22887.546	8.343	新設プラ杭	実測値	
326	-25362.158	-22890.649		ペイント	実測値	
計算方法	2F=Σ [Xn(Yn+1 - Yn-1)]					
倍面積	275.712408					
面積 (㎡)	137.8562040					
地積	137.85 ㎡					

地番	(C)722-4					
筆界点	X座標 (Xn)	Y座標 (Yn)	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
258	-25361.706	-22890.479	0.483	新設普通金属鋲	実測値	
326	-25362.158	-22890.649	8.343	ペイント	実測値	
256	-25369.902	-22887.546	0.351	新設プラ杭	実測値	
54	-25369.744	-22887.233	8.014	既設普通金属標	実測値	
51	-25362.314	-22890.235	0.655	新設普通金属標	実測値	
258	-25361.706	-22890.479		新設普通金属鋲	実測値	
計算方法	2F=Σ [Xn(Yn+1 - Yn-1)]					
倍面積	5.735502					
面積 (㎡)	2.8677510					
地積	2.86 ㎡					

凡例　　プラ杭・・プラスチック杭　　コン杭・・コンクリート杭

合計面積・・(A)+(B)+(C)=887.1712㎡

平面直角座標系番号	Ⅱ
測量年月日	令和元年5月13日



T-1の点の記

T-5の点の記

引照点座標リスト				
NO	標識	X	Y	備考
T-1	既設普通金属鋲	-25347.736	-22895.437	
T-5	既設普通金属鋲	-25370.078	-22886.545	

本測量に使用した与点座標リスト					
基準点コード	種別	基準点名	X	Y	標高
EL04930261102	電子基準点	熊　本	-17484.829	-22017.093	59.419
EL04930055901	電子基準点	城　南	-32214.823	-23589.998	36.554
EL04930342301	電子基準点	玉　名	-7283.835	-42994.480	18.821

VRS-RTK方式により 平成２９年６月１０日 座標取得 配信業者 ジェノバ

作成者	熊本市中央区新屋敷三丁目10番17号 土地家屋調査士法人 ミタス測量登記サポート 代表社員　中村紀夫 （令和元年5月14日作成）	縮尺	

申請人		縮尺	1/500

登記年月日： 平成31年4月9日

地番	722番1、722番2
土地の所在	熊本市東区広木町

地積測量図

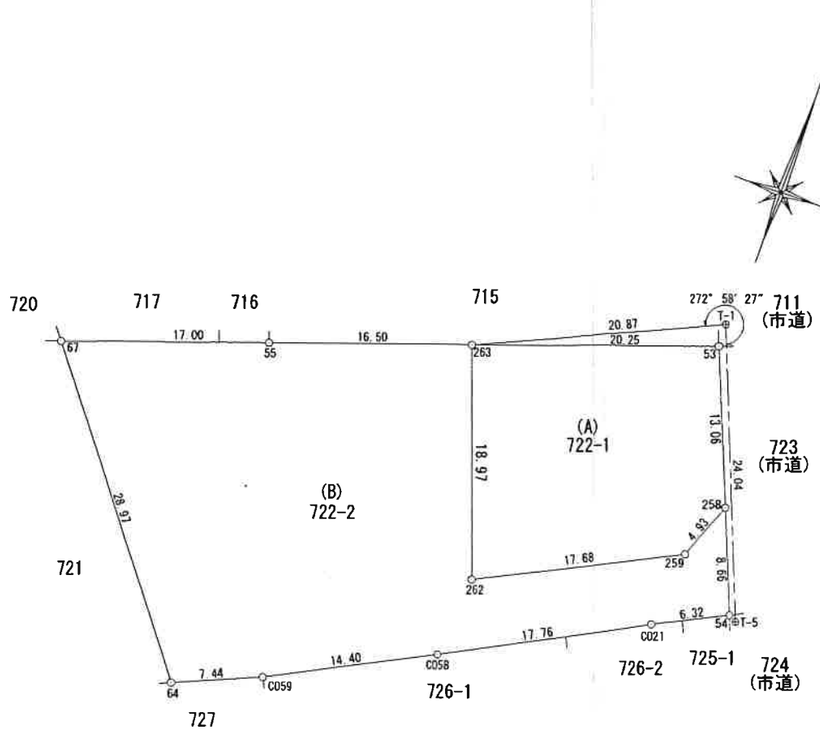
※世界測地系※

地番	(A)722-1					
筆界点	X座標（Xn）	Y座標（Yn）	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
53	-25349.579	-22895.351	20.253	既設金属標	実測値	
263	-25356.450	-22914.403	18.973	新設普通金属標	実測値	
262	-25374.309	-22907.996	17.683	新設プラ杭	実測値	
259	-25366.324	-22892.219	4.935	新設プラ杭	実測値	
258	-25361.706	-22890.479	13.069	新設プラ杭	実測値	
53	-25349.579	-22895.351		既設金属標	実測値	
計算方法	2F=Σ{Xn(Yn+1 - Yn-1)}					
倍面積	717.066926					
面積（㎡）	358.5334630					
地積	358.53 ㎡					

地番	(B)722-2					
筆界点	X座標（Xn）	Y座標（Yn）	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
258	-25361.706	-22890.479	4.935	新設プラ杭	実測値	
259	-25366.324	-22892.219	17.683	新設プラ杭	実測値	
262	-25374.309	-22907.996	18.973	新設プラ杭	実測値	
263	-25356.450	-22914.403	16.500	新設普通金属標	実測値	
55	-25362.048	-22929.924	17.001	既設普通金属標	実測値	
67	-25367.783	-22945.928	28.976	既設普通金属標	実測値	
64	-25390.647	-22928.128	7.449	既設プラ杭	実測値	
C059	-25387.638	-22921.314	14.405	既設コン杭	実測値	
C058	-25380.972	-22908.544	17.767	既設コン杭	実測値	
C021	-25372.596	-22892.875	6.322	既設コン杭	実測値	
54	-25369.744	-22887.233	8.669	既設普通金属標	実測値	
258	-25361.706	-22890.479		新設プラ杭	実測値	
計算方法	2F=Σ{Xn(Yn+1 - Yn-1)}					
倍面積	1774.355526					
面積（㎡）	887.1777630					
地積	887.17 ㎡					

凡例　コン杭・・コンクリート杭　プラ杭・・プラスチック杭

合計面積・・(A)+(B)=1245.7112㎡



T-1の点の記

T-5の点の記

引照点座標リスト				
NO	標識	X	Y	備考
T－1	既設普通金属鋲	-25347.736	-22895.437	
T－5	既設普通金属鋲	-25370.078	-22886.545	

