

価格別紙参照

建築条件なし

熊本市西区島崎3丁目 全2区画

【人気の城西小学校校区！】

所在地	熊本県熊本市西区島崎3丁目16-15 【ナビ検索】			水道加入金	一律 69,500円	無 料 査 定 受 付 中 ！	不 動 産 売 買 専 門 店
区域区分	市街化区域			受益者負担金	㎡×200円		
用途地域	第2種中高層住居専用地域			仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)		
接道	南側:公道 北東:私道			電柱位置	なし		
交通	産交バス:戸坂橋 徒歩約5分			小学校 中学校	城西小学校/西山中学校		
建蔽/容積	60%/200%	地目	宅地	引渡時期	相談		
上水	宅内	下水	①前面②宅内	取引形態/ 広告有効期限	一般/令和7年11月30日		
備考	・1号地は上水のみ引き込み済み、下水の引込みにつきましては買主様のご負担となります。						

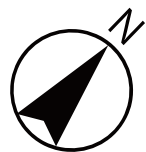


不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド

熊本県知事(1)第5868
熊本市中央区八王寺町48番15-103号
TEL:096-234-9770/FAX:096-234-9550
担当(後藤)080-3377-7116



市道

私道

2

1

～熊本市西区島崎3丁目 全2区画 価格表～

区画	面積	坪数	価格
1	124.24 m ²	37.58 坪	7,800,000 円
2	138.03 m ²	41.75 坪	12,000,000 円

面積・価格等は予告なく変更する場合がございます。

※完成前分譲地の場合は、記載m²が若干誤差が生じる場合があります。

実測清算なし

最終更新日：令和7年9月18日

熊本市中央区八王寺町48番15-103

[TEL:096-234-9770](tel:096-234-9770)

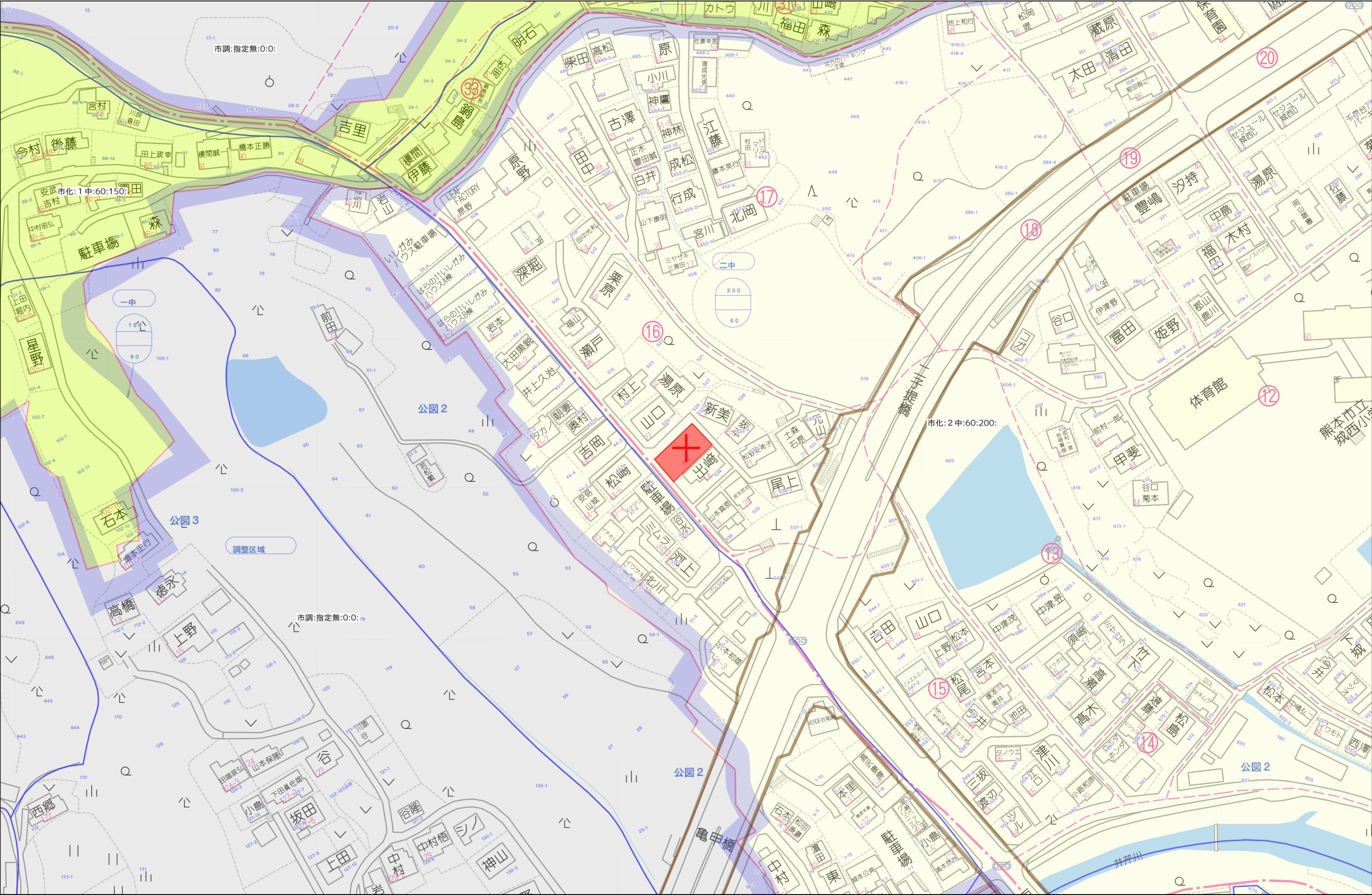
[FAX:096-234-9550](tel:096-234-9550)