本測量に使用した与点座標リスト					
基準点コード	種別	基準点名	X	Y	標高
EL04930261102	電子基準点	熊本	-17484.829	-22017.093	59.419
EL04930055901	電子基準点	城南	-32214.823	-23589.998	36.554
EL04930342301	電子基準点	玉名	-7283.835	-42994.480	18.821

VRS-RTK方式により 平成２９年６月１０日 座標取得 配信業者 ジェノバ

平面直角座標系番号	Ⅱ
測量年月日	平成31年4月3日

作成者	熊本市中央区新屋敷三丁目10番17号 土地家屋調査士法人 ミタス測量登記サポート 代表社員 中村紀夫 （平成31年4月3日作成）	縮尺		申請人		縮尺	1/500

登記年月日： 平成4年10月8日

次頁に図面に関する変更内容を示す。

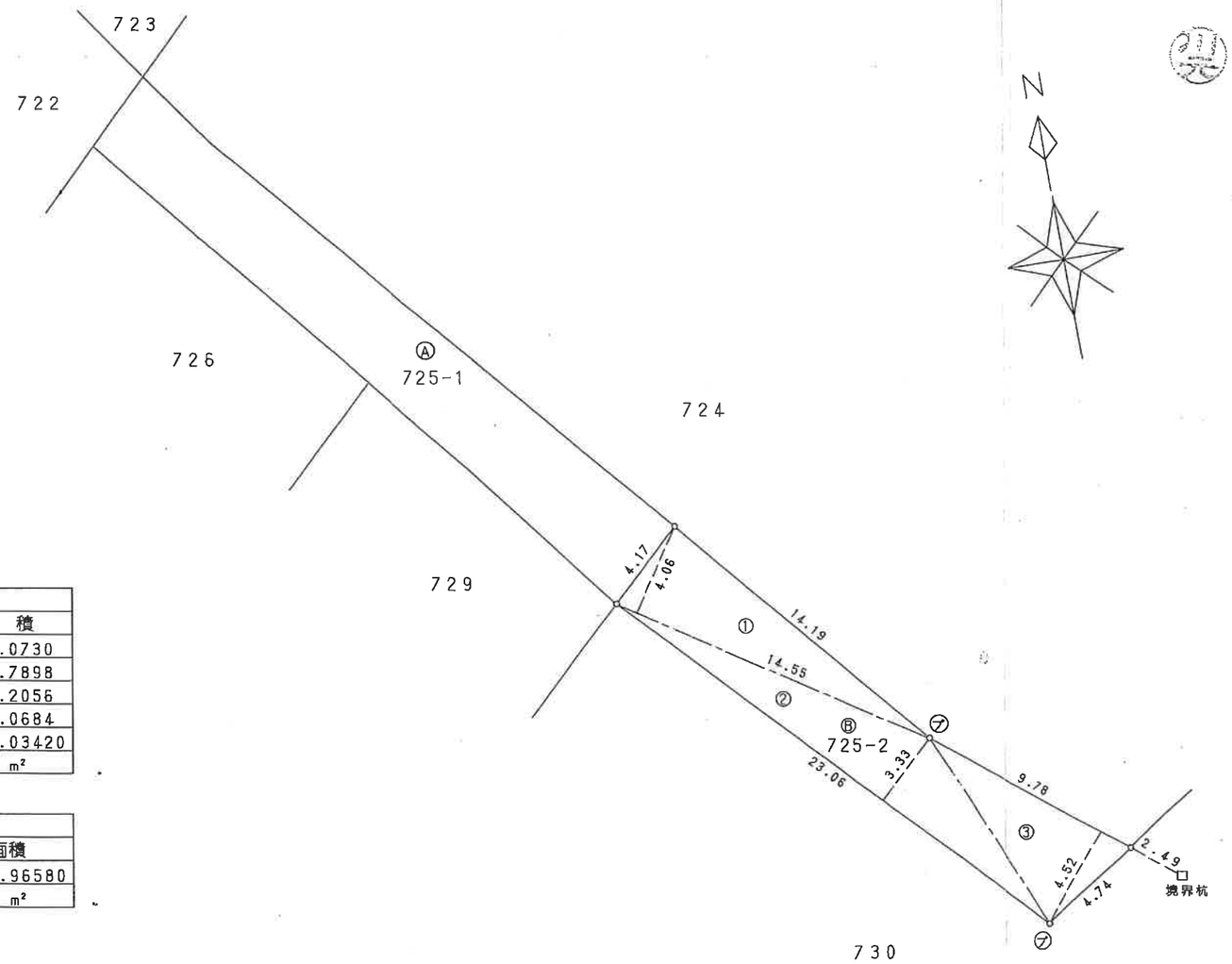
204760

昭和 平成 4年10月8日登記

地番	725-2 725-1
土地の所在	熊本市広木町

地積測量図

会員専用



求　積　表

地番	Ⓑ725-2		
符号	底辺	高さ	倍面積
1	14.55	4.06	59.0730
2	23.06	3.33	76.7898
3	9.78	4.52	44.2056
合計			180.0684
1/2			90.03420
地積			90 m²

地番	Ⓐ725-1	
公簿地積	合計面積	残地面積
142	90.03420	51.96580
地積		51 m²

筆界標略号　㋐…石杭、㋐…プラスチック杭、㋓…コンクリート杭、㋔…金属標、㋖…刻ミ（　　）

作製者	土地家屋調査士 鹿本郡植木町鐙田1150番地 渡辺博之	平成 4年 10月 6日作製）

申請人		縮尺	1/250

（熊本県土地家屋調査士会用紙）

A

登記年月日：平成5年9月14日

次頁に図面に関する変更内容を示す。

204761
204761

昭和
平成 5年9月14日登記

地番	725番3 ・ 725番4
土地の所在	熊本市広木町

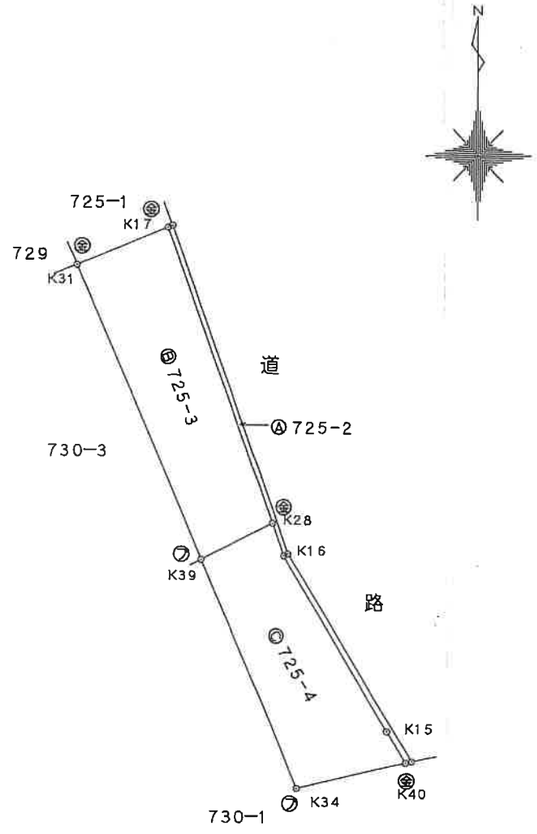
地積測量図

会員専用

地番	Ⓑ725－3				
測点名	X 座標	Y 座標	Yn+1－Yn-1	Xn・(Yn+1－Yn-1)	距離
K17	145.182	116.371	7.869	1142.437158	12.775
K28	133.121	120.582	1.329	176.917809	3.243
K39	131.634	117.700	-7.869	-1035.827946	13.001
K31	143.640	112.713	-1.329	-190.897560	3.970
			倍面積	92.629461	
			面積	46.3147305	
			地積	46 ㎡	

地番	Ⓒ725－4				
測点名	X 座標	Y 座標	Yn+1－Yn-1	Xn・(Yn+1－Yn-1)	距離
K28	133.121	120.582	3.343	445.023503	1.398
K16	131.801	121.043	4.579	603.516779	8.259
K15	124.642	125.161	4.847	604.139774	1.464
K40	123.372	125.890	-3.601	-444.262572	4.452
K34	122.339	121.560	-8.190	-1001.956410	10.065
K39	131.634	117.700	-0.978	-128.738052	3.243
			倍面積	77.723022	
			面積	38.8615110	
			地積	38 ㎡	

地番	Ⓐ725－2
公簿	90
合計面積	85.1762415
残地	4.8237585
地積	4.82 ㎡



筆界標略号　(右)…石杭、(プ)…プラスチック杭、(コ)…コンクリート杭、(金)…金属標、(キ)…刻ミ(　　)

作製者	熊本市下南部3丁目9番12号 土地家屋調査士 友川末廣 (平成 5 年 9 月 1 日作製)	申請人		縮尺	1/250

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

A

登記年月日：平成11年5月19日

次頁に図面に関する変更内容を示す。

204762

725-4

昭和
平成 11 年 5 月 19 日登記

地番	725-5　　725-4
土地の所在	熊本市広木町

地積測量図

会員専用

求積表

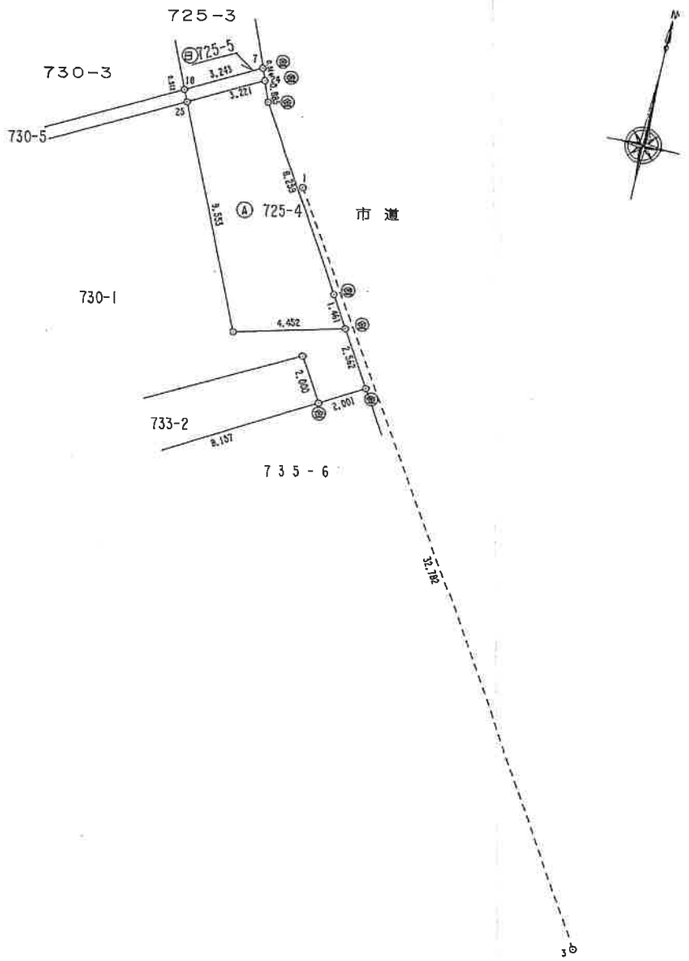
地番	Ⓑ 725－5				
NO	種類	X	Y	Xn・(Yn+1－Yn-1)	辺長
18		102.809	94.523	-269.868007	0.512
25		102.342	94.734	309.584550	3.221
24	新設永久金属標	103.909	97.548	272.553307	0.514
7	新設永久金属標	104.386	97.357	-315.767650	3.243
			合計	-3.297800	倍面積
			地積	1.6489000	

地番	Ⓐ 725－4	
公簿面積	合計面積	残地
38.861511	1.6489000	37.2126110
	地積	37.21 ㎡

引照点表

図示番号	名称	標識種類		座標	備考
1	T1	金属鋲	X	100.000	市道側溝上
	引照点		Y	100.000	
3	T2	金属鋲	X	72.390	市道側溝上
	引照点		Y	117.673	

器械点	視準点	観測角	距離
1	3	0° 0′ 0″	32.782
	18	149°46′30″	6.155
	7	181°33′00″	5.121
	24	180°31′27″	4.614



筆界標略号　㊁…石杭 ㊂…プラスチック杭 ㊃…コンクリート杭 ㊄…金属標 ㊅…刻ミ(　　)

作製者	上益城郡御船町大字御船７４ 土地家屋調査士 吉田末春
	(平成 11 年 4 月 22 日作製)