不動産に価値を見出す

CLEVER TREND

株式会社 クレバートレンド



谷尾崎町

石 場

ゲートボール場

島崎 3 丁目



土木（道路・河川）

道路網図、河川関連（法河川、準用河川）



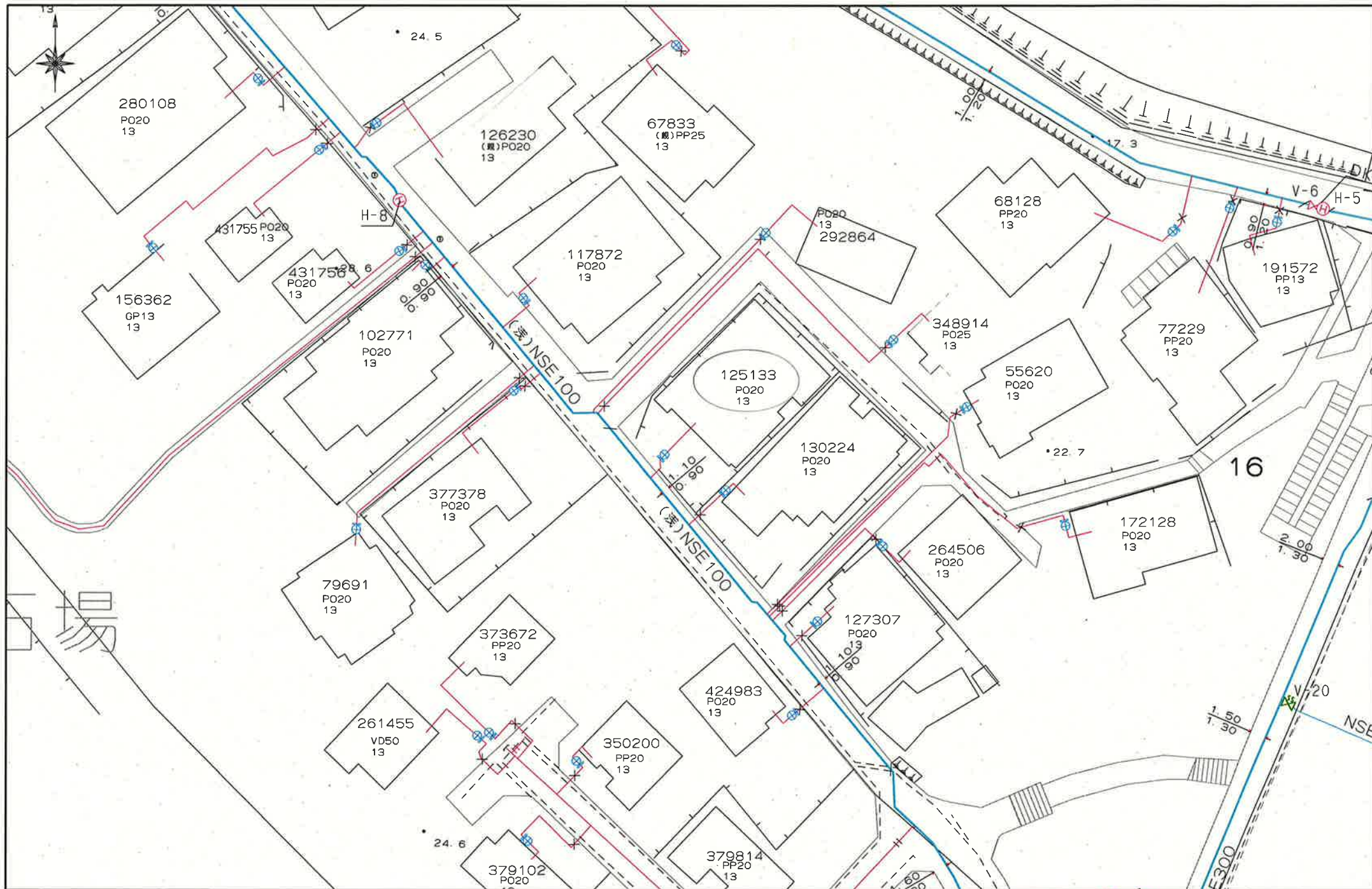


土木（道路・河川）

[2級市道]

路線種別	2級市道
路線番号	51-5085
路線名	谷尾崎町島崎 3 丁目第 1 号線
最小幅員（m）	3.5
最大幅員（m）	6.9
延長（m）	265.9
未供用	

上下水道施設管理図



上下水道施設管理図