申請人		縮尺	1/250

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

A

次頁に図面に関する変更内容を示す。

土地家屋調査士 江入精三

204763

昭和 平成 8年9月27日登記

地番	726-2
土地の所在	熊本市広木町

地積測量図

会員専用

座標求積表

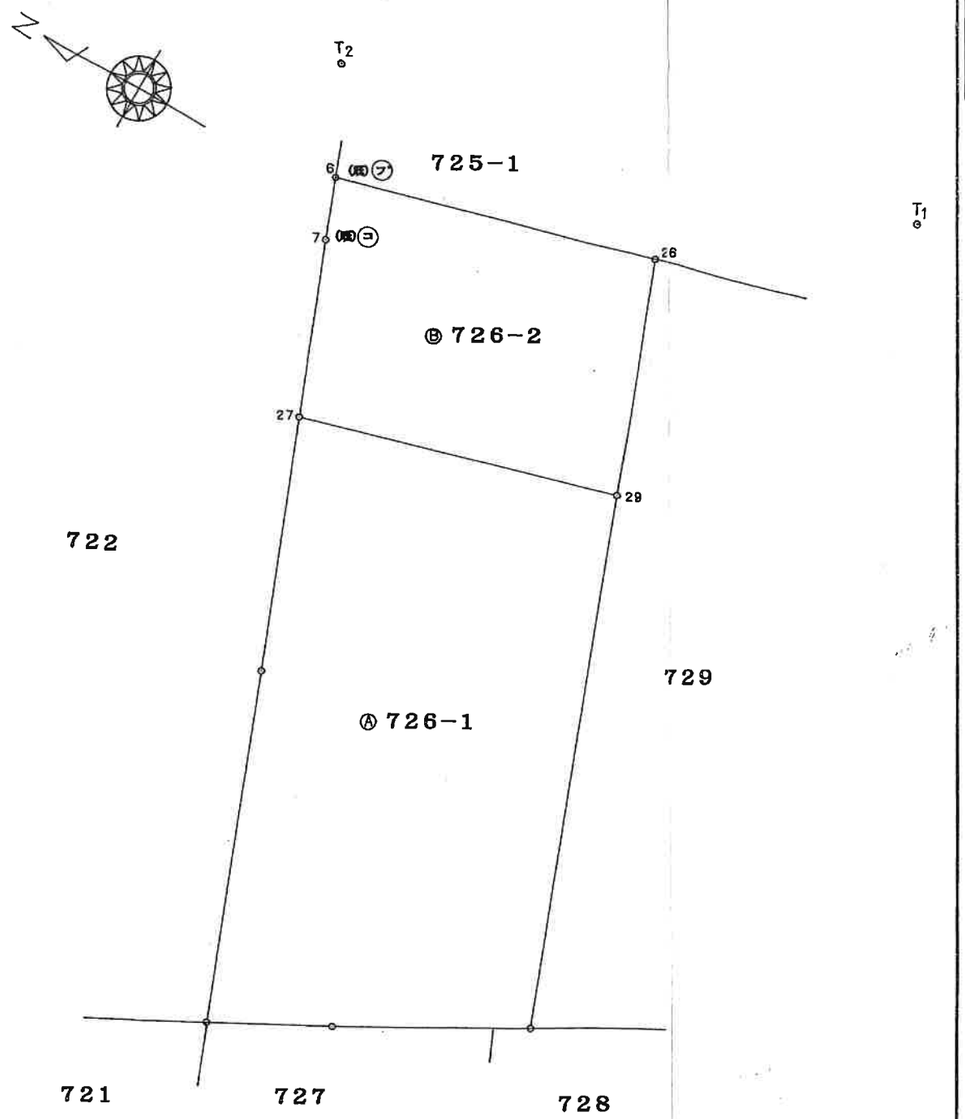
地番	Ⓑ 726-2			
測点	標識	Xn	Yn	辺長
6	プラスチック杭	121.155	89.738	2.56
7	コンクリート杭	120.221	87.351	7.32
27		117.517	80.549	13.08
29		104.962	84.244	9.73
26		108.456	93.334	13.19
	倍面積	256.910019		
	面積	128.4550095		
	地積	128.45		㎡
	坪数	38.85		坪

地番	Ⓐ 726-1	
公簿	合計面積	残地
396	128.4550095	267.5449905
	地積	267.54 ㎡

地番	面積
Ⓐ 726-1	267.5449905 ㎡
Ⓑ 726-2	128.4550095 ㎡

準拠点の座標

	標識	X座標	Y座標
T1	(金属標)	100.000	100.000
T2	(金属標)	123.269	93.884



筆界標略号　(石)…石杭、(プ)…プラスチック杭、(コ)…コンクリート杭、(金)…金属標、(キ)…刻ミ(　　)

作製者	熊本市新生1丁目10番6号 土地家屋調査士 江入精三	(平成 8年 9月18日作製)	申請人		縮尺	1/250

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

A

次頁に図面に関する変更内容を示す。

土地家屋調査士 入江精三

川元

204764

地番	729-2　729-1
土地の所在	熊本市広木町

昭和 8年9月17日登記

地積測量図

会員専用

座標求積表

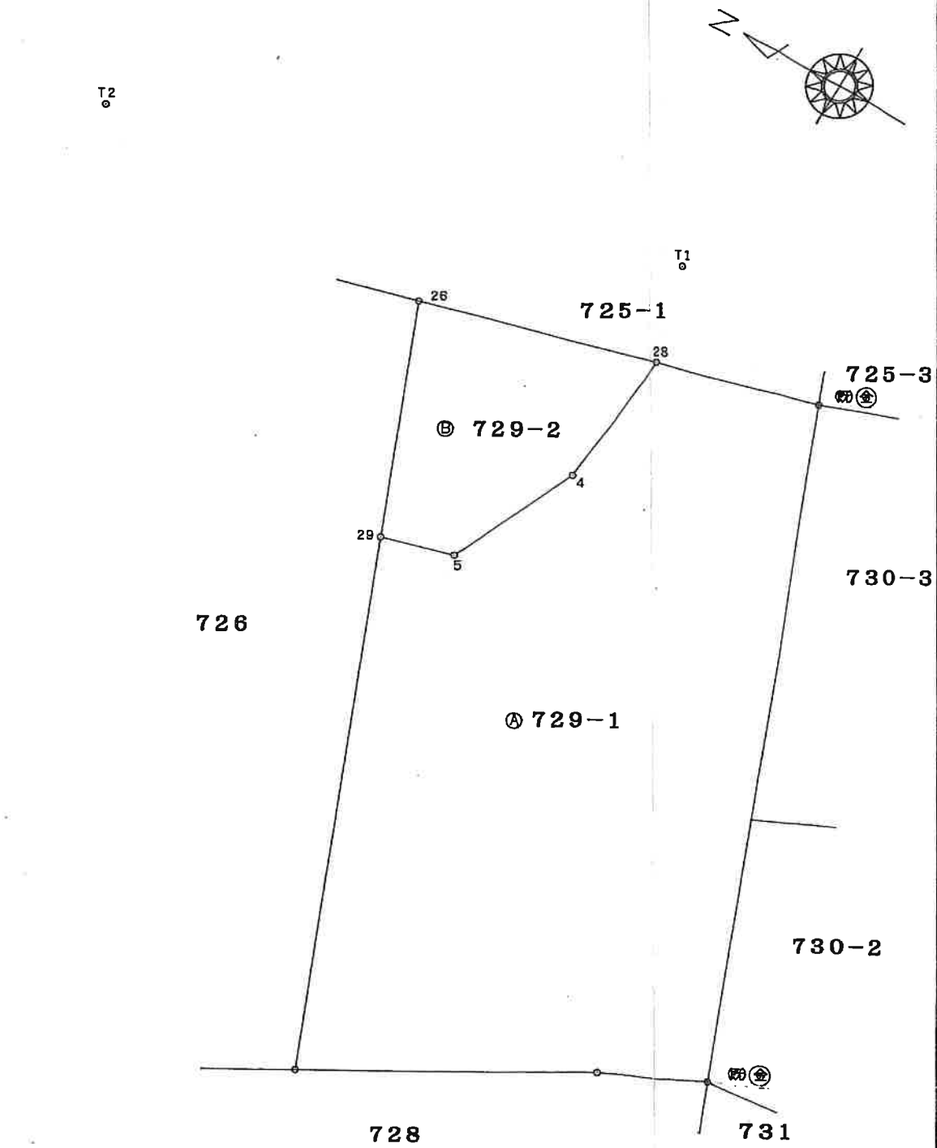
地番	Ⓑ 729-2			
測点	標識	Xn	Yn	辺長
26		108.456	93.334	9.73
29		104.962	84.244	3.03
5		102.050	85.101	5.79
4		99.586	90.343	5.69
28		98.999	96.012	9.82
	倍面積	135.370549		
	面積	67.6852745		
	地積	67.68		㎡
	坪数	20.47		坪

地番	Ⓐ 729-1	
公簿	合計面積	残地
450.31	67.6852745	382.6247255
	地積	382.62 ㎡

地番	面積
Ⓐ 729-1	382.6247255 ㎡
Ⓑ 729-2	67.6852745 ㎡

準拠点の座標

	標識	X座標	Y座標
T1	(金属標)	100.000	100.000
T2	(金属標)	123.269	93.884



筆界標略号　(石)…石杭、(プ)…プラスチック杭、(コ)…コンクリート杭、(金)…金属標、(キ)…刻ミ(　　)

作製者	熊本市新生1丁目10番6号 土地家屋調査士　入江精三	申請人	縮尺 1/250

(平成 8年 9月18日作製)

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

A

昭和 5年9月14日登記

204765

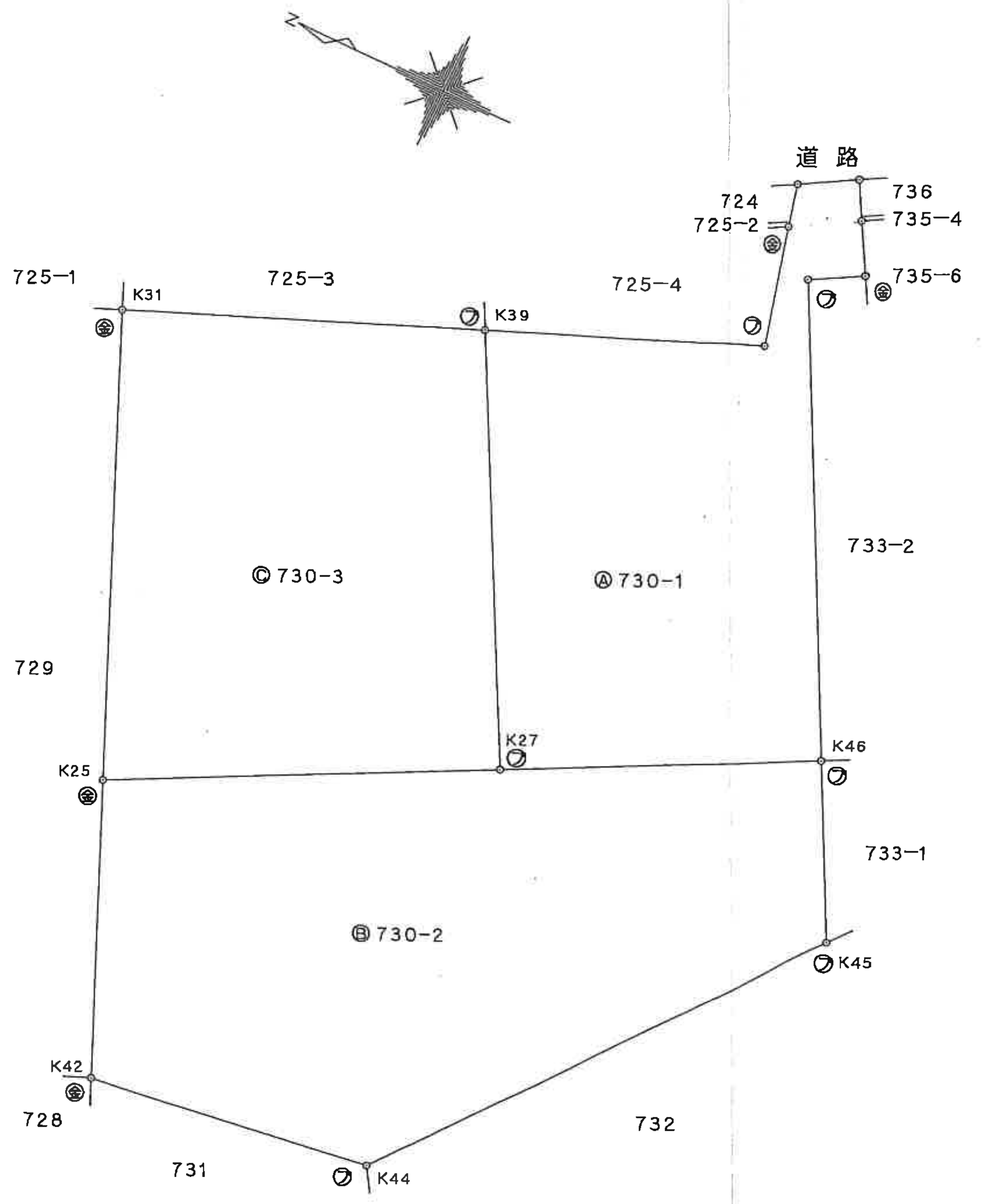
地番	730番2・730番3 730−1	地積測量図
土地の所在	熊本市広木町	

会員専用

地番	Ⓑ730−2				
測点名	X座標	Y座標	Yn+1−Yn−1	Xn·(Yn+1−Yn−1)	距離
K44	122.498	88.454	−15.911	−1949.065678	10.403
K42	132.799	87.003	8.501	1128.924299	10.800
K25	136.995	96.955	16.499	2260.280505	14.278
K27	124.307	103.502	11.859	1474.156713	11.584
K46	114.013	108.814	−0.588	−67.039644	6.615
K45	111.022	102.914	−20.360	−2260.407920	18.461
			倍面積	586.848275	
			面積	293.4241375	
			地積	293.42 ㎡	

地番	Ⓒ730−3				
測点名	X座標	Y座標	Yn+1−Yn−1	Xn·(Yn+1−Yn−1)	距離
K25	136.995	96.955	9.211	1261.860945	17.102
K31	143.640	112.713	20.745	2979.811800	13.001
K39	131.634	117.700	−9.211	−1212.480774	15.977
K27	124.307	103.502	−20.745	−2578.748715	14.278
			倍面積	450.443256	
			面積	225.2216280	
			地積	225.22 ㎡	

地番	Ⓐ730−1
公簿	627.30
合計面積	518.6457655
残地	108.6542345
地積	108.65 ㎡



筆界標略号 ㊄…石杭、㋐…プラスチック杭、㋙…コンクリート杭、㊎…金属標、㋖…刻ミ（　　）

作製者	熊本市下南部3丁目9番12号 土地家屋調査士 友川末廣 （平成5年9月1日作製）	
申請人		縮尺 1/250

（熊本県土地家屋調査士会用紙）

次頁に図面に関する変更内容を示す。

204767

昭和 平成 11年 5月 19日登記

地積測量図

地番	730-5,730-1
土地の所在	熊本市広木町

会員専用

求積表

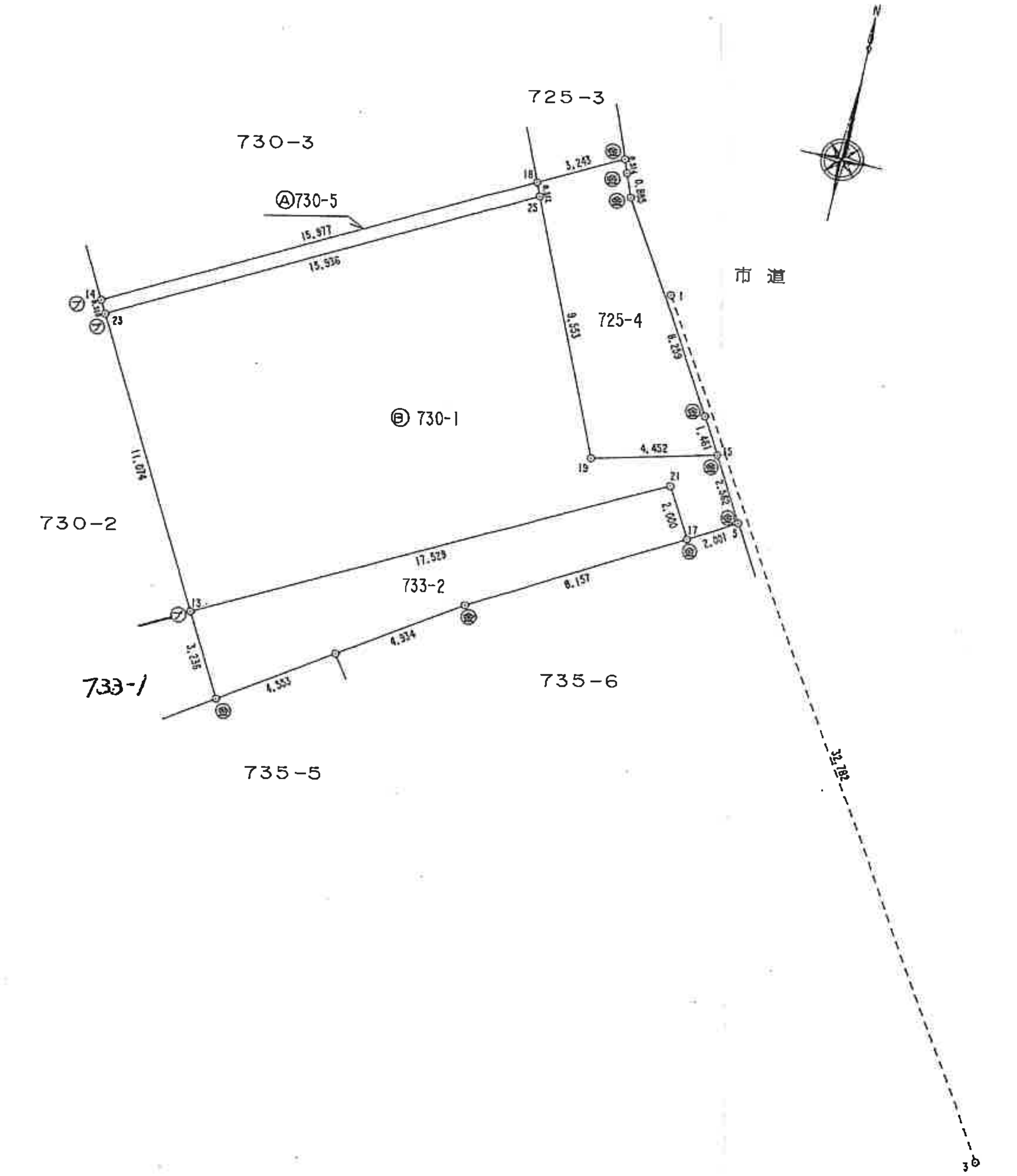
地番	Ⓐ 730−5				
NO	種類	X	Y	Xn・(Yn+1−Yn-1)	辺長
25		102.342	94.734	1403.415846	0.512
18		102.809	94.523	-1456.906339	15.977
14	新設普通ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ杭	95.038	80.563	-1303.256094	0.510
23	新設普通ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ杭	94.592	80.810	1340.463232	15.936
		合計		-16.283355	倍面積
		地積		8.1416775	

地番	Ⓑ 730−1				
NO	種類	X	Y	Xn・(Yn+1−Yn-1)	辺長
21		93.320	101.561	1531.287880	2.000
17	新設永久金属標	91.606	102.591	252.008106	2.001
5	既設永久金属標	92.626	104.312	35.012628	2.562
15	新設永久金属標	94.808	102.969	-534.622312	4.452
19		93.639	98.673	-771.117165	9.553
25		102.342	94.734	-1828.135146	15.936
23	新設普通ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ杭	94.592	80.810	-808.950784	11.074
13	新設普通ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ杭	84.908	86.182	1761.925908	17.529
		合計		-362.590885	倍面積
		地積		181.2954425	

引照点表

図示番号	名称	標識種類	座標		備考
1	T1	金属鋲	X	100.000	市道側溝上
	引照点		Y	100.000	
3	T2	金属鋲	X	72.390	市道側溝上
	引照点		Y	117.673	

器械点	視準点	観測角	距離
1	3	0°0′0″	32.782
	5	2°18′21″	8.542
	17	15°28′08″	8.785
	13	75°05′59″	20.462



筆界標略号 ㊂…石杭 ㋫…プラスチック杭 ㋙…コンクリート杭 ㊎…金属標 ㋖…刻ミ（　　　）

作製者	上益城郡御船町大字御船７４ 土地家屋調査士　吉田末春　（平成11年4月22日作製）

申請人		縮尺	1/250

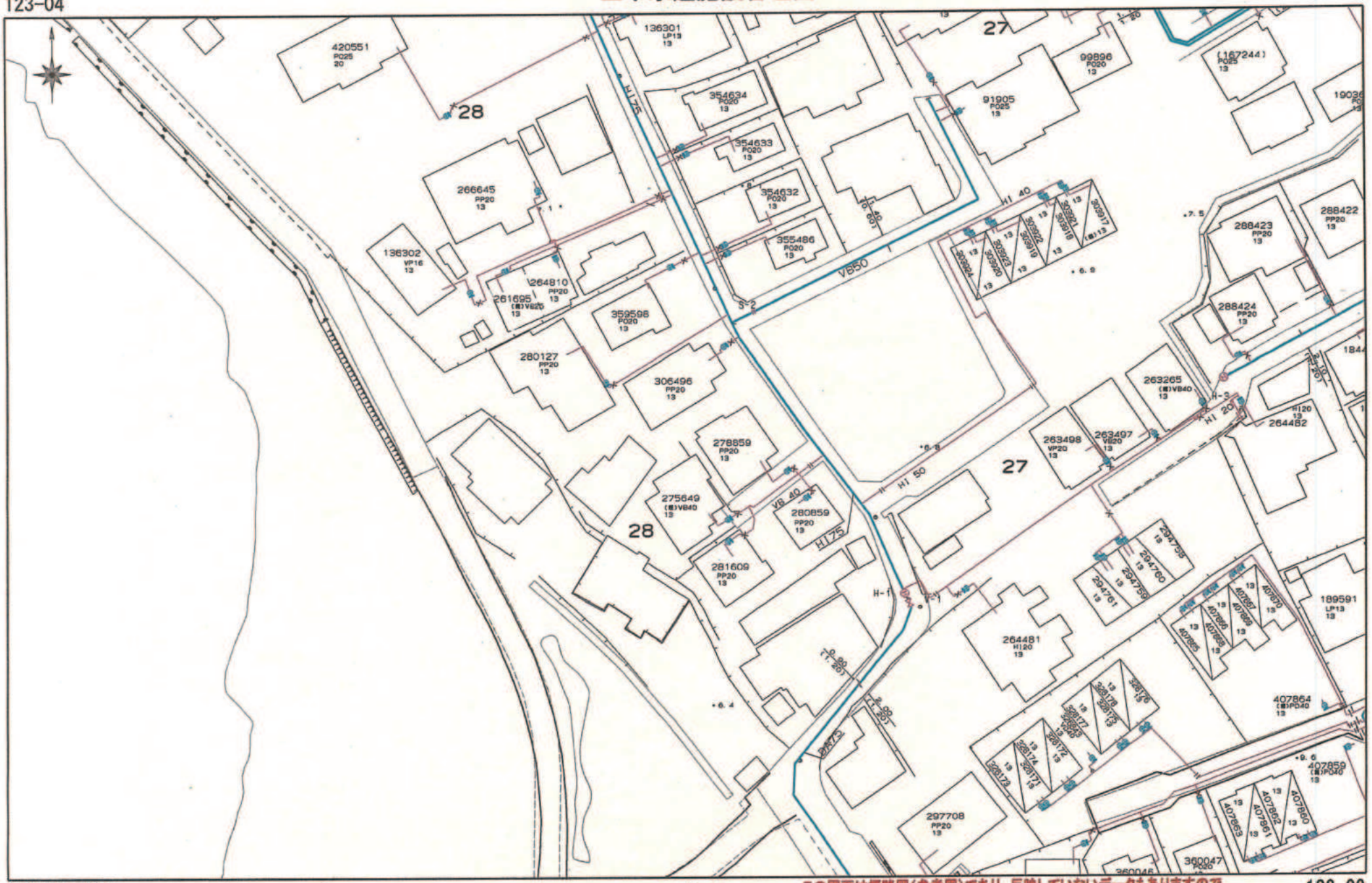
（熊本県土地家屋調査士会用紙）

A

2023.08.21 16:31

123-04

上下水道施設管理図



熊本市上下水道局　縮尺 1/750　0　60m

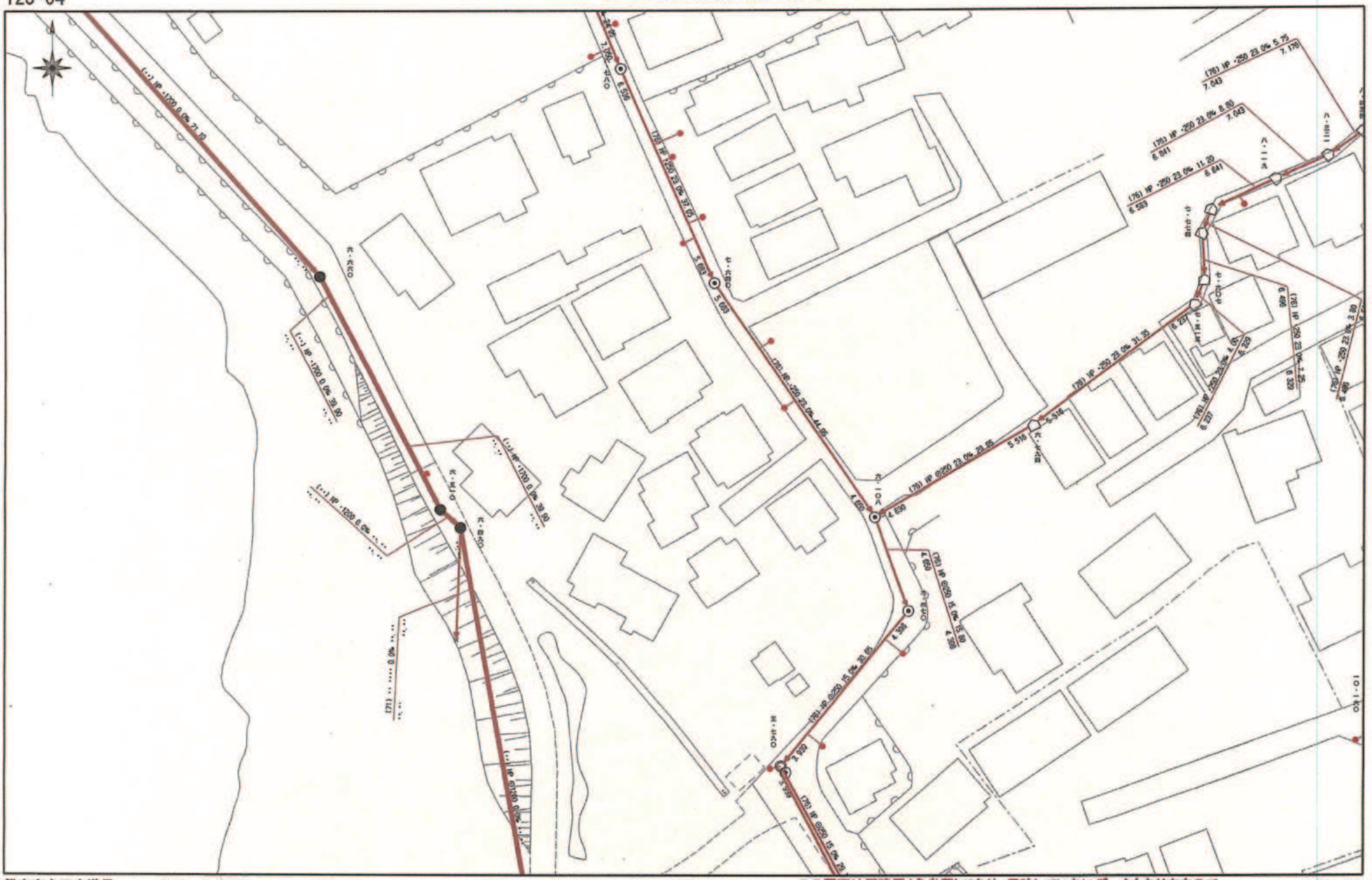
この図面は概略図(参考図)であり、反映していないデータもありますので、現地と違う場合は現地の状況を優先してください。

123-09

2023.08.21 16:31

123-04

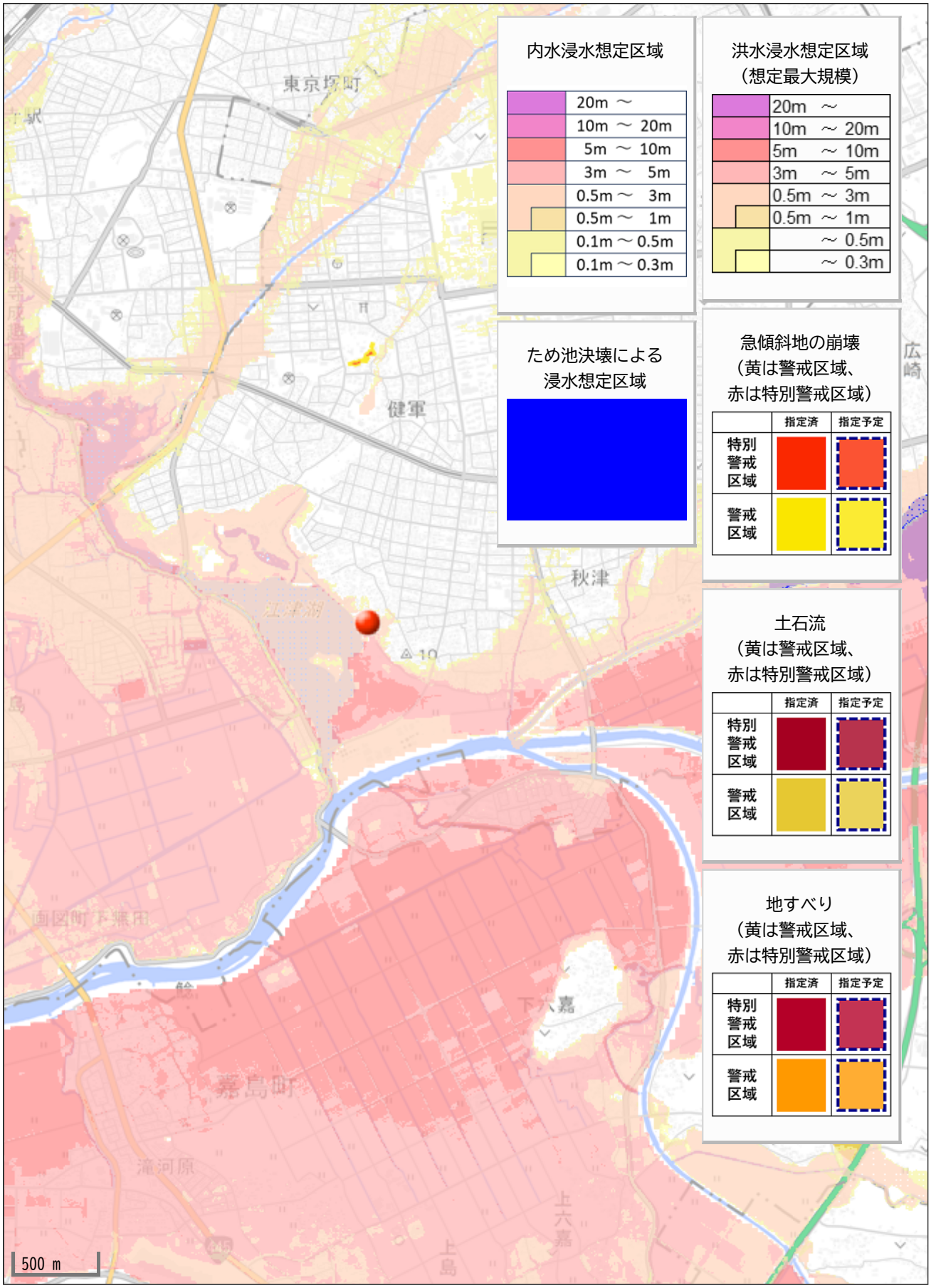
上下水道施設管理図



熊本市上下水道局　縮尺 1/750　0　60m

この図面は概略図（参考図）であり、反映していないデータもありますので、現地と違う場合は現地の状況を優先してください。

123-09


内水浸水想定区域
20m ～
10m ～ 20m
5m ～ 10m
3m ～ 5m
0.5m ～ 3m
0.5m ～ 1m
0.1m ～ 0.5m
0.1m ～ 0.3m
洪水浸水想定区域
（想定最大規模）
20m ～
10m ～ 20m
5m ～ 10m
3m ～ 5m
0.5m ～ 3m
0.5m ～ 1m
～ 0.5m
～ 0.3m
ため池決壊による
浸水想定区域
急傾斜地の崩壊
（黄は警戒区域、
赤は特別警戒区域）
指定済
指定予定
特別警戒区域
警戒区域
土石流
（黄は警戒区域、
赤は特別警戒区域）
指定済
指定予定
特別警戒区域
警戒区域
地すべり
（黄は警戒区域、
赤は特別警戒区域）
指定済
指定予定
特別警戒区域
警戒区域
東京坂町
健軍
秋津
嘉島町
500 m